

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της αρ. 28ης/15 Συνεδρίασης  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 323**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 14 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 26630/9-12-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

**Παραβρέθηκαν**

1. Γεωργάκης Γεώργιος
2. Νικητάκης Μάρκος
3. Περδικάρης Αθανάσιος
4. Χαλικιάς Ευάγγελος
5. Κούρτης Φίλιππος
6. Σέρβος Κων/νος
7. Πολίτης Σπυρίδων
8. Βλάχος Κων/νος
9. Γκογκάκης Γρηγόρης
10. Αρβανίτης Σπυρίδων
11. Κατηφόρης Χρήστος
12. Φίλιππας Γεώργιος
13. Θερμός Ευάγγελος
14. Γιαννιώτης Οδυσσέας
15. Μαργέλης Σπυροπάνος
16. Κατωπόδη Ευανθία
17. Καρφάκη Μαριάννα
18. Βικέντιος Νικόλαος
19. Ζουριδάκης Ευύχιος
20. Σκληρός Φίλιππος
21. Τριλίβας Χρήστος
22. Καββαδάς Θωμάς
23. Γληγόρης Κων/νος
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

**Απουσίαζαν**

1. Λώλη Γεωργία
2. Γαζής Πάνος
3. Κοντογεώργης Ηλίας
4. Βλάχος Ευστάθιος
5. Παπαδόπουλος Ανδρέας
6. Σκληρός Παναγιώτης
7. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
8. Αραβανής Βασίλειος
9. Καββαδάς Αθανάσιος
10. Γράψας Αθανάσιος
- 11.
- 12.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.

Στην Η.Δ. προτάχθηκαν τα εξής θέματα:

Το 32<sup>ο</sup> θέμα μετά το 3<sup>ο</sup> θέμα.

Το 5<sup>ο</sup> και το 6<sup>ο</sup> μετά το 32<sup>ο</sup> θέμα.

Ο Δ.Σ. Γράψας Αθανάσιος προσήλθε πριν την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Μαργέλης Σπυροπάνος και Καρφάκη Μαριάννα αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Γληγόρης Κων/νος αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Η Δ.Σ. Κατωπόδη Ευανθία αποχώρησε πριν την συζήτηση του 15<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΘΕΜΑ 32<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης της αρ. 28ης/15 Συνεδρίασης του Δημ. Συμβουλίου.**

Απόφαση Δ.Σ. για παραχώρηση της δωρεάν χρήσης δημοτικού ακινήτου στη Δ.Κ. Κατούνας στον Πολιτιστικό, Επιμορφωτικό & Αθλητικό Σύλλογο Κατούνας με την επωνυμία «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ».

**Εισηγητής:** Σπυρίδων Πολίτης, Εντεταλμένος Σύμβουλος

Ο εντεταλμένος σύμβουλος, κ. Σπυρίδων Πολίτης, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Με την αρ. 25501/27-11-15 αίτηση του ο Πολιτιστικός, Επιμορφωτικός & Αθλητικός Σύλλογος Κατουνας με την επωνυμία «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ» ζητά την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Κατούνας με ΚΑΕΚ 340220701028 (πρώην σκουπιδότοπος) προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος άθλησης των αθλητών της ποδοσφαιρικής ομάδας του συλλόγου «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ. Α/114/30.6.2006), με απόφαση του δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η απόφαση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 παρ. 4 και 84 παρ. 1στ, τα συμβούλια των Δημοτικών Κοινοτήτων γνωμοδοτούν στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, κ.λ.π. περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Κατόπιν των ανωτέρω θέτω υπόψη του συμβουλίου την αίτηση του Συλλόγου «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ» και την αρ. 10/15 απόφαση της Δ.Κ. Κατούνας με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί να παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση του αιτούμενου δημοτικού ακινήτου.

Προτείνω να εγκριθεί η δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ακινήτου έκτασης 4.858 τ.μ. στη θέση «ΜΥΛΟΣ» της Δ.Κ. Κατούνας με ΚΑΕΚ 340220701028 (πρώην σκουπιδότοπος), στον Πολιτιστικό-Επιμορφωτικό & Αθλητικό Σύλλογο Κατούνας με την επωνυμία «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ», δεδομένου ότι οι δραστηριότητες που ασκεί ο σύλλογος είναι κοινωφελείς και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα, και με τους παρακάτω όρους:

- 1) Το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί από τον εν λόγω σύλλογο αποκλειστικά και μόνο ως χώρος άθλησης των παικτών της ποδοσφαιρικής ομάδας «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ».
- 2) Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου από τον ανωτέρω σύλλογο σε οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
- 3) Προς επίτευξη του σκοπού της παραχώρησης, ο εν λόγω σύλλογος μπορεί να τοποθετήσει στην παραχωρούμενη έκταση με δικές του δαπάνες, προσωρινά καταλύματα- μη συνδεδεμένα με το έδαφος- φροντίζοντας παράλληλα για την ασφάλεια και την υγιεινή του χώρου.
- 4) Τα έξοδα διαμόρφωσης και λειτουργίας του χώρου ( ηλεκτρικό ρεύμα, ύδρευση κ.λ.π.) θα βαρύνουν τον εν λόγω σύλλογο.
- 5) Ορίζεται προθεσμία δύο ετών από την ημερομηνία παραχώρησης για την έναρξη χρήσης του ακινήτου από τον ανωτέρω σύλλογο για τον σκοπό που παραχωρήθηκε, διαφορετικά θα ανακληθεί η εν λόγω παραχώρηση.
- 6) Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας δικαιούται να έχει πρόσβαση στο ανωτέρω ακίνητο για την ορθή τήρηση των όρων παραχώρησης, χωρίς να εμποδίζεται η χρήση του από τον ανωτέρω σύλλογο.
- 7). Η δωρεάν παραχώρηση χρήσης θα έχει διάρκεια δεκαπέντε (15) έτη.

Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, το Δημοτικό Συμβούλιο θα προβεί σε άμεση ανάκληση της παρούσας απόφασης.

**Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δημ. Συμβούλιο ομόφωνα, με είκοσι τρεις (23) ψήφους, αποφασίζει:**

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ακινήτου έκτασης 4.858 τ.μ. στη θέση «ΜΥΛΟΣ» της Δ.Κ. Κατούνας με ΚΑΕΚ 340220701028 (πρώην σκουπιδότοπος), στον Πολιτιστικό- Επιμορφωτικό &

Αθλητικό Σύλλογο Κατούνας με την επωνυμία: «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ», δεδομένου ότι οι δραστηριότητες που ασκεί ο σύλλογος είναι κοινωφελείς και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα, με τους παρακάτω όρους:

- 1) Το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί από τον εν λόγω σύλλογο αποκλειστικά και μόνο ως χώρος άθλησης των παικτών της ποδοσφαιρικής ομάδας «ΠΕΑΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ».
- 2) Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου από τον ανωτέρω σύλλογο σε οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
- 3) Προς επίτευξη του σκοπού της παραχώρησης, ο εν λόγω σύλλογος μπορεί να τοποθετήσει στην παραχωρούμενη έκταση με δικές του δαπάνες, προσωρινά καταλύματα- μη συνδεδεμένα με το έδαφος- φροντίζοντας παράλληλα για την ασφάλεια και την υγιεινή του χώρου.
- 4) Τα έξοδα διαμόρφωσης και λειτουργίας του χώρου ( ηλεκτρικό ρεύμα, ύδρευση κ.λ.π.) θα βαρύνουν τον εν λόγω σύλλογο.
- 5) Ορίζεται προθεσμία δύο ετών από την ημερομηνία παραχώρησης για την έναρξη χρήσης του ακινήτου από τον ανωτέρω σύλλογο για τον σκοπό που παραχωρήθηκε, διαφορετικά θα ανακληθεί η εν λόγω παραχώρηση.
- 6) Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας δικαιούται να έχει πρόσβαση στο ανωτέρω ακίνητο για την ορθή τήρηση των όρων παραχώρησης, χωρίς να εμποδίζεται η χρήση του από τον ανωτέρω σύλλογο.
- 7) Η δωρεάν παραχώρηση χρήσης θα έχει διάρκεια δεκαπέντε (15) έτη.

Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, το Δημοτικό Συμβούλιο θα προβεί σε άμεση ανάκληση της παρούσας απόφασης.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 323/2015.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**