

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 10ης/2016 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 68/2016

Στη Λευκάδα σήμερα στις 7 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 22654/3-11-16 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
3. Φίλιππας Γεώργιος
4. Θερμός Ευάγγελος
5. Βλάχος Ευστάθιος
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αρβανίτης Σπυρίδων
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Σκληρός Παναγιώτης
4. Πολίτης Σπυρίδων
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, στη θέση του τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. κ. Γαζή Πάνου, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε στις **25/1/2016** από την παράταξη της πλειοψηφίας, καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κα Λώλη Γεωργία, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Η κα Λώλη Γεωργία, παραιτήθηκε στις **12/9/2016** από δημοτική σύμβουλος της παράταξης της πλειοψηφίας, και στη θέση της καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κ. Αρβανίτης Σπυρίδων, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Επίσης στη θέση του κ. Κων/νου Γληγόρη τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. (από την μειοψηφία) καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ε.Π.Ζ. κ. Σκληρός Παναγιώτης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Ο κ. Σπυρίδων Αρβανίτης, προσήλθε πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ. Τα θέματα 7, 8 και 9 της Η.Δ. ,προτάχθηκαν και συζητήθηκαν αμέσως μετά το 1^ο θέμα της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 2^ο της Η.Δ: Απόφαση Ε.Π.Ζ. για διόρθωση διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, εντός Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, Τομέας Ι (Σχετ: η από 6-10-16 αίτηση Θεοφάνη Λάζαρη)
Εισηγητής: Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο κ. Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τα υπ' αριθ. πρωτ. 6714/13-09-2015 και 18461/04-10-2016 έγγραφα της Υπηρεσίας..
2. Η από 06-10-2016 αίτηση (Α.Π.Δ.Λ.:20522).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι, επί της οδού Κ. Μαχαιρά ως ακολούθως:

Μετά από αυτοψία της Υπηρεσίας στην ανωτέρω περιοχή και μετά από έλεγχο των υποβληθέντων

Τοπογραφικών Διαγραμμάτων (Α1) και (Α2) του μηχανικού Φωτίου Θ. Σολδάτου, η Υπηρεσία μας συμφωνεί με τις αιτούμενες διορθώσεις, όπως αυτές περιγράφονται κατά εμβαδό και με συντεταγμένες στα Διαγράμματα αυτά.

Αναλυτικότερα, η Υπηρεσία μας εισηγείται τις ακόλουθες διορθώσεις:

(1) Τα τμήματα εμβαδού $E_1=1,86$ τ.μ., $E_2=3,01$ τ.μ. και $E_3=0,84$ τ.μ. είναι εδαφική έκταση της Δημοτικής οδού Κ. Μαχαιρά με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00170, η οποία έχει κυμαινόμενο πλάτος από 3,02 έως 3,19μ. και πρέπει να ενοποιηθούν με αυτή.

(2) Το τμήμα εμβαδού $E_4=2,87$ τ.μ. είναι εδαφική έκταση της Δημοτικής οδού με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00172, η οποία έχει κυμαινόμενο πλάτος από 2,20 μ. έως 2,42 μ. και πρέπει να ενοποιηθεί με αυτή.

(3) Το τμήμα εμβαδού $\Delta_1=0,13$ τ.μ. δεν ανήκει στο Δημοτικό χώρο με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00195, και πρέπει να διαχωριστεί από αυτόν και να αποδοθεί σε άλλο ιδιωτικό γεωτεμάχιο. Σημειώνεται επίσης ότι στο σημείο (5) του Τοπογραφικού Διαγράμματος (Α2), ο Δημοτικός χώρος έχει πλάτος 1,84μ..

(4) Τα τμήματα εμβαδού $\Delta_2=2,42$ τ.μ. και $\Delta_3=0,68$ τ.μ. δεν ανήκουν στο Δημοτικό χώρο με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00172 και πρέπει να διαχωριστούν από αυτόν και να αποδοθούν σε άλλα ιδιωτικά γεωτεμάχια.

Με βάση τα ανωτέρω, σας επισυνάπτουμε στην παρούσα εισήγηση τα προαναφερόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα, όπου αποτυπώνονται οι αιτούμενες διορθώσεις του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου και αφορούν διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους και Δημοτικές οδούς, του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, στην περιοχή του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Λευκάδας, Ιστορικός Τόπος, Τομέας Ι και σας παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας.

Επιπροσθέτως, καθώς η Υπηρεσία μας έχει διαπιστώσει ότι η περιοχή του Ιστορικού Τόπου Τομέας Ι, Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, η οποία είναι πυκνοδομημένη και χαρακτηρισμένη ως διατηρητέα (πολεοδομικός ιστός) από το Υπουργείο Πολιτισμού, δεν έχει αποτυπωθεί ορθά στο Διάγραμμα του Εθνικού Κτηματολογίου, εισηγείται την απαραίτητη ανασύνταξη και διόρθωση του Διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου στην περιοχή του Τομέα Ι.

Με βάση τα ανωτέρω σας παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας για τη διόρθωση του Διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στο σύνολο της περιοχής του Τομέα Ι, Ιστορικός Τόπος, Ρυμοτομικό Σχέδιο Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι, επί της οδού Κ. Μαχαιρά, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 68/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ