



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 34ης/2021 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 422/2021**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 29 του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 38197/18.06.2021 (ΦΕΚ 2660/τ.Β'/18.06.2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **23324/25-6-21** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Μαργέλη Μαρία
3	Βικέντιος Νικόλαος
4	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)
5	Γαζής Νικόλαος (αναπληρ.)
6	Γαζής Αναστάσιος
7	
8	
9	

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Γιαννιώτης Παναγιώτης
2	Τσιρογιάννης Γεώργιος
3	Τυπάλδος Νικόλαος
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν για συζήτηση δύο (2) θέματα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

Ο κ. Γαζής Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κα Κωνσταντινίδη-Ρεκατσίνα Σεβαστή και αποχώρησε πριν την συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** Απόφαση Ο.Ε. για έγκριση 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «Ανακαίνιση οικίας Ζαμπελίων για την δημιουργία Ζαμπέλειου Κέντρου Γραμμάτων και Τεχνών» αναδόχου εταιρίας ALPHA DELTA CONSTRUCTIONS A.T.E.

**Εισηγητής:** Σπυριδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο, κ. Σπυριδωνα Λύγδα, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

1. Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου «Ανακαίνιση οικίας Ζαμπελίων για την δημιουργία Ζαμπέλειου Κέντρου Γραμμάτων και Τεχνών»
2. Το υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου 18071/2019 Σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δημάρχου Λευκάδας.
3. Τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου που απορρέουν από τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
4. Την 1η Επίσπευση εργασιών του έργου του τίτλου τμε αρ. πρωτ. 6875/13-05-2020
5. Την με αρ. πρωτ. 6680/20-05-2020 Απόφαση απόρριψης της Ειδικής δήλωσης διακοπής της Δ/νσης Τ.Υ. του Δ. Λευκάδας μετά το αρ. πρωτ. 6680/11-05-2020 έγγραφο της αναδόχου και την επισήμανση της παρέκκλισης του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος του έργου.
6. Την με αριθμ. 236/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 09-01-2021.

7. Την με αριθμ. 8/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την 2η παράταση της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 09-06-2021.

8. Την με αρ. πρωτ. 19478/10-05-2021 αίτηση της Αναδόχου εταιρίας που αφορά την αίτηση 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της Αρχικής Σύμβασης του έργου καθώς και η με αρ. πρωτ. 20683/25-05-2021 υποβολή του τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος, τεχνικής έκθεσης και διαγράμματος χρηματορροών μέχρι τις 09-03-2022.

9. Το γεγονός ότι κατά την εξέλιξη του έργου και μετά από την ολοκλήρωση των καθαιρέσεων και την αποκάλυψη του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, αποφασίστηκε από την Υπηρεσία μας, να πραγματοποιηθεί έλεγχος της στατικής επάρκειας ώστε να γίνει εκτίμηση της κατάστασης στην παρούσα φάση. Η Τ.Υ.Δ.Λ. με τα αριθμ. πρωτ. 16133/16-10-2020, 3223/21-01-2021 και 8953/19-02-2021 αποδέχτηκε την προσωρινή διακοπή του έργου μέχρι την ολοκλήρωση του ελέγχου στατικής επάρκειας του κτιρίου, τα αποτελέσματα της οποίας αποστάλθηκαν στην Ανάδοχη Εταιρία με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 29-04-2021. Επίσης, λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού, η λειτουργία του εργοταξίου δεν ήταν η επιθυμητή αφού υπήρξε καθυστέρηση στην προμήθεια υλικών και δυσκολία στις μετακινήσεις. Παράλληλα, εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ που συμπεριλάμβανε τις επιπλέον εργασίες που προέκυψαν κατά την πορεία του έργου, με την αριθμ. 258/2021 απόφαση της Ο.Ε του Δήμου Λευκάδας.

10. Η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή εξέδωσε θετική γνώμη για την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου με αρ. πρωτ. 1589/18-06-2021

Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμαστε, την έγκριση του τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος και την 3η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 270 ημερολογιακές ημέρες με αναθεωρήσεις, δηλαδή μέχρι τις 09-03-2022

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:**

- την ανωτέρω εισήγηση
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση του τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος και την 3η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου «Ανακαίνιση οικίας Ζαμπελίων για την δημιουργία Ζαμππέλειου Κέντρου Γραμμάτων και Τεχνών» αναδόχου εταιρίας ALPHA DELTA CONSTRUCTIONS A.T.E. κατά 270 ημερολογιακές ημέρες με αναθεωρήσεις, δηλαδή μέχρι τις 09-03-2022.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 422/2021.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ**