

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αρ. 11ης/2015 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας

Αριθ. Αποφ.: 50/2015

Στη Λευκάδα σήμερα στις 8 Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 14330/3.7.2015 πρόσκληση του Προέδρου της που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)	1. Γληγόρης Κων/νος
2. Θερόμος Ευάγγελος	2. Γράψας Αθανάσιος (αναπληρωματικός)*
3. Φίλιππος Γεώργιος	3.
4. Γαζής Πάνος	4.
5. Βλάχος Ευστάθιος	5.
6. Αρβανίτης Σπυρίδων (αναπληρωματικός)	6.
7. Σκληρός Φίλιππος	7.
8.	8.
9.	9.

*Στη θέση του τακτικού μέλους, Γαζή-Παρασκευά Σωτηρίας, της οποίας εγκρίθηκε αίτηση για άδεια απουσίας από τις συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και των επιτροπών στις οποίες μετέχει, για το διάστημα έως και 30/09/2015, με την αρ. 47/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καλείται το 1^ο αναπληρωματικό μέλος των παρατάξεων της μειοψηφίας, κ. Γράψας Αθανάσιος, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010.

Στη θέση του τακτικού μέλους Πολίτη Σπυρίδωνα, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Αρβανίτης Σπυρίδων.

Ο κ. Πάνος Γαζής, αποχώρησε πριν την λήψη απόφασης του 11^{ου} θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 9^ο της ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ε.Π.Ζ. για προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ.ΙV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΜΠΑΡ) της AMNESSIA & ΣΙΑ Ε.Ε. ΣΤΟ Μ. Αυλάκι Νυδριού.

Εισηγητές: Αθανάσιος Περδικάρης, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

Νικόλαος Γληγόρης, Πρ/μενος Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικ. Ανάπτυξης

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Αθανάσιος Περδικάρης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από το Συμβούλιο σας, του αιτήματος του Γεώργιου Κονιδάρη του Χρήστου, εκπροσώπου της AMNESSIA & ΣΙΑ Ε.Ε. για την ίδρυση καταστήματος ΚΑΤ.ΙV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΜΠΑΡ)», στον οικισμό Νυδριού-Μ.Αυλακίου Λευκάδας, σε κτίριο ιδιοκτησίας Βερύκιου Απόστολου.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 83 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού

και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Σας ενημερώνω ότι εκ παραδρομής, εστάλη σχετική εισήγηση στην Δ/Κ Νυδριού, η οποία χορήγησε προέγκριση για το αναφερόμενο κατάστημα με την αρ.14/29-05-2015 απόφασή της. Στη συνέχεια μας ενημέρωσε ότι η επιχείρηση βρίσκεται στα όρια του οικισμού Μ.Αυλακίου και προφανώς δεν είναι η αρμόδια η Δ/Κ Νυδριού για να χορηγήσει προέγκριση για το κατάστημα.

Σύμφωνα με το από 15/05/2015 έγγραφο της υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου στο οικοδομικό τετράγωνο χαρακτηρισμένο Ο.Τ επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 ΠΔ/23-02-87 , όπου επιτρέπεται η χρήση τουρισμού –αναψυχής και η ίδρυση ΚΥΕ ΚΑΤ.IV .ΜΠΑΡ.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ.IV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ(ΜΠΑΡ)», της AMNESSIA & ΣΙΑ Ε.Ε., στο Μ.Αυλάκι Νυδριού.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος ΚΑΤ.IV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ(ΜΠΑΡ)», της AMNESSIA & ΣΙΑ Ε.Ε., με εκπρόσωπο τον Κονιδάρη Γεώργιο του Χρήστου, σε κτίριο ιδιοκτησίας Βερύκιου Απόστολου , στο Μ. Αυλάκι Νυδριού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 50/2015.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ