

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αρ. 11ης/2015 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας

Αριθ. Αποφ.: 42/2015

Στη Λευκάδα σήμερα στις 8 Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 14330/3.7.2015 πρόσκληση του Προέδρου της που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Θερόμος Ευάγγελος
3. Φίλιππος Γεώργιος
4. Γαζής Πάνος
5. Βλάχος Ευστάθιος
6. Αρβανίτης Σπυρίδων (αναπληρωματικός)
7. Σκληρός Φίλιππος
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γληγόρης Κων/νος
2. Γράψας Αθανάσιος (αναπληρωματικός)*
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

*Στη θέση του τακτικού μέλους, Γαζή-Παρασκευά Σωτηρίας, της οποίας εγκρίθηκε αίτηση για άδεια απουσίας από τις συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και των επιτροπών στις οποίες μετέχει, για το διάστημα έως και 30/09/2015, με την αρ. 47/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καλείται το 1^ο αναπληρωματικό μέλος των παρατάξεων της μειοψηφίας, κ. Γράψας Αθανάσιος, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010.

Στη θέση του τακτικού μέλους Πολίτη Σπυρίδωνα, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Αρβανίτης Σπυρίδων.

Ο κ. Πάνος Γαζής, αποχώρησε πριν την λήψη απόφασης του 11^{ου} θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 1^ο της ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ε.Π.Ζ. για χορήγηση ή μη άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας Λούνα Παρκ στο Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας.

Εισηγητές: Αθανάσιος Περδικάρης, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

Νικόλαος Γληγόρης, Πρ/μενος Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικ. Ανάπτυξης

Ο κ. Νικόλαος Γληγόρης, Πρ/μενος Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικ. Ανάπτυξης, ισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Η κ.Σίδηρη Αικατερίνη του Δημητρίου με αριθ.πρωτ. 12868/19-06-2015 αίτησή της ζητά από τον Δήμο άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας λούνα παρκ, σε ιδιωτικό χώρο στο πάρκιγκ Κοζάκου στο Μ.Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας, και για διάστημα δύο μηνών από 27-6-2015 έως 27-8-2015.

Από την ανωτέρω υπεβλήθησαν τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Ιδιωτικό συμφωνητικό εκμίσθωσης του ιδιωτικού χώρου.
2. Βεβαίωση Δ.Ο.Υ Κοζάνης περί έναρξης επιτηδεύματος.
3. Υπεύθυνη δήλωση Ηλεκτρολόγου Μηχανικού περί ασφαλούς λειτουργίας από ηλεκτρολογικής απόψεως των μηχανημάτων και παιγνίων.
4. Υπεύθυνη δήλωση Μηχανολόγου Μηχανικού περί ασφαλούς λειτουργίας από μηχανολογικής απόψεως των μηχανημάτων και παιγνίων.

5. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν θα χρησιμοποιηθούν χημικά κατά την διάρκεια της λειτουργίας του λούνα παρκ.
6. Ακριβές απόσπασμα χώρου από τεχνική Υπηρεσία Δήμου Λευκάδας.
7. Τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχανικού Βλάχου Σπυρίδωνα, με το οποίο αποτυπώνονται οι θέσεις των μηχανημάτων τα εμβαδά και οι αποστάσεις.
8. Βεβαίωση χρήσεων γης από ΥΔΟΜ Δήμου Λευκάδας.
9. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν θα χρησιμοποιήσει μουσική.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

A) Η χορήγηση, ανάκληση και αφαίρεση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας διάφορων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως λούνα πάρκ, τσίρκο, πίστες αυτοκινητιδίων, μουσικών συναυλιών και άλλων καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και ο έλεγχος τήρησης των σχετικών διατάξεων της είναι σύμφωνα με το [άρθρο 75 παρ.ΙΙ στοιχ.16 Ν.3463/06](#) αρμοδιότητα των Δήμων.

Για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών(λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κ.λπ.) απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 80 του ΚΔΚ και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά. ([άρθρο 81 Ν.3463/06](#))

B) Δικαιολογητικά για τη χορήγηση προέγκρισης

- Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης. ([παρ.1 άρθρο 1 ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013](#))

- Διάγραμμα της περιοχής ([παρ.1 άρθρο 1 ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013](#))

- Βεβαίωση για τις χρήσεις γης από την Πολεοδομία δηλαδή αν βρίσκεται σε ζώνη όπου επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση, όπως προκύπτει από το πολεοδομικό σχέδιο ή τυχόν διάταγμα όπου προβλέπονται ειδικοί όροι χρήσεων γης ([παρ.2 άρθρο 80 ΔΚΚ](#))

- Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. ([παρ.1 άρθρο 1 ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013](#))

- Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας Πολεοδομίας για την απόσταση από την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία ή/και από χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα (αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας (βιότοποι κ.λπ.).([Κ.Υ.Α. 7034/1298/15.03.2000 \(ΦΕΚ 368/24.03.2000 τεύχος Β'\)](#)- μόνο για τις μόνιμες εγκαταστάσεις σύμφωνα με την εγκύκλιο [Υπ.ΠΕΧΩΔΕ εγκ.49/84803/25.07.2000](#).

Ελάχιστες αποστάσεις Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων

Σύμφωνα με τις [παρ.1 & 2 της υπ' αριθ. 7034/1298/15.03.2000 \(ΦΕΚ 368/24.03.2000 τεύχος Β'\)](#) [ΚΥΑ](#) ορίζονται τα εξής:

«1. Η εγκατάσταση των παρακάτω δραστηριοτήτων

α) Λούνα Πάρκ κάθε μορφής και είδους

β)πίστες-αυτοκινητιδίων-(GoKart)

γ)τσίρκο

δ)παιχνίδια-με-νερό-(Water-Park)

ε) Υπαίθριοι κινηματογράφοι αυτοκινήτων (Drive In)

δεν επιτρέπεται σε απόσταση τουλάχιστον 150 μέτρων από

α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία.

β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα (αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και

γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας (βιότοποι κ.λπ.).

2. Η παραπάνω απόσταση μετράται σε ευθεία γραμμή από το πλησιέστερο σημείο των ορίων της εγκατάστασης έως το πλησιέστερο σημείο του οικοπέδου ή γηπέδου της κατοικίας ή των λοιπών παραπάνω εγκαταστάσεων και χώρων και αποδεικνύεται με την προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία»

3.Υπάρχει δυνατότητα μείωσης της απόστασης με πλήρως αιτιολογημένη απόφαση της περιβαλλοντικής υπηρεσίας της Αποκεντρωμένης, ανάλογα με τις τοπικές συνθήκες.

Γ) Στην εγκ.49/84803/25.7.2000 ΥΠΕΧΩΔΕ αναφέρονται τα εξής: «Μετά την έκδοση της 7034/1928/15-3-2000 ΦΕΚ 368/24-3-2000 Κοινής Υπουργικής Απόφασης για τις Αποστάσεις Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων, διευκρινίζεται ότι η απόσταση που επιβάλλεται με την Απόφαση αυτή αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα είτε εντός είτε εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις προσωρινές εγκαταστάσεις που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου εγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με το [άρθρο 19 παρ. 3 του ΓΟΚ](#) και των [76936/3992 ΦΕΚ 783Β/87 Απόφ. Υφυπ. ΠΕΧΩΔΕ](#)»

Δ) Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελονησου Δυτ.Στερεάς & Ιονίου με το αριθ. πρωτ. 9897/4803/5-6-2015 πρόσφατο έγγραφό της "παροχή διευκρινίσεων σχετικά με υπαίθριες ψυχαγωγικές δραστηριότητες" μας ενημερώνει:

1. Για την χορήγηση άδειας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριότητες (λούνα πάρκ κλπ) δεν απαιτείται ανεργία, καθώς οι δραστηριοποιούμενοι σε αυτόν τον τομέα είναι ήδη επαγγελματίες και έχουν προβεί σε οικονομικές επενδύσεις (διατακτικό της 1033/2012 απόφασης Συμβουλίου Επικρατείας).

2.Η καθιέρωση όρων και προϋποθέσεων αδειοδότησης εγκατάστασης και λειτουργίας λούνα παρκ, και οι έλεγχοι από πλευράς Δήμου, υποκαθιστούν την απαιτούμενη εκ του νόμου γνωμάτευση από το Συμβούλιο Θεάτρων και Κινηματογράφων. Ως πρώτη αιτιολογία αναφέρεται η χρονοβόρος διαδικασία που απαιτείται για την εξασφάλιση της γνωμοδότησης του ανωτέρω Συμβουλίου, που έρχεται σε αντίθεση με τις δραστηριότητες αυτές που συνήθως είναι περιστασιακές. Ως δεύτερη αιτιολογία αναφέρεται η μη παρεμπόδιση άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Στο άρθρο 6 του Π.Δ. 12/2005 προβλέπονται οι απαιτήσεις και βεβαιώσεις που είναι απαραίτητες για την χορήγηση άδειας (διατακτικό της Απόφασης του ΣτΕ υπ' αριθμ. 1033/2012)

3. Μέχρι της εκδόσεως νέου Π.Δ., που προβλέπεται από το άρθρο 39 του Ν.4264/2014 που θα αποσαφηνίζει πλήρως όσα ζητήματα υπάρχουν σχετικά με την χορήγηση άδειας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριότητες (λούνα πάρκ κλπ) και για λόγους διασφάλισης της επαγγελματικής δραστηριότητας των ενδιαφερομένων, βασική προϋπόθεση αδειοδότησης πρέπει να αποτελεί το γεγονός ότι τηρούνται οι απαιτήσεις καταλληλότητας και υπάρχουν οι σχετικές βεβαιώσεις.

Ε) Ο έλεγχος του εξοπλισμού ελέγχεται από διαφορετικούς φορείς. Σύμφωνα με το Π.Δ. 12/2005 για τη λειτουργία εξοπλισμού λούνα παρκ απαιτείται άδεια του υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας) για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (Α' 216) και σύμφωνα με την ΚΥΑ 36873/2007 Β'1364 για τη λειτουργία των παιδότοπων τα χρησιμοποιούμενα παίγνια πιστοποιούνται από τον ΕΛΟΤ. Ωστόσο υπάρχει ασάφεια για το ποιος πιστοποιεί τα φουσκωτά παίγνια σε λούνα παρκ καθώς στο Π.Δ. 12/2005 δεν υπάρχει σχετική διάταξη.

Ως προς τον έλεγχο τώρα της ύπαρξης άδειας σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 3731/2008 (Αρμοδιότητες Δημοτικής Αστυνομίας) αυτή ανήκε ως την κατάργησή της στη Δημοτική Αστυνομία. Αρμοδιότητα η οποία μεταβιβάστηκε στην ΕΛ.ΑΣ. σύμφωνα με το άρθρο 81 παρ. 4 του Ν. 4172/2013 (Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις.).

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την έκδοση ή μη άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας λούνα παρκ, σε ιδιωτικό χώρο στο πάρκιγκ Κοζάκου στο Νυδρί Λευκάδας, και για διάστημα δύο μηνών από 27-6-2015 έως 27-8-2015, στην Σίδηρη Αικατερίνη.»

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Αθανάσιος Περδικάρης, διάβασε στην επιτροπή απόφαση από Ε.Π.Ζ. από άλλο Δήμο, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

« Η προσωρινή εγκατάσταση επιχείρησης Λούνα Πάρκ σε ιδιωτικό χώρο, με απόσταση μικρότερη των 150 μέτρων από την πλησιέστερη κύρια ή δευτερεύουσα νόμιμη κατοικία, ξενοδοχεία, σχολεία, νοσοκομεία, γηροκομεία κ.λπ., όπως ζητάτε με την αίτησή σας, δεν προβλέπεται από καμία διάταξη του Νόμου. Κατά συνέπεια, δεν είναι δυνατή η χορήγηση της άδειας προσωρινής εγκατάστασης της επιχείρησή σας σε ιδιωτικό χώρο.»

Βέβαια στη συνέχεια η ανωτέρω Ε.Π.Ζ. χορήγησε την άδεια για λόγους επιείκειας.

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. τόνισε ότι πρέπει να είμαστε πολύ επιφυλακτικοί με τέτοιες επιχειρήσεις.

Ο κ. Αρβανίτης Σπυρίδων είπε: Αν δεσμευτούν οι ιδιοκτήτες του Λούνα Πάρκ ότι δεν θα χρησιμοποιηθεί καθόλου ήχος, να δοθεί άδεια «κατ' οικονομίαν» (έτσι είναι ο όρος και όχι για λόγους επιείκειας), κι αν μην έχει 150 μέτρα απόσταση από το τελευταίο σπίτι.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες και ανέπτυξαν τις απόψεις τους, εκπρόσωποι της κας Αικατερίνης Σίδηρη που αιτείται άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας Λούνα Παρκ στο Μ. Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας και δήλωσαν ότι έχουν καταθέσει πλήρη φάκελο για την αδειοδότηση.

Επίσης τόνισαν ότι επειδή ζητούν προσωρινή άδεια δύο (2) μηνών και όχι μόνιμη εγκατάσταση δεν απαιτείται η απόσταση των 150 μέτρων. Έχουν επίσης καταθέσει υπεύθυνη δήλωση ότι δεν θα χρησιμοποιήσουν μουσική στο Λούνα Πάρκ.

Ο κ. Γαζής Πάνος προτείνει να δοθεί άδεια χωρίς όμως να χρησιμοποιεί μουσική η επιχείρηση,

Συμφωνεί και ο κ. Σκληρός Φίλιππος και ο κ. Θερμός Ευάγγελος ο οποίος τόνισε να δοθεί ή άδεια χωρίς να χρησιμοποιείται μουσική για να μην προκαλείται όχληση στους περιοίκους.

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Αθανάσιος Περδικάρης, είπε τα εξής:

Ψηφίζω αρνητικά επειδή θεωρώ ότι η απόσταση των 150 μ. είναι ουσιαστική προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Λούνα-Παρκ.

Επίσης επειδή δεν έχω πεισθεί ότι το όριο των 150 μ. (τουλάχιστον) που τίθεται, δεν ισχύει και για την προσωρινή εγκατάσταση και δραστηριοποίηση επιχείρησης Λούνα-Παρκ σε ιδιωτικό χώρο.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

-Την παραπάνω εισήγηση,

κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Αθανάσιου Περδικάρη, αποφασίζει:

Την χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας λούνα παρκ, σε ιδιωτικό χώρο στο πάρκιγκ Κοζάκου στο Μ.Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας, και για διάστημα δύο μηνών, από 27-6-2015 έως 27-8-2015.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 42/2015.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

