

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της με αριθ. 1ης/2017 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας Αριθ. Απόφ: 4/2017

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 10 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 492/5-1-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Καρφάκη Μαριάννα
2. Γιαννιώτης Οδυσσεάς	2. Ζουριδάκης Ευτύχιος
3. Χαλικιάς Ευάγγελος	3. Σκληρός Φίλιππος
4. Περδικάρης Αθανάσιος	4. Βλάχος Κων/νος
5. Σέρβος Κων/νος	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ. Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Επίσης καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε., των παρατάξεων της μειοψηφίας, κ. Σκληρός Φίλιππος, στη θέση του παραιτηθέντος τακτικού μέλους, κας Σταματέλου Δήμητρας.

Καλείται, το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ. Περδικάρης Αθανάσιος, στη θέση του τακτικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Γκογκάκη Γρηγόρη, ο οποίος εκλέχθηκε Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου, Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά της αγωγής της Δήμητρας Λογοθέτη, του Ιωάννη Σκλαβενίτη, της Αικατερίνης Σκλαβενίτη και της Σπυριδούλας Σκλαβενίτη.

**Εισηγητής:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Καρύδη Μαυρέτα, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μου η με αριθμό κατάθεσης 78/2016 αγωγή των: 1) Δήμητρας Λογοθέτη του Σπυριδώνος και της Ασπασίας συζ. Ιωάννη Σκλαβενίτη κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 2) Ιωάννη Σκλαβενίτη του Αργυρίου και της Αικατερίνης, συνταξιούχου, ομοίως κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 3) Αικατερίνης Σκλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Πανοράματος Κάτω Καστρισιού Δήμου Ρίου Νομού Αχαΐας, στην συμβολή των οδών Σολωμού και Πλάτωνος, 4) Σπυριδούλας Σκλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Λυγιάς Κατούνας, που στρέφεται κατά των: 1)Αναστασίας Κοψιδά του Δημητρίου 2) Ελευθερίας χήρας Παναγιώτη Γεωργάκη, 3)

Βασιλικής Γεωργάκη του Ζώη, 3<sup>α</sup>) Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias AE, 4) του Δήμου Λευκάδας με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο και απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στην οποία μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Οι ως άνω ενάγοντες ζητούν μεταξύ των άλλων να αναγνωρισθούν ότι είναι αποκλειστικοί συγκύριοι, συννομείς και συγκάτοχοι κατά τα ποσοστά των 60% εξ αδιαιρέτου η πρώτη, 5% εξ αδιαιρέτου ο δεύτερος και από 17,5% εξ αδιαιρέτου η τρίτη και η τέταρτη (Αικατερίνη και Σπυριδούλα) του εδαφικού τμήματος με τον κωδικό στο συνημμένο τοπογραφικό του πολιτικού μηχανικού Νικολάου Παπαδόπουλου ΤΜΗΜΑ (4),εμβαδού 144,15 τ.μ υπο τα στοιχεία α25-α26-α27-α28-α29-α30-α31-α32-α33-α34-α35-α36-α37-α38-α39-α40-α41-α42-α43-α44-α45-α46-α47-71-69-67—65-64-63-59-57-55-50-48-45-44-43-38-37-α25 υπο τις συντεταγμένες Χ (m)-Υ (m) του συνημμένου στην παρούσα τοπογραφικού διαγράμματος, που εσφαλμένα σήμερα έχει καταχωρηθεί ως ανήκον στο ακίνητο με ΚΑΕΚ 34022ΕΚ00040 ιδιοκτησίας του τέταρτου των εναγομένων Δήμου Λευκάδας. Το εν λόγω τμήμα στο οποίο ζητούν να αναγνωρισθούν συγκύριοι συνορεύει γύρωθεν από την πλευρά α25-α26-α27-α28-α29-α30-α31-α32-α33-α34-α35-α36-α37-α38-α39-α40-α41-α42-α43-α44-α45-α46-α47-71 με συνεχόμενη ιδιοκτησία Δήμου Λευκάδας υπο ΚΑΕΚ 34022ΕΚ00040και από την πλευρά 71-69-67—65-64-63-59-57-55-50-48-45-44-43-38-37-α25, με συνεχόμενη δική τους ιδιοκτησία υπο ΚΑΕΚ 340220218012,που είναι το περί ου ο λόγος ακινήτό τους.

Το τμήμα αυτό αποτελεί τάφρο σούδα και συγκεκριμένα το μισό τμήμα της που ανήκει εξ ολοκλήρου στην δική τους ιδιοκτησία ενώ το υπόλοιπο μισό τμήμα ανήκει στην ιδιοκτησία του τέταρτου εναγομένου Δήμου Λευκάδας, στην ιδιοκτησία του οποίου εσφαλμένα έχει καταχωρηθεί ολόκληρη σε πλάτος και καθόλο το μήκος της μεταξύ των ομόρων ιδιοκτησιών. Οτι το ως άνω τμήμα της τάφρου –σούδας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σημερινής συνιδιοκτησίας τους. Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο.

#### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να χορηγήσει εντολή στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Ν. Καρύδη, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας επειγόντως διότι εκπνέει η προθεσμία των 100 ημερών από την κατάθεση της αριθ' 78/2016 αγωγής των: 1) Δήμητρας Λογοθέτη του Σπυριδωνος και της Ασπασίας συζ. Ιωάννη Σκλαβενίτη κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 2) Ιωάννη Σκλαβενίτη του Αργυρίου και της Αικατερίνης, συνταξιούχου, ομοίως κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 3) Αικατερίνης Σκλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Πανοράματος Κάτω Καστριτσίου Δήμου Ρίου Νομού Αχαΐας, στην συμβολή των οδών Σολωμού και Πλάτωνος, 4) Σπυριδούλας Σλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Λυγιάς Κατούνας, που στρέφεται κατά των: 1) Αναστασίας Κοψιδά του Δημητρίου 2) Ελευθερίας χήρας Παναγιώτη Γεωργάκη, 3) Βασιλικής Γεωργάκη του Ζώη, 3<sup>α</sup>) Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias AE, 4) του Δήμου Λευκάδας με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο και απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Χορηγεί εντολή στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, Μαυρέτα Καρύδη να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, διότι εκπνέει η προθεσμία των 100 ημερών από την κατάθεση της αριθ' 78/2016 αγωγής των: 1) Δήμητρας Λογοθέτη του Σπυριδωνος και της Ασπασίας συζ. Ιωάννη Σκλαβενίτη κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 2) Ιωάννη Σκλαβενίτη του Αργυρίου και της Αικατερίνης, συνταξιούχου, ομοίως κατοίκου Λυγιάς Κατούνας Λευκάδας, 3) Αικατερίνης Σκλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Πανοράματος Κάτω Καστριτσίου Δήμου Ρίου Νομού Αχαΐας, στην συμβολή των οδών Σολωμού και Πλάτωνος, 4) Σπυριδούλας Σλαβενίτη του Ιωάννη και της Δήμητρας, κατοίκου Λυγιάς Κατούνας, που στρέφεται κατά των: 1) Αναστασίας Κοψιδά του Δημητρίου 2) Ελευθερίας χήρας Παναγιώτη Γεωργάκη, 3) Βασιλικής Γεωργάκη του Ζώη, 3<sup>α</sup>) Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias AE, 4) του Δήμου Λευκάδας με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών

εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο και απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 4/2017.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**