

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της με αριθ:16/2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ:144/2012

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την 6^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00μ.μ., ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ.πρωτ. 14193/1.6.2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Ελευθέριος Αραβανής:Πρόεδρος
- 2)Αραβανής Ανδρέας
- 3)Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
- 4) Γαζής Αναστάσιος
- 5) Πεντεσπίτης Νίκος
- 6) Μαργέλης Γεώργιος
- 7) Γαβρίλης Δημήτρης
- 8) Μπραντζουκάκης Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Ζουριδάκης Ευτύχιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής κα. Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο Δήμου Λευκάδας.

1^ο ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ Η.Δ. : της αριθ.16-2012 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής , για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου για άσκηση αγωγής εξώσεως ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας στο Χρήστο Λάζαρη.

**Εισηγητ: κα. Μαυρέτα Καρύδη
δικηγόρος του Δήμου**

Η Εισηγήτρια ανέφερε ότι :

«Σύμφωνα με το αριθ'1970/19/6/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως ενοικιαζομένων γκαρσονιέρων συνήφθη μετα του πρώην Δημάρχου Σφακιωτών Κου Κούρτη Γιώργου και του Χρήστου Λάζαρη σύμβαση μισθώσεως για 8 γκαρσονιέρες ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Σφακιωτών και τώρα ιδιοκτησίας του Καθολικού διαδόχου Δήμου Λευκάδας.

Το μίσθωμα συμφωνήθηκε αρχικά στις 2000 ευρώ με δικαίωμα ανανέωσης για πέντε χρόνια και θα καταβαλλόταν σε τρεις φάσεις ως εξής: 20% κατά το μήνα Μάιο, 40% κατά το μήνα Αύγουστο και 40% κατά το μήνα Οκτώβριο.

Ομως ο δεύτερος των συμβαλλομένων Χρήστος Λάζαρης αν και ποιείται ανενόχλητη τη χρήση των ως άνω δεν πληρώνει τα μισθώματα τα οποία σήμερα ανέρχονται στις 12.030 ευρώ, ήτοι για μισθώματα που αντιστοιχούν στα έτη 2006 έως και 2012.

Ο Δήμος Λευκάδας αρχικά απέστειλε στις 23/2/2012 εξώδικη πρόσκληση διαμαρτυρία προς τον Χρήστο Λάζαρη να συμμορφωθεί,πλην όμως αυτός αρνείται και μέχρι σήμερα να καταβάλει προς το Δήμο τα οφειλόμενα ποσά.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους

Εισηγούμαι προς την οικονομική επιτροπή του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 του Δήμου Λευκάδας να χορηγήσει στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας εντολή να ασκήσει αγωγή εξώσεως κατα την διαδικασία των μισθωτικών διαφορών στον Χρήστο Λάζαρη για λόγους δυστροπίας αυτού. Να παρασταθεί κατά την δικάσιμο που ήθελε προσδιορισθεί ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας και να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο”.

Κατόπιν αυτών ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει για την χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας να ασκήσει αγωγή εξώσεως κατα την διαδικασία των μισθωτικών διαφορών στον Χρήστο Λάζαρη για λόγους δυστροπίας αυτού.

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπ’όψιν της
-την παραπάνω εισήγηση
-το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και μετά από διαλογική συζήτηση ,

ομόφωνα αποφασίζει

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας , κα..Μαυρέτα Καρύδη, να ασκήσει αγωγή εξώσεως κατα την διαδικασία των μισθωτικών διαφορών στον Χρήστο Λάζαρη για λόγους δυστροπίας αυτού. Να παρασταθεί κατά την δικάσιμο που ήθελε προσδιορισθεί ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας και να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 144/2012
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

Όπως αναφέρονται παραπάνω