

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 44ης/2020 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 529/2020

Στην Λευκάδα σήμερα στις 22 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.: 80588/14.12.2020 (ΦΕΚ 5509/15.12.2020 τεύχος Β'), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **23750/18-12-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Τσιρογιάννης Γεώργιος
3	Σέρβος Κων/νος (αναπλ.)
4	Γαζής Αναστάσιος
5	Γιαννιώτης Παναγιώτης
6	Γαζής Νικόλαος (αναπλ.)
7	Μαργέλη Μαρία
8	Βικέντιος Νικόλαος
9	

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Τυπάλδος Νικόλαος
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

Ο κ. Γαζής Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κα Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή.

Ο κ. Τυπάλδος Νικόλαος, προσήλθε κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ. και αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο κ. Γαζής Νικόλαος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 8^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 4^ο: Απόφαση Ο.Ε. για έγκριση μελέτης, τευχών δημοπράτησης και καθορισμό τρόπου εκτέλεσης του έργου «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΕ ΣΤΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» προϋπολογισμού: 1.690.000,00 € Ευρώ (με ΦΠΑ 24%)

Εισηγητές: Χαράλαμπος Καλός - Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.
Σπυρίδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

«Η παρούσα μελέτη, αφορά τις παρεμβάσεις που θα γίνουν στο κτίριο του Πνευματικού κέντρου Λευκάδας για την Ενεργειακή του αναβάθμιση και τον Εκσυγχρονισμό του κτιρίου. Το έργο θα υποβληθεί για χρηματοδότηση στο ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 14 «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).

Οι παρεμβάσεις θα γίνουν στο σύνολο του Πνευματικού (όχι στο Θέατρο), που περιλαμβάνει το Υπόγειο, το Ισόγειο (με το Αρχαιολογικό Μουσείο) και τον Όροφο, και θα αφορούν τόσο ενεργειακές όσο και παρεμβάσεις που θα εκσυγχρονίσουν το κτίριο και θα το κάνουν πιο λειτουργικό, σύγχρονο και ασφαλές για τον χρήστη. Πιο συγκεκριμένα για την ενεργειακή του αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό προβλέπονται:

- Αντικατάσταση του συστήματος θέρμανσης- ψύξης (νέος κλιματισμός)
- Αντικατάσταση του συστήματος εξαερισμού (νέος εξαερισμός)

- Αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων
- Αυτοματισμός φωτισμού και κλιματισμού
- Παραγωγή ζεστού νερού χρήσης
- Αντικατάσταση Ανελκυστήρα
- Τοποθέτηση φορτιστών αυτοκινήτων.
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών.
- Αντικατάσταση όλων των ψευδοροφών.
- Αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων.
- Αντικατάσταση αλλά και προσθήκη θυρών σύμφωνα με την μελέτη της Παθητικής πυροπροστασίας.
- Αντικατάσταση στους χώρους υγιεινής όλων των θυρών, πλακιδίων, υποδοχέων λόγω φθοράς, θα τοποθετηθεί όλος ο απαραίτητος εξοπλισμός υγιεινής και στο WC Αμεα θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες για την πλήρη συμμόρφωσή του με τους ισχύοντες κανονισμούς.
- Επισκευή των μαρμάρινων δαπέδων.
- Αντικατάσταση της υγραμόνωσης στο δώμα λόγω φθοράς της παλαιάς.
- Κατασκευή του κυλικείου
- Χρωματισμός των εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών.
- Αντικατάσταση μαρμάρων στην είσοδο του κτιρίου λόγω καταστροφών και εκσυγχρονισμός αυτής.
- Εγκατάσταση αναβατορίου ΑΜΕΑ στην κεντρική είσοδο του κτιρίου και στην κλίμακα της Πινακοθήκης.
- Αλλαγή του Γενικού Πίνακα Χαμηλής Τάσης (ΓΠΧΤ) με νέο με συγχρόνους διακόπτες.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

- **Ν. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» - ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016

Εισηγούμαι,

Την έγκριση της μελέτης του έργου «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΕ ΣΤΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» και των τευχών δημοπράτησης, καθώς και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, σύμφωνα με τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό, ποσού 1.690.000,00 Ευρώ.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18
- Τις δ/ξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της μελέτης του έργου «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΕ ΣΤΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» και των τευχών δημοπράτησης, καθώς και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, σύμφωνα με τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό, ποσού 1.690.000,00 Ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 529/2020.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΚΑΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ