

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της αρ. 16ης/18 Συνεδρίασης**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΑΡ.ΑΠΟΦ. 228/2018**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 12 του μηνός Ιουνίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00 ήρθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 11496/7-6-18 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

**Παραβρέθηκαν**

1	Γκογκάκης Γρηγόριος (Πρόεδρος)
2	Νικητάκης Μάρκος
3	Περδικάρης Αθανάσιος
4	Χαλικιάς Ευάγγελος
5	Κούρτης Φίλιππος
6	Σέρβος Κων/νος
7	Πολίτης Σπυρίδων
8	Βλάχος Κων/νος
9	Αρβανίτης Σπυρίδων
10	Κατηφόρης Χρήστος
11	Φίλιππας Γεώργιος
12	Θερμός Ευάγγελος
13	Σκλαβενίτης Ευάγγελος
14	Βλάχος Ευστάθιος
15	Καρφάκη Μαριάννα
16	Βικέντιος Νικόλαος
17	Μήτσουρας Πέτρος
18	Αραβανής Βασίλειος
19	Ζουριδάκης Ευύχιος
20	Σκληρός Φίλιππος
21	Καββαδάς Θωμάς
22	Φρεμεντίτης Χριστόφορος
23	Κακλαμάνη Αναστασία
24	Γρηγόρη Ασπασία
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	

**Απουσίαζαν**

1	Γαρύφαλλος Δημήτριος
2	Κοντομίχης Ευάγγελος
3	Παπαδόπουλος Ανδρέας
4	Γιαννιώτης Οδυσσέας
5	Τριλίβας Χρήστος
6	Κατωπόδη Ευανθία
7	Σκληρός Παναγιώτης
8	Σκιαδά - Πετούση Ζωίτσα
9	Γληγόρης Κων/νος
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	

Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο  
κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. Παπαδόπουλος Ανδρέας προσήλθε πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. Καββαδάς Θωμάς αποχώρησε πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. Αραβανής Βασίλειος αποχώρησε πριν την συζήτηση του 3ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, επέστρεψε πριν την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. και αποχώρησε εκ νέου, πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Βλάχος Κων/νος και Χαλικιάς Ευάγγελος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Μήτσουρας Πέτρος και Βικέντιος Νικόλαος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Φρεμεντίτης Χριστόφορος και Κακλαμάνη Αναστασία, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. Η Δ.Σ. Γρηγόρη Ασπασία αποχώρησε πριν την συζήτηση του 22<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 22<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 16ης/2018 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:**

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με αίτημα ιδιώτη για μετατόπιση φρεατίου αποχέτευσης και σωληνώσεων.

**Εισηγητής:** Κων/νος Σέρβος, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος κ. Σέρβος Κων/νος, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«ΣΧΕΤ.:α. η από 10-4-2018 αίτηση Σπ. Κτενά.

β. το αριθμ. πρωτ. 6673/19-4-2018 έγγραφό μας προς τον κ. Κτενά για προσκόμιση στοιχείων.

γ. το αριθμ. 9720 /17-5-2018 έγγραφο της υπηρεσίας προς τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λευκάδας για την ενημέρωσή μας ως προς την πιθανή οριοθέτηση του υδατορέματος «Βάρδα» στο σημείο.

δ. η αριθμ. 44293/6864 /23-5-2018 ενημέρωση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λευκάδας.

Κατόπιν προφορικού αιτήματος του κ. Κτενά πραγματοποιήθηκε αυτοψία από την υπηρεσία μας στις 4-4-2018 στην περιοχή «Φύσσες» όπου βρίσκεται ιδιοκτησία του παραπλεύρως του δρόμου προς το «Καλιγώνι» μετά το γεφύρι του ρέματος «Βάρδα».

Κατά την ημέρα της αυτοψίας, ο ιδιοκτήτης χάραζε τα όρια της ιδιοκτησίας του.

Μας υπέδειξε φρέαρ στο άκρο της ιδιοκτησίας του προς το γεφύρι παραπλεύρως του δρόμου, για το οποίο αιτείται τη μεταφορά.

Όπως διαπιστώθηκε πρόκειται για ογκώδες ενεργό φρεάτιο αποχέτευσης μεγάλου βάθους που προϋπάρχει από πολλά χρόνια. Το φρεάτιο αυτό αποτελεί σταθμό λυμάτων που προέρχονται από την περιοχή Καλιγωνίου.

Όπως προβλέπεται στο άρθρο 213 του Ν 3463 ΦΕΚ 114 Α 8-6-2006, προκειμένου για εγκαταστάσεις αγωγών, ο Δήμος δύναται να ασκεί δουλεία επί ακινήτων, η δε κυριότητα παραμένει στον εκάστοτε ιδιοκτήτη. Συγκεκριμένα στο άρθρο αναφέρεται:

«1. Οι κύριοι ή κάτοχοι κτημάτων και οικοπέδων υποχρεούνται να ανέχονται τη διενέργεια δοκιμαστικών γεωτρήσεων και εκσκαφών μέσα σε αυτά από το Δήμο ή την Κοινότητα ή τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, όταν προβλέπεται τούτο από τεχνική ή γεωλογική μελέτη ή έκθεση για την ανεύρεση υδάτων, καθώς και την αξιοποίηση υφιστάμενων πηγών ή την τοποθέτηση σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης. Η μετατόπιση των σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης, που τοποθετούνται, γίνεται ύστερα από αίτηση του κυρίου ή του κατόχου του ακινήτου, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που εκδίδεται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες.

Στην περίπτωση αυτή η σχετική δαπάνη επιβαρύνει το Δήμο ή την Κοινότητα. Επίσης, οι κύριοι ή κάτοχοι ακινήτων υποχρεούνται να ανέχονται την τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων, για την κυκλοφορία και την ονοματοθεσία οδών και πλατειών, καθώς και τη στήριξη φωτιστικών σωμάτων.

2. Αν προκληθεί ζημιά από τις ενέργειες αυτές, η οφειλόμενη αποζημίωση ορίζεται με πρωτόκολλο που συντάσσει η επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186.

3. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ασκήσει στο Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας του ακινήτου αίτηση για αύξηση του ποσού της οφειλόμενης αποζημίωσης. Η αίτηση αυτή πρέπει να ασκηθεί μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, αφότου το πρωτόκολλο κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με φροντίδα της Κοινότητας και εκδικάζεται με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.»

Επειδή:

Α. το φρεάτιο βρίσκεται στο άκρο της ιδιοκτησίας,

Β. το γήπεδο δεν έχει έως σήμερα οικοδομηθεί και σε περίπτωση οικοδόμησής του, το φρεάτιο και οι αγωγοί αποχέτευσης δεν θα επηρεάσουν την οικοδομή λόγω των αναγκαίων αποστάσεων της από τα όρια της ιδιοκτησίας (πολεοδομική νομοθεσία),

Γ. η μετατόπιση φρεατίου και αγωγών αποχέτευσης απαιτεί έργο προϋπολογισμού κατ' εκτίμηση τουλάχιστον 10.000 €,

Δ. το ανωτέρω κονδύλι δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου,

θεωρούμε ότι μετατόπιση του φρεατίου δεν αποτελεί επείγουσα αναγκαιότητα και ως εκ τούτου εισηγούμαστε αρνητικά επί του αιτήματος.»

#### **Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Στη συνέχεια ακολούθησε ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν δεκατέσσερις (14) δημοτικοί σύμβουλοι.

Παρών ψήφισαν δύο (2) οι κ.κ. Καρφάκη Μαριάννα και Σκληρός Φίλιππος.

#### **Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο κατά πλειοψηφία, αποφασίζει:**

Δεν αποδέχεται το αίτημα του κ.Σπ. Κτενά για μετατόπιση φρεατίου, στην περιοχή «Φύσσες», όπου βρίσκεται ιδιοκτησία του, παραπλεύρως του δρόμου προς το «Καλιγώνι» μετά το γεφύρι του ρέματος «Βάρδα», για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 228/2018.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**