

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της αρ. 3/12 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

#### ΑΡ.ΑΠΟΦ. 55

Στη Λευκάδα σήμερα στις 20 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 3<sup>η</sup>/3774/16-2-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

#### Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωΐτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
9. Αραβανής Ανδρέας
10. Γαζής Αναστάσιος
11. Σώλος Φώτιος
12. Σίδερης Αντώνιος
13. Ζουριδάκης Ευύχιος
14. Μεσσήνης Ιωάννης
15. Μεσσήνη Κερασούλα
16. Πεντεσπίτης Νικόλαος
17. Βεργίνης Ξενοφών
18. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
19. Γιαννούτσος Πέτρος
20. Γεωργάκης Βασίλειος
21. Στραγαλινός Βασίλειος
22. Δρακονταειδής Κων/νος
23. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
24. Μαργέλης Γεώργιος
25. Κονιδάρης Κυριάκος
26. Γαβρίλης Δημήτριος
27. Καρβούνης Σπυρίδων
28. Μελάς Βασίλειος
29. Αραβανής Γεράσιμος
30. Καββαδάς Αθανάσιος
- 31.
- 32.
- 33.

#### Απουσίαζαν

1. Ρεκατσίνης Σπυρίδων
2. Μικρώνης Ζώης
3. Λάζαρη Πηνελόπη
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 30 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

*Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.*

#### **ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης της αρ. 3/12 Συνεδρίασης του Δ.Σ.**

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με παραχώρηση κτιριακών εγκαταστάσεων του Δήμου Λευκάδας για την στέγαση του Τ.Ε.Ι. Ιονίων Νήσων (Παράρτημα Λευκάδας).

Εισηγητές: κ.Κώστας Α. Αραβανής-Δήμαρχος.

κ.Σκιαδά-Πετούση Ζωΐτσα-Αντιδήμαρχος

Ο Δήμαρχος κ.Κώστας Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λευκάδας με την αριθμ. 36/476/16-12-2011 απόφασή του, αποφάσισε κατά πλειοψηφία την καταρχήν παραχώρηση του Κέντρου Νεότητας και του περιβάλλοντος χώρου για την στέγαση του Κεντρικού Κτηρίου Εκπαίδευσης του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων, παράρτημα Λευκάδας. Επίσης, αποφάσισε την παραχώρηση αίθουσας στο κτήριο του Πνευματικού Κέντρου για την στέγαση της Διοίκησης του Ιδρύματος.

Σύμφωνα με την απόφαση αλλά και την σχετική Νομοθεσία, το Δ.Σ. πρέπει να αποφασίσει για τις παραχωρήσεις σύμφωνα με τον Κ.Δ.Κ.

Με το άρθρο 184 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

Δωρεές ακινήτων

1. Δωρεές δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων επιτρέπονται, ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του αριθμού των μελών του, για την εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού, που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Η ως άνω απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνώμη του τοπικού συμβουλίου ή παρέδρου.

Ο τελευταίος συμμετέχει στη συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και έχει δικαίωμα ψήφου κατά τη λήψη της απόφασης του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Αν η χρήση των ακινήτων, που έχουν δωρηθεί, μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα στην προθεσμία που έχει οριστεί, η σύμβαση της δωρεάς λύεται, και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο ή στην Κοινότητα. Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών.

Ο Δήμος Λευκάδας έχει την κυριότητα ενός οικοπέδου στο οποίο έχει κατασκευασθεί κτήριο το οποίο αποτελείται από Υπόγειο Εμβαδού 543,29 μ<sup>2</sup>, Ισόγειο Εμβαδού 846,51μ<sup>2</sup> και Α' Όροφο εμβαδού 407,76 μ<sup>2</sup>, για Κέντρο Νεότητας. Στο κτήριο στεγάζονταν το Μουσικό σχολείο Λευκάδας το οποίο μετακόμισε πριν 3 χρόνια περίπου σε ιδιόκτητο κτήριο. Με απόφασή του το Δ.Σ. προχώρησε στην παραχώρηση μέρους του κτηρίου στα σωματεία της Λευκάδας.

Ο Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων κ. Ν. Μαραβέγιας με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4209/09-12-2011 επιστολή του, ζητά την παραχώρηση κτηριακών εγκαταστάσεων που ανήκουν στον Δήμο Λευκάδας για την στέγαση του ΤΕΙ ως αναγκαία προϋπόθεση για την συνέχιση της λειτουργίας του και της παραμονής του στην Λευκάδα.

Πιο συγκεκριμένα:

Α) Το Κέντρο Νεότητας και τον περιβάλλοντα χώρο αυτού για τη στέγαση του Κεντρικού Κτηρίου Εκπαίδευσης.

Β) Αίθουσα στο Πνευματικό Κέντρο για την στέγαση της Διοίκησης του ιδρύματος.

Επιπρόσθετα, επισημαίνει ότι οι ενοικιαζόμενοι χώροι για την κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών στο ΚΤΕΛ Λευκάδας δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές που θέτει η αξιολόγηση Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και υπάρχει αδυναμία εκπλήρωσης των οικονομικών

υποχρεώσεων του Ιδρύματος μετά και την σημαντική περικοπή του προϋπολογισμού τους, στο πλαίσιο της δημοσιονομικής προσαρμογής της χώρας.

Με νεότερη επιστολή του την 13/02/2012, ο Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων πρότεινε το ακίνητο να παραχωρηθεί σύμφωνα με το άρθρο 184 του Νόμου 3463/2006 για 25 έτη με τον όρο εάν εντός πενταετίας από την υπογραφή της σύμβασης δεν έχουν ολοκληρωθεί όλες οι μελέτες των έργων υποδομής για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών του ΤΕΙ, να επανέλθει αυτοδίκαια η χρήση του ακινήτου στο Δήμο Λευκάδας.

Όπως διατυπώθηκε και στην 476/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας, το ΤΕΙ πρέπει να παραμείνει στην Λευκάδα και να αποτελέσει ένα σημαντικό πόλο πνευματικής δημιουργίας, συνδεδεμένο απόλυτα με την κοινωνία και τους πολίτες και πρέπει με απόφασή του σε αυτή την δύσκολη συγκυρία να συμβάλει σε αυτήν την προσπάθεια.

Συγχρόνως, η παραμονή του ΤΕΙ στην Λευκάδα, πέραν της εκπαιδευτικής σημασίας, συμβάλει και στην ώθηση και την ανάπτυξη της οικονομίας και της επιχειρηματικότητας, ιδιαίτερα σε μια νησιωτική και απομακρυσμένη από το κέντρο περιοχή όπως η δική μας. Η ύπαρξη παραρτημάτων ΤΕΙ στην επαρχία ήταν αποτέλεσμα ενός κεντρικού διοικητικού σχεδιασμού, που είχε ως στόχο την αποκέντρωση από τις μεγάλες αστικές πόλεις και την ενίσχυση των κοινωνιών της επαρχίας σε πολλά επίπεδα.

Πολλά επαγγέλματα δραστηριοποιούνται λόγω της ύπαρξης του ΤΕΙ στη Λευκάδα και επομένως η εκπλήρωση του σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού του ΤΕΙ συνδέεται απολύτως με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Σύμφωνα με το άρθρο 184 του Νόμου 3463/2006 η Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας με την 2/2012 απόφασή της, αποφάσισε ομόφωνα να παραχωρηθούν οι χώροι που ζητά το ΤΕΙ με τις εξής προϋποθέσεις:

- α) Η παραχώρηση να ισχύσει για 25 χρόνια, εκτός κι αν υπάρξει δυνατότητα δημιουργίας εγκαταστάσεων για ΤΕΙ νωρίτερα.
- β) Αν η χρήση των ακινήτων που έχουν δωρηθεί μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα στην προθεσμία που έχει ορισθεί, η σύμβαση της δωρεάς να λυθεί και η κυριότητα των ακινήτων να επανέλθει αυτοδίκαια στο Δήμο.
- γ) Η συντήρηση των κτηρίων με τα λειτουργικά έξοδα πάσης φύσεως να βαρύνουν την Διοίκηση του ΤΕΙ.
- δ) Μετά το πέρας της σύμβασης, τα παραχωρηθέντα ακίνητα να γυρίσουν στην κυριότητα του Δήμου στην κατάσταση την οποία παρεδόθησαν.

Για όλους τους παραπάνω λόγους εισηγούμαι:

- 1) Την δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου του Κέντρου Νεότητας και του περιβάλλοντος χώρου σύμφωνα με το άρθρο 184 του Νόμου 3463/2006 για 25 χρόνια στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων. Σκοπός της δωρεάς είναι η στέγαση του παραρτήματος του ΤΕΙ Λευκάδας που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής. Αν η χρήση του ακινήτου που έχει δωρηθεί μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα σε προθεσμία πέντε ετών από την

ημερομηνία της σύμβασης, η σύμβαση της δωρεάς λύεται και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Λευκάδας. Η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών.

- 2) Επίσης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 185 του Νόμου 3463/2006, εισηγούμαι να παραχωρηθεί στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων κατά χρήση, αίθουσα 100 τμ. περίπου στο κτήριο του Πνευματικού Κέντρου για γραφείο της Διοίκησης (Πρυτανεία) του ΤΕΙ, λόγω του ότι ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εφόσον οι λόγοι παραχώρησή της έχουν εκλείψει.

Ζ.ΣΚΙΑΔΑ: Θεωρούμε ότι δεν είναι σωστή η εισήγησή μας στο σημείο εκείνο που αναφέρεται στο χρόνο της παραχώρησης. Στο άρθρο 184 του Ν.3463/2006 δεν γίνεται αναφορά για χρονικό διάστημα παραχώρησης και πρέπει να παραλειφθεί από την εισήγηση.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο το μέλος της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων κ.Γιάννης Πολίτης, ο οποίος είπε:

Είναι σημαντική η παραμονή του ΤΕΙ στη Λευκάδα. Το δίλημμα που μπαίνει έχει να κάνει με το αν θέλουμε σχολή στη Λευκάδα. Στην Κεφαλλονιά και την Ζάκυνθο οι Δήμοι και η Εκκλησία στήριξαν την προσπάθεια, έδωσαν κτίρια. Και σήμερα κινδυνεύει να καταργηθεί το ΤΕΙ Λευκάδας λόγω έλλειψης κτιριακής υποδομής. Αυτό δεν θέλουμε να συμβεί αλλά θα πρέπει και ο Δήμος, αν επιθυμεί να παραμείνει το ΤΕΙ στη Λευκάδα, να παραχωρήσει κτιριακή υποδομή.

Ο νοικιασμένος από το ΤΕΙ χώρος του ΚΤΕΛ εκτός του ότι επιβαρύνει οικονομικά το Ίδρυμα, το οποίο δεν μπορεί να ανταποκριθεί λόγω έλλειψης πόρων, δεν πληροί και τις προϋποθέσεις για την αξιολόγησή του.

Το κτίριο είναι και θα παραμείνει δικό σας. Το παραχωρείτε ουσιαστικά μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση και ζητάμε την κυριότητα, ώστε να μπορούμε να χρηματοδοτηθούμε από το Υπουργείο ή το ΕΣΠΑ. Για να μπορέσει να διατηρηθεί η σχολή στο νησί είναι αναγκαία η συστράτευση όλων των φορέων και πρώτα του Δήμου.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο Αντιπρόεδρος του ΤΕΙ κ.Σωτήριος Σούλης, ο οποίος είπε:

Πρέπει να προετοιμαστούμε για την κοινωνία της ποιότητας. Ένα ανώτατο ίδρυμα για να λειτουργήσει θέλει συγκεκριμένες προδιαγραφές, με βασικότερη αυτή της κτιριακής υποδομής. Θέλουμε να δημιουργήσουμε, με επίκεντρο το Κέντρο Νεότητας, έναν ενιαίο εκπαιδευτικό ιστό στην πόλη. Σε απόσταση 800 μέτρων θα υπάρχει όλη η φοιτητική ζωή της πόλης. Είναι αναγκαία η παραχώρηση του χώρου από τον Δήμο, προκειμένου να συνεχίσει να υπάρχει το ΤΕΙ στη Λευκάδα.

Ξ.ΒΕΡΓΙΝΗΣ: Εμείς θέλουμε να δούμε το ΤΕΙ να λειτουργεί και πρέπει να δοθεί αγώνας να πάρουμε και το Τμήμα.

Κ.ΔΡΑΚΟΝΤΑΕΙΔΗΣ: Είχαμε πει ότι θέλουμε να δούμε και τους χώρους και τους χρόνους και τις διαδικασίες για την παραχώρηση κτιρίου για το ΤΕΙ. Είδατε καμία πολιτεία να ενδιαφέρεται

σοβαρά για την εκπαίδευση στη Λευκάδα; Εμείς θέλουμε παροχή υπηρεσιών σε ό,τι αφορά προγράμματα-συνθήκες κλπ. με συγκεκριμένο περιεχόμενο αναβάθμισης. Εμείς θέλουμε το ΤΕΙ ως παροχή υπηρεσιών στην παιδεία σαν πρωταρχικό στόχο και δευτερευόντως ως μοχλό ανάπτυξης του τόπου.

Θα πρέπει να δώσουμε μάχη να γίνει το ΤΕΙ ένα πραγματικά αναβαθμισμένο ΤΕΙ. Θα μπορούσαμε να συναινέσουμε σε μία τέτοια πρόταση αλλά δεν συμφωνούμε π.χ. να μπαίνει η ρήτρα της 5ετίας, να επιστραφεί η παραχώρηση αν δεν υλοποιηθεί.

Γ.ΑΡΑΒΑΝΗΣ: Η Λευκάδα είναι ένας μικρός τόπος. Πρέπει να έχει το ΤΕΙ της. Θα το υποστηρίξουμε, όχι όμως με τέτοιους όρους. Το θέμα είναι ότι δεν είναι ΤΕΙ και δεν θα γίνει ΤΕΙ. Δεν είμαστε διατεθειμένοι να δεχθούμε μια παιδεία που ένα μεγάλο μέρος της θα έχει μετακυλιστεί από το κράτος στις πλάτες των εργαζομένων. Δεν μπορούμε να ψηφίσουμε με το πιστόλι στον κρόταφο.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε ο κ.Μπραντζουκάκης

Η Παιδεία, η ανώτερη και η ανώτατη, θα γίνουν αγνώριστες σε λίγα χρόνια όσον αφορά την έκταση, το περιεχόμενο, το επίπεδο σπουδών κλπ. Το δικαίωμα του λαού στη μόρφωση κινδυνεύει με συντριπτικό πλήγμα. Δεν λύνεται με παραχωρήσεις. Χρειάζεται αγώνας στην κατεύθυνση ολοκλήρωσης του δικαιώματος στην Ανώτατη Εκπαίδευση.

Ε.ΑΡΑΒΑΝΗΣ: Είμαι πεπεισμένος ότι πρέπει να παραχωρηθεί το κτίριο του Κέντρου Νεότητας για τη λειτουργία του ΤΕΙ. Η προσπάθεια της Δημοτικής Αρχής να στεγάσει το ΤΕΙ είναι μία πράξη αντίστασης και σ' αυτή την αντιστασιακή πράξη θέλω να έχω συμμετοχή. Θεωρώ ότι ο όρος των 25 ετών θα πρέπει να απαλειφθεί, όπως επίσης ο όρος της επιστροφής του κτιρίου σε περίπτωση μη υλοποίησης του έργου να είναι απαράβατος και απόλυτος.

Κ.ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ: Να μην παραχωρηθεί η κυριότητα αλλά η χρήση. Να βρεθεί το ποσό από τον Δήμο ώστε να φτιαχτεί το κτίριο και να λειτουργήσει το ΤΕΙ.

Ζ.ΣΚΙΑΔΑ: Ανακεφαλαιώνοντας και λαμβάνοντας υπόψη και τις τοποθετήσεις των συναδέλφων, εισηγούμαι:

- 1) Την δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα του ακινήτου του Κέντρου Νεότητας και λοιπών εγκαταστάσεων μετά του οικοπέδου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 305α της Πράξης Εφαρμογής Βαρδάνια-Τσεχλιμπού, σύμφωνα με το άρθρο 184 του Νόμου 3463/2006, στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων. Σκοπός της δωρεάς είναι η στέγαση του παραρτήματος του ΤΕΙ Λευκάδας που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής. Αν η χρήση του ακινήτου που έχει δωρηθεί μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα σε προθεσμία πέντε ετών από την ημερομηνία της σύμβασης, η σύμβαση της δωρεάς λύεται και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Λευκάδας. Η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών.

Στο παραχωρητήριο συμβόλαιο θα προβλέπεται η άμεση επιστροφή του οικοπέδου μετά των επ' αυτού ακινήτων, σε περίπτωση που θα σταματήσει η λειτουργία

του Τμήματος του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων στη Λευκάδα, γίνει ιδιωτικοποίηση της τριτοβάθμιας τεχνολογικής εκπαίδευσης και γενικά σε κάθε περίπτωση λειτουργίας στον παραχωρούμενο χώρο και εγκατάστασης διαφορετικής από εκείνη της παροχής τριτοβάθμιας δημόσιας εκπαίδευσης (κτίριο Εκπαίδευσης) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τους Ελληνικούς Νόμους.

- 2) Επίσης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 185 του Νόμου 3463/2006, εισηγούμαι να παραχωρηθεί στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων κατά χρήση, αίθουσα 100 τμ. περίπου στο κτήριο του Πνευματικού Κέντρου για γραφείο της Διοίκησης (Πρυτανεία) του ΤΕΙ, λόγω του ότι ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εφόσον οι λόγοι παραχώρησή του έχουν εκλείψει.
- 3) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Λευκάδας κ.Κώστας Αραβανής για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου της δωρεάν παραχώρησης της ως άνω έκτασης στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων.

Ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της πρότασης της κας Σκιαδά ψήφισαν 25 Δημοτικοί Σύμβουλοι και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λευκάδας κ.Α.Καρβελάς.

Κατά ψήφισαν 4, οι κ.κ. Κ.Δρακονταειδής, Κ.Κονιδάρης, Γ.Αραβανής, Γ.Λιβιτσάνος.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

#### **Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

- 1) Την δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα του ακινήτου του Κέντρου Νεότητας και λοιπών εγκαταστάσεων μετά του οικοπέδου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 305α της Πράξης Εφαρμογής Βαρδάνια-Τσεχλιμπού, σύμφωνα με το άρθρο 184 του Νόμου 3463/2006, στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων. Σκοπός της δωρεάς είναι η στέγαση του παραρτήματος του ΤΕΙ Λευκάδας που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής. Αν η χρήση του ακινήτου που έχει δωρηθεί μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα σε προθεσμία πέντε ετών από την ημερομηνία της σύμβασης, η σύμβαση της δωρεάς λύεται και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Λευκάδας. Η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών.

Στο παραχωρητήριο συμβόλαιο θα προβλέπεται η άμεση επιστροφή του οικοπέδου μετά των επ' αυτού ακινήτων, σε περίπτωση που θα σταματήσει η λειτουργία του Τμήματος του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων στη Λευκάδα, γίνει ιδιωτικοποίηση της τριτοβάθμιας τεχνολογικής εκπαίδευσης και γενικά σε κάθε περίπτωση λειτουργίας στον παραχωρούμενο χώρο και εγκατάστασης διαφορετικής από εκείνη της παροχής

τριτοβάθμιας δημόσιας εκπαίδευσης (κτίριο Εκπαίδευσης) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τους Ελληνικούς Νόμους.

- 2) Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 185 του Νόμου 3463/2006, να παραχωρηθεί στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων κατά χρήση, αίθουσα 100 τμ. περίπου στο κτήριο του Πνευματικού Κέντρου για γραφείο της Διοίκησης (Πρυτανεία) του ΤΕΙ, λόγω του ότι ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εφόσον οι λόγοι παραχώρησή του έχουν εκλείψει.
- 3) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Λευκάδας κ.Κώστα Αραβανή για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου της δωρεάν παραχώρησης της ως άνω έκτασης στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων.

Στο σημείο αυτό επέστρεψε ο κ.Μπραντζουκάκης

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 55/12.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ**