

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της αρ. 1/12 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

#### ΑΡ.ΑΠΟΦ. 8

Στη Λευκάδα σήμερα στις 23 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 1<sup>η</sup>/1443/19-1-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

#### Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
9. Αραβανής Ανδρέας
10. Μεσσήνη Κερασούλα
11. Σίδερης Αντώνιος
12. Γαζής Αναστάσιος
13. Σώλος Φώτιος
14. Καρβούνης Σπυρίδων
15. Ζουριδάκης Ευύχιος
16. Μεσσήνης Ιωάννης
17. Βεργίνης Ξενοφών
18. Καββαδάς Αθανάσιος
19. Πεντεσπίτης Νικόλαος
20. Δρακονταειδής Κων/νος
21. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
22. Κονιδάρης Κυριάκος
23. Μαργέλης Γεώργιος
24. Γιαννούτσος Πέτρος
25. Γαβρίλης Δημήτριος
26. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
27. Μικρώνης Ζώης
28. Γεωργάκης Βασίλειος
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

#### Απουσίαζαν

1. Ρεκατσίνας Σπυρίδων
2. Στραγαλινός Βασίλειος
3. Μελάς Βασίλειος
4. Αραβανής Γεράσιμος
5. Λάζαρη Πηνελόπη
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 28 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

*Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.*

#### **ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>** της ημερήσιας διάταξης της αρ. 1/12 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ σχετικά με αίτημα της ΙΟΝΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε & ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ Ε.Ε. για συμβιβαστική επίλυση διαφοράς-δικαστικό συμβιβασμό, με τον Δήμο Λευκάδας.

Εισηγητές: κ.Ελευθέριος Αραβανής-Αντιδήμαρχος  
κ.Μαυρέτα Καρύδη-Νομική Σύμβουλος

Το θέμα εισηγείται ο κ. Δήμαρχος.

Ο Δήμαρχος, κ. Κώστας Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, κατόπιν γνωμοδότησης της κας Μαυρέτας Καρύδη, Δικηγόρου του Δήμου Λευκάδας, είπε στο Δ.Σ.:

Περίηλθαν στην Νομική υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας οι αριθ' πρωτ. 1271/17/1/2012 και 1272/17/1/2012 αιτήσεις αφενός 1) της εταιρείας με την επωνυμία <<ΙΟΝΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ>> που εδρεύει στην Λευκάδα και εκπροσωπείται νόμιμα, αφετέρου 2) της εταιρείας με την επωνυμία <<Π.ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ>> που εδρεύει στην Λευκάδα και εκπροσωπείται νόμιμα .

Στις ανωτέρω αιτήσεις καταγράφονται επί λέξει τα παρακάτω:

Α) Κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία <<Δήμος Λευκάδας>> έχουμε απαιτήσεις η μεν πρώτη εταιρεία << ΙΟΝΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ >> ανερχόμενες σήμερα στο συνολικό ποσό των 227.985,54 ευρώ, που προέρχονται από τις υπ' αριθ' 89/2010 και 90/2010 διαταγές πληρωμής του Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Η ανωτέρω απαίτηση αναλύεται ως εξής:

Α1') Διαταγή πληρωμής 89/2010

1) Κεφάλαιο 60.587,93 ευρώ

2) Τόκοι 7.068,50 ευρώ

3) Δικαστική δαπάνη 860 ευρώ

Β1') Διαταγή πληρωμής 90/2010

1) Κεφάλαιο 140.559,11 ευρώ

2) Τόκοι 17.510

3) Δικαστική δαπάνη 1400 ευρώ, μέχρι και σήμερα δεν έχει καταβληθεί κανένα ποσό.

Γ) Η δεύτερη θυγατρική εταιρεία της πρώτης με την επωνυμία <<Π. ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ>> κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας ,έχει απαίτηση ανερχόμενη σήμερα στο συνολικό ποσό των 137.338,60 ευρώ πλέον τόκων και εξόδων ,από τώρα και στο εξής, η οποία απαίτηση προέρχεται από τις υπ' αριθ' 91/2010 διαταγή πληρωμής του Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Η ανωτέρω απαίτηση αναλύεται ως εξής :

1) Κεφάλαιο 121.805,60 ευρώ

2) Τόκοι 14.233 ευρώ

3) Δικαστική Δαπάνη 1300 ευρώ, μέχρι και σήμερα δεν έχει καταβληθεί κανένα ποσό.

Στο σημείο αυτό το κρίνω σκόπιμο και ορθόν να αναπτύξω περαιτέρω ,για ποίους λόγους εισήχθησαν προς το Δήμο Λευκάδας οι ως άνω αιτήσεις.

Στις 30/12/2010 και ενώ έληγε η θητεία της προηγούμενης δημοτικής αρχής επιδόθηκαν οι αριθ' 89/2010 ,90/2010,91/2010 διαταγές πληρωμής του Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας. Οι ως άνω διαταγές πληρωμής εξεδόθησαν εξαιτίας απαιτήσεων που είχαν οι ως άνω

εταιρείες κατά του Δήμου Λευκάδας ,και συγκεκριμένα για τις εργολαβικές συμβάσεις και εκτέλεσης έργων 1)

<< αντικατάσταση Αμιαντοτσιμεντοσωλήνα οδού Σικελιανού και συντήρηση εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων δημοτικού διαμερίσματος Αγίου Νικήτα Δήμου Λευκάδας>>, ως και του έργου ,<<επείγοντα έργα αποκατάστασης-ανακατασκευής αντλιοστασίων αποχέτευσης πόλης Λευκάδας>>.

Τα ως άνω έργα είχαν εκτελεσθεί και παραληφθεί από τις Τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Λευκάδας.

Οι ως άνω διαταγές πληρωμής ως εισερχόμενα έγγραφα στο Δήμο Λευκάδας έλαβαν ημερομηνία 24/1/2011, έκτοτε και μέχρι τις 15/12/2011 δεν είχε ο Δήμος Λευκάδας ουδεμία άλλη όχληση. Ακολούθως στις 15/12/2011 ,μας κοινοποιούνται στον Δήμο Λευκάδας τέσσερα κατασχετήρια των ως άνω δύο εταιρειών κατά του Δήμου Λευκάδας εις χείρας Εθνικής Τράπεζας Ελλάδας ΑΕ , ΕFG EUROBANK ERGASIAS ΑΕ,του άρθρου 982 του Κωδ.Πολ.Δ. Το ποσόν που εδέσμευσαν σε όλες τις ως άνω τράπεζες ανέρχεται στις 738.000 ευρώ. Δηλαδή ενώ η απαίτηση των ως άνω εταιρειών ανέρχεται στο συνολικό ποσόν των 369.000 ευρώ, όμως έχουν δεσμευθεί χρήματα του Δήμου Λευκάδας εις ποσοστόν που ανέρχεται στο διπλάσιο της απαίτησης των ως άνω εταιρειών κατά του Δήμου Λευκάδας.

Κατά των ως άνω κατασχετηρίων έπρεπε ο Δήμος Λευκάδας να κινηθεί αστραπιαία χωρίς ουδεμία καθυστέρηση ,και τούτο διότι μέσα σε διάστημα των οκτώ ημερών από την κοινοποίηση των κατασχετηρίων οι ως άνω τράπεζες εδέσμευσαν το ως άνω ποσόν και εδήλωσαν τούτο στο Ειρηνοδικείο Λευκάδας ,οπότε η συνέχεια ήταν να αποδοθούν τα χρήματα στις ως άνω κατασκευαστικές εταιρείες. Ο Δήμος Λευκάδας άσκησε εν συνεχεία τέσσερις ανακοπές ως και τέσσερις αιτήσεις αναστολής με αίτημα ,χορήγηση μάλιστα προσωρινής διαταγής εκ του Δικαστηρίου, να μην αποδοθούν τα χρήματα έως την εκδίκαση των ως άνω αιτήσεων αναστολής και ανακοπής.

Περαιτέρω στις 5/1/2012 όταν θα συζητούνταν το αίτημα της προσωρινής διαταγής από το Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, με πρωτοβουλία του ιδίου του Δικαστή αφού άκουσε τις απόψεις και των δύο διαδίκων μερών ως και των δικηγόρων αυτών , εισηγήθηκε να προχωρήσουμε σε συμβιβαστική επίλυση των ως άνω διαφορών που προέκυψαν με αφορμή την δέσμευση των χρημάτων του Δήμου Λευκάδας από διαθέσιμα κεφάλαια εις χείρας της Εθνικής τράπεζας Ελλάδας και ΕFG EUROBANK ERGASIAS ΑΕ.

Ακολούθως τα δύο διάδικα μέρη προσήλθαν μετά από πρόσκληση του Δημάρχου Λευκάδας στο Δήμο Λευκάδας για να συζητήσουν και να εξευρεθεί μία συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς. Με πρόταση του Δημάρχου οι εκπρόσωποι των εταιρειών αποδέχθηκαν να καταβληθούν τα οφειλόμενα χρήματα ,**που αφορούν στο κεφάλαιο ,χωρίς τους τόκους και την δικαστική δαπάνη**, εντός τους έτους 2012. Ενα μεγάλο μέρος αυτών μάλιστα το οποίο θα ανέρχεται στο ποσοστό 50% τοις εκατό περίπου θα χορηγηθεί αμέσως μετά την έγκριση του προϋπολογισμού θα αποδεσμευθούν τα χρήματα από την Εθνική Τράπεζα η την EUROBANK

ERGASIAS τα οποία αφορούν σε λογαριασμούς από προγράμματα ΣΑΤΑ ΘΗΣΕΑΣ ΚΛΠ, άμεσα και αναφέρονται σε συγκεκριμένα ειδικού σκοπού έργα .

Οι συγκεκριμένες πιστώσεις ΣΑΤΑ ,ΘΗΣΕΑΣ κλπ. που προορίζονται για δημόσια έργα , που έχουν χαρακτηριστεί με αποφάσεις δικαστηρίων της χώρας από συναφείς δίκες ακατάσχετα πράγματα του Δήμου ως ανήκοντα στη δημόσια περιουσία αυτού.

Κατόπιν των ως άνω φρονώ ότι στόχος του Δήμου στην παρούσα χρονική στιγμή είναι διττός 1) Η επίτευξη της συμφωνίας της αποδέσμευσης των χρημάτων από τους λογαριασμούς των ως άνω τραπεζών που έχουν δεσμευθεί, ώστε να μπορέσει εν συνεχεία να διαχειρισθεί αυτά σύμφωνα με τον προγραμματισμό του έτους 2012 για τα τεχνικά έργα.2) Η τμηματική καταβολή των οφειλών που προέρχονται από τις ως άνω απαιτήσεις των εταιρειών κατά του Δήμου Λευκάδας .

Ο Δικαστικός συμβιβασμός θα επικυρωθεί κατά την συνεδρίαση του Δικαστηρίου της 17/2/2012 .

Επειδή έχει ιδιαίτερη σημασία για τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας.

Επειδή πρέπει να δοθεί εντολή στον Δήμαρχο η σε οποιοδήποτε εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του Δήμου Λευκάδας να προβεί στον δικαστικό συμβιβασμό της ως άνω διαφοράς και να προστατεύσει τα δικαιώματά του Δήμου Λευκάδας

Εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λευκάδας

Να χορηγηθεί εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο ή σε όποιον άλλον εκπρόσωπο αυτού, να συνάψει μετά των ως άνω εταιρειών δικαστικό συμβιβασμό κατά την δικάσιμο της 17/2/2012 ,η σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο, ο οποίος συμβιβασμός θα αφορά α) στην τμηματική καταβολή των οφειλών του Δήμου Λευκάδας προς τις ως άνω εταιρείες, **ήτοι του κεφαλαίου χωρίς τόκους και δικαστική δαπάνη**. Αμέσως μετά την έγκριση του προϋπολογισμού, καταβολή ενός ποσού που ισοδυναμεί περίπου με το ήμισυ του οφειλομένου, εξοφλούντος του υπολοίπου εντός του έτους 2012 και β) την άμεση αποδέσμευση των λογαριασμών στις Τράπεζες EUROBANK ERGASIAS ή Εθνική Τράπεζα Ελλάδας ΑΕ, που έχουν δεσμευθεί , υπερασπίζοντας ταυτόχρονα τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο εκπρόσωπος της εταιρείας ΙΟΝΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και Π.ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. κ.Νικόλαος Γράψας, ο οποίος είπε ότι δέχονται την εισήγηση του Δημάρχου να καταβληθούν τα οφειλόμενα ποσά εντός του 2012, χωρίς τόκους και δικαστικά έξοδα και εφόσον την εγκρίνει το Δ.Σ. άμεσα να γίνει η αποδέσμευση του ποσού από τις τράπεζες.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

#### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Να χορηγηθεί εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο ή σε όποιον άλλον εκπρόσωπο αυτού, να συνάψει μετά των ως άνω εταιρειών δικαστικό συμβιβασμό κατά την δικάσιμο της 17/2/2012 ,η σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο, ο οποίος συμβιβασμός θα αφορά α) στην

τμηματική καταβολή των οφειλών του Δήμου Λευκάδας προς τις ως άνω εταιρείες, **ήτοι του κεφαλαίου χωρίς τόκους και δικαστική δαπάνη**. Αμέσως μετά την έγκριση του προϋπολογισμού, καταβολή ενός ποσού που ισοδυναμεί περίπου με το ήμισυ του οφειλομένου, εξοφλούντος του υπολοίπου εντός του έτους 2012 και β) την άμεση αποδέσμευση των λογαριασμών στις Τράπεζες EUROBANK ERGASIAS ή Εθνική Τράπεζα Ελλάδας Α.Ε., που έχουν δεσμευθεί, υπερασπίζοντας ταυτόχρονα τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 8/12.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ**