

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 12ης/19 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 215/2019

Στη Λευκάδα σήμερα στις 5 του μηνός Ιουνίου του έτους 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93, 95 του Ν.3463/2006, 65, 67 του Ν.3852/10, 1 του Ν. 4257/2014 και μετά την ματαίωση της τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου στις 20 Μαΐου 2019 ύστερα από την αριθ. 9330/16-05-2019 πρόσκληση συνεδρίασης, επειδή δεν υπήρξε απαρτία, και ύστερα από την με αρ. πρωτ. **10531/315-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παραβρέθηκαν

- | | |
|----|--------------------------------|
| 1 | Γκογκάκης Γρηγόριος (Πρόεδρος) |
| 2 | Νικητάκης Μάρκος |
| 3 | Περδικάρης Αθανάσιος |
| 4 | Χαλικιάς Ευάγγελος |
| 5 | Κούρτης Φίλιππος |
| 6 | Σέρβος Κων/νος |
| 7 | Αρβανίτης Σπυρίδων |
| 8 | Κατηφόρης Χρήστος |
| 9 | Θερμός Ευάγγελος |
| 10 | Βλάχος Ευστάθιος |
| 11 | Παπαδόπουλος Ανδρέας |
| 12 | Γιαννιώτης Οδυσσεάς |
| 13 | Καρφάκη Μαριάννα |
| 14 | Γρηγόρη Ασπασία |
| 15 | Βικέντιος Νικόλαος |
| 16 | Αραβανής Βασίλειος |
| 17 | Πετούση-Σκιαδά Ζωή |
| 18 | Ζουριδάκης Ευτύχιος |
| 19 | Φρεμεντίτης Χριστόφορος |
| 20 | Γληγόρης Κων/νος |
| 21 | Πολίτης Σπυρίδων |
| 22 | |
| 23 | |
| 24 | |
| 25 | |
| 26 | |
| 27 | |
| 28 | |
| 29 | |
| 30 | |
| 31 | |
| 32 | |
| 33 | |

Απουσίαζαν

- | | |
|----|--|
| 1 | Γαρούφαλλος Δημήτριος |
| 2 | Βλάχος Κων/νος |
| 3 | Κοντομίχης Ευάγγελος |
| 4 | Κακλαμάνη Αναστασία |
| 5 | Φίλιππος Γεώργιος |
| 6 | Σκλαβενίτης Ευάγγελος |
| 7 | Τριλίβας Χρήστος |
| 8 | Κατωπόδη Ευανθία |
| 9 | Σκληρός Παναγιώτης |
| 10 | Μήτσουρας Πέτρος |
| 11 | Σκληρός Φίλιππος |
| 12 | Καβαδάς Θωμάς |
| 13 | (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν) |

Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο κ. Κων/νο Δρακονταειδί, που ήταν παρών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον πρακτικογράφο κ. Ζαβιτσάνο Νικόλαο, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας. Συζητήθηκαν πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. Γληγόρης Κων/νος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Αραβανής Βασίλειος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 8^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Σκληρός Φίλιππος, προσήλθε πριν την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Φρεμεντίτης Χριστόφορος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 11^{ου} θέματος της Η.Δ.

Η Δ.Σ. Πετούση-Σκιαδά Ζωή, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 19^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Ζουριδάκης Ευτύχιος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 20^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 13^ο της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 12ης/2019 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση του 4ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΑ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ», αναδόχου: Κ/Ξ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΡΟΝΤΑΣ-ΠΟΡΦΥΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.

Εισηγητής: Γεώργιος Φίλιππος, Αντιδήμαρχος

Το θέμα, εισηγείται ο Αντιδήμαρχος κ. Χρήστος Κατηφόρης, λόγω απουσίας του Αντιδημάρχου κ. Γεωργίου Φίλιππα, ο οποίος είπε τα εξής:

«Α. ΓΕΝΙΚΑ

1. Περιγραφή του αντικειμένου (περιληπτικά).

Αρχικό (συμβατικό αντικείμενο)

- Κατασκευή τοιχίων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 και τοιχίων από αργολιθοδομή όπου απαιτείται στις Τ.Κ. Αθάνι, Δράγανο, Κομηλιό, Χορτάτα, Μανάση, Νικολής, Άγιος Πέτρος, Εξάνθεια, Άγιος Ηλίας, Καλαμίτσι, Ράχη, Μαραντοχώρι, Σύβρος, Βουρνικάς, Βασιλική, Καρυά και Εγκλουβή.
- Αποκατάσταση των δρόμων στα σημεία κατασκευής των τοιχίων.
- Κατασκευή αγωγού ύδρευσης στην Τ.Κ. Αγίου Πέτρου.

2. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις Π.Δ.Ε.(Κωδικός ΣΑΕΠ 2016ΕΠ02200000).

3. Μελέτη: Η μελέτη του έργου συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας και ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται σε 1.400.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%.

4. Δημοπρασία: Το έργο δημοπρατήθηκε στις 02/08/2016 με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης και μειοδότης αναδείχθηκε η «Κ/Ξ Ιωάννης Ν. Γέροντας- Πορφύρης Κατασκευαστική-Ενεργειακή & ΣΙΑ Ε.Ε.» με έκπτωση 42,31%. (ποσό 640.480,68 € χωρίς ΦΠΑ).

Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την αριθμ. 292/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας. Η αποδοχή της προσφοράς του μειοδότη και κατακύρωση του πρακτικού ελέγχου των δικαιολογητικών του αναδόχου εγκρίθηκε με την αριθμ. 148/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

5. Συμφωνητικό: Το αριθμ. 18975/2017 συμφωνητικό υπογράφηκε στις 25/08/2017 μεταξύ του Δημάρχου Λευκάδας κ. Δρακονταειδή Κωνσταντίνου και των νόμιμων εκπροσώπων της αναδόχου Κ/Ξ «Ιωάννης Ν. Γέροντας- Πορφύρης Κατασκευαστική-Ενεργειακή & ΣΙΑ Ε.Ε.» κ.κ. Γέροντα Ιωάννη και Πορφύρη Αθανάσιου, για ποσό **787.791,23€** με Φ.Π.Α. **23%** (640.480,68 € χωρίς ΦΠΑ και 147.310,55 € για ΦΠΑ)

6. Προθεσμία: Αρχική ημερομηνία περαίωσης του έργου ήταν η 21/06/2018. Με την υπ' αριθ. 262/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας δόθηκε 1η παράταση εργασιών μέχρι 21/12/2018.

Με την υπ' αριθ. 13/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας δόθηκε 2η παράταση εργασιών μέχρι 30/06/2019.

7. Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών-Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. : Συντάχθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. συνολικού προϋπολογισμού **787.791,23 €** με Φ.Π.Α που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 338/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας. Συντάχθηκε ο 2ος Α.Π.Ε. συνολικού προϋπολογισμού **787.791,23 €** με Φ.Π.Α που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 65/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας. Συντάχθηκε ο 3ος Α.Π.Ε. συνολικού προϋπολογισμού **787.791,23 €** με Φ.Π.Α που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 117/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας.

Δεν συντάχθηκε Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε..

B. ΕΙΔΙΚΑ

1. Οι κύριοι λόγοι που επιβάλλουν τη σύνταξη του 4ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης είναι οι ακόλουθοι :

Λόγω του σεισμού στις 17-11-2015 με επίκεντρο τη Λευκάδα, συντάχθηκε η αρχική μελέτη του ανωτέρω έργου με σκοπό την αποκατάσταση ζημιών σε διάφορες Τοπικές Κοινότητες της Λευκάδας. Ωστόσο τα διαθέσιμα κονδύλια δεν επαρκούσαν για την αποκατάσταση όλων των ζημιών, που είχαν επισημανθεί κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας μηχανικών της υπηρεσίας, με αποτέλεσμα να δοθεί προτεραιότητα στις εργασίες αποκατάστασης στις Τ.Κ. Αθανίου και Δραγάνου κυρίως, καθώς στις περιοχές αυτές οι επιπτώσεις του σεισμού έχρηζαν άμεσης αποκατάστασης. Έτσι παρά τα διαπιστωμένα προβλήματα σε αρκετές Τ.Κ. του Δήμου Λευκάδας δεν κατέστη δυνατό όλα αυτά να συμπεριληφθούν στη μελέτη του ανωτέρω έργου παρά μόνο ένα μικρό μέρος τους. Μετά την παρέλευση τριών ετών από τη σύνταξη της μελέτης και λόγω έντονων καιρικών φαινομένων(ισχυρές βροχοπτώσεις, πλημμυρικά φαινόμενα)και της ακόλουθης διάβρωσης του εδάφους τα αρχικά προβλήματα που είχαν επισημανθεί εξαρχής εντάθηκαν με αποτέλεσμα σε κάποιες περιπτώσεις να εγκυμονούν κινδύνους για την καθημερινότητα των κατοίκων(για παράδειγμα στην πλατεία της Τ.Κ. Βουρνικά υπάρχει κίνδυνος κατάρρευσης του τοιχίου που στηρίζει την πλατεία). Σε αρκετές περιπτώσεις υπάρχει κίνδυνος κατάρρευσης αυλών σπιτιών όπως και τμημάτων οδικού δικτύου λόγω της αποσάθρωσης του εδάφους. Έτσι μετά από νέα αυτοψία μηχανικών της υπηρεσίας κρίθηκε αναγκαίο να εκτελεστούν έργα αντιστήριξης(τοχία οπλισμένου σκυροδέματος και λιθοδομές) ώστε να αποκατασταθούν οι ζημιές που αναφέρθηκαν πριν και συντάχθηκε πίνακας προμετρήσεων των αναγκαίων εργασιών. Οι απαιτούμενες εργασίες αποτελούν συνέχεια του φυσικού αντικείμενου του έργου.

2. Η συνολική δαπάνη της εργολαβίας μαζί με την 1η συμπληρωματική σύμβαση ανέρχεται στα 1.139.708,33 € με Φ.Π.Α., με υπέρβαση του εγκεκριμένου συμβατικού αντικείμενου κατά 351.917,09 € με το Φ.Π.Α., δηλαδή κατά 44,67 %. Η υπέρβαση του εγκεκριμένου συμβατικού αντικείμενου λόγω εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 278.638,94 € χωρίς Φ.Π.Α. και η υπέρβαση λόγω της αύξησης του Φ.Π.Α. από 23% σε 24% ανέρχεται σε 73.278,15 €.

Ο ΑΠΕ πληροί τις προϋποθέσεις της εγκυκλίου 20/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ για την χρήση των επί ελαττων δαπανών.

Η Συμπληρωματική Σύμβαση πληροί τις προϋποθέσεις που θέτει Νόμος 4412/2016.

1. Συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 132(τροποποίηση συμβάσεων κατά την διάρκειά τους, άρθρο 72 της οδηγίας 24/2014/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 παράγραφος 1 περίπτωση γ σύμφωνα με την οποία αναφέρεται: Οι συμβάσεις και

οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις, γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις :

αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή- κατολίθωση του πρανούς και αποσάθρωση του εδάφους λόγω έντονων πλημμυρικών φαινομένων

ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει την συνολική φύση της σύμβασης- είναι σαφές ότι δεν μεταβάλλεται η φύση του έργου

γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αρχικής σύμβασης ή συμφωνίας- η προτεινόμενη συμπληρωματική σύμβαση είναι στο 44,67 % της αρχικής σύμβασης.

2. Επιπλέον σύμφωνα με την παράγραφο 1 του Άρθρου 156 του Νόμου 4412/2016 όπου σαφέστατα αναφέρεται ότι «1.α) Το έργο εκτελείται, σύμφωνα με τη σύμβαση και τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν. Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολοντί μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση.»

Το ανωτέρω θέμα πρέπει να συζητηθεί και να ληφθεί απόφαση άμεσα από το Δ.Σ. λόγω κατεπείγουσας ανάγκης ολοκλήρωσης της πλατείας Βουρνικά και της παλαιάς δεξαμενής στο Μαραντοχώρι για στατικούς λόγους.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαστε την **έγκριση** του 4ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης.»

Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο, ομόφωνα, με δεκαεννέα (19) ψήφους, αποφασίζει:

Εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ και τη 1^η συμπληρωματική σύμβαση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΑ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ», αναδόχου: Κ/Ξ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΡΟΝΤΑΣ-ΠΟΡΦΥΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 215/2019.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ