

Α π ό σ π α σ μ α

Από το πρακτικό της με αριθ. 15/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ: 113/2014

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την **15η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2014**, ημέρα Τρίτη και ώρα **12:00 μ.μ.**, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. **9810/11.4.2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

Παρόντες

1. Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)
2. Αραβανής Ανδρέας
3. Καρτάνος Ιωάννης
4. Γαβρίλης Δημήτριος
5. Γεωργάκης Βασίλειος (αναπλ.μέλος)

Απόντες

1. Μαργέλης Γεώργιος
2. Ζουριδάκης Ευτύχιος
3. Πεντεσπίτης Νικόλαος
4. Μπραντζουκάκης Νικόλαος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, Υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 6° ΤΗΣ Η.Δ. : της αριθ.15-2014 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 1720/68 στις 29/1/2014 απόφαση του Γ. Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελονήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων Νήσων που ακυρώνει την αριθμ. 404/13 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για άσκηση ή μη προσφυγής στα Διοικητικά Δικαστήρια.

Εισηγήτρια: Μαυρέτα Καρύδη, Δικηγόρος του Δήμου

Η κα Μαυρέτα Καρύδη, Δικηγόρος του Δήμου, διάβασε στην Ο.Ε. την εισήγησή της, η οποία έχει ως εξής:

«Περίηλθε στην υπηρεσία μου Αρ. πρωτ:9284/08-04-2014 στην οποία επάγονται τα ακόλουθα:

Την από 14-01-2014 προσφυγή της εταιρείας «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» με την οποία ζητάει την ακύρωση της αριθμ.404/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην προσφυγή.

Την αριθμ 404/11-12-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία απορρίφθηκε αίτημα της προσφεύγουσας εταιρείας , η οποία διατηρεί ήδη κατάστημα υπεραγοράς στη θέση Καλλιγώνι Λευκάδας , για επέκταση του χώρου πώλησης από 599,04 τ.μ στα 879,52 τ.μ με αντίστοιχη μείωση των λοιπών βοηθητικών χώρων, παραμένοντος ίδιο το συνολικό εμβαδό κτιρίου (1470,12 τ.μ.)

Το αριθ. 1132/45/22-01-2014 έγγραφό μας με το οποίο ζητήθηκαν από το Δήμο Λευκάδας οι απόψεις του επί της προσφυγής

Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν μας έχουν αποσταλεί οι απόψεις του Δήμου Λευκάδας επί της προσφυγής.

Το γεγονός ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του παραδεκτού της προσφυγής καθότι ασκήθηκε εμπρόθεσμα και υπάρχει έννομο συμφέρον στην προσφεύγουσα εταιρεία και επομένως πρέπει να εξετασθεί κατ' ουσία.

Επειδή οι διατάξεις της παρ. 5 εδαφ. Α και Β του άρθρου 10 του Ν. 3377/2005 οι οποίες προέβλεπαν ότι για την έκδοση της συγκεκριμένης κατηγορίας άδειας λαμβάνονται υπόψη « οι επιπτώσεις στον ανταγωνισμό μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων, στην οικονομία της περιοχής, στην απασχόληση και στην επίδραση επί της λειτουργίας των μικρομεσαίων και μικρών επιχειρήσεων κλπ.» έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. Κ1-164 (ΦΕΚ 275/Β'/2011) και το δημοτικό συμβούλιο εξετάζει πλέον τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και την εναρμόνιση του όγκου και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, την ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και την επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις.

Επειδή οι λόγοι που επικαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας για την απόρριψη της αίτησης της εταιρείας «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» ότι δηλαδή η αγορά της Λευκάδας είναι υπερκαλυμμένη σε ότι αφορά τα υπερκαταστήματα, όπως και λόγοι συμφέροντος της τοπικής κοινωνίας των μικροεπαγγελματιών και της τοπικής επιχειρηματικότητας δεν είναι νόμιμοι σύμφωνα με την ανωτέρω Κ.Υ.Α.

Επειδή η έγκριση επέκτασης του χώρου πώλησης στην προσφεύγουσα εταιρεία εκδίδεται από το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της συνδρομής των αντικειμενικών προϋποθέσεων κατά δέσμια αρμοδιότητα.

Επειδή οι λόγοι που επικαλείται η προσφεύγουσα εταιρεία είναι βάσιμοι και πρέπει να γίνουν δεκτοί.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αποδεχόμαστε την από 14-01-2014 προσφυγή της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ και ΣΙΑ Ο.Ε. κατά της αριθ. 404/11-12-13 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Λευκάδας για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας και ακυρώνουμε την αριθμ. 404/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας.

Η παρούσα απόφαση υπόκειται σε αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους

Εισηγούμαι να συζητηθεί το θέμα επειγόντως στην αμέσως επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής,

ώστε να χορηγηθεί η μη εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας για άσκηση προσφυγής ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου κατά της αριθ' 1720/68 29/1/2014 απόφασης του Γραμματέα αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Στερεάς Ελλάδας και εν γένει να υποστηρίξει τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Ο.Ε. και πρότεινε την αναβολή της λήψης απόφασης για το θέμα, προκειμένου να ελεγχθούν από την δικηγόρο του Δήμου, οι διατάξεις με τις οποίες ακυρώθηκε η αρ. 404/2013 απόφαση του Δ.Σ.

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την αναβολή της λήψης απόφασης για το θέμα, προκειμένου να ελεγχθούν από την δικηγόρο του Δήμου, οι διατάξεις με τις οποίες ακυρώθηκε η αρ. 404/2013 απόφαση του Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 113/2014

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ