

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 54ης/2017 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 372/2017

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 21 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 26470/17-11-17 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Περδικάρης Αθανάσιος
2. Γιαννιώτης Οδυσσέας	2. Καρφάκη Μαριάννα
3. Σκλαβενίτης Ευάγγελος	3. Ζουριδάκης Ευτύχιος
4. Χαλικιάς Ευάγγελος	4. Καββαδάς Θωμάς
5. Σέρβος Κων/νος	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκε ένα (1) θέμα Ε.Η.Δ.

Το 19^ο θέμα της Η.Δ. προτάχθηκε ομόφωνα και συζητήθηκε μετά το 3^ο θέμα της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 12^ο της Ημερήσιας Διάταξης: Απόφαση Ο.Ε. για παροχή εντολής περί παράστασης επί της με αριθμό κατάθεσης 118/2017 κύριας παρέμβασης του Δήμου Λευκάδας κατά της Μαρίας Μελά και λοιπών απευθυνόμενης προς το Μονομελές Πρωτοδικείο Λευκάδας που εκδικάζεται με την νέα διαδικασία του ΚΠολΔ με κατάθεση φακέλου και δεν υπάρχει σε αυτό το στάδιο ημερομηνία δικασίμου.

Εισηγητές: Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Αικατερίνη Τσερέ, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/10 παρ.2. όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί με αυτές του άρθρου 54 του Ν.4447/16 .

- την με αριθμό κατάθεσης 118/2017 κύρια παρέμβασης του Δήμου Λευκάδας κατά της Μαρίας Μελά και λοιπών απευθυνόμενη προς το Μονομελές Πρωτοδικείο Λευκάδας.

- το με αριθμό εσωτ. Πρωτ. 1626/φ/5.50 -2017 έγγραφο της Πολεοδομίας Λευκάδας με το οποίο η Πολεοδομία Λευκάδας απαντά στο ανωτέρω ερώτημα της Νομικής Υπηρεσίας και στο οποίο έγγραφο μνημονεύεται αυτολεξεί «Στη θέση «περιβόλια-Μορφή» Λευκάδας εκτός σχεδίου πόλεως ..υπάρχει γεωτεμάχιο εμβαδού 263,00 τ.μ. που έχει λάβει από το Εθνικό Κτηματολόγιο ΚΑΕΚ. 340262602200/0/0.... Ο Δήμος Λευκάδας πρέπει να αναγνωρισθεί ως αποκλειστικός κύριος του εδαφικού αυτού τμήματος...»

- το γεγονός ότι στο γεωτεμάχιο αυτό με ΚΑΕΚ 340262602200/0/0, εμβαδού 263 τμ με βάση τις κτηματολογικές εγγραφές εμφανίζονται ως συνιδιοκτήτες οι: 1)Γεώργιος Κατωπόδη του Ζώη και της Καλλιρρόης, κάτοικος Λευκάδας, οδός Πεφανερωμένης, αριθμός 44 και

2)Ιωάννης Κατωπόδης του Ζώη και της Καλλιρρόης, κατοίκος Λευκάδας, οδός Θεοδώρου Στράτου, αριθμός 9

- το γεγονός ότι εν προκειμένω δυνάμει του άρθρου 96ΚΠολΔ απαιτείται ειδική πληρεξουσιότητα δυνάμει του άρθρων 237 & 96 ΚΠολΔ

ΕΝΕΚΑ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ
ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Να δοθεί εντολή περί παράστασης στην εκδίκαση της προκειμένης κύριας παρέμβασης, κατάθεσης προτάσεων και εν γένει κάθε απαιτούμενης ενέργειας προκειμένου να επιδιωχθεί να αναγνωρισθεί ότι ο Δήμος Λευκάδας

είναι αποκλειστικός κύριος, με αιτία κτήσης τον θεσμό της παραγραφής του αμνημονεύτου χρόνου, του γεωτεμάχιου, το οποίο κατά τις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογικού Γραφείου Λευκάδας έχει καταχωρηθεί με ΚΑΕΚ 340262602200/0/0, εμβαδού 263 τμ, βρίσκεται στην θέση «Περιβόλια – Μόρφη» Λευκάδας και συνορεύει βόρεια με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340262602001, δυτικά με κοινόχρηστο δρόμο που φέρει ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00091, νότια με ακίνητο ιδιοκτησίας μας, που φέρει ΚΑΕΚ 340262602002 και ανατολικά με δημοτική οδό Φιλοσόφων που φέρει ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00132, και να διαταχθεί στο κτηματολογικό γραφείο η σχετική διόρθωση.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Χορηγεί εντολή στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Αικατερίνη Τσερέ, περί παράστασης στην εκδίκαση της προκείμενης κύριας παρέμβασης, κατάθεσης προτάσεων και εν γένει κάθε απαιτούμενης ενέργειας προκειμένου να επιδιωχθεί να αναγνωρισθεί ότι ο Δήμος Λευκάδας είναι αποκλειστικός κύριος, με αιτία κτήσης τον θεσμό της παραγραφής του αμνημονεύτου χρόνου, του γεωτεμάχιου, το οποίο κατά τις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογικού Γραφείου Λευκάδας έχει καταχωρηθεί με ΚΑΕΚ 340262602200/0/0, εμβαδού 263 τμ, βρίσκεται στην θέση «Περιβόλια – Μόρφη» Λευκάδας και συνορεύει βόρεια με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340262602001, δυτικά με κοινόχρηστο δρόμο που φέρει ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00091, νότια με ακίνητο ιδιοκτησίας μας, που φέρει ΚΑΕΚ 340262602002 και ανατολικά με δημοτική οδό Φιλοσόφων που φέρει ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00132, και να διαταχθεί στο κτηματολογικό γραφείο η σχετική διόρθωση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 372/2017.
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ