

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της με αριθ. 14/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας

Αριθ. Απόφ: 110/2015

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα στις 15 του μήνα Μαΐου του έτους 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 8703/11-5-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Καρφάκη Μαριάννα
2. Γκογκάκης Γρηγόριος	2. Σταματέλου Δήμητρα
3. Γιαννιώτης Οδυσσεάς	3. Ζουριδάκης Ευύχιος
4. Βλάχος Κων/νος	4.
5. Σέρβος Κων/νος	5.
6. Χαλικιάς Ευάγγελος	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Στη συνεδρίαση, κλήθηκε το 1<sup>ο</sup> αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο και αναπληρώτρια γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Ασπασία Σούνδια, του κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού.

#### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης:**

Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για επιβολή του τέλους σε περιοχές όπου δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων.

**Εισηγητής:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει την συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με την επιβολή του τέλους σε περιοχές όπου δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Νικητάκης Μάρκος, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2539/97, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 23 του Ν. 3756/09 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, τέλος σε ποσοστό **0,5%** στα ακαθάριστα έσοδα των:

**α)** κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, **εφόσον** κατά την άδεια που έχει εκδοθεί, διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα εντός ή και εκτός του καταστήματος,

β) ζυθοπωλείων και μπαρ ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,  
γ) καντινών.

δ) τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, καθώς και τα οργανωμένα τμήματα των SUPER MARKETS, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.  
Εξαιρούνται από τη ρύθμιση του 0,5% τα έσοδα από επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός Καζίνο.

Προκειμένου για νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης (καμπαρέ, νάιτ κλαμπ, κοσμικές ταβέρνες, μπουάτ) και χορευτικά κέντρα με μουσική. Το ανωτέρω τέλος επιβάλλεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%).

Στους δήμους στην περιοχή των οποίων δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, το ανωτέρω τέλος **μπορεί (προαιρετικά)** να επιβάλλεται με **απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου**.

**Αν σε τμήμα δήμου** ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων **ειδικά και μόνο** για το τμήμα αυτό εφαρμόζονται οι διατάξεις που αφορούν τους δήμους που έχουν σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού. Επιβάλλεται δηλαδή ανάλογα με την περίπτωση τέλος σε ποσοστό 0,5% ή 5%.

Τα ανωτέρω τέλος (0,5%) μπορεί να επιβάλλεται με **απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου** και στις παρακάτω κατηγορίες καταστημάτων:

α. Τουριστικών ειδών.

β. Ειδών λαϊκής τέχνης.

γ. Ενθυμίων και δώρων.

δ. Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία.

ε. Ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λούμενους.

στ. Ειδών "σπορ", "σκι" και "ορειβασίας".

ζ. Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ.

η. Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων.

Η επιβολή του τέλους 0,5% για τις παραπάνω κατηγορίες κρίνεται επιβεβλημένη λόγω των αυξημένων αναγκών που προέρχονται από την τουριστική κίνηση και την επιβάρυνση που δέχεται η περιοχή, λόγω των επισκεπτών. Σε κάθε περίπτωση οι απαιτούμενοι πόροι για την κάλυψη των δημιουργουμένων επιπλέον αναγκών σε κρίσιμους τομείς όπως η καθαριότητα, το δίκτυο φωτισμού, η ανάπτυξη υποδομών (έργα οδοποιίας, εξωραϊσμοί πλατειών και κοινόχρηστων χώρων, έργα αναπλάσεων, υποδομές σε παραλίες κλπ), επιτάσσουν την επιβολή του τέλους.

Στο Δήμο μας το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων δεν εφαρμόζεται του σε όλη του την έκταση.

**Με την περίπτωση ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.**

Κατόπιν των παραπάνω,

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

**A.** Την επιβολή του τέλους επί ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης και συναφών καταστημάτων που βρίσκονται μέσα στα όρια του Δήμου Λευκάδας.

Σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 20 του Ν.2539/97 σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 23 του Ν. 3756/09, το τέλος ανέρχεται σε ποσοστό:

- σε ποσοστό **0,5%** στα ακαθάριστα έσοδα των:

**α)** κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και

γλυκίσματα, **εφόσον** κατά την άδεια που έχει εκδοθεί, διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα εντός ή και εκτός του καταστήματος,

**β)** ζυθοπωλείων και μπαρ ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,

**γ)** καντινών.

**δ)** τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, καθώς και τα οργανωμένα τμήματα των SUPER MARKETS, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Εξαιρούνται από τη ρύθμιση του 0,5% τα έσοδα από επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός Καζίνο

- σε **ποσοστό 5%** προκειμένου για νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης (καμπαρέ, νάιτ κλαμπ, κοσμικές ταβέρνες, μπουάτ) και χορευτικά κέντρα με μουσική.

- σε ποσοστό **0,5%** στα ακαθάριστα έσοδα των καταστημάτων:

**α.** Τουριστικών ειδών.

**β.** Ειδών λαϊκής τέχνης.

**γ.** Ενθυμίων και δώρων.

**δ.** Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία.

**ε.** Ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λούμενους.

**στ.** Ειδών "σπορ", "σκι" και "ορειβασίας".

**ζ.** Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ.

**η.** Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα, αποφασίζει:

**A.** Την επιβολή του τέλους επί ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης και συναφών καταστημάτων που βρίσκονται μέσα στα όρια του Δήμου Λευκάδας.

Σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 20 του Ν.2539/97 σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 23 του Ν. 3756/09, το τέλος ανέρχεται σε ποσοστό:

- σε ποσοστό **0,5%** στα ακαθάριστα έσοδα των:

**α)** κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, **εφόσον** κατά την άδεια που έχει εκδοθεί, διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα εντός ή και εκτός του καταστήματος,

**β)** ζυθοπωλείων και μπαρ ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,

**γ)** καντινών.

**δ)** τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, καθώς και τα οργανωμένα τμήματα των SUPER MARKETS, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Εξαιρούνται από τη ρύθμιση του 0,5% τα έσοδα από επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός Καζίνο

- σε **ποσοστό 5%** προκειμένου για νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης (καμπαρέ, νάιτ κλαμπ, κοσμικές ταβέρνες, μπουάτ) και χορευτικά κέντρα με μουσική.

- σε ποσοστό **0,5%** στα ακαθάριστα έσοδα των καταστημάτων:

**α.** Τουριστικών ειδών.

**β.** Ειδών λαϊκής τέχνης.

**γ.** Ενθυμίων και δώρων.

**δ.** Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία.

**ε.** Ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους.

**στ.** Ειδών "σπορ", "σκι" και "ορειβασίας".

**ζ.** Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ.

**η.** Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων.

Η παρούσα απόφαση να σταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 110/2015.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**