

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 1ης/2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 1/2019

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 8 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 118/4-1-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1	Χαλικιάς Ευάγγελος
2	Γιαννιώτης Οδυσσεάς	2	Καρφάκη Μαριάννα
3	Σέρβος Κων/νος	3	Ζουριδάκης Ευτύχιος
4	Σκλαβενίτης Ευάγγελος	4	Καββαδάς Θωμάς
5	Περδικάρης Αθανάσιος	5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 1^ο εκτός ημερήσιας διάταξης: Απόφαση Ο.Ε. για καθορισμό μισθωτικού ανταλλάγματος για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας για το 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ.

Εισηγητής: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Ύστερα από πρόταση του Προέδρου της, η Ο.Ε. **ομόφωνα αποφασίζει την συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος** περί καθορισμού μισθωτικού ανταλλάγματος για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας για το 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Προκειμένου για την λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, προτείνω στην Ο.Ε. να αποφασίσει τον καθορισμό μισθωτικού ανταλλάγματος για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας για το 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ, όπως καθορίζονται παρακάτω:

α) Περιοχές αιγιαλού - παραλίας που πρόκειται να μισθώσουμε σε ιδιώτες, με απευθείας παραχώρηση, για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών και εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής **και περιοχές αιγιαλού - παραλίας που προτείνονται προς δημοπράτηση**, σύμφωνα με το άρθρο 13 της ανωτέρω Κ.Υ. Α και τα αντίστοιχα τέλη.

β) Όροι και προϋποθέσεις για την απ' ευθείας παραχώρηση χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε ιδιώτες (όμορες με τον αιγιαλό επιχειρήσεις), **πέραν των οριζόμενων στην ανωτέρω ΚΥΑ**

γ) Θέσεις για τοποθέτηση τροχήλατων καντινών, σύμφωνα με το άρθρο 14 της ανωτέρω Κ.Υ.Α.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ:

1. Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας

1α. Περιοχή Μύλοι – Γύρα - Κάστρο.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση, ομπρελών ξαπλωστών, καντινών, καθώς και θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για την περιοχή ΤΑΟΛ.

Προτείνεται μίσθωμα **22 €/τ.μ.** από περιοχή ΤΑΟΛ έως Γυράπετρα και

20 €/τ.μ. από Γυράπετρα έως Αι Γιάννη.

Το μίσθωμα αφορά ομπρέλες – ξαπλώστρες .

Να δημοπρατηθούν :

Στη θέση ΚΑΣΤΡΟ 80 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με κατώτατο μίσθωμα **1.200 €.**

Στη θέση ΤΑΟΛ να δημοπρατηθεί μια θέση για **καντίνα** με κατώτατο μίσθωμα **1.000 €.**

Στη θέση Γύρα 80 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών, με κατώτατο μίσθωμα **1.760 €.**

Προτείνεται μίσθωμα **40 €/τ.μ** για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής (ελάχιστο εμβαδόν εκμίσθωσης 10 τ.μ)

2. Τοπική Κοινότητα Τσουκαλάδων

2α. Περιοχή Πευκούλια.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών).

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 80 τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με κατώτατο μίσθωμα **1.200,00 €.**

3. Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικήτα

3α. Περιοχή Λαγκάδα.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών).

Προτείνεται μίσθωμα **12 €/τ.μ.**

4. Τοπική Κοινότητα Καλαμιτσίου

Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών .

4α. Περιοχή Κάθισμα.

Προτείνεται μίσθωμα για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών ως εξής:

A. ΖΩΝΗ: από βορεινό άκρο παραλίας (κατάστημα Θεοχάρη) έως και έμπροσθεν καταστήματος Συρίγου Αντωνίας

Για τα πρώτα 150 τ.μ μίσθωμα **30 € /τ.μ.**

Από 151 – 350 τ.μ μίσθωμα **25 €/τ.μ**

Από 351 – 500 τ.μ μίσθωμα **20 €/τ.μ**

Όσοι μισθώσουν **500 τ.μ** χωρίς κλιμάκωση **20 €/τ.μ**

B. ΖΩΝΗ: Το υπόλοιπο της παραλίας .

Για τα πρώτα 150 τ.μ μίσθωμα **25 € /τ.μ.**

Από 151 – 350 τ.μ μίσθωμα **20 €/τ.μ**

Από 351 – 500 τ.μ μίσθωμα **15 €/τ.μ**

Όσοι μισθώσουν **500 τ.μ** χωρίς κλιμάκωση **15 €/τ.μ**

4β. Περιοχή Καβαλικευτά.

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί ένα τμήμα 30 τ.μ** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με **μίσθωμα 15 € / τ.μ.**

4γ. Περιοχή Αβάλι

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί ένα τμήμα 60 τ.μ** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών με **μίσθωμα 15 €/τ.μ**

5. Τοπική Κοινότητα Κατούνας

5α. Περιοχή Λιμάνι Λυγιάς.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπέζοκαθισμάτων)

Προτείνεται μίσθωμα **20€/ τ.μ.**

5β. Περιοχή Λίμνη

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών και τραπέζοκαθισμάτων).

Προτείνεται μίσθωμα **20€/ τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών και τραπέζοκαθισμάτων

6. Τοπική Κοινότητα Αλεξάνδρου

6α.Περιοχή Επισκόπου.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών και καντίνας.

Προτείνεται:

Να δημοπρατηθεί 1 θέση 80 τ.μ. για ομπρέλες – ξαπλώστρες με κατώτατο μίσθωμα **15€ / τ.μ.**

Να δημοπρατηθεί μια θέση για **καντίνα** με κατώτατο μίσθωμα **1.000 €.**

6β.Περιοχή Λιμνί

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 5 τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής εξωτερικά την παραλίας με κατώτατο μίσθωμα **20 € / τ.μ.**

6γ.Περιοχή Νικιάνας.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

6δ.Περιοχή Μαγγανά.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται **να δημοπρατηθεί 1 θέση 5 τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής έμπροσθεν Ξενοδοχειακής επιχείρησης ΓΑΛΗΝΗ με κατώτατο μίσθωμα **20 € / τ.μ.**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΟΜΜΕΝΟΥ

1.Δημοτική Κοινότητα Νυδριού.

1α. Περιοχή από Σούδα Κατσέλη μέχρι τον πλάτανο (Καφετέρια ΝΟΣΤΟΣ).

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών, καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

1β. Να δημοπρατηθούν όσες θέσεις προκύψουν μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 10 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (αποστάσεις).

Προτεινόμενη τιμή **30€/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες, **35€ / τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

2.Τοπική Κοινότητα Πλατυστόμων

2α.Περιοχή από παιδική χαρά στη θέση Αρμενο μέχρι και 2^η παραλία Πασά.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών, καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

2β. Να δημοπρατηθούν όσες θέσεις προκύψουν μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 10 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (αποστάσεις).

Προτείνεται μίσθωμα **30 €/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες και **32 €/τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής

3.Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου

3^α Περιοχή από Ξενοδοχείο Φατούρου μέχρι και Ξενοδοχείου Παξινού Χρήστου.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών καθώς η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

3β.Να δημοπρατηθεί 1 θέση και συγκεκριμένα:

Θέση : **ΓΑΖΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ** 10 Μ2 για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

Προτείνεται μίσθωμα **30 €/τ.μ.** για ομπρέλες ξαπλώστρες και **32 €/τ.μ** για θαλάσσια μέσα αναψυχής

4.Τοπική Κοινότητα Βλυχού

4^α Περιοχή Καρνάγιο μέχρι Ξέρα.

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

4β. Προτείνεται μίσθωμα **32 €/τ.μ.**

4γ. Να δημοπρατηθούν 2 θέσεις και συγκεκριμένα:

Θέση : **ΚΑΡΝΑΓΙΟ** 10 τ.μ. (10Χ1).

Θέση : **ΞΕΡΑ** 10 τ.μ. (10Χ1).

5.Τοπική Κοινότητα Χαραδιατίκων

5^α Περιοχή Στενό

(Επιτρέπεται μόνο η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **32 €/τ.μ.**

5β. Να δημοπρατηθεί 1 θέση και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΣΤΕΝΟ** 10 τ.μ. (10Χ1).

6.Τοπική Κοινότητα Πόρου

6^α Περιοχή Ρούδα – Μικρός Γιαλός

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών, τραπέζοκαθισμάτων καθώς και η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής.)

6β. Να δημοπρατηθεί μία (1) θέση για θαλάσσια μέσα αναψυχής, αν πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις, και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΡΟΥΔΑ** 10 τ.μ. (10X1) .

Προτείνεται μίσθωμα **20 €/τ.μ.** για όλες τις χρήσεις

7.Τοπική Κοινότητα Κατωχωρίου

Περιοχή Δεσίμι.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών και η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων.

Προτείνεται μίσθωμα **20 €/τ.μ.** για όλες τις χρήσεις

7β.Να δημοπρατηθούν 2 θέσεις και συγκεκριμένα:

Θέση: **ΔΕΣΙΜΙ** 10 /τ.μ. (10X1) για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

Θέση: **ΔΕΣΙΜΙ** 12/ τ.μ. (12X1) για εκμετάλλευση ξαπλωστρών ομπρελών.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ

1.Τοπική Κοινότητα Αθανίου

1α.Περιοχή Πόρτο Κασιόκι

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών)

1α.Προτείνεται μίσθωμα **60 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

1β.Προτείνεται να δημοπρατηθούν δύο (2) τμήματα 60 M2 (30 X2) έκαστο, αριστερά του σημείου καθόδου).

2.Τοπικές Κοινότητες Αθανίου - Δραγάνου

Περιοχή Εγκρεμνοί

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών)

1α.Προτείνεται μίσθωμα **35€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

1β.Προτείνεται να δημοπρατηθούν 4 τμήματα 90 M2 (45 X2) έκαστο, 2 δεξιά και 2 αριστερά του σημείου καθόδου).

Περιοχή Γιαλός

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών)

2α. Προτείνεται μίσθωμα **35€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

2β. Να δημοπρατηθούν **4 τμήματα 90 M2** (45 X2) το καθένα.

Τα τμήματα αυτά θα είναι 1 δεξιά (βόρεια) και 3 αριστερά (νότια) του σημείου καθόδου. Για τη δημιουργία του κενού χώρου των 100 μέτρων μεταξύ πρώτης θέσης (βόρειο μέρος) και δεύτερης θέσης θα πάρουμε 50 μέτρα αριστερά και 50 μέτρα δεξιά από την νοητή ευθεία του καρτοτηλεφώνου προς την θάλασσα. Οι υπόλοιπες θέσεις προς το νότο θα δοθούν με τη σειρά αρίθμησης.

3.Τοπική Κοινότητα Βασιλικής

Περιοχή από περιοχή Βολερό μέχρι Πόντη περιοχή Αξόπετρα.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών, και θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

3α. Καθορίζεται μίσθωμα για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών:

20 €/M2 για όσους δεν μισθώνουν ή μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **έως 200 τ.μ**

16 €/M2 για όσους μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **από 201 – 500 τ.μ** και

12 €/M2 σε όσους μισθώνουν παλαιό αιγιαλό από την ΕΤΑΔ **άνω των 500 τ.μ**

3β. Να δημοπρατηθεί 1 τμήμα (ΠΟΣΤΟ) στην περιοχή **Αξόπετρα Πόντη** με κατώτατο μίσθωμα **800 €** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

4.Τοπική Κοινότητα Κοντάραινας

4^α Περιοχή Αγιοφίλι

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών).

4α.Προτείνεται μίσθωμα **25€/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

Να δημοπρατηθεί ένα (1) τμήμα **120 M2** (30X 4), για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

5.Τοπική Κοινότητα Μαραντοχωρίου

5^α Περιοχή Αμμούσω

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών).

5α.Προτείνεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

6.Τοπική Κοινότητα Ευήρου

6α Περιοχή Συβότων

(Επιτρέπεται η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Προτείνεται μίσθωμα **32 € /τ.μ.** για θαλάσσια μέσα αναψυχής.

6β Περιοχή Σκίδι.

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών).

Καθορίζεται μίσθωμα **15 €/τ.μ.** για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΟΥ

Περιοχή: Αγραπιδιά και Λιμάνι Καλάμου

(Επιτρέπεται η τοποθέτηση , ομπρελών ξαπλωστρών και τραπεζοκαθισμάτων).

Καθορίζεται μίσθωμα **15€/τ.μ.** για τοποθέτηση και ομπρελών ξαπλωστρών και **10 €/τ.μ** για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Τον καθορισμό μισθωτικού ανταλλάγματος για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας για το 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017 ΚΥΑ, όπως αναλυτικά αναφέρεται στη ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 1/2019.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ