

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 11/13 Συνεδρίασης  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 118

Στη Λευκάδα σήμερα στις 15 του μηνός Απριλίου του έτους 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 9406/11-4-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

**Παραβρέθηκαν**

1. Αραβανής Ελευθέριος - Πρόεδρος
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ανδρέας
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Σούνδιας Πραξιτέλης
7. Γαζής Αναστάσιος
8. Αραβανής Σπυρίδων
9. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
10. Σίδερης Αντώνιος
11. Μακρυγιώργου Νίκη
12. Γιαννούτσος Πέτρος
13. Γεωργάκης Βασίλειος
14. Ζουριδάκης Ευύχιος
15. Σώλος Φώτιος
16. Πεντεσπίτης Νικόλαος
17. Καρτάνος Ιωάννης
18. Μεσσήνη Κερασούλα
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

**Απουσίαζαν**

1. Καρβούνης Σπυρίδων
2. Βεργίνης Ξενοφών
3. Λάζαρη Πηνελόπη
4. Μεσσήνης Ιωάννης
5. Φίλιππας Γεώργιος
6. Αραβανής Γεράσιμος
7. Νικητάκης Μάρκος
8. Καββαδάς Αθανάσιος
9. Βλάχος Σπυρίδων
10. Δρακονταειδής Κων/νος
11. Μελάς Βασίλειος
12. Στραγαλινός Βασίλειος
13. Μαργέλης Γεώργιος
14. Γαβρίλης Δημήτριος
15. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

21. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
22. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 23.
24. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
25. παρόντα 29 μέλη.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Α.Καββαδάς, Β.Μελάς, Β.Στραγαλινός, Γ.Μαργέλης, Δ.Γαβρίλης, Κ.Δρακονταειδής, Μ.Νικητάκης, Γ.Φίλιππας, Ν.Μπραντζουκάκης, Γ.Αραβανής και Σ.Βλάχος αποχώρησαν μετά το πέρας της διαδικασίας Ανακοινώσεων-Ερωτήσεων.

**ΘΕΜΑ 17ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 11/13 Συνεδρίασης του Δ.Σ.**

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση μείωσης μισθώματος του σταθμού βάσης Τ.Κ. Αθανίου κατόπιν αιτήματος της εταιρείας VODAFON GREECE.

Εισηγητής: Ρόκκος Στυλιανός, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος κ.Στυλιανός Ρόκκος, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Διαβιβάζουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λευκάδας αίτηση της VODAFON GREECE με την οποία ζητείται μείωση του μισθώματος που καταβάλει στο Δήμο Λευκάδας για την κεραία κινητής τηλεφωνίας στην Τ.Κ. Αθανίου Δ.Ε. Απολλωνίων σύμφωνα με το από 29.05.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως .

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012 « Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του , επιτρέπεται η μείωση του ύψους των μισθωμάτων ακινήτων που εκμισθώνουν οι Δήμοι με συμβάσεις που έχουν συναφθεί έως την 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2010 , κατόπιν σχετικής αίτησης του μισθωτή , στην οποία θα προβάλλονται ειδικοί και ορισμένοι λόγοι και εφόσον το μίσθωμα δεν είναι χαμηλό σύμφωνα με τις τιμές της αγοράς. Το ποσό της μείωσης καθορίζεται βάσει αντικειμενικών στοιχείων και οικονομικών συνθηκών της αγοράς και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% του μισθώματος που καταβάλλεται. ...»

Το ποσό του μισθώματος που καταβλήθηκε το έτος 2012 ήταν 5.156,43 € και η μείωση της τάξης του 20% το διαμορφώνει στο ποσό των 4.125.144 €.

Δεδομένου ότι η ισχύς της μίσθωσης άρχισε την 29/05/2001 και λήγει την 28/05/2019 και λαμβάνοντας υπόψιν τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012

ε ι σ η γ ο ύ μ α ι στο Δ. Σ.

Τη μείωση του μισθώματος του ακινήτου, που βρίσκεται στη θέση «Βίγλα» Τ.Κ. Αθανίου και χρησιμοποιεί η εταιρεία VODAFON GREECE, σύμφωνα με το από 29.05.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, κατά 20 % για το έτος 2013, δηλαδή από το ποσό των 5.156,43 € ετησίως στο ποσό των 4.125,144 €, ήτοι 343,762 € μηνιαίως για τους λόγους που αναφέρεται στην σχετική αίτηση.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

#### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Τη μείωση του μισθώματος του ακινήτου, που βρίσκεται στη θέση «Βίγλα» Τ.Κ. Αθανίου και χρησιμοποιεί η εταιρεία VODAFON GREECE, σύμφωνα με το από 29.05.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, κατά 20 % για το έτος 2013, δηλαδή από το ποσό των 5.156,43 € ετησίως στο ποσό των 4.125,144 €, ήτοι 343,762 € μηνιαίως, για τους λόγους που αναφέρεται στην σχετική αίτηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 118/13.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ**