

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της με αριθ. 24/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας Αριθ. Απόφ: 192/2015

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 14 του μήνα Αυγούστου του έτους 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 17137/10-8-15 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Ζουριδάκης Ευύχιος
2. Χαλικιάς Ευάγγελος	2. Σταματέλου Δήμητρα
3. Γκογκάκης Γρηγόριος	3. Καρφάκη Μαριάννα
4. Σέρβος Κων/νος	4.
5. Βλάχος Κων/νος	5.
6. Γιαννιώτης Οδυσσέας	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Στη συνεδρίαση, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

#### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης:**

Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, κατά της αγωγής του Σπυριδωνος Κατωπόδη, Δημητρίου Κατωπόδη, εναντίον του Δήμου Λευκάδας, κλπ. στη δικάσιμο της 18<sup>ης</sup>-9-2015, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

**Εισηγητές:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Καρύδη Μαυρέτα, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Η ως άνω αγωγή έχει ως θέμα την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο και συγκεκριμένα ζητείται να αναγνωριστούν ως αποκλειστικοί κύριοι νομείς και κάτοχοι κατά το ποσοστό των 1/2 εξ αδιαιρέτου έκαστος, ενός αγροτεμαχίου που βρίσκεται στην περιφέρεια της τοπικής κοινότητας (τέως Δημοτικού Διαμερίσματος) Απόλπαινας του Δήμου Λευκάδας, στην ειδικότερη θέση ΧΟΙΡΟΤΡΥΠΑ, εμβαδού σύμφωνα με τον τίτλο 6.337,31 τ.μ, σύμφωνα με το κτηματολόγιο 6.149,00 τ.μ και σύμφωνα με νεώτερη καταμέτρηση 6.049,92 τ.μ, το οποίο φαίνεται στο απο Μαρτίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Παύλου Καρύδη, και περιγράφεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ε'ΖΗΘΙΚΛΜ Μ' Ν Ξ Ο Π Ρ ΣΤ ΥΥ' ΦΦ' Χ ΨΨ' ΩΩ' Α1Β1Γ1Δ1Ε1Ζ1Η1Η1'Η1"Θ1Θ1'Ι1Κ1Λ1Μ1Ν1Ξ1Ξ1'Ο1Π1Π1'Ρ1Ρ1' Σ1Α. Εναντι του δεύτερου και του δεύτερου των εναγομένων τμήμα 3 με ΚΑΕΚ 340060901020/0/0, και έχει επιφάνεια 3.336,00 τ.μ.

Και συγκεκριμένα ο Δήμος Λευκάδας με την απο 23-2-2012 και αριθμό καταθ.37/2012 αίτησή του ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας ζήτησε να αναγνωρισθεί ότι είναι δήθεν αποκλειστικός κύριος του ακινήτου στην ειδική θέση ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ Δήμου Λευκάδας, που έχει συνολικό εμβαδόν κατά το κτηματολόγιο 3.336 τ.μ να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή άγνωστος που καταχωρίστηκε στο οικείο κτηματολογικό βιβλίο του Κτηματολογικού γραφείου Λευκάδας ώστε στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 340060901020/0/0 να αναγραφεί αυτός ως κύριος με τα προσόντα της έκτακτης χρησιμότητας. Η αίτηση του Δήμου Λευκάδας προσδιορίστηκε για την δικάσιμο 1-3-2013, οπότε και ο Δήμος Λευκάδας παραιτήθηκε απο το δικόγραφο της αίτησης διότι οι τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Λευκάδας εισηγήθηκαν ότι δεν συντρέχει λόγος αμφισβήτησης ουδεμίας ιδιοκτησίας του στη θέση ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ.

Επειδή είναι απαραίτητη εκ νέου η συνδρομή των Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Λευκάδας

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΑΥΤΟ

Εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας

Να δοθεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, Μαυρέτα Καρύδη , να παρασταθεί στην ως άνω 18-9-2015 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή η ματαίωση δικάσιμο ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας και να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας, ήτοι να αποκρούσει την απο 15-12-2014 αγωγή του Σπυρίδωνος Κατωπόδη Δημητρίου Κατωπόδη κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ελληνικού Δημοσίου , με αίτημα την αναγνώριση του εμπράγματος δικαιώματος της κυριότητας κατά ποσοστό 100% του τμήματος με ΚΑΕΚ340060901020/0/0 εμβαδού επιφάνειας 3336 τ.μ ,επι συνολικού εμβαδού 6.049,92 τ.μ και όπως φαίνεται στο απο Μαρτίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Παύλου Καρύδη, και περιγράφεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ε'ΖΗΘΙΚΛΜ Μ' Ν Ξ Ο Π Ρ ΣΤ ΥΥ' ΦΦ' ΧΨΨ' ΩΩ' Α1 Β1 Γ1 Δ1 Ε1Ζ1Η1Η1'Η1''Θ1Θ1'Ι1Κ1Λ1Μ1Ν1Ξ1Ξ1'Ο1Π1Π1'Ρ1Ρ1' Σ1Α.στην θέση ΧΟΙΡΟΤΡΥΠΑ της Τοπικής Κοινότητας Απόλπαινας του Δήμου Λευκάδας , ή εφόσον δεν συντρέχει ουδείς λόγος αμφισβήτησης εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Δήμου Λευκάδας επι του ως άνω ακινήτου να μην παρασταθεί, εν γένει όμως να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιαδήποτε νόμιμη ενέργεια ήθελε απαιτηθεί.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, Μαυρέτα Καρύδη , να παρασταθεί στην ως άνω 18-9-2015 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή η ματαίωση δικάσιμο ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας και να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας, ήτοι να αποκρούσει την απο 15-12-2014 αγωγή του Σπυρίδωνος Κατωπόδη Δημητρίου Κατωπόδη κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ελληνικού Δημοσίου , με αίτημα την αναγνώριση του εμπράγματος δικαιώματος της κυριότητας κατά ποσοστό 100% του τμήματος με ΚΑΕΚ340060901020/0/0 εμβαδού επιφάνειας 3336 τ.μ ,επι συνολικού εμβαδού 6.049,92 τ.μ και όπως φαίνεται στο απο Μαρτίου 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Παύλου Καρύδη, και περιγράφεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ε'ΖΗΘΙΚΛΜ Μ' Ν Ξ Ο Π Ρ ΣΤ ΥΥ' ΦΦ' ΧΨΨ' ΩΩ' Α1 Β1 Γ1 Δ1 Ε1Ζ1Η1Η1'Η1''Θ1Θ1'Ι1Κ1Λ1Μ1Ν1Ξ1Ξ1'Ο1Π1Π1'Ρ1Ρ1' Σ1Α.στην θέση ΧΟΙΡΟΤΡΥΠΑ της Τοπικής Κοινότητας Απόλπαινας του Δήμου Λευκάδας, εν γένει να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιαδήποτε νόμιμη ενέργεια ήθελε απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 192/2015.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**