

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 18/12 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 308

Στη Λευκάδα σήμερα στις 17 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 18/24518/13-9-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Γεωργάκης Βασίλειος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Γαζής Αναστάσιος
9. Σώλος Φώτιος
10. Μεσσήνη Κερασούλα
11. Μεσσήνης Ιωάννης
12. Αραβανής Ανδρέας
13. Πεντεσπίτης Νικόλαος
14. Νικητάκης Μάρκος
15. Γιαννούτσος Πέτρος
16. Αραβανής Ελευθέριος
17. Αραβανής Σπυρίδων
18. Καρβούνης Σπυρίδων
19. Αραβανής Γεράσιμος
20. Μελάς Βασίλειος
21. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
22. Στραγαλινός Βασίλειος
23. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
24. Κονιδάρης Κυριάκος
25. Ζουριδάκης Ευτύχιος
26. Μαργέλης Γεώργιος
27. Καββαδάς Αθανάσιος
28. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
29. Γαβρίλης Δημήτριος
30. Δρακονταειδής Κων/νος
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Σίδερης Αντώνιος
2. Βεργίνης Ξενοφών
3. Λάζαρη Πηνελόπη
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 30 μέλη.
- 23.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 1ο εκτός ημερήσιας διάταξης της αρ. 18/12 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με σύναψη προγραμματικής σύμβασης για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης στο Δήμο Λευκάδας.

Εισηγητής: Αραβανής Κώστας, Δήμαρχος Λευκάδας

Ο Δήμαρχος κ. Κώστας Αραβανής πρότεινε να συζητηθεί εκτός Ημερήσιας Διάταξης, ως κατεπείγον, το θέμα σχετικά με σύναψη προγραμματικής σύμβασης για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης στο Δήμο Λευκάδας.

Ομόφωνα το Δ.Σ. συναινεί στη συζήτηση του θέματος.

Στη συνέχεια ο κ.Δήμαρχος, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

1) Με το αριθ. πρωτ.: Ε.Γ. 38-Τ3:41/10-01-2012 έγγραφο του ΟΣΚ, διατέθηκε «Επιταγή Επιχορήγησης» ύψους 250.000,00 € στην Π.Ε. Λευκάδας που αφορούσε τακτική επιχορήγηση Β' δόσης 2009 για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.

2) Με το αριθ. πρωτ. 18514/4015/ΦΕ/27-06-2012 έγγραφο της Δ/σης Τ.Ε. της Π.Ε. Λευκάδας διενεργήθηκε σύσκεψη και συμφωνήθηκε, ύστερα από απαίτηση της Π.Ε. Λευκάδας η εκχώρηση της αρμοδιότητας σε αυτή για την εκτέλεση έργων συντήρησης σχολικής στέγης.

3) Με την αριθ. 178-12/28-08-2012 απόφαση του Π.Σ. Ιονίων Νήσων εγκρίθηκε η Π.Σ.

Επισημαίνουμε ότι η αρμοδιότητα αφορά όλα τα επίπεδα και ιδιαίτερα της σύνταξης των απαραίτητων μελετών, την ωρίμανσή τους και ακολούθως την δημοπράτηση και την εκτέλεση των εργασιών με Δ/νουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος και Προϊσταμένη αρχή την Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λευκάδας, όπως αυτό καταγράφηκε και στο Αριθ. πρωτ. 1760/27-07-2012 έγγραφό μας.

Ορισμός μελών για την επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης: Δύο μέλη από τον Δήμο Λευκάδας.

Σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την Προγραμματική Σύμβαση, όπως παρακάτω:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

για την εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της Νήσου Λευκάδος.

Στη Λευκάδα σήμερα την/...../2012, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομία **ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Περιφερειάρχη, κο Σπυρίδωνα Σπύρου που ενεργεί στην παρούσα δύναμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
2. Ο Δήμος Λευκάδας, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ & ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Λευκάδας, κ. Κωνσταντίνο Αραβανή, που ενεργεί στην

παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1)Περιεχόμενα
- 2)Προοίμιο
- 3)Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4)Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5)Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- 6)Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7)Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8)Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9)Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας.
2. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), παραγρ. 4 υποπαραγρ. 15 & 25 σύμφωνα με το οποίο στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνονται τόσο η ανέγερση σχολικών κτιρίων όσο και η επισκευή και συντήρηση αυτών
3. Το με αριθμ. πρωτ. 379/439/08-07-2009 Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. εγκρίσεως τακτικής επιχορηγήσεως στην Ν. Α. Λευκάδας (Β' Δόση του 2009) για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.
4. Το με αριθμ. πρωτ. ΕΓ.39-Τ3/23646/30-12-2011 έγγραφο της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με το οποίο διεβιβάστη τακτική επιχορήγηση προς την πρώην Ν. Α. Λευκάδας με δικαιούχο την Περ/κή Ενότητα Λευκάδος

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης , δημοπράτηση & εκτέλεση έργου στο ύψος των διατεθέντων πιστώσεων του ΟΣΚ που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες εργασίες που απαιτούνται για την λειτουργική αποκατάσταση σχολικών κτιρίων μετά από αιτήματα τόσο των σχολείων όσο και Συλλόγων Γονέων & Κηδεμόνων μετά από ιεράρχησή τους από την Σχολική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδος.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Το κόστος εργασιών της υπό συνταξη μελέτης του έργου ανέρχεται σε 250.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Στη σχετική δαπάνη ουδόλως θα συμμετέχει ο Δήμος Λευκάδας. Η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (Π.Δ.Ε. ΣΑΕ 047/6) .

Στις ανωτέρω πιστώσεις συμπεριλαμβάνονται τα γενικά και ειδικά έξοδα της Π. Ε. Λευκάδας, οι φόροι , καθώς και οι εισφορές στα κάθε είδους Ταμεία και κρατήσεις που την βαρύνουν. Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος Λευκάδας ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Ο Δήμος Λευκάδας:

Θα προβεί στην ιεράρχηση και αξιολόγηση των αιτημάτων και κατ' επέκταση των αναγκαίων παρεμβάσεων μέσω της Σχολικής του Επιτροπής και θα συνδράμει με Μηχανικούς του την Δ/νση Τεχν. Έργων της Περ/κής Ενότητας Λευκάδος.

Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.:

- ⊣ 1. Θα εκτελεί χρέη Προισταμένης Αρχής '26 Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών του έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- ⊣ 2. Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σεως Τεχν. Έργων της Π. Ε. Λευκάδος - Τμήμα Δομών
- ⊣ Περ/ντος ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα καθήκοντα επίβλεψης.
- ⊣ 3. Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση του έργου σε όλη τη διάρκειά του.
- ⊣ 4. Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Επιτροπή παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από την αιρετή Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από τον Δήμο Λευκάδας.

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας. Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες των δράσεων.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις 31.12.2013. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή του έργου, θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής και από την υπογραφή αυτού η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας έναντι του Δήμου Λευκάδας .

ΑΡΘΡΟ 8ο

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης των εργασιών του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης

B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Επίλυση διαφορών

Οποιαδήποτε αμφισβήτηση ως προς την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

1) Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο Νόμιμος Αναπληρωτής του ως Πρόεδρος.

2) Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Τελικές Διατάξεις

Το έργο μετά την περαίωσή του από τον Ανάδοχο και την παραλαβή του, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στον Δήμο Λευκάδος.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.

Για τον Δήμο Λευκάδας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΟΥ

Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

Δήμαρχος Λευκάδας

Στη συνέχεια ο κ.Δήμαρχος πρότεινε ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης τους Δημοτικούς Συμβούλους κα Αικατερίνη Σάντα και κ.Πραξιτέλη Σούνδια.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας και του Δήμου Λευκάδας για την εκχώρηση της αρμοδιότητας ανεγέρσεων & επισκευών σχολικών κτιρίων στην Νήσο Λευκάδας (αρμοδιότητα της καταργηθείσας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λευκάδας), σύμφωνα με την εισήγηση.

Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης τους Δημοτικούς Συμβούλους κα Αικατερίνη Σάντα και κ.Πραξιτέλη Σούνδια.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 308/12.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ