

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 4ης/2018 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 16/2018

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 24 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 1139/19-1-18 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Χαλικιάς Ευάγγελος
2. Σκλαβενίτης Ευάγγελος	2. Καρφάκη Μαριάννα
3. Γιαννιώτης Οδυσσεάς	3. Ζουριδάκης Ευύχιος
4. Περδικάρης Αθανάσιος	4. Καββαδάς Θωμάς
5. Σέρβος Κων/νος	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκε ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ Ε.Η.Δ. Απόφαση Ο.Ε. για τον καθορισμό τιμής, απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ

Εισηγητής: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Ύστερα από πρόταση του Προέδρου της, η Ο.Ε. ομόφωνα αποφασίζει την συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος σχετικά με τον καθορισμό τιμής, απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Για την παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος, απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ, προτείνω στην Ο.Ε. να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, τις παρακάτω τιμές:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ:

1. Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας

1α. Περιοχή Μύλοι – Γύρα - Κάστρο.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση, ομπρελών ξαπλωστρών, καντινών, καθώς και θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για την περιοχή ΤΑΟΛ.

Προτείνεται μίσθωμα **22 €/τ.μ.** από περιοχή ΤΑΟΛ έως Γυράπετρα και

20 €/τ.μ. από Γυράπετρα έως Αι Γιάννη.

Το μίσθωμα αφορά ομπρέλες – ξαπλώστρες .

Να δημοπρατηθούν :

Στη θέση ΚΑΣΤΡΟ 80 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών με κατώτατο μίσθωμα **1.200 €.**

Στη θέση ΤΑΟΛ να δημοπρατηθεί μια θέση για **καντίνα** με κατώτατο μίσθωμα **1.000 €.**

Στη θέση Γύρα 80 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών, με κατώτατο μίσθωμα **1.760 €.**

Προτείνεται μίσθωμα **40 €/τ.μ** για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής (ελάχιστο εμβαδόν εκμίσθωσης 10 τ.μ)

2.Τοπική Κοινότητα Τσουκαλάδων

2α.Περιοχή Πευκούλια.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών).

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 80 τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με κατώτατο μίσθωμα **1.200,00 €.**

3.Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικήτα

3α.Περιοχή Λαγκάδα.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών).

Προτείνεται μίσθωμα **12 €/τ.μ.**

4.Τοπική Κοινότητα Καλαμιτσίου

Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών .

4α.Περιοχή Κάθισμα.

Προτείνεται μίσθωμα για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών ως εξής:

A. ΖΩΝΗ: από βορεινό άκρο παραλίας (κατάστημα Θεοχάρη) έως και έμπροσθεν καταστήματος Συρίγου Αντωνίας

Για τα πρώτα 150 τ.μ μίσθωμα **30 € /τ.μ.**

Από 151 – 350 τ.μ μίσθωμα **25 €/τ.μ**

Από 351 – 500 τ.μ μίσθωμα **20 €/τ.μ**

Όσοι μισθώσουν **500 τ.μ** χωρίς κλιμάκωση **20 €/τ.μ**

B. ΖΩΝΗ: Το υπόλοιπο της παραλίας .

Για τα πρώτα 150 τ.μ μίσθωμα **25 € /τ.μ.**

Από 151 – 350 τ.μ μίσθωμα **20 €/τ.μ**

Από 351 – 500 τ.μ μίσθωμα **15 €/τ.μ**

Όσοι μισθώσουν **500 τ.μ** χωρίς κλιμάκωση **15 €/τ.μ**

4β.Περιοχή Καβαλικευτά.

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί ένα τμήμα 30 τ.μ** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με **μίσθωμα 15 € / τ.μ.**

4γ Περιοχή Αβάλι

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί ένα τμήμα 60 τ.μ** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με **μίσθωμα 15 €/τ.μ**

5. Τοπική Κοινότητα Κατούνας

5α.Περιοχή Λιμάνι Λυγιάς.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπέζοκαθισμάτων)

Προτείνεται μίσθωμα **20€/ τ.μ.**

5β.Περιοχή Λίμνη

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών και τραπέζοκαθισμάτων).

Προτείνεται μίσθωμα **20€/ τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών και τραπέζοκαθισμάτων

6.Τοπική Κοινότητα Αλεξάνδρου

6α.Περιοχή Επισκόπου.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών και καντίνας.

Προτείνεται:

Να δημοπρατηθεί 1 θέση 80 τ.μ. για ομπρέλες – ξαπλώστρες με κατώτατο μίσθωμα **15€ / τ.μ.**

Να δημοπρατηθεί μια θέση για **καντίνα** με κατώτατο μίσθωμα **1.000 €.**

6β.Περιοχή Λιμνί

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 5 τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής εξωτερικά την παραλία με κατώτατο μίσθωμα **20 € / τ.μ.**

6γ.Περιοχή Νικιάνας.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

6δ.Περιοχή Μαγγανά.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).
Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 5 τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής έμπροσθεν Ξενοδοχειακής επιχείρησης ΓΑΛΗΝΗ με κατώτατο μίσθωμα **20 € / τ.μ.**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΟΜΜΕΝΟΥ

1.Δημοτική Κοινότητα Νυδριού.

1α. Περιοχή από Σούδα Κατσέλη μέχρι τον πλάτανο (Καφετέρια ΝΟΣΤΟΣ).

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών, καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

1β. Να δημοπρατηθούν όσες θέσεις προκύψουν μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 10 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (αποστάσεις).

Προτεινόμενη τιμή **30€/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες, **35€ / τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

2.Τοπική Κοινότητα Πλατυστόμων

2α.Περιοχή από παιδική χαρά στη θέση Άρμενο μέχρι και 2^η παραλία Πασά.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών, καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

2β. Να δημοπρατηθούν όσες θέσεις προκύψουν μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 10 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (αποστάσεις).

Προτείνεται μίσθωμα **30 €/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες και **32 €/τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής

3.Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου

3^α Περιοχή από Ξενοδοχείο Φατούρου μέχρι και Ξενοδοχείου Παξινού Χρήστου.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

3β.Να δημοπρατηθεί 1 θέση και συγκεκριμένα:

Θέση : **ΓΑΖΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** 10 Μ2 για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

Προτείνεται μίσθωμα **30 €/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες και **32 €/τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής

4.Τοπική Κοινότητα Βλυχού

4^α Περιοχή Καρνάγιο μέχρι Ξέρα.

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

4β. Προτείνεται μίσθωμα **32 €/τ.μ.**

4γ. Να δημοπρατηθούν 2 θέσεις και συγκεκριμένα:

Θέση : **ΚΑΡΝΑΓΙΟ** 10 τ.μ. (10Χ1).

Θέση : **ΞΕΡΑ** 10 τ.μ. (10Χ1).

5.Τοπική Κοινότητα Χαραδιατικών

5^α Περιοχή Στενό

(Επιτρέπεται μόνο η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **32 €/τ.μ.**

5β. Να δημοπρατηθεί 1 θέση και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΣΤΕΝΟ** 10 τ.μ. (10Χ1).

6.Τοπική Κοινότητα Πόρου

6^α Περιοχή Ρούδα – Μικρός Γιαλός

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών, τραπέζοκαθισμάτων καθώς και η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής.)

6β. Να δημοπρατηθεί μία (1) θέση για θαλάσσια μέσα αναψυχής, αν πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις, και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΡΟΥΔΑ** 10 τ.μ. (10Χ1) .

Προτείνεται μίσθωμα **20 €/τ.μ.** για όλες τις χρήσεις

7.Τοπική Κοινότητα Κατωχωρίου

Περιοχή Δεσίμι.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών και η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων.

Προτείνεται μίσθωμα **20 €/τ.μ.** για όλες τις χρήσεις

7β.Να δημοπρατηθούν 2 θέσεις και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΔΕΣΙΜΙ** 10 /τ.μ. (10Χ1) για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

Θέση: **ΔΕΣΙΜΙ** 12/ τ.μ. (12Χ1) για εκμετάλλευση ξαπλωστών ομπρελών.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ

1.Τοπική Κοινότητα Αθανίου

1α.Περιοχή Πόρτο Κασίκι

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών)

1α.Προτείνεται μίσθωμα **60 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

1β.Προτείνεται να δημοπρατηθούν δύο (2) τμήματα 60 Μ2 (30 Χ2) έκαστο, αριστερά του σημείου καθόδου).

2.Τοπικές Κοινότητες Αθανίου - Δραγάνου

Περιοχή Εγκρεμνοί

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών)

1α.Προτείνεται μίσθωμα **35€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

1β.Προτείνεται να δημοπρατηθούν 4 τμήματα 90 Μ2 (45 Χ2) έκαστο, 2 δεξιά και 2 αριστερά του σημείου καθόδου).

Παρατήρηση: Δεν θα δημοπρατηθούν τμήματα στην παραπάνω παραλία λόγω αποκλεισμού της οδικής πρόσβασης εξ αιτίας του σεισμού της 17/11/2015

Περιοχή Γιαλός

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών)

2α. Προτείνεται μίσθωμα **25€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

2β. Να δημοπρατηθούν **4 τμήματα 90 Μ2** (45 Χ2) το καθένα.

Τα τμήματα αυτά θα είναι 1 δεξιά (βόρεια) και 3 αριστερά (νότια) του σημείου καθόδου. Για τη δημιουργία του κενού χώρου των 100 μέτρων μεταξύ πρώτης θέσης (βόρειο μέρος) και δεύτερης θέσης θα πάρουμε 50 μέτρα αριστερά και 50 μέτρα δεξιά από την νοτιή ευθεία του καρτοτηλεφώνου προς την θάλασσα. Οι υπόλοιπες θέσεις προς το νότο θα δοθούν με τη σειρά αρίθμησης.

Παρατήρηση: Δεν θα δημοπρατηθούν προς το παρόν τμήματα στην παραπάνω παραλία λόγω αποκλεισμού της οδικής πρόσβασης εξ αιτίας του σεισμού της 17/11/2015

Αν εν τω μεταξύ δοθεί στην κυκλοφορία ο δρόμος θα δημοπρατηθούν τα ως άνω τμήματα.

3.Τοπική Κοινότητα Βασιλικής

Περιοχή από περιοχή Βολερό μέχρι Πόντη περιοχή Αξόπετρα.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών, και θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

3α. Καθορίζεται μίσθωμα για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών:

20 €/Μ2 για όσους δεν μισθώνουν ή μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **έως 200 τ.μ**

16 €/Μ2 για όσους μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **από 201 – 500 τ.μ** και

12 €/Μ2 σε όσους μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **άνω των 500 τ.μ**

3β. Να δημοπρατηθεί 1 τμήμα (ΠΟΣΤΟ) στην περιοχή **Αξόπετρα Πόντη** με κατώτατο μίσθωμα **800 €** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

4.Τοπική Κοινότητα Κοντάραινας

4^α Περιοχή Αγιοφίλι

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών).

4α.Προτείνεται μίσθωμα **25€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

Να δημοπρατηθεί ένα (1) τμήμα **120 Μ2** (30Χ 4), για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

5.Τοπική Κοινότητα Μαραντοχωρίου

5^α Περιοχή Αμμούσω

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών).

5α.Προτείνεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

6.Τοπική Κοινότητα Ευγήρου

6α Περιοχή Συβότων

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **32 € /τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

6β Περιοχή Σκίδι.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών).

Καθορίζεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΟΥ

Περιοχή: Αγραπιδιά και Λιμάνι Καλάμου

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση , ομπρελών ξαπλωστρών και τραπεζοκαθισμάτων).

Καθορίζεται μίσθωμα **15€/τ.μ.** για τοποθέτηση και ομπρελών ξαπλωστρών και **10 €/τ.μ** για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Τον καθορισμό τιμής, απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 16/2018.

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ