

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αρ. 7ης/2017 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 32/2017

Στη Λευκάδα σήμερα στις 27 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 24092/23-10-17 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Περδικάρης Αθανάσιος
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Αρβανίτης Σπυρίδων
5. Γαρύφαλλος Δημήτριος
6. Βλάχος Ευστάθιος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 1^ο: Απόφαση ΕΠΖ σχετικά με χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινοχρήστου. (Σχετ: η αρ. 4732/17 αίτηση του κ. Κολυβά Ιωάννη).

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππος, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, που έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ. 472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Την από 15-03-2017/Δ.Λ. 4732 αίτηση του κ. Κολυβά Ιωάννη για αναγνώριση κοινοχρησίας δρόμων, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Βασιλικής και Τ.Κ. Κοντάραινας στην ειδική θέση «Φάλαιρη» και «Βουκουλομάνδρα» της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων Δήμου Λευκάδας.
6. Την τοπογραφική αποτύπωση – διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Σπύρου Α. Βλάχου σε κλίμακα 1:2500 των προς χαρακτηρισμό δρόμων, στην εκτός οικισμού περιοχή των τοπικών κοινοτήτων Βασιλικής και Κοντάραινας, που ξεκινούν: ο μεν πρώτος από το σημείο Α (συμβολή με Επαρχιακό δρόμο Κοντάραινας – Βασιλικής), στη συνέχεια διέρχεται από τα οικόπεδα του αιτούντα (κ. Κολυβά Ιωάννη) στη θέση «Φάλαιρη» συνεχίζει δυτικά και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με τον κοινόχρηστο δρόμο Βασιλική – Αγιοφύλι, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 113/2016), και ο δε δεύτερος ξεκινά από τα μέσα περίπου του πρώτου στο σημείο Β, στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του κ. Πετράτου Κωνσταντίνου στη θέση «Βουκουλομάνδρα» κατευθύνεται προς τον οικισμό του Μαραντοχωρίου και διασταυρώνεται με παλαιό μονοπάτι προϋφιστάμενο του 1923 (αρ. απόφ. Νομάρχη 429/2010 - ΦΕΚ 434/ΑΑΠ/2010) στην θέση «Λακκώματα» στο σημείο Δ.
7. Την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Σπύρου Α. Βλάχου στην οποία περιγράφει τη νομοθεσία και τα στοιχεία (σχέδια, αεροφωτογραφίες, ορθοφωτοχάρτες, κλπ) που χρησιμοποίησε στη μελέτη του και καταλήγει στο συμπέρασμα ότι αυτός είναι κοινόχρηστος.
8. Την απεικόνιση των προς χαρακτηρισμό δρόμων, στους ορθοφωτοχάρτες του Εθνικού Κτηματολογίου, στην εκτός οικισμού περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Βασιλικής και Μαραντοχωρίου στις θέσεις «Φάλαιρη» και «Βουκουλομάνδρα», στους οποίους οι προς χαρακτηρισμό δρόμοι σημειώνεται με κόκκινο και κίτρινο χρώμα.
9. Το χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 έτους περίπου 1971 στον οποίο απεικονίζεται η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο οι προς χαρακτηρισμό δρόμοι σημειώνονται με κόκκινο και κίτρινο χρώμα.
10. Τις αεροφωτογραφίες των ετών 1971 και 1984 στις οποίες σημειώνεται ο δρόμος με κίτρινο χρώμα.

11. Τη φωτογραφική απεικόνιση που υποβλήθηκε και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε, από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής Βασιλικής και Μαραντοχωρίου, είναι διαμορφωμένος (ασφαλτοστρωμένος, τσιμεντοστρωμένος και χαλικοστρωμένος σε διάφορα τμήματα του) και συντηρείται από το Δήμο Λευκάδας
12. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τόσο τις ανάγκες των κατοίκων της εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχής της Βασιλικής και του Μαραντοχωρίου, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών όσο και τις ανάγκες των επισκεπτών στις περιοχές «Φάλαιρη» και «Βουκουλομάνδρα», οι οποίες είναι κατάλληλες για την ανάπτυξη τουριστικών καταλυμάτων.
13. Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 113/2016 που αφορά χαρακτηρισμό δρόμου από τη Βασιλική έως το Αγιοφύλι ως κοινόχρηστου.
14. Το ΦΕΚ 434/ΑΑΠ/2010 - αρ. απόφ. Νομάρχη 429/2010 που αφορά αναγνώριση αγροτικής οδού που διέρχεται από τη θέση «Λακκώματα» Κοντάραινας ως προϋφιστάμενης του 1923.
15. Την με αριθμ. Τ.Κ. 82/11-07-2017 βεβαίωση της Δημοτική Ενότητα Απολλωνίων (αρ. πρωτ. Δ.Λ. ΕΣ 1288/20-07-2017), που βεβαιώνει ότι οι δρόμοι είναι κοινόχρηστοι και συντηρούνται από τον Δήμο Λευκάδας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως οι συγκεκριμένοι δρόμοι που ξεκινούν, ο μιν πρώτος από το σημείο Α (συμβολή με Επαρχιακό δρόμο Κοντάραινας – Βασιλικής), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα (κ. Κολυβά Ιωάννη) στη θέση «Φάλαιρη», συνεχίζει δυτικά και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με τον κοινόχρηστο δρόμο Βασιλική – Αγιοφύλι (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 113/2016), και ο δε δεύτερος ξεκινά από τα μέσα περιήπου του πρώτου στο σημείο Β, στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του κ. Πετράτου Κωνσταντίνου στη θέση «Βουκουλομάνδρα» στο σημείο Δ κατευθύνεται προς τον οικισμό του Μαραντοχωρίου και διασταυρώνεται με παλαιό μονοπάτι προϋφιστάμενο του 1923 (αρ. απόφ. Νομάρχη 429/2010 - ΦΕΚ 434/ΑΑΠ/2010) στην θέση «Λακκώματα», πληρούν τις προϋποθέσεις του Ν.4178/2013 και της υπ.αριθμ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και είναι κοινόχρηστοι.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Οι συγκεκριμένοι δρόμοι που ξεκινούν, ο μιν πρώτος από το σημείο Α (συμβολή με Επαρχιακό δρόμο Κοντάραινας – Βασιλικής), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα (κ. Κολυβά Ιωάννη) στη θέση «Φάλαιρη», συνεχίζει δυτικά και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με τον κοινόχρηστο δρόμο Βασιλική – Αγιοφύλι (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 113/2016), και ο δε δεύτερος ξεκινά από τα μέσα περιήπου του πρώτου στο σημείο Β, στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του κ. Πετράτου Κωνσταντίνου στη θέση «Βουκουλομάνδρα» στο σημείο Δ κατευθύνεται προς τον οικισμό του Μαραντοχωρίου και διασταυρώνεται με παλαιό μονοπάτι προϋφιστάμενο του 1923 (αρ. απόφ. Νομάρχη 429/2010 - ΦΕΚ 434/ΑΑΠ/2010) στην θέση «Λακκώματα», πληρούν τις προϋποθέσεις του Ν.4178/2013 και της υπ.αριθμ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και είναι κοινόχρηστοι.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 32/2017.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ