

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της με αριθ 6/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ:60/2014

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την **26η** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30 μ.μ.**, ήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ.πρωτ.**4751/21.2.2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση .

Πρίν τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος προσήλθε το μέλος της Επιτροπής κ.Μπραντζουκάκης Νικόλαος και η Συνεδρίαση συνεχίζεται με έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ρόκκος Στέλιος-Πρόεδρος
- 2) Αραβανής Ανδρέας
- 3) Καρτάνος Ιωάννης
- 4) Πεντεσπίτης Νίκος
- 5) Γεωργάκης Βασίλης (αν/κο μελος)
- 6) Μπραντζουκάκης Νικ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σάντα-Μακρή Αικ.
Μαργέλης Γεώργιος
Γαβρίλης Δημήτρης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής , Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο Δήμου Λευκάδας.

8^ο ΘΕΜΑ Η.Δ. : της αριθ.6-2014 **τακτικής** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σχετικά με αγωγή Ελ.Βενιέρη κατά Ολγας Κόγκα κ.λπ., και κατά Δ.Λευκάδας.

Εισηγ:Μαυρέτα Καρύδη- δικηγόρος Δήμου

Η Εισηγήτρια αναφέρει:

«Περίηλθε στην υπηρεσία μου η απο 30-10-2013 αγωγή της Ελευθερίας Βενιέρη κλπ.που στρέφεται κατά της Ολγας Κογκα ,Δήμου Λευκάδας κλπ. δυνάμει της οποίας μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Η ως άνω ενάγουσα κατατείνεται ότι κατά το στάδιο της κτηματογράφησης νομίμως υπέβαλε σχετική δήλωση του δικαιώματος κυριότητας επι του ακινήτου της επιφανείας 1117,74 τ.μ που βρίσκεται στην ειδική θέση <<ΓΥΡΑ>> της κτηματικής περιφέρειας της πόλεως της Λευκάδας ,Δήμου Λευκάδας Δήμου Λευκάδας.Κατά το στάδιο των αρχικών εγγραφών και σύμφωνα με την αποτύπωση του ΟΚΧΕ ,το παραπάνω ακίνητο της φέρεται να αποτελεί τμήμα μείζονος γεωτεμαχίου επιφανείας 18.436,67 τ.μ το οποίο φέρει ΚΑΕΚ 340263402026/0/0.

Το παραπάνω αγροτεμάχιο της απο εσφαλμένη αποτύπωση των αληθών ορίων αυτού απο τα όργανα του ΟΚΧΕ κατά το στάδιο της κτηματογράφησης απο παραδρομή καταχρίσθηκε εσφαλμένα στους κτηματολογικούς πίνακες ως αναπόσπαστο δήθεν τμήμα του μείζονος γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 3402602026/0/0 με αποτέλεσμα μετά την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης να περιλαμβάνεται και δή κατά το στάδιο των αρχικών πρώτων εγγραφών του Κτηματολογικού γραφείου

Λευκάδας, να περιλαμβάνεται αφενός μεν ολόκληρο εντός των ορίων του ανωτέρω γεωτεμχίου με ΚΑΕΚ 340263402026/0/0 αφετέρου δε να εμφανίζονται ως φερόμενοι τάχα συνδικαιούχοι του εμπράγματος δικαιώματος κυριότητας επι αυτού(α) οι επτά πρώτοι των εναγόμενων, με αναγραφόμενο ποσοστό 7,41/100 εξ αδιαιρέτου έκαστος και με αιτία κτήσης την χρησικτησία και β) ο εναγόμενος Δήμος με αναγραφόμενο ποσοστό 33,33/100 και με αιτία κτήσης κληρονομία. με την παρατήρηση ότι εκκρεμεί αποδοχή κληρονομίας.

Περαιτέρω ζητούνται τα παρακάτω:

Α) Να γίνει δεκτή η αγωγή της να αναγνωρισθεί πλήρης και αποκλειστική κυρία επι του στην αρχή της παρούσας περιγραφόμενου ακινήτου της, επιφανείας 1117,74 τ.μ και όπως αυτό απεικονίζεται στο απο μηνός Αυγούστου του έτους 2012 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών (διόρθωσης κτηματολογίου) του πολιτικού μηχανικού Λεωνίδα Μπουλουμπασάκου με τα αριθμητικά στοιχεία 91-92-93-94-91 με αιτία και τίτλο κτήσης έκτακτη χρησικτησία.

Να διαταχθεί η διόρθωση των ανακριβών αρχικών πρώτων εγγραφών ώστε στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λευκάδας: α) Να καταχωρηθεί η ίδια ως πλήρης και αποκλειστική δικαιούχος του εμπράγματος δικαιώματος κυριότητας κατά ποσοστό 100% του στην αρχή της παρούσας περιγραφόμενου ακινήτου της 1117,74 τ.μ όπως αυτό απεικονίζεται κατά θέση , έκταση, πλευρικές διαστάσεις, όρια και τα λοιπά γεωμετρικά στοιχεία, στο απο μηνός Αυγούστου του έτους 2012 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών με αιτία και τίτλο κτήσης την έκτακτη χρησικτησία, β) μετά απο σχε διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων να καταχωρισθεί το στην αρχή της παρούσας περιγραφόμενο ακίνητό της κατά την ορθή θέση έκταση και να λάβει αυτοτελή Κωδικό Αριθμό Εθνικού κτηματολογίου

Να διαγραφεί δήθεν η εσφαλμένη καταχώρηση στο κτηματολογικό φύλλο του εναπομένοντος μετά τις παραπάνω διορθώσεις ακινήτου με ΚΑΕΚ 340263402026 ως δήθεν δικαιούχου του εμπράγματος δικαιώματος κυριότητας κατά ποσοστό 7,41% με αιτία και τίτλο κτήσης την έκτακτη χρησικτησία.

Επειδή η νομική υπηρεσία έχει ανάγκη την υποστήριξη της Τεχνικής υπηρεσίας για να αποφανθεί περί της πραγματικής κατάστασης του ως ανω ακινήτου και την συμμετοχή του Δήμου Λευκάδας στην ως άνω δίκη.

Εισηγούμαι να χορηγηθεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας κατά της απο 30-10-2013 αγωγής της Ελευθερίας Βενιέρη κατά την δικάσιμο της 21-3-2014 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να αποκρούσει την ως άνω αγωγή και εν γένει να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο η οποιαδήποτε διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί” .

Κατόπιν των παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει να δώσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας κατά της απο 30-10-2013 αγωγής της Ελευθερίας Βενιέρη κατά την δικάσιμο της 21-3-2014 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο.

Η Επιτροπή , αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

-το άρθρο 72 του Ν.3852/10

-τη παραπάνω εισήγηση

και μετά από διαλογική συζήτηση,

Ομόφωνα αποφασίζει

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας κατά της απο 30-10-2013

αγωγής της Ελευθερίας Βενιέρη κατά την δικάσιμο της 21-3-2014 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να αποκρούσει την ως άνω αγωγή και εν γένει να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο η οποιαδήποτε διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 60/2014
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΣΤΕΛΙΟΣ ΡΟΚΚΟΣ

Όπως αναφέρονται παραπάνω