

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 20/2014 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ: 144/2014

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την 4η του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00 μ.μ.**, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. **14945/30.5.2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

Παρόντες

1. Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)
2. Αραβανής Ανδρέας
3. Γαβρίλης Δημήτριος
4. Ζουριδάκης Ευύχιος
5. Μπρατζουκάκης Νικόλαος
6. Πεντεπίτης Νικόλαος

Απόντες

1. Σάντα – Μακρή Αικατερίνη
2. Μαργέλης Γεώργιος
3. Καρτάνος Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, Υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 2^ο της Η.Δ. : της αριθ.20/2014 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για χορήγηση εντολής στην Δικηγόρο του Δήμου, για άσκηση αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Δημοτικής οδού κατά του Ελληνικού Δημοσίου, του Στράτου Ιωάννη, Στράτου Παρασκευά, Στράτου Χρήστου, Στράτου Ελένης, Κονδηλιώτη Ευθαλίας, Κιμωλιάτη Δημητρίου, Κιμωλιάτη Άρη – Δημήτριου, Κιμωλιάτη Κίμωνα, Κιμωλιάτη Σπυρίδωνα.

Εισηγήτρια : Μαυρέτα Καρύδη, Δικηγόρος του Δήμου

Η κα Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου, εισηγούμενη το θέμα, διάβασε στην Ο.Ε. την εισήγησή της, η οποία έχει ως εξής:

“Περίηλθε στην υπηρεσία μου η αριθ’368/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας, η οποία στηρίζεται στο απο 4-6-2009 πρακτικό της Επιτροπής Κτημάτων, στο 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο αναφέρεται στην απελευθέρωση δρόμων στην περιοχή ανεμόμυλου της Κας Ευθαλίας Κανδηλιώτη. Δυνάμει της οποίας επάγονται τα παρακάτω:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Αντώνιος Κόγκκας εισηγούμενος το θέμα είπε στο Δ.Σ

Η Κα Ευθαλία Κανδηλιώτη με αίτησή της γνώρισε στο Δήμο Λευκάδων ότι στη Β.Δ πλευρά της νήσου διατηρεί παλαιό ανεμόμυλο, που κατά το παρελθόν επικοινωνούσε με υπάρχοντα χωμάτινο καρόδρομο, ο οποίος σήμερα είναι κλειστός και ζητάει την απελευθέρωσή του.

Η επιτροπή κτημάτων εξέτασε το όλο θέμα και διαπίστωσε ότι πράγματι υπήρχε ο εν λόγω δρόμος, που σήμερα είναι κλειστός και συνέταξε το απο 4-6-2009 πρακτικό, με

το οποίο προτείνει τη διάνοιξη του εν λόγω δρόμου, καθώς και κάποιου άλλου κάθετου σ' αυτόν που οδηγεί στη θάλασσα.

Εισηγούμαι να γίνουν οι ενέργειες που αναγράφονται στο εν λόγω πρακτικό.

Το πρακτικό της επιτροπής κτημάτων έχει όπως παρακάτω:

Στην Λευκάδα την 4-6-2009 η υπογεγραμμένη επιτροπή κτημάτων δήμου Λευκαδίων που συγκροτήθηκε με την απο αριθμ.27/14-2-2008 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου αποτελείται απο τους

α) Αντώνιο Κόγκα δημοτικό σύμβουλο ως πρόεδρο

β) Ζωή Σκιαδά δημοτική σύμβουλο

γ) Σπύρο Αρέθα πολιτικό μηχανικό του δήμου

δ) Θωμά Γεωργάκη πολιτικό μηχανικό του δήμου

ε) Επαμεινώνδα Φραγκούλη πολιτικό μηχανικό του δήμου ως μέλη συνήλθε για να εξετάσει το θέμα που υπάρχει σχετικά με τον δρόμο που οδηγεί και εξυπηρετούσε υπάρχοντα στην περιοχή ανεμόμυλο ιδιοκτησίας σήμερα Ευθαλίας Κανδηλιώτη-Κόγκα κατοίκου Ιθάκης .

Η επιτροπή αφού μελέτησε διάφορα σχετικά έγγραφα και διερεύνησε το όλον θέμα κατέληξε στα εξής:

Στην περιοχή δηλαδή στην ΒΔ πλευρά της νήσου <<Λευκάς>>ακριβώς δίπλα απο την ακτή, υπήρχαν κατά το παρελθόν πέντε ανεμόμυλοι που χρησιμοποιούνταν για το άλεσμα του σιταριού.

Η επικοινωνία με τους μύλους αυτούς εγένετο απο υπάρχοντα στην περιοχή για το σκοπό αυτό καρδόδρομο. Τμήμα του δρόμου αυτού αποτυπώνεται:

- Στο τοπογραφικό διάγραμμα για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας που θεωρήθηκε το Μάιο 1981 απο την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Νομού Λευκάδας
- Στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει το συμβόλαιο 18018/14/11/1985 αγοράς του οικοπέδου της οικογένειας Στράτου ο δρόμος αναφέρεται ως δουλεία διόδου.
- Σε φωτογραφία της περιοχής
- Στο συμβόλαιο αγοράς με αριθ'10445/23-7-2007 (πωλητής Γαντζίας Χρήστος) αναφέρεται ως αγροτικός δρόμος.

Ο δεύτερος στη σειρά ανεμόμυλος ανήκε στην οικογένεια Κόγκα η Καλογερά και τελικά κατέληξε σήμερα στην ιδιοκτησία της Ευθαλίας (Θάλειας Κανδηλιώτη-Κόγκα,κατοίκου Ιθάκης.

Ο Μύλος αυτός λειτούργησε για τελευταία φορά κατά την περίοδο της Ιταλικής κατοχής και η επικοινωνία εγένετο απο το χωμάτινο καρδόδρομο που αναφέρεται πιο πάνω και περνάει απο τον πρώτο μύλο (ΟΡΛΩΦ) και διέρχεται πλάι απο τον επίμαχο ανεμόμυλο,της κυρίας Θάλειας Κανδηλιώτη-Κόγκα.

Επιπλέον των ανωτέρω στην ίδια περιοχή υπήρχε και άλλος δρόμος πλάτους (3) μέτρων που οδηγούσε απο τον προηγούμενο χωματόδρομο προς την θάλασσα Ιόνιο και διήρχετο ΝΔ του επίμαχου ανεμόμυλου όπως καθορίζεται στην αριθ.3/31-5-1993 έκθεση πρακτικών της Εισαγγελίας πρωτοδικών Λευκάδας. Και ο δρόμος αυτός είναι σήμερα κλειστός με ανθρώπινη παρέμβαση και έτσι η επικοινωνία προς την θάλασσα και το μύλο είναι αδύνατη.

Για την αντιμετώπιση της κατάστασης πρέπει να επανέλθει η περιοχή στην προηγούμενη μορφή.

Μετά τα παραπάνω προτείνεται:
Να ανοίξει ο δρόμος που οδηγεί στον Μύλο της Θάλειας Κανδηλιώτη, και να διανοιχτεί ο δρόμος που αναφέρεται στην αριθ'3/1993 εισαγγελική απόφαση και διέρχεται Ν.Δ του επίμαχου ανεμόμυλου και οδηγεί προς τη θάλασσα.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση το Δ.Σ ομόφωνα αποδέχεται την πρόταση του εισηγητή και αποφασίζει:

Να γίνουν οι ενέργειες που αναγράφονται στο απο 4-6-2009 πρακτικό της Επιτροπής Κτημάτων του Δήμου Λευκάδαίων και συγκεκριμένα:

- α) Να ανοίξει ο δρόμος που οδηγεί στον Μύλο της Θάλειας Κανδηλιώτη, και
- β) Να διανοιχτεί ο δρόμος που αναφέρεται στην αριθ'3/1993 εισαγγελική απόφαση και διέρχεται Ν.Δ του επίμαχου ανεμόμυλου και οδηγεί προς την θάλασσα.

Ηδη έχει συνταχθεί το τοπογραφικό διάγραμμα απο την Διεύθυνση ΥΔΟΜ του Δήμου Λευκάδας και αποτυπώνονται στο σύνολό τους τα σημεία που εμποδίζονται απο τους ιδιώτες .

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΑΥΤΟ

Εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας

Να συζητηθεί το παρόν θέμα και να αποφασίσει η οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να χορηγήσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Ν.Καρύδη προς άσκηση αναγνωριστικής αγωγής για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της δημοτικής -Αγροτικής οδού στη θέση Μύλοι -Γύρα , η οποία θα απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά του Ελληνικού Δημοσίου του Στράτου Ιωάννη ,του Στράτου Παρασκευά ,του Στράτου Χρήστου, της Στράτου Ελένης, της Κανδηλιώτη Ευθαλίας, του Κιμωλιάτη Δημήτριου, του Κιμωλιάτη Αρη,-Δημήτρη, του Κιμωλιάτη Κίμωνα-Σεμπάστιαν , του Κιμωλιάτη Σπυριδωνος και εν γένει να υποστηρίξει τα έννομα συμφέροντα αυτού (Δήμου Λευκάδας) όποτε ήθελε αυτά προσδιορισθούν.”

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Ν.Καρύδη προς άσκηση αναγνωριστικής αγωγής για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της δημοτικής -Αγροτικής οδού στη θέση Μύλοι -Γύρα , η οποία θα απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά του Ελληνικού Δημοσίου του Στράτου Ιωάννη ,του Στράτου Παρασκευά ,του Στράτου Χρήστου, της Στράτου Ελένης, της Κανδηλιώτη Ευθαλίας, του Κιμωλιάτη Δημήτριου, του Κιμωλιάτη Αρη,-Δημήτρη, του Κιμωλιάτη Κίμωνα-Σεμπάστιαν , του Κιμωλιάτη Σπυριδωνος και εν γένει να υποστηρίξει τα έννομα συμφέροντα αυτού (Δήμου Λευκάδας) όποτε ήθελε αυτά προσδιορισθούν.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 144/2014

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ