

## Απόσπασμα

Από το πρακτικό της με αριθ:6/2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ:69/2012

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την 12<sup>η</sup> του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2012**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13.00μ.μ.**, ήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ.πρωτ. **5591/8.3.2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω εννιά (9) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση .

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Ελευθέριος Αραβανής:Πρόεδρος
- 2)Αραβανής Ανδρέας
- 3)Σάντα-ΜακρήΑικατερίνη
- 4) Γαζής Αναστάσιος
- 5) Ζουριδάκης Ευτύχιος
- 6) Πεντεσπίτης Νικόλαος
- 7) Μαργέλης Γεώργιος
- 8] Γαβρίλης Δημήτρης
- 9) Μπραντζουκάκης Νικόλαος

### ΑΠΟΝΤΕΣ

κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής κα. Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο Δήμου Λευκάδας.

**7<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ Η.Δ. :** της αριθ.6-2012 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

**Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με ορισμό δικηγόρου, στην υπόθεση αγωγής του Δήμου Λευκάδας κατά Γεωργίου Κόγκα.**

**Εισηγ: κα.Καρύδη Μαυρέτα  
Δικηγόρος Δήμου**

Η Εισηγήτρια ανέφερε ότι:

«Στις 15/6/2012 εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας η κλήση του Δήμου Λευκάδας για μετ' απόδειξη συζήτηση της από 17/7/1995 αγωγής του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Κόγκα. Με την ως άνω αγωγή ζητούσε να αναγνωρίσει ο αντίδικος ότι ο Δήμος Λευκάδας είναι αποκλειστικός κύριος από έκτακτη χρησικτησία ενός ακινήτου έκτασης 45.170 ,44 τ.μ στη θέση Βαρδάνια-Αγ.Μαρίνα της περιφέρειάς του, που αρχικά αποτελούσε τμήμα της λιμνοθάλασσας (μικρού δημοτικού ιχθυοτροφείου), που με πράξεις του μεταβλήθηκε αργότερα σε έλος και από το 1965 μετά από αποστράγγισή του και εναπόθεση μπαζών και αχρήστων υλικών επιχώθηκε και έχει σήμερα μορφή γηπέδου. Κατ'αρχήν το έτος 1988 ο εναγόμενος Γεώργιος Κόγκας κατέλαβε ένα τμήμα του ακινήτου αυτού τεσσάρων στρεμμάτων υπέβαλε ο Δήμος Λευκάδας αίτηση προς λήψη ασφαλιστικών μέτρων ενώπιον του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Λευκάδας, κατά την συζήτηση της οποίας ο εναγόμενος δήλωσε ότι εγκαταλείπει το καταληφθέν τμήμα, συνταγέντος

του 6/1988 πρακτικό συμβιβασμού. Εν συνεχεία ο αντίδικος κατέλαβε εκ νέου ένα τμήμα εμβαδού 668,66 τ.μ και ακολούθως ασκήθηκε η 17/7/1996 αγωγή.

Περαιτέρω εκδόθηκε η αριθ'77/96 προδικαστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, μεταξύ των άλλων θεμάτων απόδειξης που όριζε η προδικαστική απόφαση ,διέταξε και πραγματογνωμοσύνη. Σύμφωνα με την αριθ'84/2008 απόφαση του ιδίου ως άνω Δικαστηρίου περί αντικατάστασης πραγματογνώμονα ο οποίος αφού έδωσε τον νόμιμο όρκο ,έπρεπε να απαντήσει αιτιολογημένα ,αν το επίδικο περιλαμβάνεται στον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την από 13/11/87 έκθεση της επιτροπής κτηματολογίου καθώς και αν το 6/1988 πρακτικό συμβιβασμού ενώπιον του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Λευκάδας, αφορά και την επίδικη έκταση των 668,66 τ.μ, συντάσσοντας αν είναι απαραίτητο και σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα.

Σύμφωνα με την 84/2008 απόφαση περί αντικατάστασης πραγματογνώμονα ορίσθηκε ως πραγματογνώμονας ο Παύλος Καρύδης από τον κατάλογο των πραγματογνωμόνων. Όμως αυτός αν και έδωσε τον κανονισμένο όρκο ,η πραγματογνωμοσύνη αυτού είναι ελλιπής διότι δεν απαντά καθόλου στα καίρια ερωτήματα του Δικαστηρίου. Συνεπώς ο Δήμος Λευκάδας έχει υποχρέωση να υποστηρίξει με κάθε νόμιμο τρόπο και με μεγαλύτερη νομική υποστήριξη την αγωγή του γιατί έχει βαρύνουσα σημασία για τα έννομα συμφέροντα αυτού

Επειδή η ως άνω υπόθεση χρήζει ιδιαίτερες και εξειδικευμένες γνώσεις στο Αστικό και συγκεκριμένα στο εμπράγματο δίκαιο .

Επειδή η Κατερίνα Ανθίμου μέλος της δικηγορικής εταιρείας <<Φλογαίτης Σιούτη και Συνεργάτες>> έχει τις κατάλληλες και εξειδικευμένες γνώσεις στο εμπράγματο δίκαιο και εν γένει στο Αστικό δίκαιο.

Επειδή η ως άνω υπόθεση χρήζει κατεπείγουσας περίπτωσης διότι επίκειται το Δικαστήριο και πρέπει να προετοιμασθεί κατάλληλα προς τούτο ο Δήμος Λευκάδας

Για όλους τους παραπάνω λόγους **εισηγούμαι** στην οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας,να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον να αποφασίσει περί της εντολής ορισμού Δικηγόρου για την υπόθεση της κλήσης μετ'απόδειξη συζήτησης του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Κόγκα ,η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στις 15/6/2012 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να ανατεθεί η ως άνω υπόθεση στην Κατερίνα Ανθίμου μέλος της Δικηγορικής εταιρείας «Φλογαίτης Σιούτη και Συνεργάτες», διότι χρήζει ιδιαίτερης σημασίας για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας και να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο ».

Κατόπιν των παραπάνω, ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει να ανατεθεί η ως άνω υπόθεση στην Κατερίνα Ανθίμου μέλος της Δικηγορικής εταιρείας «Φλογαίτης Σιούτη και Συνεργάτες», διότι χρήζει ιδιαίτερης σημασίας για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας και να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο . Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψιν της

-την παραπάνω εισήγηση

-το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και μετά από διαλογική συζήτηση ,

### **ομόφωνα αποφασίζει**

Αναθέτει τη παραπάνω υπόθεση στην Κατερίνα Ανθίμου μέλος της Δικηγορικής εταιρείας «Φλογαίτης Σιούτη και Συνεργάτες», διότι χρήζει ιδιαίτερης σημασίας για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας και να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο, κατά την 15/6/2012 ενώπιον του

Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, στην υπόθεση αγωγής του Δήμου Λευκάδας κατά Γεωργίου Κόγκα.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 69/2012  
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ**

**Όπως αναφέρονται παραπάνω**