

Α π ό σ π α σ μ α

Από το πρακτικό της με αριθ:13/2013 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ:90/2013

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την **14η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2013**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 μ.μ.**, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ.πρωτ.**11815/10.5.2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω εξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ρόκκος Στέλιος :Πρόεδρος
- 2) Αραβανής Ανδρέας
- 3) Καρτάνος Ιωάννης
- 4) Πεντεσπίτης Νίκος
- 5) Μαργέλης Γεώργιος
- 6) Μπραντζουκάκης Νίκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σάντα-Μακρή Αικ.
Γαβρίλης Δημήτρης
Ζουριδάκης Ευτύχιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής κα. Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο Δήμου Λευκάδας.

10^ο ΘΕΜΑ Η.Δ. : της αριθ.13-2013 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής , για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου, για άσκηση έξωσης και διαταγής πληρωμής του Δ.Λευκάδας κατά Μάριου Λάζαρη.

Εισηγ.:κα.Μαυρέτα Καρύδη- δικηγόρος Δήμου

Η Εισηγήτρια αναφέρει ότι:

“ Δυνάμει της αριθ'4296/22-/4/2013 εξώδικης διαμαρτυρίας του Δήμου Λευκάδας , για την εκμίσθωση αυτού προς την εταιρεία Μάριος Λάζαρης και Σια ΟΕ ενοικιαζομένων δωματίων στον Αγιο Νικήτα Λευκάδας ιδιοκτησίας του πρώτου , καλούσε τον εκπρόσωπο της ως άνω εταιρείας να συμμορφωθεί προς τους όρους του συμφωνητικού του άρθρου 6 , αυτός απάντησε με την απο 7-5-2013εξώδικη απάντηση σύμφωνα με την οποία επάγονται τα ακόλουθα:

Σας γνωρίζουμε συνέχεια και προηγούμενων εξωδίκων και εγγράφων δηλώσεων μας,ότι η επίκληση εκ μέρους του Δήμου του άρθρου 6 του μεταξύ μας συμφωνητικού δεν ισχύει στην προκειμένη περίπτωση διότι η πρόκληση της ζημίας αφορά το κτίριο που εκμισθώσαμε και ελαττώματα και κακοτεχνίες του εξ υπαρχής υπήρχαν. Οσον αφορά την καταβολή των μισθωμάτων δεν θα αποδώσουν το υπόλοιπο ποσό ,διότι δήθεν δεν τους ικανοποιεί η κατάσταση αυτή καθ'εαυτή του κτιρίου.

Περαιτέρω επισημαίνεται ότι με την ως άνω συμπεριφορά του εκπροσώπου της εταιρείας <<Μάριος Λάζαρης και Σια ΟΕ>>καταδεικνύεται δυστροπία αυτού και ως εκ τούτου ο Δήμος Λευκάδας νομιμοποιείται στην άσκηση εκ μέρους του αγωγής έξωσης της μισθώτριας εταιρείας.

Οι όροι παράβασης του συμφωνητικού μισθώσεως θεμελιώνουν στο πρόσωπο του Δήμου Λευκάδας αξιώσεις αποζημίωσης και ικανοποίησης των δικαιωμάτων αυτού
Για τους παραπάνω λόγους,

εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας,

να χορηγηθεί άμεσα εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη να ασκήσει αγωγή έξωσης ,ήτοι διαταγής απόδοσης και αποζημίωσης των μισθίων ενοικιαζομένων δωματίων του Δήμου Λευκάδας που βρίσκονται στον Αγιο Νικήτας Δήμου Λευκάδας κατά της εταιρείας με την επωνυμία Μάριος Λάζαρης και ΣΙΑ ΟΕ και εν γένει να υποστηρίξει τα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο ”.

Κατόπιν των παραπάνω, ο Πρόεδρος, κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει να χορηγήσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας ,Μαυρέτα Καρύδη να ασκήσει αγωγή έξωσης ,ήτοι διαταγής απόδοσης και αποζημίωσης των μισθίων ενοικιαζομένων δωματίων του Δήμου Λευκάδας που βρίσκονται στον Αγιο Νικήτας Δήμου Λευκάδας κατά της εταιρείας με την επωνυμία Μάριος Λάζαρης και ΣΙΑ ΟΕ, σύμφωνα και με την παραπάνω εισήγηση.

Η Επιτροπή ,αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

-την παραπάνω εισήγηση

-το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και μετά από διαλογική συζήτηση ,

ομόφωνα αποφασίζει

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, Μαυρέτα Καρύδη να ασκήσει αγωγή έξωσης ,ήτοι διαταγής απόδοσης και αποζημίωσης των μισθίων ενοικιαζομένων δωματίων του Δήμου Λευκάδας που βρίσκονται στον Αγιο Νικήτας Δήμου Λευκάδας κατά της εταιρείας με την επωνυμία Μάριος Λάζαρης και ΣΙΑ ΟΕ και εν γένει να υποστηρίξει τα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 90/2013
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΣΤΕΛΙΟΣ ΡΟΚΚΟΣ

Όπως αναφέρονται παραπάνω