

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 7/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ: 54/2015

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα στις 23 του μήνα Μαρτίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 5426/19-3-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

Παρόντες

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)
2. Γκογκάκης Γρηγόριος
3. Γιαννιώτης Οδυσσέας
4. Χαλικιάς Ευάγγελος
5. Βλάχος Κων/νος
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Απόντες

1. Καρφάκη Μαριάννα
2. Σταματέλου Δήμητρα
3. Ζουριδάκης Ευτύχιος
4. Σέρβος Κων/νος
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Στη συνεδρίαση, καλέστηκε και είναι παρόν το 1^ο αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Μετά την λήψη απόφασης του θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, προσήλθε το μέλος της Ο.Ε. κ. Σέρβος Κων/νος.

Μετά την λήψη απόφασης του 5^{ου} θέματος της Η.Δ. προσήλθε το μέλος της Ο.Ε. κ. Ζουριδάκης Ευτύχιος.

Αποχώρησε κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της Η.Δ. το μέλος της Ο.Ε. κ. Βλάχος Κων/νος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 1^ο εκτός ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής σε δικηγόρο, για παράσταση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά την δικάσιμο της 01-4-2015, ή σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο, κατά της απο 8-05-2013 έφεσης, ως και των απο 28-3-2013 προσθέτων λόγων του Ευσταθίου Δουβίτσα, κατ'εξαιρέσειν δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, κατ' άρθρο 72 περ.ι του Ν.3852/2010.

Εισηγητές: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Η Ο.Ε. ομόφωνα αποφασίζει, την συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, για χορήγηση εντολής σε δικηγόρο, για παράσταση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σε δικάσιμο που θα γίνει την 1-4-2015.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθαν στην υπηρεσία μας η απο 8-05-2013 έφεση ως και οι πρόσθετοι λόγοι του Ευσταθίου Δουβίτσα κατά του Δήμου Λευκάδας, δυνάμει της οποίας μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα: Η εκκαλούμενη απόφαση εσφαλμένα και παρά την αντίθετη νομολογία του ΣτΕ ερμήνευσε και εφάρμοσε τις διατάξεις των άρθρων 52 και 53 του Ν.Δ της 17-7-1923, παρ.1ΓΟΚ 1985 (Ν.1577/1985 ΦΕΚ 210Α') και του Π.Δ της 8-7-1993 (ΦΕΚ 795Δ') για την έκδοση και ανάκληση των οικοδομικών αδειών.

Είναι παράνομη διότι, απορρίπτοντας

Ολως εσφαλμένως η εκκαλουμένη απέρριψε ως δήθεν αλυσιτελώς προβαλλόμενο τον ισχυρισμό μας ότι η προσβαλλόμενη ανακλητική πράξη στηρίζεται στην εσφαλμένη και ανακριβή προϋπόθεση ότι για την οικοδομησιμότητα αυτού στην πίσω πλευρά αυτού, ενώ τούτου διέθετε και εξακολουθεί να διαθέτει πρόσωπο 6,50 μέτρων σε προϋφιστάμενη κοινοτική οδό πλάτους 4μ.Η συνδρομή του στοιχείου της αρτιότητας και οικοδομησιμότητας του ακινήτου κωλύει σε κάθε περίπτωση το χαρακτηρισμό της οικοδομικής αδειάς.

Η εκκαλουμένη εσφαλμένα παρά την επι του θέματος αντίθετη νομολογία του ΣτΕ (αριθ'399/2006) απέρριψε σιωπηρώς άλλως παρέλειψε να αποφανθεί ως όφειλε επι του προταθέντος δια του β λόγου ακυρώσεως στο δικόγραφο προσθέτων λόγων ουσιώδους ισχυρισμού τους ότι η ανακλητική πράξη εκδόθηκε κατά ρητή εντολή της ήδη Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου -Δυτικής Ελλάδας κ' Ιονίου και παρά την αντίθετη άποψη της αρμόδιας Πολεοδομικής Αρχής Λευκάδας.

Περαιτέρω η εκκαλούμενη απόφαση είναι παράνομη διότι, απορρίπτοντας τον πρώτο πρόσθετο λόγο ακύρωσης πρώτον δεν απάντησε ,παραβαίνοντας το άρθρο 6 της ΕΣΔΑ ,στον αποφασιστικό για την έκβαση της υπόθεσης προβληθέντα με τον ανωτέρω ακυρωτικό λόγο ισχυρισμό τους, ότι η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του απο 24-4/3-5-1985 π.δ/τος καθιστά οικοδομήσιμο το οικόπεδό τους. Το πρωτοβάθμιο Δικαστήριο ουδόλως ασχολήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 6.

Περιορίστηκε στην ερμηνεία των διατάξεων των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 6 δεν εφαρμόζονται, όμως ,στην προκειμένη περίπτωση. Η παρανομία αυτή καθιστά την εκκαλουμένη παράνομη και για έναν δεύτερο λόγο: ένεκα πλημμελούς αιτιολογίας. Το Δικαστήριο υπέλαβε ότι η ανακλητική πράξη νομίμως εξεδόθη, επειδή η οικοδομική άδεια είχε ως έρεισμά της τις αντισυνταγματικές διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 6 του απο 24-4/3-5-1985 π.δ/τος. Επειδή η ως άνω διαφορά έχει βαρύνουσα σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας.

Επειδή με την αριθ'62/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας χορηγήθηκε εντολή στην Δικηγορική Εταιρεία Ιωάννης Θεριανός -Μαρία Τζεφριού και συνεργάτες να παρασταθούν ενώπιον του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας για να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Λευκάδας , επειδή είχαν παρασταθεί κατά τον πρώτο βαθμό δικαιοδοσίας στην υπόθεση και εκπροσώπησαν το Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Εφετείου Πατρών, ο εκ των δικηγόρων Ιωάννης Θεριανός , μέλος της<< Δικηγορικής Εταιρείας Ιωάννης Θεριανός -Μαρίας Τζεφριού και συνεργάτες>>

Επειδή όμως δεν αποδέχθηκε η ως άνω εταιρεία την ως άνω εντολή για εκπροσώπηση, δέον εκ νέου να ληφθεί απόφαση απο την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας , δεδομένου ότι το Ε' τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας συνεδριάζει την 1-4-2015 όπως χορηγηθεί εκ νέου εντολή στον Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών Κώστα Κατηφόρη ο οποίος έχεις εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία στο Διοικητικό Δίκαιο.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να χορηγηθεί εντολή στο Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών Κώστα Κατηφόρη να εκπροσωπήσει τον Δήμο Λευκάδας και να αποκρούσει την απο 8-05-2013 έφεση ως και τους απο 28/6/2013 πρόσθετους λόγους του Ευσταθίου Δουβίτσα και της Δήμητρας Ζαβιτσάνου και υπέρ της αριθ' 687/2012 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Πατρών, οι οποίοι εκδικάζονται στο Ε' τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά την δικάσιμο της 01-4-2015, ή σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο.

Εν γένει να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο η οποιαδήποτε διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί .»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση εντολής στο Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών Κώστα Κατηφόρη, να εκπροσωπήσει τον Δήμο Λευκάδας και να αποκρούσει την απο 8-05-2013 έφεση, ως και τους απο 28/6/2013 πρόσθετους λόγους του Ευσταθίου Δουβίτσα και της Δήμητρας Ζαβιτσάνου και υπέρ της αριθ' 687/2012 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Πατρών, οι οποίοι εκδικάζονται στο Ε' τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά την δικάσιμο της 01-4-2015, ή σε οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή δικάσιμο.

Εν γένει να υποστηρίξει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο η οποιαδήποτε διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 54/2015.

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ