

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το Πρακτικό της με αρ. 1ης/2017 συνεδρίασης**  
**της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Αποφ.: 4/2017**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 17 Φεβρουαρίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 2670/13-2-17 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Θερμός Ευάγγελος
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Φίλιππας Γεώργιος
5. Νικητάκης Μάρκος (αναπλ.)
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αρβανίτης Σπυρίδων
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Σκληρός Παναγιώτης
4. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, στη θέση του τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. κ. Γαζή Πάνου, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε στις **25/1/2016** από την παράταξη της πλειοψηφίας, καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κα Λώλη Γεωργία, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Η κα Λώλη Γεωργία, παραιτήθηκε στις **12/9/2016** από δημοτική σύμβουλος της παράταξης της πλειοψηφίας, και στη θέση της καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κ. Αρβανίτης Σπυρίδων, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Επίσης στη θέση του κ. Κων/νου Γληγόρη τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. ( από την μειοψηφία) καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ε.Π.Ζ. κ. Σκληρός Παναγιώτης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Το αναπληρωματικό μέλος κ. Νικητάκης Μάρκος, αναπληρώνει τον κ. Βλάχο Ευστάθιο, ο οποίος είχε ενημερώσει για την απουσία του.

Ο κ. Αρβανίτης Σπυρίδων, προσήλθε πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup> της Η.Δ:** Απόφαση Ε.Π.Ζ. για έγκριση εισόδου – εξόδου ανοιχτών εγκαταστάσεων γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5 ψυχαγωγικού χαρακτήρα ιδιοκτησίας Μικρώνη Αθανασίου με ενοικιαστή την κ. Παλαντζά Ελένη επί της περιφερειακής οδού Νυδριού .

**Εισηγητής:** Βουκελάτος Θωμάς, Τεχ-γος Πολ. Μηχανικός του Δήμου

Το θέμα εισηγείται ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Αθανάσιος Περδικάρης, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής:

«Με την υπ' αριθμ. πρωτ. μας 24533/28-11-2016 αίτηση ο κ. Αθανάσιος Μικρώνης, υπέβαλλε διά του Μηχανικού κ. Ζώη Μικρώνη τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 συνοδευόμενο από τεχνική έκθεση (που συντάχθηκε από τον κ. Ζώη Μικρώνη , Πολιτικό Μηχανικό, το Νοέμβριο του 2016) το οποίο αφορούσε αποτύπωση ιδιοκτησίας Μικρώνη

Αθανασίου με αποτυπωμένη την θέση εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης “Ψυχαγωγικής Παιδείας” γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 ανοικτού χώρου.

Σε σχέση με το ισχύων νομοθετικό πλαίσιο και μετά από αυτοψία της υπηρεσία μας στην εν λόγω οδό της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου-εξόδου οχημάτων διαπιστώθηκε σε ότι αφορά τη θέση της υπό ίδρυσης εγκατάστασης ότι:

1. Η εν λόγω εγκατάσταση που αφορά γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 ανοικτού τύπου κατατάσσεται στην κατηγορία εγκαταστάσεων Β' διότι η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την κυκλοφορία της περιφερειακής οδού και δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτής.

2. Λόγω του ότι η εγκατάσταση σχεδιάζεται να ιδρυθεί σε Δημοτικό –οδικό δίκτυο, επιβάλλεται έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων.

3. Σε ότι αφορά την προτεινόμενη κυκλοφοριακή σύνδεση διαπιστώθηκαν ή/και εκτιμήθηκαν τα εξής:

α. Προτείνονται από τον αιτούντα άνοιγμα εισόδου - εξόδου πλάτους 4,00 τα οποία υπερβαίνουν τις θεσμοθετημένες απαιτήσεις υπέρ της οδικής ασφάλειας και τις απαιτήσεις του εύρους κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος στις συγκεκριμένες θέσεις του προσώπου του γηπέδου.

β. Οι προτεινόμενες θέσεις εισόδου – εξόδου πληρούν τα κριτήρια, της ορατότητας (70 μ.) και της απόστασης (50μ.) από τη πλησιέστερη συμβολή (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωση οδών.

γ. Η υπηρεσία μας **προτείνει** να επιβληθούν στον ενδιαφερόμενο **πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής με την τοποθέτηση πινακίδων σήμανσης-ενημέρωσης επί της οδού** με δαπάνες του ιδίου.

στ. Προκύπτει ότι η εφαρμογή της προτεινόμενης διάταξης σύνδεσης εισόδου εξόδου οχημάτων που συντάχθηκε από τον Μικρώνη Ζώη, Πολιτικό Μηχανικό το Νοέμβριο του 2016, **καλύπτει τις αναγκαίες απαιτήσεις διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου στη συγκεκριμένη θέση της οδού για εγκατάσταση γηπέδου 5x5 ψυχαγωγικού χαρακτήρα.**

Σημειώνεται ότι στην περιοχή της προτεινόμενης εγκατάστασης η Υπηρεσία μας δεν προέβη σε έλεγχο της ορθότητας των στοιχείων του σχεδίου που αφορούν γειτονικές ιδιοκτησίες.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και έχοντας υπόψη το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες»

### **Εισηγούμεθα**

Την **έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου,** σύμφωνα με το διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Ζώη Μικρώνη Πολιτικό Μηχανικό το Νοέμβριο του 2016, σε υπό ίδρυση λειτουργίας εγκατάστασης Γήπεδο ποδοσφαίρου 5 x 5 ψυχαγωγικής παιδείας σε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μικρώνη Αθανασίου επί της περιφερειακής οδού σχεδίου πόλεως Νυδριού στη θέση «Μεγάλο Αυλάκι» εκτός σχεδίου πόλεως Νυδριού της Δ.Ε. Ελλομένου , με ενοικιαστή την κα Παλατζά Ελένη με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Τοποθέτηση σήμανσης όπως αναγράφεται στο προτεινόμενο διάγραμμα εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.

2. Επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου-εξόδου.

3. Κατασκευή των απαιτούμενων εργασιών για την ομαλή απορροή των ομβρίων υδάτων του αγροτεμαχίου.

4. Η έγκριση να ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση και για τρία χρόνια, και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν, με δυνατότητα παράτασης εφ' άπαξ για μία ακόμη τριετία

εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής, πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και εφόσον η αίτηση υποβληθεί πριν λήξει η τριετία της αρχικής έγκρισης της εισόδου - εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών και η περίπτωση θα επανεξεταστεί.

5. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

6. Ο ιδιοκτήτης σε περίπτωση επέκτασης που θα αυξήσει τον κυκλοφοριακό φόρτο επί της οδού θα πρέπει να ενημερώσει την αρμόδια για την οδό Υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη της αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

8. Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας μπορεί να ανακαλέσει την έγκριση εισόδου- εξόδου.”

9. Αποκλείεται η πρόσβαση οχημάτων προς την εγκατάσταση από άλλη θέση εκτός της διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

10. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του.

11. Θα γίνεται με την φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης ο καθαρισμός και συντήρηση του προσώπου του γηπέδου με τον δημοτικό δρόμο, καθώς και η συντήρηση της σήμανσης που φαίνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.

12. Ο Δήμος Λευκάδας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό ή αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.

**Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση,

- Την αρ. 5/2017 γνωμοδότηση της Δ.Κ. Νυδριού,

- Το αρ. 1016/49/91-α/16-2-17 έγγραφο του Α.Τ. Ελλομένου, ομόφωνα εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Την έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου, σύμφωνα με το διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Ζώη Μικρώνη Πολιτικό Μηχανικό το Νοέμβριο του 2016, σε υπό ίδρυση λειτουργίας εγκατάσταση Γήπεδου ποδοσφαίρου 5 χ 5 ψυχαγωγικής παιδείας σε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μικρώνη Αθανασίου επί της περιφερειακής οδού σχεδίου πόλεως Νυδριού στη θέση «Μεγάλο Αυλάκι» εκτός σχεδίου πόλεως Νυδριού της Δ.Ε. Ελλομένου, με ενοικιαστή την κα Παλατζά Ελένη με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Τοποθέτηση σήμανσης όπως αναγράφεται στο προτεινόμενο διάγραμμα εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.

2. Επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου-εξόδου.
3. Κατασκευή των απαιτούμενων εργασιών για την ομαλή απορροή των ομβρίων υδάτων του αγροτεμαχίου.
4. Η έγκριση να ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση και για τρία χρόνια, και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν, με δυνατότητα παράτασης εφ' άπαξ για μία ακόμη τριετία εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής, πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και εφόσον η αίτηση υποβληθεί πριν λήξει η τριετία της αρχικής έγκρισης της εισόδου - εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών και η περίπτωση θα επανεξεταστεί.
5. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.
6. Ο ιδιοκτήτης σε περίπτωση επέκτασης που θα αυξήσει τον κυκλοφοριακό φόρτο επί της οδού θα πρέπει να ενημερώσει την αρμόδια για την οδό Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη της αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).
8. Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας μπορεί να ανακαλέσει την έγκριση εισόδου- εξόδου.”
9. Αποκλείεται η πρόσβαση οχημάτων προς την εγκατάσταση από άλλη θέση εκτός της διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
10. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του.
11. Θα γίνεται με την φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης ο καθαρισμός και συντήρηση του προσώπου του γηπέδου με τον δημοτικό δρόμο, καθώς και η συντήρηση της σήμανσης που φαίνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.
12. Ο Δήμος Λευκάδας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό ή αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 4/2017.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ**