

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 11/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ: 88/2015

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα στις 28 του μήνα Απριλίου του έτους 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 7607/24-4-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Σταματέλου Δήμητρα
2. Καρφάκη Μαριάννα	2. Ζουριδάκης Ευτύχιος
3. Γιαννιώτης Οδυσσέας	3.
4. Γκογκάκης Γρηγόριος	4.
5. Βλάχος Κων/νος	5.
6. Χαλικιάς Ευάγγελος	6.
7. Σέρβος Κων/νος	7.
8.	8.
9.	9.

Στη συνεδρίαση, κλήθηκε το 1^ο αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας. Πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος προσήλθε η κα Δήμητρα Σταματέλου.

ΘΕΜΑ 5^ο της ημερήσιας διάταξης :

Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου, για παράσταση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πατρών, στη δικάσιμο στις 22/5/2015, ή σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, κατά της αίτησης ακύρωσης της Φρειδερίκης Ευαγγελολογιώργου.

Εισηγητές: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

« Περιήλθε εις γνώση μου η από 17-6-2011 και αριθμό κατάθεσης 198/2011 αίτηση ακύρωσης της Φρειδερίκης Ευαγγελολογιώργου που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και της υπ' αριθ' 98/2011 άδειας οικοδομής που εξεδόθη από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Λευκάδας.

Στην ως άνω αίτηση ακύρωσης μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Διότι το ακίνητο που απέκτησε στην κυριότητά της η αιτήσασα την προσβαλλόμενη οικοδομική άδεια Αναστασία Αυγουστή δεν είναι αυτοτελές οικοπέδο.

Ειδικότερα ,το ακίνητο που απέκτησε στην κυριότητά της η Αναστασία Αυγουστή δεν είναι αυτοτελές ,άρτιο και οικοδομήσιμο ως προϋφιστάμενο της 3-5-1985,σύμφωνα με το ΦΕΚ 181Δ/3-5-1985,αλλά αντίθετα αποτελεί ιδανικό μερίδιο ακινήτου και συγκεκριμένα αποτελεί ποσοστό 549,45/000εξ αδιαίρετου ενός αγροτεμαχίου εκτός σχεδίου ,μη άρτιου και μη οικοδομήσιμοι,κειμένου στη θέση ΠΡΙΝΟΣ της Κτηματικής Περιφέρειας Κοντάραινας Λευκάδας επιφανείας 546 τ.μ.Μόνο το εν λόγω ιδανικό μερίδιο αγροτεμαχίου μπορούσε να αποκτήσει η αιτήσασα την οικοδομική άδεια Αναστασία Αυγουστή, καθόσον αυτό μόνο μπορούσε να της μεταβιβάσει η δικαιοπάροχος της Κονδύλω συζ.

Ιωάννη Αυγουστή, διότι αυτό είχε μόνο αποκτήσει δυνάμει του υπ' αριθ' 3293/1990 συμβολαίου γονικής παροχής του Συμβολαιογράφου Απολλωνίων Νικολάου Μάιδα.
Η ως άνω αιτούσα κατατείνεται διότι το κτίσμα που θα ανεγερθεί θα είναι δίπλα στην οικία της ως εκ τούτου θα εμποδίζεται .
Περαιτέρω ζητά να ακυρωθεί η αριθ' 98/2011 αρ.πρωτ.2167/ΠΟΛ/375/11) άδεια οικοδομής που εξεδόθη απο την Διεύθυνση Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Λευκάδας.
Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι προς την οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να συζητήσει το παρόν θέμα και να αποφασίσει περί της χορήγησης εντολής στην Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη να παρασταθεί και να αποκρούσει την απο 17-6-2011 και αριθμό 198/2011 αίτηση ακύρωσης της Φρειδερίκης Ευαγγελολογιώργου που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας , η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πατρών στις 22-5-2015 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή η ματαίωση δικάσιμο και εν γένει να υποστηρίξει με κάθε νόμιμο μέσο, καταθέτοντας υπομνήματα, πρόσθετους λόγους και οποιαδήποτε άλλη διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί.»

Στη συνέχεια έγιναν ερωτήσεις και δόθηκαν διευκρινιστικές απαντήσεις από την υπηρεσία.

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα, αποφασίζει:

Χορηγεί εντολή στην Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη να παρασταθεί και να αποκρούσει την απο 17-6-2011 και αριθμό 198/2011 αίτηση ακύρωσης της Φρειδερίκης Ευαγγελολογιώργου που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας , η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πατρών στις 22-5-2015 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή η ματαίωση δικάσιμο και εν γένει να υποστηρίξει με κάθε νόμιμο μέσο, καταθέτοντας υπομνήματα, πρόσθετους λόγους και οποιαδήποτε άλλη διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 88/2015.

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ