

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 5ης/2018 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 25/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 5 Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 17570/31-8-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, μετά την ματαίωση λόγω έλλειψης απαρτίας της 4^{ης} Συνεδρίασης της Ε.Π.Ζ. κατά την 27^η Αυγούστου 2018, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικά στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Βλάχος Ευστάθιος
3. Περδικάρης Αθανάσιος
4. Πολίτης Σπυρίδων
5. Αρβανίτης Σπυρίδων
6. Βικέντιος Νικόλαος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γαρούφαλλος Δημήτριος
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα 2,3 και 4 της Η.Δ. προτάχθηκαν και συζητήθηκαν πριν το 1^ο θέμα της Η.Δ.

Ο κ. Βικέντιος Νικόλαος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου

ΘΕΜΑ 9^ο: Γνωμοδότηση ΕΠΖ σχετικά με τον χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινόχρηστου. (Σχέτ: η αίτηση του κ. Βουκελάτου Ιωάννη)

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο κ. Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Το Ν. 3155/55 (ΦΕΚ 63/14-03-1955) άρθρο 4
6. Την Εφαθ 1708/2012 απόφαση του Εφετείου Αθηνών Τμήμα 2^ο.
7. Την από 14-06-2018/Δ.Λ.12160 αίτηση του κ. Βουκελάτου Ιωάννη του Θωμά για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην ειδική θέση «Πέρα Μάτι» στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Δρυμώνα Δήμου Λευκάδας.
8. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αντώνιου Αθανίτη, στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Δρυμώνα Δ.Δ. Σφακιωτών στη θέση «Πέρα Μάτι», που ξεκινά από το σημείο Α (Επαρχιακή οδός Λευκάδα Ασπρογερακάτα Δρυμώνα), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αναγνωρισμένη κοινόχρηστη αγροτική οδό με την υπ' αριθμ. 50/2018 απόφαση Δ.Σ.), σε συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (φ. 5174/1), απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη Εθνικού Κτηματολογίου, στον οποίο απεικονίζεται η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο ο προς χαρακτηρισμό δρόμος (σημεία Α έως Γ) σημειώνεται με κόκκινο και κίτρινο χρώμα.
9. Την φωτογραφική τεκμηρίωση και την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Αντώνιου Αθανίτη, που περιγράφει την οδό, αναφέρει τα χαρακτηριστικά της οδού (ασφαλτοστρωμένη, τσιμεντοστρωμένη, χωμάτινη, κλπ) και ότι χρησιμοποιείται ανεμπόδια από τους πολίτες.
10. Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του, ότι σε μεγάλο μήκος του είναι οριοθετημένος από περιφράξεις των όμορων ιδιοκτησιών και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής του Δρυμώνα και του Δήμου Λευκάδας.
11. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους

να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και τα τελευταία χρόνια για να δραστηριοποιηθούν σε τουριστικές επιχειρήσεις.
12. Το με αριθμ. Τ.Κ. Δρυμώνα ΕΣ 02/07-08-2018 (αρ. πρωτ. Δ.Λ. ΕΣ 1557/09-08-2018) έγγραφο της Τοπικής Κοινότητας Δρυμώνα, που βεβαιώνει ότι ο δρόμος είναι κοινόχρηστος αγροτικός.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Δρυμώνα στη θέση «Πέρα Μάτι», που ξεκινά από το σημείο Α (Επαρχιακή οδός Λευκάδα Ασπρογερακάτα Δρυμώνα), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αναγνωρισμένη κοινόχρηστη αγροτική οδό με την υπ' αριθμ. 50/2018 απόφαση Δ.Σ.), όπως απεικονίζεται στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αντώνιου Αθανίτη, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ, είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Πέρα Μάτι» της περιοχής Τ.Κ. Δρυμώνα αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,

- Την παραπάνω εισήγηση,

ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Δρυμώνα στη θέση «Πέρα Μάτι», που ξεκινά από το σημείο Α (Επαρχιακή οδός Λευκάδα Ασπρογερακάτα Δρυμώνα), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα και καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αναγνωρισμένη κοινόχρηστη αγροτική οδό με την υπ' αριθμ. 50/2018 απόφαση Δ.Σ.), όπως απεικονίζεται στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αντώνιου Αθανίτη, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ, είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Πέρα Μάτι» της περιοχής Τ.Κ. Δρυμώνα αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 25/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ