

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 23ης/19 Συνεδρίασης
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 ΑΡ.ΑΠΟΦ. 393/2019

Στη Λευκάδα σήμερα στις 31 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 ήρθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 21648/25-10-2019 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις δ/ξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα τριάντα τρία (33) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

Παρόντες		Απόντες	
1	Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)	1	Αργυρός Νικόλαος
2	Τσιρογιάννης Γεώργιος	2	Γληγόρης Παναγιώτης
3	Κατωπόδη Νίκη	3	Σαρανταέννας Ιωάννης
4	Βικέντιος Νικόλαος	4	Γαζής Αναστάσιος
5	Τυπάλδος Νικόλαος	5	Βλάχου Ειρήνη
6	Λύγδας Σπυρίδων	6	Γιαννούτσος Χαράλαμπος
7	Λιβισάνος Ιωάννης	7	Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα κλήθηκαν)
8	Βερούκιος Σπυρίδων	8	
9	Σολδάτος Θεόδωρος	9	
10	Μαργέλη Μαρία	10	
11	Ζουριδάκης Ευύχιος	11	
12	Σκληρός Φίλιππος	12	
13	Σολδάτος Γεώργιος	13	
14	Γιαννιώτης Παναγιώτης	14	
15	Δρακονταειδής Κωνσταντίνος	15	
16	Σέρβος Κωνσταντίνος	16	
17	Περδικάρης Αθανάσιος	17	
18	Χαλικιάς Ευάγγελος	18	
19	Γληγόρης Χρήστος	19	
20	Γληγόρης Κωνσταντίνος	20	
21	Μελάς Γεράσιμος	21	
22	Γαζής Νικόλαος	22	
23	Λάζαρης Απόστολος	23	
24	Βερροιώτης Ευάγγελος	24	
25	Βεροιώτης Αλέξανδρος	25	
26	Ζαβιτσάνος Πέτρος	26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Τέθηκε για συζήτηση ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Οι Δ.Σ. Βλάχου Ειρήνη, Γαζής Αναστάσιος και Αργυρός Νικόλαος, προσήλθαν κατά την συζήτηση του θέματος Ε.Η.Δ.

Η Δ.Σ. Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή, προσήλθε κατά την ανάγνωση της εισήγησης του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Γληγόρης Παναγιώτης, προσήλθε πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος, Γαζής Αναστάσιος και Χαλικιάς Ευάγγελος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Μελάς Γεράσιμος και Δρακονταειδής Κων/νος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Μελάς Γεράσιμος, Δρακονταειδής Κων/νος και Χαλικιάς Ευάγγελος, επέστρεψαν πριν την συζήτηση του 6^{ου} θέματος.

Οι Δ.Σ. Βλάχου Ειρήνη, Μαργέλη Μαρία και Σκληρός Φίλιππος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 6^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Περδικάρης Αθανάσιος, αποχώρησε πριν από την συζήτηση του 12^ο θέματος της Η.Δ.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι έξι (26) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 8^ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 23^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ. για επικαιροποίηση Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ Δήμου Λευκάδας και Δήμου Μεγανησίου για την υλοποίηση της πράξης: «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου»

Εισηγητής: Ευύχιος Ζουριδάκης, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ευτύχιος Ζουριδάκης, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν 4555/2018.
2. Το Ν. 4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014) όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4328/2015 (ΦΕΚ 51/Α/14-05-2015) και το Ν. 4331/2015 (ΦΕΚ 69/Α/02-07-2015) και ισχύει
3. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
4. Την με αριθμ.62/2017(ΑΔΑ:69Ζ3ΩΛΖ-ΝΥΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγανησίου με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Λευκάδος ως Δικαιούχου της ως άνω πράξης
5. Την με αριθμ.96/2017(ΑΔΑΑ:75ΤΙΩΛΙ-42) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδος με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Μεγανησίου ως φορέας πρότασης της ως άνω πράξης
6. Η με αριθμ 7334//20-03-2017 αίτηση χρηματοδότησης του Δήμου Λευκάδας προς την ΕΥΔ ΕΠ Ιονίων Νήσων για χρηματοδότηση της υπόψη πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ιονίων Νήσων 2014 - 2020»
7. Η με αριθμ 1183/27-3-2018 (ΑΔΑ 96ΑΛ7Ε-ΥΨΛ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, η οποία αφορά την ένταξη της πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρεια Ιόνια Νησιά (ΕΠ ΠΙΝ) 2014-2020 με κωδικό ΟΠΣ 5007822 με προϋπολογισμό 430.000,00€.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με τις αριθμ.62/2017(ΑΔΑ:69Ζ3ΩΛΖ-ΝΥΞ) και 96/2017(ΑΔΑΑ:75ΤΙΩΛΙ-42)) αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων Μεγανησίου και Λευκάδας αντίστοιχα, εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μεγανησίου και του Δήμου Λευκάδας για την υλοποίηση της πράξης: «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου» η οποία εντάχθηκε με την αριθμ. 1183/27-3-2018 (ΑΔΑ 96ΑΛ7Ε-ΥΨΛ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρεια Ιόνια Νησιά (ΕΠ ΠΙΝ) 2014-2020 με κωδικό ΟΠΣ 5007822 και προϋπολογισμό 430.000,00€. Η πράξη αποτελείται από τα κάτωθι υποέργα:

1ο υποέργο: «Παραδοσιακό ελαιοτριβείο Κατωμεριού» προϋπολογισμού 250.000,00€

2ο υποέργο:«Αποκατάσταση,ανάδειξη και νέα χρήση ελαιοτριβείου Βαθέως» προϋπολογισμού 180.000,00€

Η Προγραμματική Σύμβαση αφορούσε στην μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης της πράξης από τον Δήμο Μεγανησίου ως κύριος του έργου στο Δήμο Λευκάδας, για την απρόσκοπτη και αρτιότερη υλοποίησή του, λόγω της υποστελέχωσης της αντίστοιχης τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Μεγανησίου. Η Προγραμματική Σύμβαση είναι άνευ οικονομικού αντικείμενου, δεδομένου ότι αφορά στη μεταβίβαση της αρμοδιότητας από τον Κύριο του Έργου (Δήμος Μεγανησίου) στον Φορέα Υλοποίησης (Δήμος Λευκάδας) για την απρόσκοπτη και αρτιότερη εκτέλεση του ενταγμένου στο ΕΠ.ΠΙΝ έργου. Μετά τα παραπάνω και δεδομένου ότι το συγκεκριμένο έργο αποτελεί σημαντική αναπτυξιακή παρέμβαση στην περιοχή του Δήμου Μεγανησίου και ο Δήμος Λευκάδας στο πλαίσιο του αναπτυξιακού της ρόλου οφείλει να συνεργάζεται με Δήμους και άλλους φορείς μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών της για την υλοποίηση αναπτυξιακών έργων κλπ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε.

Εισηγούμεσθε

την επικαιροποίηση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λευκάδας (φορέας υλοποίησης) και του Δήμου Μεγανησίου (κύριος του έργου-φορέας λειτουργίας), σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της εισήγησης για τη πράξη «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου», η οποία συγχρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρεια Ιόνια Νησιά (ΕΠ ΠΙΝ) 2014-2020 με κωδικό ΟΠΣ 5007822 σύμφωνα με το άρθρο 179 του Ν 4555/2018 και συγκεκριμένα επικαιροποιούνται :

1. στο άρθρο 5 η σύσταση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ως εξής:

«Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- I. έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- II. έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και
- III. έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Λειτουργίας με τον αναπληρωτή του»

2. στο άρθρο 4 η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης :

«Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και όχι αργότερα από την 31^η Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με την απόφαση ένταξης της πράξης.»

Προτείνεται ως εκπρόσωπος του Φορέα Υλοποίησης, ο Δ.Σ. Λύγδας Σπυριδών, με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. Λιβιτσάνο Ιωάννη.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επικαιροποίηση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λευκάδας (φορέας υλοποίησης) και του Δήμου Μεγανησίου (κύριος του έργου-φορέας λειτουργίας), σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της εισήγησης για τη πράξη «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου», η οποία συγχρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρεια Ιόνια Νησιά (ΕΠ ΠΙΝ) 2014-2020 με κωδικό ΟΠΣ 5007822 σύμφωνα με το άρθρο 179 του Ν 4555/2018 και συγκεκριμένα επικαιροποιούνται :

1. στο άρθρο 5 η σύσταση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ως εξής:
«Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :
I. έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
II. έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και συγκεκριμένα ορίζεται ο Δ.Σ. Λύγδας Σπυριδών με αναπληρωτή του τον Δ.Σ. Λιβιτσάνο Ιωάννη
III. έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Λειτουργίας με τον αναπληρωτή του»
2. στο άρθρο 4 η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης :
«Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και όχι αργότερα από την 31^η Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με την απόφαση ένταξης της πράξης.»

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης έχει ως εξής: **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν 4555/2018

Μεταξύ

«ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ »

και

«ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΟΣ»

για την υλοποίηση της πράξης: «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου»

Στη Λευκάδα, σήμερα τηνμηνός2019, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1. τον Δήμο Μεγανησίου με ΑΦΜ 090134594 που εδρεύει στο Μεγανήσι Λευκάδος όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**»
 2. τον Δήμο Λευκάδος με ΑΦΜ 997916281 που εδρεύει στη Λευκάδα όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**»
- Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :
8. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
 9. Το Ν. 4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014) όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4328/2015 (ΦΕΚ 51/Α/14-05-2015) και το Ν. 4331/2015 (ΦΕΚ 69/Α/02-07-2015) και ισχύει το Ν. 4331/2015 (ΦΕΚ 69/Α/02-07-2015) και ισχύει
 10. Την με αριθ.62/2017(ΑΔΑ:69Ζ3ΩΛΖ-ΝΥΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγανησίου με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Λευκάδος ως Δικαιούχου της ως άνω πράξης
 11. Την με αριθ.96/2017(ΑΔΑΑ:75ΤΙΩΛΙ-42Ο) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδος με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Μεγανησίου ως φορέα πρότασης της ως άνω πράξης
 12. Η με αριθμ 7334//20-03-2017 αίτηση χρηματοδότησης του Δήμου Λευκάδας προς την ΕΥΔ ΕΠ Ιονίων Νήσων για χρηματοδότηση της υπόψη πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ιονίων Νήσων 2014 - 2020»
 13. Η με αριθμ 1183/27-3-2018 (ΑΔΑ 96ΑΛ7Ε-ΥΨΛ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, η οποία αφορά την ένταξη της πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιφέρεια Ιόνια Νησιά (ΕΠ ΠΙΝ) 2014-2020 με κωδικό ΟΠΣ 5007822 με προϋπολογισμό 430.000,00€.
 14. Την με αριθ...../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγανησίου με την οποία επικαιροποιήθηκε η προγραμματική σύμβαση με τον Δήμο Λευκάδος για την υλοποίηση της πράξης
 15. Την με αριθ. /2019 (ΑΔΑ:) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδος με την οποία αποφασίστηκε επικαιροποιήθηκε η προγραμματική σύμβαση με τον Δήμο Λευκάδος για την υλοποίηση της πράξης

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ» 2014-2020 στα πλαίσια του άξονα προτεραιότητας 2 «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» προγραμματίζει την υλοποίηση της

πράξης, «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου» αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2014-2020,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης πράξης «**Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου**», («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Ιονίων Νήσων και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Ωρίμανση του Έργου(έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο ΕΠ
4. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
7. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
8. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
9. Παρακολούθηση χρηματορικών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
10. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
11. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.

- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Ιονίων Νήσων.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Ιονίων Νήσων και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 - 2020.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου στην πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος II, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Κυρίου του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 430.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Ιονίων Νήσων, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και όχι αργότερα από την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, **όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν 4555/2018** συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Δήμο Λευκάδας.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Λειτουργίας με τον αναπληρωτή του

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιονίων Νήσων, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητηθεί εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της

Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δυο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δήμαρχος Μεγανησίου

Δήμαρχος Λευκάδας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης «Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίησης πολιτιστικής κληρονομιάς Δήμου Μεγανησίου»

1.1 τίτλος υποέργου 1:«Παραδοσιακό ελαιοτριβείο Κατωμερίου».

1.2 τίτλος υποέργου 2 :«Αποκατάσταση,ανάδειξη και νέα χρήση ελαιοτριβείου Βαθέως».

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) Δήμος Μεγανησίου

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Δήμος Λευκάδας

4. Φορέας λειτουργίας: Δήμος Μεγανησίου

5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης ¹ **ΥΠΟΕΡΓΟ 1:** Το ανενεργό ελαιοτριβείο βρίσκεται στα όρια του οικισμού. Πρόκειται για μεγάλο τετράγωνο κτίριο σε κεκλιμένο οικόπεδο. Στο χαμηλό επίπεδο του οικοπέδου η τοιχοποιία έχει μεγάλο ύψος και αντίστοιχα το εσωτερικό είναι επιχωμένο. Η πρόχειρη εξωτερική κατασκευή με την αυλακωτή λαμαρίνα καθαρίζεται ώστε να αναδειχτεί η λιθοδομή σε όλη την έκτασή της. Το εσωτερικό καθαρίζεται από τις επιχώσεις και το μεγάλο ύψος επιτρέπει μια αναδιάρθρωση του χώρου σε τρία επίπεδα. Στο πρώτο (0,00) βρίσκεται η είσοδος και χωροθετείται η έκθεση της Ναυτικής Παράδοσης του νησιού. Στο κάτω επίπεδο (-1,62) παρατίθενται εκθέματα της Καθημερινής Ζωής: αγροτικά εργαλεία, εξαρτήματα οικοτεχνίας και οικιακά σκεύη. Το υπερυψωμένο επίπεδο (+1,26) είναι το Μεγανησιώτικο Σπίτι με εκθέματα γιορτινών περιστάσεων και οικογενειακής ζωής: νυφικό δωμάτιο, σαρμανίτσες, παιγνίδια κλπ. Η σύνδεση-κυκλοφορία του ισόγειου με το κάτω επίπεδο γίνεται από περιμετρική ράμπα με μικρή κλίση (>6%). Με το χειρισμό αυτό ομαλοποιείται η μετάβαση στις διαφορετικές θεματικές ενότητες και εξασφαλίζεται η πρόσβαση στο w.c. Α.Μ.Ε.Α. Το επάνω επίπεδο-πατάρι εξυπηρετείται από μικρή σκάλα και μηχανικό φορέα Α.Μ.Ε.Α. Στο σημείο της σκάλας που φτάνει μέχρι το κάτω επίπεδο δημιουργείται εσωτερικό αίθριο και εξασφαλίζεται η συνολική αντίληψη του χώρου. Η στέγη θα ανακατασκευαστεί με σιδερένια δικτύματα προκειμένου να αποφευχθούν οι ογκώδεις ξύλινες διατομές. Η μεταλλική στέγη, ο καθαρισμός και η αρμολόγηση της λιθοδομής, η ανακατασκευή των σιδερένιων κουφωμάτων και η εξωτερική διέλευση των δικτύων με σιδηροσωλήνες στοχεύουν στην ανάδειξη του πρώιμου βιομηχανικού χαρακτήρα του κτιρίου. Για το λόγο αυτό και δεδομένου ότι η λιθοδομή και τα μικρά ανοίγματα εξασφαλίζουν συνθήκες δροσισμού τους καλοκαιρινούς μήνες, που θα χρησιμοποιηθεί το κτίριο, θεωρούμε ότι θα ήταν σκόπιμη η εξαίρεσή του από τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ. Εργαλεία και μηχανήματα που βρίσκονται στο χώρο θα μεταφερθούν στο νέο ελαιοτριβείο είτε στο υπό διαμόρφωση μουσείο του Βαθέως. Ο περιβάλλον χώρος θα διαμορφωθεί με πλακοστρώσεις και φυτεύσεις.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: Παρά το γεγονός της έντονης διαφοροποίησής του από την τυπολογία του οικισμού, το ελαιοτριβείο, παρουσιάζει ενδιαφέροντα χαρακτηριστικά πρώιμης βιομηχανικής εγκατάστασης. Πρόκειται για μια λαϊκή εκδοχή της αρχιτεκτονικής του μοντέρνου κινήματος που αναπτύχθηκε προπολεμικά στην Ευρώπη. Στον ελληνικό χώρο έχουμε πολύ αξιόλογα δείγματα, από τα προπολεμικά σχολεία επί υπουργίας Γ. Παπανδρέου μέχρι τα ξενοδοχεία Ξενία του '50 και του '60. Οι περιμετρικοί τοίχοι είναι φέροντες από καλής ποιότητας ψευδοϊσόδομη λιθοδομή. Το οπλισμένο σκυρόδεμα ως ακριβό υλικό χρησιμοποιήθηκε μόνο για τα υποστυλώματα τα δοκάρια και την πλάκα. Τόσο η σχεδίαση των υποστυλωμάτων, με τα ανακουφιστικά φορούσια, όσο και η επιμελημένη σκυροδέτηση, επιβεβαιώνουν τη μοντέρνα ταυτότητα του κτίσματος και συνηγορούν στην ανάγκη συντήρησης και την ανάδειξής του. Η επισκευή θα γίνει με ρητινούχα κονιάματα αφού πρώτα ο οπλισμός, κυρίως της πλάκας, εξασφαλιστεί από τη διάβρωση. Στο δώμα θα γίνει θερμομόνωση και υγρομόνωση. Τα παράθυρα θα αντικατασταθούν από ανακλινόμενα, σιδερένια απλού προφίλ. Οι τοίχοι θα αρμολογηθούν. Η ηλεκτρική εγκατάσταση θα γίνει με εμφανείς σιδηροσωλήνες. Το κτίριο θα λειτουργήσει ως εκθεσιακός χώρος με βασικό έκθεμα τον υφιστάμενο εξοπλισμό. Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει ο τρόπος κίνησης των μηχανημάτων με τροχαλίες και ιμάντες από έναν άξονα αναρτημένο στον πίσω εσωτερικό τοίχο, ο οποίος αντίστοιχα περιστρέφεται από μηχανή εσωτερικής καύσης. Σε παράλληλη έκθεση θα παρατεθεί η παραδοσιακή γραμμή παραγωγής με τα χειροκίνητα μηχανήματα. Οι περιμετρικοί τοίχοι μπορούν να φιλοξενήσουν περιοδικές εικαστικές εκθέσεις. Προκειμένου να επισημανθεί ο σύγχρονος χαρακτήρας της επέμβασης αλλά και η είσοδος του μουσείου θα κατασκευασθεί ανοιχτό πρότυπο που αποτελείται μόνο από περιμετρικούς τοίχους χωρίς στέγαση.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ.

7. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	250.000,00
Προϋπολογισμός υποέργου 2	180.000,00
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	430.000,00

8.Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	15
υποέργο 2	15
Σύνολο Πράξης	26

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 393/19.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΡΟΚΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ