

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 4ης/2017 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 22/2017

Στη Λευκάδα σήμερα στις 26 Μαΐου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 10135/22-5-17 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππας Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
3. Βλάχος Ευστάθιος
4. Περδικάρης Αθανάσιος
5. Πολίτης Σπυρίδων
6. Γαρύφαλλος Δημήτριος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αρβανίτης Σπυρίδων
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 4^ο: Απόφαση Ε.Π.Ζ. για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ. IV «ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» στον Ντούβαλη Γεώργιο, στον Επίσκοπο Λευκάδας.

Εισηγητές: Φίλιππας Γεώργιος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
Γληγόρης Νικόλαος, Πρ/μενος Αυτοτ. Τμήμ. Τοπικής-Οικονομικής Ανάπτυξης

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππας, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του Ντούβαλη Γεώργιου, για την ίδρυση καταστήματος ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV (ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)» στον Επίσκοπο Λευκάδας, σε κτήριο ιδιοκτησίας Αναστασίου Θερμού.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα πολεοδομίας -ΥΔΟΜ του Δήμου με το από 21/04/2017 έγγραφο του μας γνώρισε ότι στον Επίσκοπο Λευκάδας επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 ΠΔ/23-02-87 ΦΕΚ 166/Δ/87, όπου επιτρέπεται η ίδρυση καταστήματος ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV (ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ).

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος του Ντούβαλη Γεώργιου, ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV (ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)» στον Επίσκοπο Λευκάδας, σε κτήριο ιδιοκτησίας Αναστασίου Θερμού.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος ΚΑΤ. IV «ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», στον Ντούβαλη Γεώργιο, στον Επίσκοπο Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 22/2017.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ