

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 25/13 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 319

Στη Λευκάδα σήμερα στις 14 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 29201/10-10-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Αραβανής Ελευθέριος -Πρόεδρος
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ανδρέας
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Σούνδιας Πραξιτέλης
7. Γαζής Αναστάσιος
8. Καρτάνος Ιωάννης
9. Γιαννούτσος Πέτρος
10. Αραβανής Σπυρίδων
11. Σώλος Φώτιος
12. Γεωργάκης Βασίλειος
13. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
14. Φίλιππος Γεώργιος
15. Βλάχος Σπυρίδων
16. Νικητάκης Μάρκος
17. Πεντεσπίτης Νικόλαος
18. Ζουριδάκης Ευύχιος
19. Καββαδάς Αθανάσιος
20. Βεργίνης Ξενοφών
21. Δρακονταειδής Κων/νος
22. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
23. Μαργέλης Γεώργιος
24. Ροντογιάννης Κωνσταντίνος
25. Γαβρίλης Δημήτριος
26. Μελάς Βασίλειος
27. Στραγαλινός Βασίλειος
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Καρβούνης Σπυρίδων
2. Μεσσήνης Ιωάννης
3. Μεσσήνη Κερασούλα
4. Σίδερης Αντώνιος
5. Λάζαρη Πηνελόπη
6. Μακρυγιώργου Νίκη
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

21. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
22. κ.Κώστα Αραβανή, ο οποίος ήταν
23. παρών.
- 24.
- 25.
26. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
27. παρόντα 27 μέλη.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

Προτάσσεται ομόφωνα το 20ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑ 20ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 25/13 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. περί αποδοχής δωρεάς ακινήτου στη θέση «Μαραγκάτα» που βρίσκεται στον Άγιο Πέτρο Δήμου Λευκάδας.

Εισηγητές:1. Ρόκκος Στυλιανός, Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Οικ. Επιτροπής

2. Καρύδη Μαυρέτα , δικηγόρος του Δήμου.

Η δικηγόρος του Δήμου κα Μαυρέτα Καρύδη, εισηγούμενη το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Περιήλθε στην υπηρεσία μου η υπ'αριθ' 18813/1/7/2013 αίτηση με προσαρτώμενα συμβόλαια των συγκληρονόμων κατά ποσοστό 55% Παναγιώτη και Χαράλαμπου Μαραγκού και η αριθ'50/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Απολλωνίων.

Η Αίτηση απευθύνεται στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας και έχει ως θέμα δωρεά και σύσταση κληροδοτήματος ,δυνάμει της οποίας μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Το κτίσμα με το οικόπεδο του που βρίσκεται στον Άγιο Πέτρο του Δήμου Λευκάδας που σκοπεύουν να δωρίσουν στο Δήμο Λευκάδας και για το οποίο σας έχουμε αποστείλει τους τίτλους ιδιοκτησίας μας βρίσκεται στον Άγιο Πέτρο και ανήκει

A) Κατά το ποσοστό των 55% στον υπογράφοντα Παναγιώτη Κων.Μαραγκό και τον αδελφό μου Χαράλαμπο Μαραγκό

και B)

Κατά 45% στις κατωτέρω τρεις αδελφές θυγατέρες Άγγελου Πολίτη:

Ευαγγελία Πολίτη συζ.Στεφάνου Σκολιανού ,β) Ακριβή Πολίτη συζ.Κων.Παπασάββα γ) Δέσποινα Πολίτη κάτοικοι Αθηνών.

Περαιτέρω με την αριθ'50/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Απολλωνίων μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Ο πρώην Δήμαρχος Απολλωνίων Λογοθέτης Γεώργιος εισηγήθηκε ότι οι αδελφοί Χαράλαμπος Κων/νου Μαραγκός και Παναγιώτης Μαραγκός συνιδιοκτήτες σε ποσοστό 55% οικοπέδου με μονώροφο οικία στη συνοικία <<Μαραγκάτα>> του Δ.Δ Αγίου Πέτρου προτίθενται να δωρίσουν την ιδιοκτησία αυτή με τον αποκλειστικό σκοπό να ιδρυθεί εκεί Μουσείο Εθνικής Συμφιλίωσης. Η δωρεά αυτή γίνεται εις μνήμην του πατέρα τους Κων/νου Μαραγκού συνταγματάρχη Πεζικού και του συγγενούς τους Άγγελου Σπυρογιάννη Βλασσόπουλου εκτελεσθέντος από τους ναζί την 8/9/1944.

Εν συνεχεία η δημορχιακή επιτροπή του Δήμου Απολλωνίων αποφάσισε την αποδοχή δωρεάς ενός οικοπέδου σε ποσοστό 55% με μονώροφο οικία το οποίο βρίσκεται στη συνοικία <<Μαραγκάτα>> του Δ.Δ Αγίου Πέτρου από τους διαθέτες συνιδιοκτήτες αδελφούς Παναγιώτη και Χαράλαμπο Μαραγκό του Κων/νου.

Όμως, στην ως άνω απόφαση δεν προκύπτει ότι συναινούν όλοι οι συνιδιοκτήτες για την δωρεά του παραπάνω ακινήτου.

Κατά το άρθρο 1884 του ΑΚ εφαρμόζονται οι γενικές διατάξεις περί κοινωνίας.: Ήτοι δυνάμει του άρθρου 788 επομ. του ΑΚ η διοίκηση του κοινού ανήκει σε όλους μαζί τους κοινωνούς, Κάθε κοινωνός έχει δικαίωμα να διαθέσει το μερίδιό του. Για τη διάθεση ολόκληρου του κοινού αντικειμένου απαιτείται να συμπράξουν όλοι

Εκ των ως άνω συνάγεται ότι δεν έχουν αποφασίσει όλοι οι συγκληρονόμοι για τη διάθεση του ως άνω ακινήτου στη θέση << Μαραγκάτα>> Άγιος Πέτρος.

Η απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Απολλωνίων εκφράζει μια ευχή έχει διαπιστωτικό χαρακτήρα και όχι κανονιστικό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο είναι το αρμόδιο όργανο το οποίο πρέπει να αποφασίσει περαιτέρω περί της αποδοχής δωρεάς του ως άνω μεριδίου των 55% του ακινήτου συνιδιοκτησίας των κληρονόμων Μαραγκού και Πολίτη.

Εφόσον το συμβούλιο αποδεχθεί την ως άνω δωρεά πρέπει να έχει και την συγκατάθεση των συγκληρονόμων Ευαγγελίας Ακριβής και Δέσποινας θυγατέρων Άγγελου Πολίτη.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προτείνω να μην το δεχτούμε διότι το θέμα δεν είναι ξεκάθαρο.

Ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της πρότασης του Δημάρχου για απόρριψη της δωρεάς ψήφισαν 25 Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Ο κ.κ. Γ.Μαργέλης, Β.Στραγαλινός βρίσκονται εκτός αιθούσης.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση και την πρόταση του Δημάρχου,

Ομόφωνα αποφασίζει

Την απόρριψη της δωρεάς ακινήτου στη θέση «Μαραγκάτα» που βρίσκεται στον Άγιο Πέτρο Δήμου Λευκάδας.

Στο σημείο αυτό αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Καββαδάς, Γ.Μαργέλης, Ν.Πεντεσπίτης

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 319/13.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ