

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό της αρ. 3/12 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ****ΑΡ.ΑΠΟΦ. 75**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 20 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 3^η/3774/16-2-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
9. Αραβανής Ανδρέας
10. Γαζής Αναστάσιος
11. Σώλος Φώτιος
12. Ζουριδάκης Ευύχιος
13. Μεσσήνης Ιωάννης
14. Πεντεσπίτης Νικόλαος
15. Βεργίνης Ξενοφών
16. Γιαννούτσος Πέτρος
17. Γεωργάκης Βασίλειος
18. Στραγαλινός Βασίλειος
19. Δρακονταειδής Κων/νος
20. Καββαδάς Αθανάσιος
21. Γαβρίλης Δημήτριος
22. Καρβούνης Σπυρίδων
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Ρεκατσίνας Σπυρίδων
2. Μικρώνης Ζώης
3. Λάζαρη Πηνελόπη
4. Μεσσήνη Κερασούλα
5. Σίδηρης Αντώνιος
6. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
7. Μελάς Βασίλειος
8. Αραβανής Γεράσιμος
9. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
10. Μαργέλης Γεώργιος
11. Κονιδάρης Κυριάκος
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 17.
18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 30 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 24^ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 3/12 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με τροποποίηση της 427/2011 απόφασης Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας για αγορά ακινήτου στην Τ.Κ. Νεοχωρίου της Δ.Ε. Ελλομένου. (σχετική η 6386/12268/02-01-2012 έκθεση εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών).

Εισηγητής: κ.Καρτάνος Ιωάννης-Αντιδήμαρχος.

Ο κ.Αντιδήμαρχος, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Με την αριθμ.: 427/11 απόφαση του Δ.Σ αποφασίστηκε η απ' ευθείας αγορά, ως μοναδικού κατάλληλου, ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου για την κατασκευή φρεατίου (δεξαμενής) φόρτισης αγωγού διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων, για το έργο : «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Δ. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ.»

Με την ίδια απόφαση ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής εκτίμησης του ακινήτου, προκειμένου να εκτιμηθεί η αξία του εφ' όσον δεν υπερέβαινε το ποσό των 58.649,06€.

Όμως από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε Π Π Ε Ρ Α Α απαιτήθηκε να εκτιμηθεί η αξία του ακινήτου από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών, επειδή η χρηματοδότηση του έργου είναι ενταγμένη στο Πρόγραμμα.

Θέτω υπόψη σας την αριθμ.: 6386/12268/02-01-2012 έκθεση εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών κ. Χ. Μαυραγάνη και Γ. Πηλιχού σύμφωνα με την οποία η αξία του ακινήτου εκτιμήθηκε στο ποσό των 10.000,00€.

Εισηγούμαι την μείωση της ανωτέρω εκτιμηθείσας αξίας στο ποσό των 8.000,00€ (αξία γης μαζί με τα επικείμενα) και παρακαλώ όπως εγκρίνετε τα ανωτέρω.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του υποέργου «αγορά γης» του έργου: «ΑΠΟΧ/ΣΗ ΠΑΡ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ Δ.ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ» για το οποίο έχει αποσταλεί Τεχνικό Δελτίο για τροποποίηση στο Ε Π Π Ε Ρ Α Α και αναμένεται η έγκρισή του.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, έχοντας υπόψη και την αριθμ. 6386/12268/2-1-2012 έκθεση εκτίμησης των ορκωτών εκτιμητών,

Ομόφωνα αποφασίζει

Καθορίζει στο ποσό των 8.000,00 € το τίμημα του ακινήτου που με την αριθμ. 427/11 απόφαση Δ.Σ. αποφασίστηκε η αγορά του, ως μοναδικού κατάλληλου, στη Δ.Ε. Ελλομένου, προκειμένου να κατασκευαστεί φρεάτιο ύδρευσης (δεξαμενή) φόρτισης του αγωγού διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων, που αφορά το 2^ο υποέργο με τίτλο: «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Δ. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ».

Το ακίνητο ανήκει εξ ολοκλήρου στους ιδιώτες Μάρκο Μουζάκη του Νικ. και Χριστόφορο Μουζάκη του Νικ. και βρίσκεται στη θέση «ΒΑΓΕΝΙ» Τ.Κ. Νεοχωρίου, Δ.Ε. Ελλομένου, είναι εκτός σχεδίου, απέχει πάνω από 800 μ. από τη θάλασσα, είναι ελαιοστάσιο και έχει έκταση 1.470,28 τ.μ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κυριάκου Προκοπίου.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του υποέργου «αγορά γης» του έργου: «ΑΠΟΧ/ΣΗ ΠΑΡ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ Δ.ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ» για το οποίο έχει αποσταλεί Τεχνικό Δελτίο για τροποποίηση στο Ε Π Π Ε Ρ Α Α και αναμένεται η έγκρισή του.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 75/12.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ