

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της αρ. 1ης/20 Συνεδρίασης**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΑΡ.ΑΠΟΦ. 1/2020**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 13 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 219/9-1-2020 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις δ/ξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα τριάντα τρία (33) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

<b>Παρόντες</b>	<b>Απόντες</b>
1 Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)	1 Βερύκιος Σπυρίδων
2 Τσιρογιάννης Γεώργιος	2 Αργυρός Νικόλαος
3 Βικέντιος Νικόλαος	3 Μαργέλη Μαρία
4 Τυπάλδος Νικόλαος	4 Σκληρός Φίλιππος
5 Λύγδας Σπυρίδων	5 Γιαννιώτης Παναγιώτης
6 Λιβιτσάνος Ιωάννης	6 Γιαννούτσος Χαράλαμπος
7 Κατωπόδη Νίκη	7 Περδικάρης Αθανάσιος
8 Σολδάτος Θεόδωρος	8 Βεροιώτης Αλέξανδρος
9 Γληγόρης Παναγιώτης	9 (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα κλήθηκαν)
10 Σαρανταένας Ιωάννης	10
11 Ζουριδάκης Ευύχιος	11
12 Γαζής Αναστάσιος	12
13 Σολδάτος Γεώργιος	13
14 Βλάχου Ειρήνη	14
15 Δρακονταειδής Κωνσταντίνος	15
16 Σέρβος Κωνσταντίνος	16
17 Χαλικιάς Ευάγγελος	17
18 Γληγόρης Χρήστος	18
19 Γληγόρης Κωνσταντίνος	19
20 Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή	20
21 Μελάς Γεράσιμος	21
22 Γαζής Νικόλαος	22
23 Λάζαρης Απόστολος	23
24 Βεροιώτης Ευάγγελος	24
25 Ζαβιτσάνος Πέτρος	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Οι Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος και Λιβιτσάνος Ιωάννης, ήταν εκτός αιθούσης κατά την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. και επέστρεψαν πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Σαρανταένας Ιωάννης, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Δρακονταειδής Κων/νος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.**

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης της αρ. 1<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:**  
Συζήτηση ενημέρωση σχετικά με το κτηματολόγιο Τσουκαλάδων.

**Εισηγητής:** Νικόλαος Τυπάλδος, Εντεταλμένος Σύμβουλος

Κλήθηκε και είναι παρών στη Συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Τσουκαλάδων κ. Σπυρίδων Ροντογιάννης.

Η συζήτηση του θέματος έχει ως εξής σύμφωνα με τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

**«Πρόεδρος:** Ο κύριος Τυπάλδος. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Ένα λεπτό, ο κύριος Δήμαρχος.

**Δήμαρχος:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Επί του θέματος, πριν πάρει το λόγο ο εισηγητής.

**Πρόεδρος:** Ναι.

**Δήμαρχος:** Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Εκείνο το οποίο θέλω να τονίσω εγώ, ότι τόσο το Προεδρείο, όσο κι εγώ προσωπικά ήμασταν συνεπείς σ' αυτό το οποίο υποσχεθήκαμε την προηγούμενη φορά· το θέμα να 'ρθει συντεταγμένα και οργανωμένα γιατί εμάς δε μας εκφράζουν πρακτικές και τακτικές «επαναστατικής γυμναστικής» και συζητήσεων μόνο για δημιουργία εντυπώσεων, αλλά μας ενδιαφέρει η ουσία. Γι' αυτό ακριβώς το λόγο πρέπει να ευχαριστήσω τον κύριο Βουλευτή που βγήκε εκτός προγράμματός τους και παρίσταται εδώ σήμερα για το συγκεκριμένο θέμα, όπως επίσης και το μελετητή απ' την 'Κτηματολόγιο Α.Ε.', γιατί πολύ απλά μας ενδιαφέρει να αναπτυχθεί το ζήτημα στο σύνολό του και να δούμε, παρότι ο Δήμος έχει μία μικρή συμμετοχή γενικότερα στο Κτηματολόγιο, να δούμε τι μπορούμε να κάνουμε. Όλα τα υπόλοιπα, 'περί υπέρμετρης αλαζονείας και όχι μόνο· που -έτσι- διαβάσαμε όλοι μία ανακοίνωση την επιστρέφω στους συντάκτες τους. Εμείς εδώ είμαστε για να δίνουμε λύσεις και όχι για να δημιουργούμε εντυπώσεις. Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Τυπάλδος.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Εντεταλμένος Σύμβουλος κ. Τυπάλδος, και ακολούθησε διαλογική συζήτηση ως εξής:

**Τυπάλδος (ανάγνωση εισήγησης):** Καλησπέρα.

Σε συνέχεια αυτών των οποίων είπε ο κύριος Δήμαρχος, να πω κι εγώ ότι μία απ' τις προτεραιότητες της Δημοτικής Αρχής είναι τα θέματα Κτηματολογίου. Τα θέματα Κτηματολογίου είτε αφορούν τη δημοτική περιουσία, είτε τους δημότες και πολύ περισσότερο και τα θέματα υπό ένταξη του Κτηματολογίου που είναι μέρος της κεντρικής και νότιας Λευκάδας. Ακόμα περισσότερο μας έχει απασχολήσει και το θέμα των Τσουκαλάδων, για την επίτευξη όμως του καλύτερου δυνατού αποτελέσματος και τη σωστή ενημέρωση των Δημοτικών Συμβουλίων της Εκτελεστικής Επιτροπής και για τη δρομολόγηση των καλύτερων πρακτικών και τεκμηριωμένων κινήσεων, είναι απαραίτητη προϋπόθεση η συνεργασία, η ενημέρωση τόσο σε εμένα που είμαι καθ' ύλην Εντεταλμένος Σύμβουλος, στον κύριο Δήμαρχο, υπάρχουν δύο Αντιδήμαρχοι Πολιτικός Μηχανικός και κατ' επέκταση μετά απ' αυτούς υπάρχουν οι Νομικοί και οι Τεχνικοί Σύμβουλοι του Δημάρχου. Τι θέλω να πω μ' αυτό; Ότι πρέπει να υπάρχει μία ενημέρωση είτε προφορική, είτε γραπτή που να είναι ενημερωμένος ο Δήμαρχος κάποιες μέρες νωρίτερα, έχει ραντεβού... Τέτοια ενημέρωση δεν υπήρχε... Εγώ, επειδή αφορά την περιοχή τη δική μου, αφορά φίλους μου, θέλω να θεωρήσω βιαστική και επιπόλαιη την ανακοίνωση αυτή και άδικη.

Στο τεχνικό θέμα. Το καλοκαίρι ξεκίνησε μία διαδικασία στα πλαίσια του επαναπροσδιορισμού επανακαταμέτρησης των γεωτεμαχίων, των αγροτεμαχίων μη άρτιων, άρτιων όλης της περιοχής, το 90%. Ο κόσμος αυτό το δέχτηκε με πολύ μεγάλη ανακούφιση, το δέχτηκε με ελπίδα και προσδοκία μεγάλη. Από κει και πέρα λοιπόν ξεκινήσανε κάποια προβλήματα τα οποία είμαι γνώστης, ήμουν ο ίδιος αποδέκτης πολλών τέτοιων προβλημάτων και τ' αναφέρω. Το πιο σημαντικό λοιπόν απ' αυτά τα προβλήματα τα οποία ανακάλυψαν είναι ότι ήταν απαραίτητη η υπογραφή των ομόρων. Αυτό, αγαπητές και αγαπητοί συνάδελφοι, ήταν γνωστό στους μηχανικούς που κάνανε τις μετρήσεις, οι οποίοι τι ζητούσανε; Και οι ίδιοι όμως οι μηχανικοί συνέχιζαν να μετράνε χωρίς να ζητάνε ύστερα τις υπογραφές. Το ίδιο το Κτηματολόγιο δε ύστερα, σε δεύτερο χρόνο, δικαιολογούσε την απουσία αυτών και τις υπογραφές των ομόρων, καθώς την τελευταία στιγμή άλλαζε τις ημερομηνίες της επανακαταμέτρησης. Το τρίτο -και αυτό σημαντικό- είναι ότι πολλοί απ' αυτούς τους ομόρους είτε ήταν στο Εξωτερικό, είτε ήταν άγνωστοι.

Το δεύτερο θέμα το οποίο ανέκυψε στην πορεία και έγινε γνωστό αρχές Δεκεμβρίου σε μία σύσκεψη που έγινε και με τον Πρόεδρο και με την Επιτροπή και με τον κύριο Δήμαρχο, είτε ότι για κάποια επιπλέον Κ.Α.Ε.Κ., απ' ό,τι έχω μάθει και απ' τον κύριο Βουλευτή θα μετρηθούν κι αυτά και εκείνο το οποίο εγώ και σε συνεργασία με τον κύριο Δήμαρχο και με την τεχνική ομάδα εισηγούμαστε και ζητάμε απ' το Κτηματολόγιο, είναι να κάνει δεκτές τις μετρήσεις χωρίς την υπογραφή των ομόρων και οι οποιεσδήποτε αντιρρήσεις να προβληθούν στην Α' ή στη Β' ανάρτηση και επίσης βέβαια στο καθεστώς αυτού του επαναπροσδιορισμού -κάτι το οποίο δεν έχει γίνει κύριε Βουλευτά- είναι να συμπεριληφθούν τα «άγνωστο» που είναι μέσα στον οικισμό. Αυτό το οποίο είχε υποτιμηθεί στις προηγούμενες συζητήσεις με το Κτηματολόγιο και δεδομένου ότι ο άγνωστος πλέον πάει στο δημόσιο, όλοι πολύ καλά ξέρουμε ότι άγνωστος, δημόσιο μέσα στους οικισμούς, δημόσιο γενικότερα στη Λευκάδα δεν υπάρχει, αλλά πολύ περισσότερο μέσα στον οικισμό των Τσουκαλάδων, σε σπίτια, σε οικόπεδα εντός οικισμού. Αυτά είχα να πω εγώ.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστώ τον κύριο Τυπάλδο.

(.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)

**Τυπάλδος:** Τα εντός οικισμού που είναι σε άγνωστο, έ βέβαια. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Τα αγνώστου.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Ροντογιάννης έχει το λόγο.

(.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)

**Τυπάλδος:** Πολύ περισσότερο τα σπίτια, κυρία Σεβαστή.

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Να τοποθετηθούν όλοι. Ο κύριος Ροντογιάννης έχει το λόγο.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Γεια σας. Εύχομαι καλή χρονιά σε όλους με υγεία, δύναμη, προκοπή και αισιοδοξία για έναν καλύτερο κόσμο.

Να μην πιαστώ τώρα γιατί ακουστήκανε και απ' τον κύριο Δήμαρχο και απ' τον κύριο Τυπάλδο κάτι για επαναστατική γυμναστική κ.λπ., αυτό για εμένα θίγει όλο το χωριό, όλους τους Τσουκαλαδιώτες. Ο αγώνας των Τσουκαλαδιωτών εδώ και είκοσι χρόνια που είναι όμηροι αυτής της κατάστασης δεν είναι «επαναστατική γυμναστική». Αυτό να το πάρετε πολύ σοβαρά υπόψη σας...

**Δήμαρχος:** Μιλάμε για το τελευταίο Συμβούλιο κύριε Ροντογιάννη, και μην κάνετε πως δεν καταλαβαίνετε.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Έκανα πολύ καλά και πάνω σ' αυτό σας απαντάω και πρέπει να δείχνουμε μία αξιοπρέπεια και κάτι παραπάνω εδώ πέρα, δεν πρέπει να θιγόμαστε απ' το παραμικρό. Οι ανακοινώσεις, είναι ελεύθερη βούληση των καθενός να βγάλει ανακοίνωση. Απαντήστε με ανακοίνωση, όχι τώρα, σήμερα χρησιμοποιούμε ένα Συμβούλιο για να απαντήσουμε σε τι;

**Πρόεδρος:** Κύριε Ροντογιάννη, επί του θέματος, σας παρακαλώ πολύ.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Επί του θέματος, στο θέμα είμαι.

Εμείς, τα αιτήματά μας και όταν πήγαμε στην 'Κτηματολόγιο', δε ξέραμε αυτά που προκύψαν μετά, είχαμε συγκεκριμένα στο χαρτί, λέμε: «Να γίνουν δεκτές οι μετρήσεις (το 'χαμε από τότε) και να μετρηθούν και τα υπόλοιπα που δεν

είχαν μετρηθεί γιατί δεν επαρκούσε ο χρόνος. Ήταν πάρα πολλοί, ήταν πάνω από 3.000 αγροτεμάχια για να επαναπροσδιοριστούν το οποίο ήταν ακατόρθωτο χρονικά, η σύμβαση του εργολάβου ξεκινούσε απ' τον Αύγουστο του 2018 και οι μετρήσεις ξεκίνησαν Απρίλιο του '19, δεν ευθύνεται κανείς γι' αυτό από εμάς, απ' τους συγχωριανούς μας, είτε από οποιονδήποτε. Καταλαβαίνετε πολύ καλά ότι υπήρξε μία μεγάλη καθυστέρηση και ο χρόνος ήταν ελάχιστος και δεν... Εγώ ειλικρινά σας λέω που το ζούσα καθημερινά όλο το καλοκαίρι, επειδή και το επάγγελμά μου, δε δούλευα, ήμουν κάθε πρωί εκεί, ήταν όλοι οι κάτοικοι εκεί και περιμένανε υπομονετικά και με μεγάλη υπομονή. Οπότε πρώτο και κύριο είναι να μετρηθούν τα υπόλοιπα που δεν έχουν μετρηθεί.

Δεύτερον. Έχουν βάλει κι αυτά που είναι εντός οικισμού, είπε και ο κύριος Τυπάλδος, συμφωνούμε, τα οποία είναι και χαρακτηρισμένα «αγνώστου» όλα και τα λάθος που δε ξεπερνούν τις δεκαπέντε-είκοσι περιπτώσεις να μπουν κι αυτά στις μετρήσεις... Το κυριότερο όμως που προέκυψε μετά τη συνάντηση που είχαμε στην 'Κτηματολόγιο' είναι αυτό με τους όμορους, το οποίο δεν ήταν προαπαιτούμενο όλο αυτό το διάστημα που γινόντουσαν οι μετρήσεις. Ερχόντουσαν τα συνεργεία, ήταν εκεί πέρα οι άνθρωποι που ήταν κάθε μέρα, π.χ. 22 Ιουλίου δέκα άνθρωποι ήταν εκεί, υπομονετικά περιμένανε, δεν είχαν κληθεί οι γείτονες αυτών για να υπογράψουν, ήταν συγκεκριμένα, δηλαδή δεν υπάρχει κάποια... Αυτό έρχεται ως κεραυνός εν αιθρία, δηλαδή δεν μπορεί τώρα να φτάνουμε στο σημείο... Κι αυτό, ο κύριος Μεσσήνης είναι εδώ, αυτό μου το είπε τέλος Νοεμβρίου, αρχές Δεκεμβρίου, ότι: «Ξέρεις, στην 'Κτηματολόγιο' δε δέχονται τις μετρήσεις αυτές που δεν έχουν υπογραφές ομόρων» και μας το επιβεβαίωσε και ο Πρόεδρος της 'Κτηματολόγιο Α.Ε.' που πήγαμε στην επίσκεψη. Για εμάς αυτό είναι το πρωτεύον, δηλαδή πρέπει αυτό να το διεκδικήσουμε, να θεωρηθούν δεδομένες οι μετρήσεις και να τελειώσει αυτό το βάσανο των είκοσι χρόνων. Είναι πολύ απλά τα πράγματα, έγιναν οι μετρήσεις, να θεωρηθούν δεδομένες και να προχωρήσουμε στην ανάρτηση, να γίνουν οι ενστάσεις και αν κάποιος έχει δηλώσει κάτι που δεν έχει υπογραφές ομόρων, θα κριθεί και θα πάει και στα δικαστήρια σε περίπτωση που έχει υποδείξει λάθος όρια, δηλαδή αυτό θα γίνει μέσω των ενστάσεων και εμάς πιστεύω ότι δεν υπάρχει θέμα, αν υπάρχει οποιοδήποτε νομοθετικό τέτοιο θα πρέπει να αρθεί και να... Αυτά είναι τα βασικά, δεν έχω να πω κάτι άλλο. Επίσης, εδώ επειδή είναι και απ' την Επιτροπή Αγώνα των Τσουκαλάδων, αν θέλετε, κύριε Πρόεδρε, να δώσετε το λόγο και σε όποιον απ' την Επιτροπή θέλει να μιλήσει. Ευχαριστώ.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Βουλευτής έχει το λόγο.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Ένα σημαντικό θέμα που συζητάμε σήμερα, αυτό με το Κτηματολόγιο, το οποίο -και καλό είναι να ακουστεί αυτό- δεν είναι μόνο για τους Τσουκαλάδες, τα προβλήματα απ' τη στιγμή που υπάρχουν στους Τσουκαλάδες υπάρχουν και σ' άλλες περιοχές, σ' άλλες Ενότητες, όπως είναι η Καρυά, όπως είναι κάποια αγροτεμάχια της Λευκάδας, Αλέξανδρος, Απόλπαινα, Καρυώτες, Κατούνα, Τσουκαλάδες (το είπαμε) και Σφακιώτες. Είναι οκτώ Ενότητες. Το ίδιο πρόβλημα που υπάρχει στους Τσουκαλάδες υπάρχει παντού και όσοι είστε απ' τις Ενότητες αυτές καλό είναι να μεταφέρετε στον κόσμο σας ότι υπάρχουν προβλήματα και ότι πρέπει να γίνει κάτι για να λυθούν τα προβλήματα αυτά. Λίγο, ένα λεπτό για την ιστορία.

Το θέμα του Κτηματολογίου στη Λευκάδα με είχε απασχολήσει απ' την πρώτη στιγμή της προηγούμενης Βουλευτικής μου θητείας. Οι ερωτήσεις που έκανα στο Ελληνικό Κοινοβούλιο ήταν πάρα πολλές, οι συναντήσεις με το Κτηματολόγιο (οι περισσότεροι από εσάς το γνωρίζετε) πάρα πολλές, οι ενημερώσεις στα καφενεία των χωριών σας πάρα πολλές. Καταφέραμε πολλά πράγματα, πήραμε δύο χρόνια παράταση την πρώτη φορά, πήραμε ένα χρόνο παράταση τη δεύτερη φορά μετά από πολλές πιέσεις για τις αρχικές εγγραφές και τι εννοώ «αρχικές εγγραφές» (για να καταλαβαίνει και ο κόσμος); Είναι ότι αν κάποιος έχει ξεχάσει να δηλώσει το γεωτεμάχιο του δίνει μία συγκεκριμένη ημερομηνία που μπορεί να το δηλώσει. Τρία χρόνια παράταση έχουν πάρει οι περιοχές της Λευκάδας και βέβαια και ο αγώνας που δόθηκε, να προχωρήσουμε και να λύσουμε τα προβλήματα αυτά τα οποία αναφέρθηκαν προηγουμένως που το μεγαλύτερο πρόβλημα -αυτό είναι αλήθεια- το έχουν οι Τσουκαλάδες, γιατί απ' τις 51 ενότητες στους Τσουκαλάδες οι 49 έχουν πρόβλημα, οι 48, οι 48 έχουν πρόβλημα. Προχωρήσαμε λοιπόν στο διαγωνισμό. Έγινε ο διαγωνισμός, υπεγράφη σύμβαση με τον εργολάβο, υπεγράφη τον Ιούνιο του 2018 και ξεκινώντας τη διαδικασία αυτή απ' τον Ιούλιο (αρχές Ιουλίου) του '18. Ναι, υπήρχε καθυστέρηση, υπήρχε μεγάλη καθυστέρηση, γιατί αυτές οι μετρήσεις ξεκίνησαν κοντά στο Πάσα εκεί, τον Απρίλιο του 2019. Από και και πέρα με πήρε τηλέφωνο ο Πρόεδρος των Τσουκαλάδων και μου ζήτησε ένα ραντεβού με τον Πρόεδρο του Κτηματολογίου Α.Ε., τον κύριο Σταθάκη. Πραγματικά, μετά από μία εβδομάδα έκλεισα ένα ραντεβού, πήγαμε στο ραντεβού μαζί με την Τοπική Επιτροπή Αγώνα και θέσαμε τα ζητήματα. Ποια ήταν τα ζητήματα; Ότι δεν έχουν μετρηθεί όλα τα αγροτεμάχια και ότι ο ανάδοχος επιμένει ότι πρέπει να αναρτήσει τους πίνακες. Ήθελαν λοιπόν μία παράταση για να μετρηθούν όλα τα γεωτεμάχια. Σωστή η παρατήρηση, και το δεύτερο το οποίο ακούστηκε σ' αυτή τη συνάντηση ήταν ότι -και ακούστηκε για πρώτη φορά απ' ό,τι μου είπαν οι ίδιοι- πρέπει να υπογράψουν όλοι οι όμοροι. Με έχει προβληματίσει πάρα πολύ αυτό, με έχει προβληματίσει -κρατήστε το αυτό το πράγμα- πάρα πολύ όσον αφορά με τους όμορους, παρόλο που έκανα ενέργειες με έχει προβληματίσει πολύ και πιστεύω, στη συνέχεια της τοποθέτησής μου θα σας προβληματίσει και εσάς. Φεύγοντας από εκεί έκανε μία συγκέντρωση στο καφενείο του χωριού, πήγα στο καφενείο του χωριού, τους ενημέρωσα το τι είπαμε, τι είπα εγώ, τι είπε ο Πρόεδρος, τι είπαν οι ίδιοι, ενημερώθηκαν λοιπόν οι κάτοικοι του χωριού και τους υποσχέθηκα ότι θα δοθεί παράταση -αφού συζήτησα με το Κτηματολόγιο- και στον εργολάβο, γιατί εδώ έχουμε δύο παρατάσεις, δεν έχουμε μόνο παράταση για να μετρηθούν τα αγροτεμάχια, αλλά έχουμε παράταση και του εργολάβου, γιατί ο εργολάβος πρέπει να ολοκληρώσει τις εργασίες. Ναι, γίνεται η καταμέτρηση, προχωράμε στις αναρτήσεις, υπάρχουν ενστάσεις και μία άλλη διαδικασία η οποία πρέπει να ολοκληρωθεί, γι' αυτό λοιπόν δόθηκε δύο μήνες παράταση για την καταμέτρηση των αγροτεμαχίων και δόθηκε και παράταση στον εργολάβο μέχρι το Σεπτέμβριο του 2020 για να ολοκληρώσει τις διαδικασίες. Κάποια στιγμή, όπως καταλαβαίνετε, αυτό πρέπει να πάρει τέλος. Πρέπει να τελειώσει. Μιλάμε για μία εικοσαετία, και μπορεί να πει οποιοσδήποτε πολίτης: «Καλά, κύριε Καββαδά, εμείς φταιμε γι' αυτό;» Εγώ λέω ότι πρέπει να πάρει τέλος, πρέπει να ολοκληρωθεί αυτό, είναι είκοσι χρόνια. Δοθήκανε λοιπόν οι παρατάσεις, δύο παρατάσεις και υποσχέθηκα στους Τσουκαλαδιώτες ότι θα επισκεφθώ πάλι τον Πρόεδρο του 'Κτηματολογίου' και αν χρειαστεί θα το φέρω και στη Βουλή, με ερώτηση στη Βουλή.

Ό,τι σας είπα αυτό και έκανα. Η ερώτηση κατατέθηκε (τις έχει ο κύριος Ζαβιτσάνος, αν θέλει ας τις μοιράσει), έχω καταθέσει την ερώτηση στη Βουλή, αναφέρομαι -να μη διαβάσω τώρα ακριβώς τι λέει η ερώτηση και φάω το χρόνο σας- πολύ αναλυτικά και ζητάω να επανεξετάσουν το θέμα των ομόρων. Δηλαδή, για να υπάρχει μία οριστική καταγραφή ενός αγροτεμαχίου, αν γίνεται για διάφορους λόγους, όπως: Υπάρχουν κάτοικοι που δε μένουν εδώ, υπάρχουν κάτοικοι που είναι στο εξωτερικό, υπάρχουν κάτοικοι που δε γνωρίζουν τη διαδικασία, υπάρχουν περιπτώσεις που έχουν πεθάνει οι γονείς και δεν υπάρχουν κληρονόμοι ή είναι άγνωστοι οι κληρονόμοι. Υπάρχουν κάποιοι οι οποίοι για λόγους υγείας ή για λόγους εργασίας δεν παρευρέθηκαν, γιατί πρέπει σύμφωνα με τη σύμβαση η οποία έχει υπογραφεί και αυτό είναι ένα στοιχείο το οποίο ίσως να μην το γνωρίζετε, αναφέρεται ρητά ότι: Πρέπει οι τεχνικές προδιαγραφές σύμφωνα με το ΦΕΚ 135B του 2013 αναφέρει ότι: «Πρέπει οι όμοροι να παρευρίσκονται εκεί αλλά να υπογράψουν, να υπογράψουν... Υπογραφές των δικαιούχων των όμορων ιδιοκτητών του τεχνικού υπεύθυνου και του οριοδεικτη. Δηλαδή, πρέπει αυτοί που είναι γύρω απ' το τμήμα το οποίο αμφισβητείται να παρευρίσκονται εκεί, να πουν τις αντιρρήσεις τους και στο τέλος να υπογράψουν.

Αγαπητοί συνάδελφοι (εννοώ ως αιρετοί) και αγαπητοί φίλοι, δεν είχε σημασία απ' τη στιγμή που έχουν αναρτηθεί οι πίνακες (δε ξέρω πόσο καιρό έχουν αναρτηθεί οι πρώτοι πίνακες), δεν έχει σημασία να γίνει ο διαγωνισμός, γιατί γίνεται ο

διαγωνισμός; Ο διαγωνισμός μέσα στη διαδικασία του επαναπροσδιορισμού για ποιο λόγο; Πληρώνει το κράτος για κάποια λάθη τα οποία έχουν γίνει. Ναι, έχουν γίνει λάθη, ποιος φταίει; Δε θα το εξετάσουμε ποιος φταίει, καλύτερα να μην ανοίξουμε την κουβέντα αυτή, ποιος φταίει, ίσως να φταίνε όλοι. (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Σας παρακαλώ να μη με διακόπτετε. Λοιπόν, ποιος φταίει. Όποιος και να φταίει, το θέμα είναι ότι έρχεται το κράτος και τι λέει το κράτος; «Εγώ ανοίγω αυτή τη διαδικασία στη Λευκάδα και θέλω, έχω τη διάθεση να διορθώσω αυτές τις αδικίες, να διορθώσω, αλλά όμως για να διορθώσω πρέπει να παρευρίσκονται εκεί οι όμοροι», δεν μπορεί δηλαδή αυτή τη στιγμή εγώ να λέω ότι: «Αυτό το αγροτεμάχιο είναι δικό μου» και να έρχεται ο κύριος Καλός και να λέει: «Το τεμάχιο αυτό είναι δικό μου, δεν είναι δικό σου κύριε Καββαδά, είναι δικό μου το αγροτεμάχιο αυτό.» Και εδώ, υπάρχει πίνακας εδώ και υπάρχει και χάρτης εδώ ο οποίος λέει το εξής: Ότι ένας υποδεικνύει ένα αγροτεμάχιο ότι έχει 3.300 τετραγωνικά μέτρα και αυτό που του αποδίδεται είναι 217 τετραγωνικά μέτρα. Αυτό δεν είναι δικό μου, αυτό είναι του Ελληνικού Κτηματολογίου Α.Ε., υπάρχουν στοιχεία εδώ.

Δεύτερον. Είπαμε, οι Τσουκαλάδες έχουν 49 Ενότητες για επαναπροσδιορισμό, 48 Ενότητες για επαναπροσδιορισμό, σχεδόν όλοι οι Τσουκαλάδες. Θέλω να ξέρετε ότι από δύο Ενότητες, μόνο από δύο Ενότητες, τα οποία σ' αυτές τις δύο Ενότητες υπάρχουν 222 γεωτεμάχια, έγιναν μόνο 87 αυτοψίες, μόνο 87 αυτοψίες.

Πρέπει λοιπόν, να βάλουμε όλοι νερό στο κρασί μας. Πρέπει όλοι να βοηθήσουμε προς αυτή την κατεύθυνση και να ξέρετε κάτι. Το δημόσιο δε διεκδικεί κάτι, δεν πρόκειται να πάρει κανενός το αγροτεμάχιο, οι ιδιώτες θα έχουν πρόβλημα μεταξύ τους, οι ιδιώτες θα έχουν πρόβλημα μεταξύ τους. Τη διαδικασία τη ξέρει να μας την πει ο κύριος Μεσσήνης, αλλά να ξέρετε ότι δεν παίρνει τίποτα το δημόσιο, για τα «αγνώστου» που ακούγονται, θα σας πω για να καταλάβετε τι γίνεται με τα «αγνώστου», αλλά στη διαδικασία αυτή του επαναπροσδιορισμού, το δημόσιο δεν παίρνει απολύτως τίποτα, ούτε ένα 1 μέτρο, ούτε 1 μέτρο. Αυτές οι διαδικασίες αφορούν τους ιδιοκτήτες, απλώς το Κτηματολόγιο έρχεται και λέει: «Εγώ θα διορθώσω τα όρια και τα σημεία των Κ.Α.Ε.Κ.» Αυτό κάνει το Κτηματολόγιο, δεν κάνει τίποτ' άλλο. Προσέξτε όμως κάτι το οποίο είναι πολύ σημαντικό και πρέπει να το προσέξουμε όλοι μας, είναι το εξής: Ότι το Κτηματολόγιο, οι οριστικές εγγραφές λήγουν 31/12 του 2020. Επαναλαμβάνω, τέλος του χρόνου κλείνει το Κτηματολόγιο. Το Κτηματολόγιο το οποίο αυτό ήταν πιλοτικό, έχει γίνει σε πολλές περιοχές της Ελλάδας, πολλές περιοχές της Ελλάδας, ήταν το 33% τότε το οποίο ξεκίνησε, δυστυχώς η Λευκάδα είχε πρόβλημα, έχει -αν θυμάμαι καλά- η Λήμνος νομιζώ, η Λήμνος έχει πρόβλημα (δύο) και έχει άλλη μία περιοχή, και η Χίος. Αυτές οι τρεις περιοχές έχουν πρόβλημα... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Η Λέσβος ναι, όχι η Λήμνος, συγγνώμη, η Λέσβος.

Ακούστε με...

**Πρόεδρος:** Συνεχίστε κύριε Βουλευτά.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Ακούστε με. ....Ποιος το είπε αυτό προηγουμένως; (...ασαφείς παρεμβάσεις....) ....«Για Μυτιλήνη». Λοιπόν, ακούστε με. Αυτό που πρέπει να προσέξουμε όλοι μας είναι το εξής: Μέχρι 31/12 του 2020, όποιος έχει πρόβλημα πρέπει να πάει δικαστικά, δηλαδή όταν γίνουν οι αναρτήσεις, τι θα γίνουν, ενστάσεις, και, και, και, και το καταλάβει μετά, προς το τέλος του χρόνου, για να πάρει πίσω το αγροτεμάχιο του πρέπει να πάει δικαστικά, πρέπει να κάνει την αγωγή μέχρι 31-12-2020. Όταν παρέλθει ο χρόνος αυτός, εκτός και αν δοθεί παράταση, έτσι; Δεν το ξέρουμε αυτό. Τι συμβαίνει τώρα μας ενδιαφέρει. Όταν παρέλθει ο χρόνος αυτός δεν υπάρχει περίπτωση κανένας να πάρει αγροτεμάχιο πίσω. Η αποζημίωση θα είναι χρηματική. Δηλαδή, αν διεκδικήσετε απ' τον όμορο σας, απ' τον διπλανό σας διεκδικήσετε το αγροτεμάχιο, τότε μόνο χρηματικά θα αποζημιωθείτε, μόνο (.). (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Για τ' «αγνώστο» θα πω, γιατί είναι συγκεκριμένες εδώ όσον αφορά το «αγνώστο».

Λέτε για τ' «αγνώστου» και ακούγεται συνέχεια τ' «αγνώστου». Πως θα μπουν τ' αγνώστου μέσα; Για πείτε μου, πως θα μπουν; Όταν αυτή τη στιγμή σε κάποιες περιοχές, σ' αυτές τις περιοχές, σε συγκεκριμένες ενότητες, σε συγκεκριμένες ενότητες, υπάρχει «αγνώστου», δώσαμε την ευκαιρία, δόθηκε η ευκαιρία -μάλλον- όποιος δεν το έχει δηλώσει τ' «αγνώστου» ως αρχική εγγραφή να το δηλώσει. Όταν λοιπόν, μιλάμε προηγουμένως ότι τ' «αγνώστου» που είναι μέσα στο χωριό, όταν δεν είναι σ' αυτές τις Ενότητες που γίνεται ο επαναπροσδιορισμός, πως θα γίνει αυτό; Οι Ενότητες είναι συγκεκριμένες, κάθε Ενότητα μέσα, μπορεί να υπάρχουν 50-100, 200 αγροτεμάχια, πως βλέπετε δηλαδή, θα μπει, να γίνει επαναπροσδιορισμός... Μα δεν παίζει τη διαδικασία αυτή το Κτηματολόγιο, όταν είναι εκτός επαναπροσδιορισμού, δε γίνεται, ας είναι τρεις, ας είναι δεκατρείς, η σύμβαση είναι συγκεκριμένη, η σύμβαση λέει: «48 Ενότητες», να τ' ακούσουμε κιόλας, είναι μία στην Καρυά, έντεκα στη Λευκάδα, εννιά στον Αλέξανδρο, δεκαεπτά στην Απόλπεινα, τρεις στους Καρυώτες, τρεις στην Κατούνα, σαράντα οκτώ στους Τσουκαλάδες και τρεις στους Σφακιώτες. Η σύμβαση είναι συγκεκριμένη. Πως θα μπορέσει δηλαδή να πάει ο εργολάβος αύριο το πρωί να μετρήσει ένα αγνώστο όταν δεν είναι μέσα σ' αυτές τις Ενότητες; Δε γίνεται αυτό το πράγμα. Δίνεται όμως... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Σας παρακαλώ, έχω έναν ειρμό, μη με διακόπτετε, σας παρακαλώ πολύ, σας παρακαλώ. Κύριε... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Ναι, ναι. Εγώ γι' αυτά που λέω κρίνομαι, και τα λέω δημόσια και... Εγώ κρίνομαι γι' αυτά που λέω. Αυτή τη στιγμή υπάρχει ο εργολάβος εδώ, θα μας απαντήσει μετά. Εγώ γι' αυτά που λέω ξέρω τι λέω, κρίνομαι απ' το Λευκαδίτικο λαό, υπάρχουν καταγεγραμμένα αυτά τα οποία λέω και οποιαδήποτε στιγμή μπορείτε να το φέρετε στην επικαιρότητα να με διαψεύσει οποιοσδήποτε.

Λοιπόν, επαναλαμβάνω για τ' «αγνώστου». Όταν δεν είναι σ' αυτές τις Ενότητες, δεν καταλαβαίνω με ποιο δικαίωμα θα πάει ο εργολάβος (σήμερα είναι ο κύριος Μεσσήνης, αύριο είμαι εγώ, μεθαύριο κάποιος άλλος) πως θα πάει να μετρήσει ή πως θα πάει να εντάξει και ερωτώ: Αφού λοιπόν υπάρχουν «αγνώστου», υπάρχουν «αγνώστου» ναι, ωραία, γιατί δεν πάει να κάνει εγγραφή, πρώτη εγγραφή ότι: «Ξέρετε, αυτό είναι δικό μου, είναι του Θανάση Καββαδά», γιατί δεν πάει να κάνει την εγγραφή στο Κτηματολόγιο; Γιατί δεν κάνει; Αυτή είναι η προθεσμία που μας δίνει το Κτηματολόγιο, ότι μπορούμε μέχρι τις 31/12 του 2020 να καταγράψουμε ως αρχική εγγραφή αυτό το τμήμα, αυτό τ' «αγνώστο», γιατί; Γιατί; Γιατί μετά, όταν παρέλθει η ημερομηνία, αυτά -δυστυχώς- πάνε στο δημόσιο. Αυτά... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Τι εννοείς «δικαστικά»; Στο δικαστήριο. Όχι, δε γίνεται αυτό, αν δεν είναι μέσα στην Ενότητα δεν μπορεί να κάνει, θα μας απαντήσει ο κύριος Μεσσήνης, αλλά δε γίνεται. Ο κύριος Μεσσήνης... Θα σας απαντήσω μετά γι' αυτά που θέλετε, αλλά να τελειώσω όμως, έτσι; Ο κύριος Μεσσήνης, η σύμβασή του λέει ότι πρέπει να μετρήσει αυτό το κομμάτι εδώ, αυτό το χώρο εδώ, όταν του αγνώστου είναι εκεί πέρα, πως θα το μετρήσει; Αφού δεν έχει τη δικαιοδοσία αυτή, δεν έχει υπογράψει τη σύμβαση αυτή, είναι εκτός, για μέσα; Όχι, ούτε αυτό. Ο κύριος Μεσσήνης μπορεί όταν υπάρχει ένα αγνώστο, αν υπάρχει αρχική εγγραφή ή είναι ξεχωριστό μπορεί να το μετρήσει, μπορεί να το μετρήσει... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Μέσα στις Ενότητες, μέσα στις Ενότητες, ό,τι γίνεται μέσα στις Ενότητες. Έχει συγκεκριμένες Ενότητες ο Μεσσήνης, δεν μπορεί να βγει εκτός.

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Πρόεδρε, επειδή ο κύριος Βουλευτής (...).

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Όχι, δεν μπορώ να μιλήσω έτσι, εγώ θα απαντήσω, αν θέλετε να ρωτήσετε και να απαντήσω...

**Γληγόρης Κων.:** Ναι, απλώς κύριε Βουλευτή...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Όχι, πρέπει να τελειώσω.

**Γληγόρης Κων.:** Επί της διαδικασίας...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Όχι, δε θέλω διαδικασία, τώρα μιλάω εγώ.

**Γληγόρης Κων.:** Να πω κάτι.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Όχι, με συγχωρείς πάρα πολύ Κώστα, όχι.

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Βουλευτή, να το σπάσετε σε δύο κομμάτια...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Όχι, δε θέλω να σπάσει, όχι, θέλω να τελειώσω και αν έχετε μετά αντιρρήσεις θα απαντήσω, δε φεύγω εγώ, δε φεύγω, εδώ θα καθίσω. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δε θέλω να προχωράει η κουβέντα, να τελειώσω εγώ και μετά θα απαντήσω ό,τι άλλο θέλεις. Υπάρχει εδώ ο εργολάβος ο οποίος ξέρει πολύ καλύτερα από εμένα τα τεχνικά, εγώ δεν είμαι θεός, βουλευτής είμαι και τα 'χω μάθει μέσα απ' τη διαδικασία την οποία κάνω τόσα χρόνια. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δε ξέρω τι θα γίνω...

Λοιπόν...

**Γληγόρης Παν.:** ....Και μερικοί πρότειναν να γίνει Κτηματολόγιο χωρίς δικηγόρους κύριε Βουλευτά.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Λοιπόν, σας δίνεται η δυνατότητα, είναι μία εξωδικαστική διαδικασία αυτή, σας δίνει τη δυνατότητα σ' όλους αυτούς, σ' όλες αυτές τις Ενώτητες να μην πληρώσετε ούτε δικηγόρο, ούτε μηχανικό και αυτό είναι πάρα πολύ σημαντικό, γι' αυτό πρέπει να βάλετε πλάτη, πρέπει να βάλετε πλάτη.

Τώρα, η πρόταση που έκανα, γιατί πραγματικά υπάρχει μία αναστάτωση με τους όμορους. Υπάρχει αναστάτωση, δε βρίσκουμε τον έναν, δε βρίσκουμε τον άλλον. Εγώ, η πρόταση που έκανα στο Ελληνικό Κτηματολόγιο είναι η εξής: Με συστημένες επιστολές σε όλους τους όμορους (δε ξέρω πόσοι είναι αυτοί), να ενημερωθούν να παρευρεθούν, αν δε θέλουν να πάνε, Διονύση, στο χώρο για την αυτοψία, να πάνε... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Αν θέλετε να πείτε τα δικά σας εγώ σταματάω και πέστε ό,τι θέλετε, θα σταματήσω όμως, αν θέλετε να πάρετε πληροφορίες πάρτε τες, είναι μία ευκαιρία, γι' αυτό κάθισα σήμερα εδώ, για να σας πω κάποια πράγματα, δε σας ενδιαφέρουν; Να σταματήσω. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Όχι, δε λέω κανένα πρόβλημα, το πρόβλημα σας το λέω αλλά δεν το καταλαβαίνετε προφανώς, σας λέω το πρόβλημα αλλά δεν το καταλαβαίνετε, γιατί τα ίδια κάνατε και στους Τσουκαλάδες πάνω. Έχω έρθει πέντε φορές στους Τσουκαλάδες και δε με αφήγατε να μιλήσω. Κύριε Πρόεδρε, εγώ δε θα αποχωρήσω, θα σταματήσω άμα είναι έτσι...

**Πρόεδρος:** Είναι ντροπή αυτό που κάνετε, είναι εντελώς ντροπή, είναι ντροπή! Να ντρέπεστε! Μιλάει κάποιος...

**Ομιλητής:** (...Εκτός μικροφώνου.....) (...)...

**Πρόεδρος:** Σε εσένα απευθύνομαι...

**Ομιλητής:** (...Εκτός μικροφώνου.....) Σοβαρά;

**Πρόεδρος:** Σοβαρά, ναι.

**Ομιλητής:** (...Εκτός μικροφώνου.....) Για κοίταξε τα μούτρα σου καλύτερα.

**Πρόεδρος:** Εγώ να κοιτάξω τα μούτρα μου; Έπρεπε να ντρέπεται! Τι να σου πω τώρα; Έπρεπε να ντρέπεται! Όταν μιλάει άνθρωπος και μιλάει Βουλευτής του Ελληνικού Κοινοβουλίου να κάνετε αυτά που κάνετε από κάτω... Ο καθένας, σ' αυτό εδώ, εδώ έχει το λόγο να λέει ό,τι θέλει, να λέει ό,τι θέλει. Άμα έχετε τα κότσια απαντήστε του μετά, με όποιον θέλετε, αλλά έτσι, μ' αυτό τον τρόπο είναι απαράδεκτο αυτό που κάνετε, να διακόπτετε. Ξέρεις τι σημαίνει αυτό; Ότι δεν έχετε κάτι άλλο να πείτε.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Εγώ λοιπόν λέω το εξής: Η πρόταση που έκανα είναι να ειδοποιηθούν οι ιδιοκτήτες μέσω συστημένων επιστολών και να παρευρεθούν αν όχι στο χώρο της αυτοψίας, τουλάχιστον να πάνε στο Κτηματολογικό Γραφείο στους Σφακιώτες και εκεί να υπογράψουν. Δεν καταλαβαίνω και δεν μπορώ να το διανοηθώ αυτό το πράγμα, γιατί οι όμοροι δεν υπογράφουν... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Αυτή τη στιγμή λοιπόν θα ξεκινήσει η διαδικασία, θα ξεκινήσει η διαδικασία με τους όμορους, εγώ έκανα ερώτηση να τ' αποφύγουμε αυτό, να τ' αποφύγουμε, αλλά όμως θα 'ρθουμε στην πρώτη κατάσταση που ήμασταν πριν δεκαπέντε-δεκαεπτά χρόνια. Εμείς δε θέλουμε λοιπόν να φτάσουμε εκεί, θέλουμε να λύσουμε το πρόβλημα και το πρόβλημα θα το λύσετε μεταξύ σας. Δηλαδή, να παρευρεθούν οι όμοροι, να υπογράψουν, να συμφωνήσετε και αν υπάρχει κάποια διαφωνία να τη βρείτε μεταξύ σας, αυτό είναι το θέμα, γιατί αν μείνει έτσι δε ξέρω τι θα γίνει, μπορεί να γίνει -θα μας πει ο κύριος Μεσσήνης- ανάρτηση σε κάποια κομμάτια, σε άλλα κομμάτια να αναρτηθούν αυτά τα οποία ήταν πριν κάποια χρόνια, γιατί υπάρχουν Ενώτητες που δεν έχουν μετρηθεί και δεν έχουν υπάρξει ενδιαφερόμενοι, δεν υπάρχουν όμοροι να παρευρίσκονται στην αυτοψία.

Κλείνω λοιπόν και θέλω να περάσω το μήνυμα και θέλω να γίνει κατανοητό, ότι: Οι διαφορές είναι μεταξύ των κατοίκων, αυτό είναι το μήνυμα που θέλω να περάσω... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δεν καταλάβατε τι είπα, οι διαφορές είναι... Τα κτήματα έχουν, μεταξύ σας έχετε προβλήματα, δε θα 'ρθει...

**Ομιλητής:** (...Εκτός μικροφώνου.....) Το Κτηματολόγιο τα μπέρδεψε, το Κτηματολόγιο τα έκανε.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Ωραία, λοιπόν...

**Ομιλητής:** (...Εκτός μικροφώνου.....) Δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα σε πληροφορώ...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Επαναλαμβάνω, το Κτηματολόγιο δεν ήρθε εδώ να λύσει... Δεν υποστηρίζω το Κτηματολόγιο, Λευκαδίτης είμαι παιδιά, θέλετε αλήθειες; (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Τα έκανα όλα κύριε Ροντογιάννη, ό,τι υποσχέθηκα σας τα έκανα όλα, τι θέλετε; Και μιλάτε κίολας. Μιλάτε κίολας... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Σήκω πάνω και πες αυτά που σου υποσχέθηκε ο Βουλευτής, τα έκανε ναι ή όχι; Γιατί δε σηκώνεσαι πάνω;

**Πρόεδρος:** Κύριε Βουλευτά, σας παρακαλώ πολύ μην απαντάτε.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Δεκαπέντε μέρες ζήτησες παράταση και σου έδωσα δύο μήνες και θα σου δώσω κι άλλη παράταση, κι άλλη παράταση θα πάρετε... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Κώστα, τι θες τώρα; Θα με αφήσεις να μιλήσω; Εγώ θα σταματήσω... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δε γίνεται όμως, δε γίνεται...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Νομίζετε ότι μπορείτε να κάνετε εσείς τη συζήτηση;

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** (...Εκτός μικροφώνου.....) Λοιπόν, θέλω να (...) ότι το Κτηματολόγιο δεν είναι εδώ με τον επαναπροσδιορισμό να λύσει ιδιοκτησιακές διαφορές, αυτό θέλω να καταλάβετε, τη δυνατότητα δίνει το Κτηματολόγιο αυτή, όχι να λύσει τις διαφορές που έχετε μεταξύ σας, μεταξύ μας. Αυτό θέλω να καταλάβετε. Γι' αυτό, σας παρακαλώ πάρα πολύ, κάνω έκκληση να βάλετε πλάτη και να μπορέσετε, όσο μπορείτε να βοηθήσετε ή να φέρετε κόσμο να ξεκινήσει να υπογράψει το Κτηματολόγιο και αν υπάρχουν κάποιες διαφορές να τις βρείτε. Δε θέλω να πω άλλα. Ίσως μου δοθεί η ευκαιρία να πω και κάποια άλλα που θέλω, δε θέλω να μακρηγορήσω άλλο.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε τον κύριο Βουλευτή. Ο κύριος Μεσσήνης έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Πρόεδρε, μέχρι να ξεκινήσει ο κύριος Μεσσήνης, επί της διαδικασίας. Εμείς, τότε θα μπορούμε στη διαδικασία των ερωτήσεων; Αμέσως με τον... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....) ....Απαντάνε όλοι, έτσι;

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Θα ήθελα να πω δυο πράγματα σαν Μεσσήνης. Νομίζω ότι δεν έχετε καταλάβει καλά ειδικά οι Τσουκαλαδιώτες αυτό που ανέφερε ο Θανάσης Καββαδάς. 31/12 του '20 λήγει κάθε προθεσμία που έχετε και φοβάμαι ότι θα τη χάσετε. Αυτό το λέω σαν άνθρωπος που ασχολούμαι με το Κτηματολόγιο και σαν άνθρωπος που θέλω να λυθούν προβλήματα είτε αφορούν το Κτηματολόγιο, είτε οτιδήποτε άλλο. Κρατήστε αυτή την ημερομηνία, νομίζαμε ότι είναι παραπάνω, όσο θα διαρκούσε η μελέτη και για να αλλάξει κάτι θα πρέπει να γίνει θεσμικά, μέσω Βουλής, μέσω Νόμου, δεν αλλάζει αλλιώς.

Τώρα, απ' αυτά που άκουσα έχω να κάνω κάποιες παρατηρήσεις. Η παρουσία των ομόρων τονίστηκε απ' την πρώτη στιγμή με τις ανακoinώσεις που βγάλαμε. Σε όλα τα site που δώσαμε, και στου Δήμου και στα υπόλοιπα site το είπαμε, στα τζάμια του γραφείου το κολλήσαμε, σε όλες τις συζητήσεις που κάναμε το είπα, το λέγανε και τα παιδιά, το έλεγε και η Ακριβούλα Ζαβιτσάνου που ήταν στο χωριό, στα Λαζαράτα και άμα θέλετε να σας το ξαναδιαβάσω για άλλη μια φορά. «*Τονίζουμε ότι η παρουσία των ιδιοκτητών, τυχόν συνιδιοκτητών και των ομόρων ιδιοκτητών είναι απαραίτητη (τονισμένη) κατά τη διάρκεια των μετρήσεων αυτοψιών, προκειμένου να υποδείξουν τα όρια του γεωτεμαχίου τους. Επιπλέον, οι ιδιοκτήτες και οι όμοροι θα πρέπει να υπογράψουν επί του εντύπου αυτοψίας που θα συντάσσουν οι μηχανικοί ότι αποδέχονται τα κοινά όρια των γεωτεμαχίων, τα οποία θα οριστικοποιηθούν μετά το πέρας της μελέτης. Για κάθε πληροφορία κ.λπ....*»

**Γληγόρης Παν.:** Ο νόμος που το λέει αυτό κύριε Μεσσήνη; Με συγχωρείτε, του επανακαθορισμού...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Που το λέει ο νόμος το «επανακαθορισμού»; Κύριε Γληγόρη, εμείς υπογράψαμε μία σύμβαση η οποία έχει τα τεύχη δημοπράτησης. Τα λέει η σύμβαση και επιπλέον είναι γενικά ό,τι πει η 'Κτηματολόγιο' «*πετάει ο γάιδαρος; Πετάει ο γάιδαρος.*» Όταν δεχόμαστε εντολές και μας λένε αυτό το πράγμα και το αναρτούμε απ' την αρχή, είναι πολύ σημαντικό να το καταλαβαίνει και ο άλλος. Εγώ δε θέλω να κάνω το συνήγορο κανενός, ούτε να πω ότι κανείς είναι περιεργός ή οτιδήποτε άλλο θέλετε βάλετε σ' αυτό το επίθετο, αλλά θα πω ένα πράγμα: Ο Γληγόρης Παναγιώτης είναι στην Τανζανία, ο Στέλιος Ρόκκος είναι στο Σικάγο και ο Παναγιώτης Καββαδάς είναι στην Οντέσα. (...ασαφείς παρεμβάσεις...)... Συγγνώμη, Θανάσης, σε υποβίβασα Βουλευτή πολλά χρόνια πριν Θανάση μου και να με συμπαθάς.

Από και τα πέρα, έρχομαι εγώ, ο Νιόνιος Μεσσήνης που είμαι κακώς προθέσεων και καταφέρνω χωρίς την παρουσία τους, ούτε αντιπροσώπου, ούτε οτιδήποτε άλλο να τους κλέψω κομμάτι απ' το κομμάτι τους, διότι δεν είναι παρόντες. Σκεφτείτε τι έχει να γίνει όταν γυρίσουν αυτοί. Το Ελληνικό Δημόσιο υποτίθεται ότι διαφεντεύει τους αγνώστους έναντι του κακόπιστου, αυτό το καταλαβαίνετε καλύτερα εσείς κύριε Γληγόρη και είναι γεγονός ότι εγώ σαν τεχνικός δεν έχω την ίδια αντίληψη με τους νομικούς, αλλά οι νομικοί της 'Κτηματολόγιο' και ειδικά του λειτουργούντος δε δέχονται να ακούσουν κάτι τέτοιο γι' αυτό. Αν περάσει κάποιο ΦΕΚ που θα λέει «no problem» τότε και εμείς θα μπορούμε να φτιάξουμε τη μελέτη χωρίς να λαμβάνουμε υπόψη... Δε σας κρύβω ότι απ' την πρώτη στιγμή που γίνονταν οι μετρήσεις και που βάλαμε τα σημάδια πάνω και είδαμε και τα (.), εγώ τουλάχιστον είπα: «Αυτό το πράγμα είναι καταστrophή, δε θα κάνουμε τίποτα, στα εκατό κομμάτια διορθώνουμε τα τέσσερα.» Και αυτό δεν ισχύει για τους Τσουκαλάδες που εσείς τουλάχιστον οι Τσουκαλαδιώτες το ξέρετε ότι δε λέω και τα καλύτερα πράγματα για εσάς, αλλά σας εκτιμώ και το λέω ευθέως αυτό, και στην Απόλπαινα... Καλά, στη Λευκάδα δεν το συζητάω, στην πόλη εδώ, στη Λευκάδα, δε ξέρω για ποιο λόγο γίνανε όλες αυτές οι αιτήσεις αναφοράς στοιχείων, τις έχασε και το Κτηματολόγιο τις περισσότερες και δε μας τις έδωσε και υπάρχει ένα πρόβλημα που ίσως αφορούν τη μορφή των γεωτεμαχίων των δρόμων, δηλαδή, μάλλον ο Δήμος -καταλαβαίνω εγώ- στη Λευκάδα έκανε ενστάσεις τότε γιατί οι δρόμοι έχουν δοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο, ενώ ουσιαστικά εκτός απ' τους επαρχιακούς δρόμους όλοι οι άλλοι ανήκουν στο Δήμο. Άρα, πρέπει να γίνει μία συνολική διόρθωση γι' αυτό το πράγμα, όμως δυστυχώς παρόλο που κάποιοι άνθρωποι ανταποκρίθηκαν πολύ καλύτερα, π.χ. στους Ο.Τ.Α. Καρυωτών και Κατούνας και Αλεξάνδρου ανταποκρίθηκαν καλύτερα πάλι το ίδιο πρόβλημα παρουσιάζεται. Επίσης, το ίδιο πρόβλημα, ότι δηλαδή δεν εμφανίζονται οι όμοροι. Ένα τελευταίο που είχαμε που βριστήκαμε κιάλας στην Απόλπαινα, τον ειδοποιήσαμε την τελευταία μέρα που τελειώνανε οι μετρήσεις και του το 'χα πει απ' την αρχή «βρες τον όμορο», στο τέλος «με έχεσε» διότι -με το συμπάθιο για την έκφραση, αλλά έτσι έγινε- ο όμορος του είπε: «Πάω για δουλειά και δεν έρχομαι.» Είδα και όμορους και έχω και τις εικόνες των παιδιών που μετρήσανε που έρχονταν, μετρούσαν το δικό τους και σηκώνονταν και φεύγανε. Αυτό δεν μπορεί να λυθεί από εμάς, δεν μπορεί να λυθεί απ' την 'Κτηματολόγιο', μπορεί να λυθεί μόνο θεσμικά, δηλαδή εδώ εναπόκειται, στο Θανάση Καββαδά, το τι θα καταφέρει μέσω της Βουλής να αλλάξει, το βλέπω πάρα πολύ δύσκολο. Επίσης, ανέφερε πάρα πολλές φορές πόσες είναι οι Ενότητες και τον καταλαβαίνω, διότι υπάρχει ένα ΦΕΚ και με το ΦΕΚ του Υπουργού επανακαθορίζονται τα γεωτεμάχια, δεν είναι ότι αρέσει σε εμένα, είτε ότι αρέσει στον Καββαδά, είτε ότι αρέσει στον Ροντογιάννη. Είναι αυτά που αναφέρει το ΦΕΚ που νομίζω έχει υπογράψει ο Σταθάκης αν δεν κάνω λάθος. Λέει: «48 Ενότητες των Τσουκαλάδων»; Αυτές είναι. Είδα ότι στα 200 γεωτεμάχια που μας έστειλες στο excel Σπύρο, υπάρχουν αρκετά μέσα στον οικισμό, σας λέω ότι δε θα τα μετρήσουμε. Εμένα τα χέρια μου είναι δεμένα «έτσι» ό,τι και να θέλω να κάνω. Πάνω από εμένα είναι η 'Κτηματολόγιο' ή θα πάω να τα μετρήσω και μετά θα μου πούνε «πέταξέ τα.» Αυτό λοιπόν, χωρίς γκρίνιες θα πρέπει να καταλάβετε ότι δυστυχώς σ' αυτή τη διαδικασία πρέπει να αλλάξουν νομικά. Τώρα, σε ό,τι αφορά την επανακαταμέτρηση των γεωτεμαχίων σας το λέω ρητά: «Αν δεν υπάρχουν οι όμοροι είναι τσάμπα η μέτρηση.» Η μόνη περίπτωση που μπορεί να χρησιμοποιηθεί είναι η εξής: Έχουμε εδώ ένα γεωτεμάχιο (αυτό) και έχω και ένα τοπογραφικό (αυτό), δεν ήρθε κανένας στο πεδίο να υπογράψει, αλλά το τοπογραφικό αυτό ξέρω ότι είναι του Καββαδά Θανάση και αυτό είναι του Νιόνιου Μεσσήνη. Αν συμφωνούμε στις γραμμές, έστω με μικρά περιθώρια λάθους 1, 2, το πολύ 3 μέτρα: θα τα χρησιμοποιήσουμε. Επίσης, έχετε τη δυνατότητα εάν φτιάξετε ένα τοπογραφικό, το οποίο σήμερα, ένα τέτοιο τοπογραφικό έχει 50,00 ευρώ, να πάει να μετρήσει την περιμετρο, δε θέλουμε τίποτ' άλλο, και πάνω σ' αυτό το πράγμα που θα βγει να υπογράψει ο όμορος. Μπορείτε να βρείτε κάποιους όμορους, αφού ξέρετε ότι είναι στον Καναδά, στο Ισραήλ, στο Βόρειο Πόλο, οι οικογένειες υπάρχουν, ας στείλει κάποιος εξουσιοδότηση και κυρίως εγώ το λέω έχοντας υπόψη μου ότι έρχεται 31/12 του '20. Η κυρία Ιωαννίδη που είναι η Διευθύντρια του Κτηματολογίου μου είπε: «Όταν θα πας στη Λευκάδα τόνισε τους ότι 31/12 του '20 λήγει η δυνατότητα αυτή.» Είναι πολύ σημαντικό και δε θέλω ούτε να τρομάξω κανέναν, ούτε να πω τίποτα και ξέρω τι κόστος έχουν αυτές οι αγωγές, αλλά χάνεις τελείως το γεωτεμάχιο σου.

Επίσης, θέλω να πω και το εξής: Δεν μπορεί να έρχεται ένας άνθρωπος και να λέει, όπως και να τον λένε, Νιόνιο Μεσσήνη να τον λένε, ξέρω 'γω, Φραγκίσκο της Ασίζης να τον λένε, δεν μπορείς να έχεις 217 μέτρα, να ζητάς 3.107 και να μη μας φέρνεις ένα χαρτί. Χρησικόχαρτα δεν έχετε; Δεν πήρε ποτέ κανένας επιδότηση απ' το ΕΛ.Γ.Α., απ' τον Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., απ' το Τ.Α.Ο.Λ.; Δεν μπορεί... Ένα συμφωνητικό να είχε φτιάξει κάποτε που να έλεγε ότι ο πατέρας του, η μάνα του, θεός του, κάποιος τέλος πάντων πήγε και το καλλιεργούσε αυτό; Έχω πει πάρα πολλές φορές ότι αυτά τα χαρτιά είναι απαραίτητα διότι κάμπτουν και τους νομικούς. Εμείς οι τεχνικοί είμαστε πιο free και πιο large και εμένα δε με νοιάζει στο κάτω-κάτω της γραφής αν τεκμηριώνεται και νομικά το δικαίωμα του αλλοουού. Όταν όμως δε σας το κάνει δεκτό η 'Κτηματολόγιο' δε βλέπω σε καμία των περιπτώσεων που υπάρχουν άγνωστοι... Δεν μπορεί να έρχεται ξαφνικά ο Μεσσήνης και να λέει: «Αυτό το άγνωστο είναι δικό μου.» Αυτή η μπίζνα ξεκίνησε στο Χαλάνδρι ξέρετε. Κάποιος είχε βάλει στο μάτι ένα κομμάτι ενός αγνώστου. Είπε πρώτα στην κοπέλα και έκανε χαρτιά, «μετά πήγε ο Λύγδας και το αγόρασε και το πούλησε μετά στο Λιβισάνο, που το πούλησε μετά στον Καλό, μετά στον Καββαδά, μετά στο Ρόκκο, μετά στο Γληγόρη και στο τέλος το αγόρασα εγώ που ήθελα να το πάρω.»

Καταλαβαίνετε ότι το Κτηματολόγιο λοιπόν είναι πολύ επιφυλακτικό με τους αγνώστους, το βλέπουμε σ' όλες τις μελέτες Κτηματολογίου που κάνουμε, γι' αυτό πρέπει οι ανάδοχοι πάντα να εξαντλούν κάθε περιθώριο να μην υπάρχουν άγνωστοι, αλλά σ' αυτό πρέπει να βοηθήσει και ο πολιτής που λέει ότι είναι δικό του. Δεν μπορείς να έρχεσαι ξαφνικά και να λες: «Εμένα τα 2 στρέμματα είναι δικά μου» χωρίς να φέρνεις κανένα χαρτί, διότι δυστυχώς σήμερα η 'Κτηματολόγιο' ξέρει ανά πάσα στιγμή που μετρήσαμε, πως μετρήσαμε, τι ώρα μετρήσαμε και αν διορθώσαμε ή δε διορθώσαμε κάτι και αν μπορούμε να διορθώσουμε κάτι.

Άρα, λοιπόν, εγώ λέω ότι αυτό τον πίνακα εδώ που μου δόθηκε, εφόσον η Κτηματολόγιο μου είπε να τα μετρήσω όλα θα τα μετρήσω όλα, εάν η 'Κτηματολόγιο' μου πει: «Δεν τα μετράς όλα» δε θα τα μετρήσω όλα, χωρίς κανέναν ενδοιασμό, σας

το λέω απροκάλυπτα, και ξέρω ότι είναι και τα χέρια τους δεμένα αυτών των ανθρώπων έναντι οποιουδήποτε τρίτου που θα 'ρθει να τους πει: «Έλα εδώ, γιατί επέτρεψες στο Μεσσήνη να μετρήσει περισσότερα; Για να πληρωθεί παραπάνω;» Μόνο θεσμικά μπορεί να αλλάξθούν αυτά. Τώρα... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Βεβαίως. Υπάρχει θέμα με ενότητες που δεν είναι στον επαναπροσδιορισμό, αλλά είναι αλλουνού παπά ευαγγέλιο αυτό και τι τυχόν οι πολίτες, οι συμπατριώτες θα αποφασίσουν γι' αυτά.

Η ειδοποίηση των ιδιοκτητών με συστημένα δε ξέρω αν είναι μία λύση και δε ξέρω αν θα δώσουν και το οκέι, αλλά εν πάση περιπτώσει, ίσως εγώ θα έλεγα ότι θα πρέπει να γίνει και μία κινητοποίηση εκ μέρους των Τσουκαλαδιωτών να βρουν αυτούς τους συνορίτες: τους όμορους που είναι όχι άγνωστοι, αλλά ξέρουν ποιοι είναι οι συνορίτες τους, οι περισσότερες των περιπτώσεων ξέρουν, και εν πάση περιπτώσει μπορούν αν θέλουν κάποιιο που δε μετρήσανε, δηλαδή μετρήσαμε και δεν υπογράψανε, να βρούμε τα (.) και γι' αυτά εφόσον μου το επιτρέψει η 'Κτηματολόγιο' και να έρθουν να υπογράψουν, γιατί έχω πάρα πολλές περιπτώσεις που ερχόταν άλλος, μέτραγε και μετά «Ά, δεν υπογράφω» και σηκώνοταν και έφευγε. Αυτό έχει κάνει πάρα πολύ μεγάλη ζημιά.

Επίσης, έχω και την εντύπωση ότι ορισμένοι νομίζουν ότι είναι η ευκαιρία μέσα απ' αυτή τη μελέτη να κάνουν κι άλλες παρεμβάσεις: Να μεγαλώσουμε οικόπεδα, να μικρύνουμε οικόπεδα, να τα καταμήσουμε τα οικόπεδα... Κάνουν κάποιους υπολογισμούς, αυτό είναι σαφές σε εμένα τουλάχιστον και νομίζω ότι δεν είναι εύκολο να γίνει αυτό, διότι για να το κάνεις, να κόψεις δύο οικόπεδα σε ένα πρέπει να έχεις στοιχεία, συμβόλαια. Για να κάνεις δύο οικόπεδα ένα πάλι πρέπει να έχεις στοιχεία. Για να πάρεις, θυμάμαι του προηγούμενου του Πρόεδρου, του Βεργίνη (πως λεγόταν ο προηγούμενος στους Τσουκαλάδες;) Αποστολή. Ο άνθρωπος έχει ένα οικόπεδο που πίσω είναι αλλού καταγεγραμμένο στο Κτηματολόγιο και συμφωνεί αυτός ότι δεν είναι δικό του και παρ' όλα αυτά έχουμε πρόβλημα, το θυμάμαι -έτσι- πολύ χαρακτηριστικά αυτό, διότι είναι αλλουνού. Με ποια διαδικασία αλλάζει; Με τη διαδικασία αυτή που ορίζει η 'Κτηματολόγιο' μόνο. Εν πάση περιπτώσει, εγώ αυτά ήθελα να πω. Αν υπάρχει κάποια ερώτηση ή οτιδήποτε άλλο, στη διάθεσή σας.

**Ομιλητής:** Κύριε Πρόεδρε, κύριε Πρόεδρε, από Τσουκαλάδες, ο Πρόεδρος από... Πριν αρχίσουν οι ερωτήσεις καλό θα είναι... Εγώ έχω δύο-τρία... Μισό λεπτό χρειάζομαι να πω κάτι και να δοθεί και ο λόγος σε έναν απ' την Επιτροπή για κάποιες περισσότερες...

**Πρόεδρος:** Τι πληροφορίες περισσότερες να πάρουμε;

**Ομιλητής:** Μα είπατε πριν ότι μιλάνε απέξω χωρίς να... Να πάρουν το λόγο όπως πρέπει να τον πάρουν, για να μη φωνάζουν απέξω...

**Πρόεδρος:** Πέστε μου τι θέλετε γιατί πρέπει να τελειώνουμε, (....)...

**Ομιλητής:** Εγώ δύο-τρία σημεία... Σε μισό λεπτό θα έχω τελειώσει. Κύριε Καββαδά, εκεί που είπατε για τους όμορους, δεν είναι θέμα διαφωνίας μεταξύ των ομόρων και δεν υπογράφω, απλά ήταν έτσι η διαδικασία που δε βρισκόταν εκείνη τη στιγμή όλοι εκεί πέρα, ούτε απαιτήθηκε, το λέω και πάλι... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Αυτά που δείξαν εκεί πέρα οι Τσουκαλαδιώτες είναι αυτά, δεν είναι κάτι διαφορετικό, ούτε διαφωνούσε κανένας και έφυγε μακριά, αυτό δεν υπάρχει ούτε μία τέτοια περίπτωση και τα λάθη όλα αυτά ήταν υπαιτιότητα του Κτηματολογίου το οποίο το αναγνώρισε η 'Κτηματολόγιο' γι' αυτό και προχώρησε στον επαναπροσδιορισμό. Ας δώσετε λοιπόν το λόγο και σε έναν απ' την Επιτροπή, να μην πω άλλα εγώ.

**Πρόεδρος:** Ερωτήσεις; Ο κύριος Σολδάτος έχει το λόγο.

**Ομιλητής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Να μη μιλήσουμε κύριε Πρόεδρε; Είμαστε σε καραντίνα; Απ' την Επιτροπή Αγώνα...

**Πρόεδρος:** Μπορεί να κάνει ερώτηση ο κύριος Σολδάτος, να ρωτήσουν, κάποιος θέλει να φύγει από εδώ, απ' την αίθουσα... (.....ασαφής διάλογος.....)

**Σολδάτος Θ.:** Αν μου επιτρέψετε επί του διαδικαστικού κύριε Πρόεδρε. Κύριε Πρόεδρε, επί της διαδικασίας θέλω να πω το εξής: Επειδή έχουμε προχωρήσει στα τεχνικά ζητήματα με την παρέμβαση του κυρίου Μεσσήνη και προφανώς έχουν προκληθεί κάποιες απορίες οι οποίες πρέπει να απαντηθούν, λέω να προηγηθούν ερωτήσεις επί του τεχνικού και του διαδικαστικού ζητήματος και ασφαλώς στη διαδικασία επάνω ο κύριος Σταματέλος ή κάποιος άλλος απ' την Επιτροπή Αγώνα ασφαλώς και πρέπει και δικαιούται να κάνει τοποθέτηση, έτσι; Γιατί δεν μπορεί να είμαστε όλοι εισηγητές για το ίδιο πράγμα, μίλησε ο κύριος Ροντογιάννης από εκεί...

**Πρόεδρος:** Ακριβώς, γι' αυτό σας έδωσα...

**Ομιλητής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (....) να συμπληρώσω σαν Επιτροπή, γιατί ακούστηκαν πράγματα που δεν ισχύουν. Που θα τοποθετηθείτε, σε πράγματα που δεν ισχύουν; Αφήστε 5 λεπτά να πω δυο πράγματα και μετά κουβεντιάστε όσο θέλετε. Που είναι το πρόβλημα για 5 λεπτά;

**Πρόεδρος:** Εσείς αν μιλήσετε σε 5 λεπτά μετά θα πάθετε τίποτα; Όχι. Ο κύριος Σολδάτος έχει το λόγο.

**Ομιλητής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Μπράβο κύριε (.....)...

**Σολδάτος Θ.:** Εμένα μου δημιουργήθηκαν κάποιες απορίες, μετά τις εισηγήσεις του Προέδρου των Τσουκαλάδων, του Βουλευτή, του κυρίου Τυπάλδου και του κυρίου Μεσσήνη. Νομίζω ότι ο αρμοδιότερος για να απαντήσει σ' αυτές τις απορίες ενδεχομένως είναι ο κύριος Μεσσήνης. Κύριε Μεσσήνη, επισημάνετε την αναγκαιότητα του να παρευρεθούν οι όμοροι προκειμένου να συνυπογράψουν μαζί με τους ιδιοκτήτες ώστε να κατοχυρωθούν περιοχές. Οι όμοροι δεν είναι κι αυτοί ιδιοκτήτες; Δε θα έπρεπε κι αυτό να προχωρήσουν σε δήλωση ιδιοκτησίας ή όπως αλλιώς λέγεται τέλος πάντων και επομένως μέσα απ' αυτή τη διαδικασία να ζητήσουν τον όμορο ο οποίος επίσης τον ψάχνει ως όμορο; Έχω δύο όμορους, ο ένας λοιπόν λέει: «Έχω αυτή την περιουσία», για να το κατοχυρώσει, για να το μετρήσετε χρειάζεται τη δήλωση, την παραδοχή του όμορου. Ο όμορος, δε θέλει κι αυτός να κατοχυρώσει τη δική του; Άρα, δε χρειάζεται ταυτόχρονα να δηλωθεί εκ μέρους του πρώτου; Δεν πάνε μαζί αυτά; Αυτή είναι η πρώτη απορία που έχω.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Να τις απαντάω μία-μία;

**Σολδάτος Θ.:** Ναι, μάλλον έτσι, μία-μία.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Αν δείτε κι αυτό το διάγραμμα, κάποιιοι είναι κολλητοί, κάποιιοι δεν είναι. Γενικά, για να διορθωθεί ένα τετράπλευρο πρέπει και στις τέσσερις πλευρές να συμφωνήσουν οι όμοροι και να προσυπογράψουν πάνω στο κροκί (έτσι το λέμε στη γλώσσα μας αυτό το κείμενο που συντάσσεται έξω).

Τώρα, δεν παραγνωρίζω ότι υπήρχε πάρα πολύ μεγάλη πίεση προς τα συνεργεία που ορισμένες φορές μπορεί να ξέφυγε ή κάποιος άνθρωπος αποφάσιζε: «Έλα τώρα, τι θα υπογράψουμε τώρα; Τελειώσαμε τη μέτρηση...»

**Ομιλητής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Δεν έγινε καλά η δουλειά Νιόνιο, δεν έγινε καλά η δουλειά απ' την αρχή.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Η δουλειά έγινε πάρα πολύ καλά, η δουλειά έγινε πάρα πολύ καλά. Ξεκίνησε σωστά και χάλασε όταν άρχισαν να παρεμβαίνουν στις Ενότητες που εμείς είχαμε καθορίσει -αφού με ρωτάς να σου απαντήσω δηλαδή- των άλλων Ενοτήτων, με αποτέλεσμα να μην τηρείται το πρόγραμμα, να μην μπορούν να το βγάλουν τα συνεργεία (γιατί έχουν κι αυτά μια αντοχή) και από κει και πέρα το πράγμα πήγε... Μετρούσαμε ό,τι μπορούσαμε. Εμείς είχαμε βγάλει συγκεκριμένες Ενότητες και ερχόταν ο διπλανός και έλεγε: «Θα το μετρήσεις κι αυτό.» Μέχρι και ξύλο ορισμένες φορές πήγε να παχτεί. Εγώ δεν είχα καμία όρεξη να μη μετρηθούν σωστά, ούτε είχα κανέναν που να θέλω να τον μετρήσω ντε και καλά. Από κει και πέρα λοιπόν, από κει και πέρα λοιπόν...

(.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)

**Σολδάτος Θ.:** Μπορώ να προχωρήσω στη δεύτερη ερώτηση;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Συγγνώμη λίγο. Η πληροφόρηση ήταν σαφής. Θα πρέπει να υπογράψουν οι όμοροι σαφέστατα.

**Σολδάτος Θ.:** Το κατάλαβα. Επομένως, κάποιος όμορος φαίνεται πως χάνουν το δικαίωμα να κατοχυρώσουν περιουσίες, κάποιος απ' αυτούς που ονομάζουμε όμορους. Δε λέω γι' αυτόν που ενδιαφέρεται να κατοχυρώσει (.....)...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Αυτός που ενδιαφέρεται, αν ο όμορος δεν έχει υπογράψει το κροκί δεν μπορεί να διορθώσει στο κοινό όριο με το Μεσσήνη που είναι όμορος και δεν υπογράφηκε.

**Σολδάτος Θ.:** Ναι. Επομένως, ο μη προσελθών...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Δε βοήθησε αυτόν που (...)...

**Σολδάτος Θ.:** Δε βοήθησε αλλά βοηθάει και τον εαυτό του όμως, δε διεκδικεί για τον εαυτό του...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Και τον εαυτό του, σαφώς.

**Σολδάτος Θ.:** Προφανώς, δεν μπορεί να κατοχυρώσει (...)...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Είναι βλακεία να μην έρχεται, για εμένα είναι βλακεία.

**Σολδάτος Θ.:** Η δεύτερη ερώτηση και νομίζω πως με μία μονολεκτική απάντηση μπορείτε να μου δώσετε την πληροφορία. Εντός των Ενοτήτων τα «αγνώστου ιδιοκτήτη», δεν εμφανίζεται κανένας, αυτός που διεκδικεί το περιουσιακό του δικαίωμα φαντάζομαι ότι έχει... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Να υποθέσω λοιπόν ότι αυτός που θέλει να κατοχυρώσει την περιουσία του και συνορεύει με έναν αγνώστο, με ένα γεωτεμάχιο αγνώστου ιδιοκτήτη, η μόνη δυνατότητα που έχει όπως έχουν τα πράγματα σήμερα είναι να πάει δικαστικά μέχρι 31/12, έτσι δεν είναι; Δεν υπάρχει άλλη διαδικασία.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Όχι, εάν αυτός που συνορεύει με αγνώστο έχει τίτλο πρέπει να τον προσκομίσει, είναι πολύ σημαντικό στοιχείο ο τίτλος. Αν δεν έχει τίτλο και θεωρεί ότι αξίζει τον κόπο να φτιάξει, να κάνει μία αποδοχή κληρονομιάς, να κάνει μία μεταβίβαση ο πατέρας στο παιδί διότι είναι πολύ σημαντικός για την 'Κτηματολόγιο' -γενικά το λέω αυτό, όχι στη συγκεκριμένη περίπτωση- ο τίτλος, και τοπογραφικά που συνοδεύουν αυτό το πράγμα- πρέπει να το κάνει για να στηρίξει τη θέση του που λέει ότι «αυτό είναι δικό μου, δεν είναι του αγνώστου.» Επίσης, εάν είχε υποβάλλει στοιχεία στην πρώτη ανάρτηση και στη δεύτερη ανάρτηση, τυχόν ενστάσεις να τις προσκομίσει. Υπήρξαν άνθρωποι επιμελείς οι οποίοι φέρανε αυτά τα στοιχεία. Πήγαν στην Προδρομική Ζωή ή στη Σουζάνα ξέρω 'γω αλλά ειδικά απ' τους Τσουκαλάδες που είναι η Λευκάδα, βρήκανε αυτά τα στοιχεία και τα φέρανε και αυτά είναι αδιάσειστα. Δεν μπορεί δηλαδή αν μία Επιτροπή έχει πάρει μία απόφαση ότι αυτό είναι του Μεσσήνη ή του Θεοδωρή του Σολδάτου και δεν το διόρθωσε ο ανάδοχος, δε ξέρω γιατί, πες ότι ήταν βλάκας, να μην το λάβει υπόψιν σήμερα η Κτηματολόγιο και οποιoσδήποτε...

**Σολδάτος Θ.:** Νομίζω ότι μου απαντήσατε και στην τρίτη ερώτηση που είχα να κάνω. Με άλλα λόγια η προσκόμιση των εγγράφων καλύπτει των διεκδικούντα την περιουσία. Βέβαια δε ξέρω πόσο σας λύνει τα χέρια και ποια δικαιώματα έχετε εσείς κάποια να τα μετρήσετε και κάποια να μην τα μετρήσετε. Δηλαδή, εξαρτάται απ' τη σοβαρότητα που εκτιμάται ότι έχει το έγγραφο που προσκομίζει κανείς, έτσι δεν είναι;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Καταρχήν, να πω το εξής: Εμείς δεν κοιτάμε τα έγγραφα για να μετρήσουμε, το μετράμε, πες ότι τα μετρήσαμε όλα, εγώ κοιτάω το αποτέλεσμα και μέσα στον οικισμό να πάμε να τα μετρήσουμε, θα τα μετρήσουμε και θα τα δώσουμε. Αυτός πήρε τον επιβλέπων, έτσι; Θα τα δώσω εγώ στον επιβλέποντα και θα μου πει: «Πολύ ωραία, πάρ' τα και κάν' τα σουπά. Τι να τα κάνω εγώ; Αφού είναι εκτός του ΦΕΚ.» Αυτό είναι το πρώτο. Το δεύτερο είναι ότι όλοι έχουν κάνει κάποια δήλωση και η δήλωση αυτή- να δεχτώ ότι ο Ζαρκαδούλας δεν την αξιολογήσει σωστά, για να λέμε τα πράγματα με το όνομά τους. Ωραία. Ξέρετε εσείς ότι κάνατε αυτή τη δήλωση, κάνατε αυτή την ένσταση, πήρατε μία απάντηση, φέρετε τα αυτά τα στοιχεία τα έρμα που θα τα βρείτε, δεν τα έχετε κρατήσει στο αρχείο σας. Υπάρχουν όλα καταχωρημένα στο Υποθηκοφυλακείο.

**Σολδάτος Θ.:** Αυτά θα τα αξιολογήσετε εσείς ή το Κτηματολόγιο και θα (.);

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Σε πρώτη φάση εμείς σαν μελετητές και προφανές είναι ότι όταν εισηγούμαστε και η 'Κτηματολόγιο' βλέπει ότι έχει όλα τα στοιχεία τα οποία απαιτήσε- θα τα κάνει κι αυτή δεκτά. Άρα, αν κάποιος έχει ένα χωράφι και λέει: «Ρε συ, δεν είμαι αγνώστος, είμαι ανεντόπιστος», υπάρχει τεράστια διαφορά ανάμεσα στο Σολδάτο που έρχεται σήμερα και ανακάλυψε έναν αγνώστο και θέλει να το φάει και στο Σολδάτο που έκανε δήλωση και δεν εντοπίστηκε ο άνθρωπος γιατί δεν μπορούσε, δεν το βρήκε, δεν ήξερε, το βρήκε μετά. Αυτά όλα πρέπει να αξιολογηθούν -το λέω ξανά- και με κραυγές δε θα λυθούν. Θα φτάσουμε στις 31/12 και θα μείνουν ως έχουν.

**Σολδάτος Θ.:** Κύριε Μεσσήνη, με καλύψατε απολύτως και στις τρεις ερωτήσεις.

Μία ερώτηση θέλω να κάνω προς τον Πρόεδρο των Τσουκαλάδων κύριο Ροντογιάννη. Σπύρο, εδώ στην ανακοίνωσή σας, για την οποία βλέπω πάρα πολλά εύλογα αιτήματα και σε πάρα πολλά εξ αυτών είμαι θετικός και παρενθετικά να πω ότι έχοντας διατελέσει Βουλευτής έχω ασχοληθεί ιδιαίτερα με το θέμα Κτηματολόγιο αλλά μιλώ για μία δεκαετία νωρίτερα.

Αγαπητέ κύριε Ροντογιάννη, πέστε μου λίγο το εξής σας παρακαλώ, μέσα στην ανακοίνωσή σας (της Επιτροπής Αγώνας) βλέπω τρία νούμερα: Τα 200 Κ.Α.Ε.Κ. που έμειναν αμέτρητα, τα 1.100 τα οποία ανήκουν στους Τσουκαλαδιώτες ή δεν ανήκουν στους Τσουκαλαδιώτες, δε ξέρω πως ακριβώς, η διατύπωση που οδηγεί και τέλος, τα 3.000 Κ.Α.Ε.Κ. του χωριού. Πόσα έχουν μείνει τελικά αμέτρητα; Τι είναι αυτά τα 200; Τι είναι αυτά τα 1.100;

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Να σας πω. Αυτά που έπρεπε να επανακαταμετρούνταν είναι γύρω στα 3.200. Αυτά με το 1.100, μ' αυτή τη... Αυτό έγινε όταν πήγαμε στην 'Κτηματολόγιο', ο Πρόεδρος δεν είχε και σαφή στοιχεία, ακόμη και ο εργολάβος δεν είχε καταθέσει όλες τις μετρήσεις και μας είπε ότι συνολικά απ' τη Λευκάδα έχει 1.100 μόνο και ότι δεν έχετε πιάσει το 30% και είναι αδύνατον να θεωρηθούν αυτά μετρήσεις. Αυτό όμως δεν είναι έτσι, ο κύριος Μεσσήνης μπορεί να σας πει πόσα είναι μετρημένα στους Τσουκαλάδες μόνο, όχι σ' όλη τη Λευκάδα, αυτό το 1.100 ήταν όσο μας πληροφορήσανε εκεί πέρα, αυτά που είχαν μέχρι τότε. Καταλαβαίνετε; Θα σας πει και ο κύριος Μεσσήνης γι' αυτό. Εμείς πρέπει να έχουμε γύρω στα 1.700 πιστεύω, σίγουρα... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....1.700. Και τ' άλλο που είπατε, για τα 200, περίπου 200 αγροτεμάχια είναι που δεν έχουν μετρηθεί σύμφωνα με τις αιτήσεις των κατοίκων, αυτά που έχουν μαζέψει, είναι κι άλλα αμέτρητα αλλά είναι άνθρωποι οι οποίοι ή είναι αδιάφοροι ή είναι στο Εξωτερικό ή οτιδήποτε, δεν υπάρχει... Αλλά αυτά που έχουμε με στοιχεία...

**Σολδάτος Θ.:** Τα 200 είναι αυτά που δε μετρήθηκαν...

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Ναι, που έχουν δηλώσει οι κάτοικοι και δεν έχουν μετρηθεί σίγουρα.

**Σολδάτος Θ.:** ....Που έχουν δηλώσει και δεν έχουν μετρηθεί.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Ναι.

**Σολδάτος Θ.:** Και με δήλωση των όμορων;

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Αυτά, δεν έχει ξεκινήσει ακόμα η διαδικασία...

**Σολδάτος Θ.:** Δεν έχει ξεκινήσει καν.



**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Περιμένουμε να μετρηθούν τώρα...

**Σολδάτος Θ.:** Μάλιστα, δεν προλάβουμε δηλαδή, δεν προλάβουμε...

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** ....Και έχει δοθεί δύο μηνών...

**Σολδάτος Θ.:** Τα 1.100 τι σας είπαν πως είναι;

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Τα 1.100 μας είπε ο Πρόεδρος στο Κτηματολόγιο ότι είναι συνολικά απ' όλη τη Λευκάδα που ήταν 5.000...

**Σολδάτος Θ.:** Τα μη μετρημένα και μετά (...) 1.100 των Τσουκαλάδων...

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** (...) έχουμε εικόνα για 1.100 λέει στην 'Κτηματολόγιο', δεν έχουμε τίποτα. Οπότε το 1.100 δεν πιάνει ούτε το 30% που είναι προϋπόθεση και... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Που δεν το γνωρίζαμε κι αυτό.

**Σολδάτος Θ.:** Και τέλος, κατά την εκτίμησή σας, πόσα έχουν μείνει αμέτρητα απ' τα 3.200 περίπου των Τσουκαλάδων;

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Εμείς έχουμε να μετρηθούν αυτά τα 200 κάτι, 220...

**Σολδάτος Θ.:** Μόνο αυτά.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Αλλά είναι κι άλλα όμως αμέτρητα τα οποία δεν έχουν εμφανιστεί οι κάτοικοι.

**Σολδάτος Θ.:** Των 3.200 πάντα.

**Ροντογιάννης Σπ. (Πρόεδρος Κοινότητας Τσουκαλάδων):** Ναι, ναι.

**Σολδάτος Θ.:** Ευχαριστώ.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Επιτρέπεται λίγο;

**Γληγόρης Κων.:** Συγγνώμη κύριε Μεσσήνη...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Ό,τι πείτε. Πάνω σ' αυτό το θέμα θέλω λίγο αν επιτρέπεται...

**Γληγόρης Κων.:** Ναι, κι εγώ μία ερώτηση σ' αυτό κύριε Μεσσήνη. Θα διευκολύνει πιστεύω.

**Πρόεδρος:** Αρχίζω από εδώ. Ο κύριος Λύγδας έχει το λόγο για ερώτηση.

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Πρόεδρε, υπάρχει μία διαδικασία και μία σειρά, αν θέλετε να την τηρήσετε, μετά τον κύριο Σολδάτο, ο κύριος Δρακονταειδής και στους υπόλοιπους... Για να τελειώσουμε λίγο τη διαδικασία...

**Πρόεδρος:** (...) ο Αντιδήμαρχος.

**Γληγόρης Κων.:** Ναι, σας λέω ότι υπάρχει μία διαδικασία.

**Πρόεδρος:** Ποια είναι η διαδικασία; Δηλαδή, με συγχωρείτε, έχετε πρόβλημα με τη σειρά;

**Γληγόρης Κων.:** Υπάρχει ένας Κανονισμός κύριε Πρόεδρε. Το γνωρίζετε;

**Πρόεδρος:** Να σας πω ένα πράγμα; Θέλετε πάλι τα ίδια;

**Γληγόρης Κων.:** Θα ξεκινήσουμε πάλι τα ίδια; Έχετε όρεξη να ξεκινήσουμε τα ίδια; Υπάρχει μία διαδικασία. Πήρατε τον κύριο Σολδάτο και ξεκινήσατε. Πείτε μας το λόγο που ξεκίνησε ο κύριος Σολδάτος.

**Πρόεδρος:** Πρέπει να σας πω το λόγο;

**Γληγόρης Κων.:** Ναι.

**Πρόεδρος:** Δηλαδή, έχετε πρόβλημα που θα μιλήσει ο κύριος Λύγδας;

**Γληγόρης Κων.:** Σας ρωτάω κάτι, μπορείτε να μου απαντήσετε;

**Πρόεδρος:** Όχι, δε θέλω να σας απαντήσω τίποτα. Ο κύριος Λύγδας έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Ποιος τον είπε πριν ρε παιδιά; Πως τον είπατε πριν τον Πρόεδρο; Τι τον είπατε;

**Λύγδας:** Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Είχα ζητήσει το λόγο...

**Γληγόρης Κων.:** Έχω ζητήσει το λόγο πριν το Σολδάτο. Υπάρχει μία διαδικασία. Θέλετε; Ακολουθείστε τη, δε θέλετε; Πείτε τα δικά σας. Κάντε, προεδρεύστε εκεί πέρα, δεν έχουμε... Δε χρειάζεται.

**Πρόεδρος:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (...).

**Λύγδας:** Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Ήθελα να ρωτήσω κυρίως το μελετητή κύριο Μεσσήνη, αλλά πριν μία παρατήρηση-ερώτηση προς τον Πρόεδρο των Τσουκαλάδων. Γράφετε στην επιστολή σας: «*Η ευθύνη της εικοσαετούς ομηρίας των κατοίκων (δεν υπάρχουν ακόμα τίτλοι ιδιοκτησίας) είναι του Κτηματολογίου, Πολιτικών Προϊσταμένων κ.λπ.*» Δε θεωρώ πως η ευθύνη ότι δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας είναι πολιτικοί. Είτε ανήκει σε Κυβερνήσεις, είτε δε ξέρω εγώ, σε κανέναν. Το ότι δεν υπάρχουν τίτλοι προφανώς πρέπει να γίνουν τίτλοι, οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να φτιάξουν τίτλους. Όσον αφορά για τους όμορους και το ΦΕΚ που ανέφερε και ο κύριος Βουλευτής. Προφανώς το γράφει, δεν ήξερα, ήθελα να ρωτήσω τον κύριο μελετητή αλλά απάντησε, αλλά και σε μία τεχνική οδηγία του Τεχνικού Επιμελητηρίου που βλέπαμε ημερομηνία το 2010 και κάνει αναφορά ακόμα και στη Λευκάδα απ' το 2010, αυτό -θα σας το διαβάσω ακριβώς- που λέει για τις διορθώσεις κ.λπ., κ.λπ. -τα έχει με bold-: «*Για κάθε ιδιοκτησία που συντάχθηκε σκαρίφημα κροκί με περιγραφή των ορίων, καταγραφή του υποδείξαντα τα όρια και με ενυπόγραφο αποδοχή του πολίτη.*» Εγώ καταλαβαίνω ότι δυστυχώς το λέει ο νόμος ότι πρέπει και οι όμοροι να υπογράψουν, η γνώμη μου είναι ότι δεν είναι ορθό, μπορεί κάποιος όμορος να μη θέλει να πάει, τι να κάνουμε; Μπορεί να είναι τσακωμένοι, μπορεί να λείπει, δεν μπορώ όμως να δεχτώ δικαιολογία ότι υπάρχουν άνθρωποι -στους Τσουκαλάδες τώρα αναφέρομαι- αδιάφοροι ή άνθρωποι που είναι στο Εξωτερικό, 20 χρόνια είναι στο Εξωτερικό ή 20 χρόνια είναι αδιάφοροι; Άρα, λοιπόν δε δέχομαι τη δικαιολογία ότι κάποιος δεν ενδιαφέρεται.

Ήθελα να ρωτήσω τον κύριο μελετητή τώρα να μας πει αν η σύμβαση προέβλεπε την υπογραφή στο κροκί, εάν την υπογραφή στο κροκί οι ιδιοκτήτες οι όμοροι την καταλαβαίνουν, δηλαδή το κροκί εγώ ξέρω πολύ καλά τι είναι, οι ιδιοκτήτες που μπορεί να είναι η γιαγιά μου, το καταλαβαίνει τι υπογράφει; Και το τρίτο είναι: Τι γίνεται σχετικά με διαγράμματα γεωμετρικών μεταβολών που έχουν υποβληθεί ήδη πριν και τη διαδικασία επαναπροσδιορισμού από ιδιοκτήτες, ελήφθησαν υπόψιν; Θα ληφθούν; Ευχαριστώ.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Η σύμβαση είναι σαφές ότι δεν περιλαμβάνει τέτοια πράγματα διότι είναι γενικόλογη, αν καθόμασταν να γράψουμε σύμβαση θα έφτανε τις 200 σελίδες. Περιλαμβάνεται στα τεύχη του διαγωνισμού είπα ξανά και στις οδηγίες τις οποίες δίνει η 'Κτηματολόγιο'. Υπάρχουν και πράγματα τα οποία τα βλέπουν στην πορεία και τα διορθώνουν και τα αναρτούν στο site των αναδόχων και οτιδήποτε βάζουν εκεί για εμάς είναι πλέον θέσφατο. Τι θα πω δηλαδή εγώ: «Α, δεν το κάνω και ας το γράψατε;» Δεν είναι εύκολο σε κανένα μελετητή, είτε Μεσσήνη τον λένε, είτε Πρέσβελο, είτε οτιδήποτε.

Από κει και πέρα, σε ό,τι αφορά τα διαγράμματα των μητρικών μεταβολών και όλες τις καταστάσεις στις οποίες υπάρχουν τελεσίδικες αποφάσεις Κτηματολογίου και δικαστηρίου, η 'Κτηματολόγιο' μας τις έχει δώσει και αυτά γεωτεμάχια λέγονται ιστορικά. Τα ιστορικά γεωτεμάχια δεν τα πειράζουμε που να γυρίσει ο κόσμος ανάποδα. (...ασαφείς παρεμβάσεις....)....Τα μη τελεσίδικα σαφώς και τα λαμβάνουμε υπόψιν και έχουμε αρκετά απ' αυτά και πάντα λέω, το τονίζουμε και το 'χουμε πει και στο γραφείο όποιοι πηγαίνουν το λέει η κοπέλα που είναι εκεί πέρα κι εγώ, ότι: «Τα θέλουμε διότι αυτά έχουν πληροφωρία σημαντική.» Από κει και πέρα όσα μας έρχονται καταχωρούνται, θα κριθούν και θα αναρτηθούν και με την

ευκαιρία αυτή της ανάρτησης θέλω να πω το εξής: Ότι κάνουμε εμείς θα αναρτηθεί, θα πάρουν αποσπάσματα οι πολίτες είτε διόρθωσης, είτε μη διόρθωσης. Ίσως και εκεί, θέλω να το πω περισσότερο στο Θανάση ο οποίος τα πραγματεύεται αυτά τα πράγματα υποχρεωτικά απ' τη θέση του, θα ήταν ένας λόγος πιθανόν να δεχτεί η 'Κτηματολόγιο' νομικά να κάνει κάποια υποχώρηση σε σχέση με κάποια πράγματα ή να το δει λίγο διαφορετικά. Δηλαδή, σε άλλη περίπτωση -και θα την αναφέρω στη Χίο ετέθη το εξής θέμα απ' τους νομικούς στη 'Κτηματολόγιο': «Θα βγάλετε τους ζωντανούς και θα βάλτε τους δικαιοπάροχους τους που έχουν τίτλο.» Εγώ αντέδρασα και έλεγα: «Δεν είναι δυνατόν, θα φάμε ξύλο. Δεν είναι δυνατόν να βάλω τον πατέρα μου που έχει πεθάνει και να μη βάλω τον εαυτό μου ή τον αδερφό μου.» Αφού λοιπόν όμως από αντίδραση τους έβαλα, όχι αντίδραση, δηλαδή καταλάβαινα τη δυσκολία και έγραψα ότι: «Ο Μεσσήνης π.χ. έχει μηδέν διότι δεν έχει κάνει αποδοχή και είναι ο δικαιοπάροχος του πατέρα του.» Έτσι ήταν περίπου 2.000 τέτοιες καταστάσεις. Το δέχτηκε λοιπόν η 'Κτηματολόγιο' και είπε: Επειδή πήρε δημοσιότητα που είναι μία απ' τις αναγκαιότητες και τους όρους που θέλει το Κτηματολόγιο, το είδαν, δεν υποβλήθηκε ένσταση, κάνουμε δεκτό να μη βάλουμε τους δικαιοπάροχους των ζωντανών και τους κατεβάσαμε απ' τους Κτηματολογικούς Πίνακες και βάλουμε τους ζωντανούς. Αυτό είναι μία περίπτωση που μπορεί να λεχθεί προς την 'Κτηματολόγιο' διότι ξέρετε, ό,τι λέει ο νόμος αυτή ή ό,τι έχει ψηφιστεί και άμα έχει ψηφιστεί ένας νόμος που λέει τα αντίθετα καταλαβαίνετε ότι δεν μπορούν να κάνουν διαφορετικά κι αυτοί. Είναι ένα θέμα που το θέτω μήπως καταφέρουμε κάτι στην περίπτωση αυτή των ομόρων, δεν το βλέπω πάντως προσωπικά αλλά μπορεί κάτι να βγει.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Δρακονταειδής έχει το λόγο.

**Δρακονταειδής:** Κύριε Πρόεδρε, μία ερώτηση μόνο προς τον κύριο Μεσσήνη και με μια παρατήρηση διαδικαστική, ότι δεν είναι δυνατόν σε ένα Δημοτικό Συμβούλιο να μάθουν όλοι και να λύσουν όλα τα διαδικαστικά ζητήματα του Κτηματολογίου, μπορεί να ασχολείται πέντε χρόνια και να μην τα ξέρεις, δε γίνεται ας πούμε αυτό το πράγμα, δηλαδή είναι μία απεραντολογία και που λίγα συμπεράσματα νομίζω ως δια ταύτα... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).... Έτσι, ακριβώς, ακριβώς.

Μία ερώτηση θέλω να κάνω, πόσο είναι -μονολεκτική απάντηση κύριε Μεσσήνη- περίπου σε ποσοστό οι περιπτώσεις που έχουμε προβλήματα με τους ομόρους, δηλαδή ουσιαστικά δεν έχουμε επαναπροσδιορισμό; Περίπου, πόσο (στην περίπτωση των Τσουκαλάδων συζητάμε τώρα, δε μιλάω γενικώς και αορίστως);

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Για όλες τις περιπτώσεις είναι 90 έως 95% εκεί που έχουμε πρόβλημα.

**Δρακονταειδής:** Άρα, είναι λυμένο περίπου το 5 με 10.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Ακριβώς.

**Δρακονταειδής:** Εντάξει, για να καταλάβουμε...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Το πολύ να πάει 15 αν απ' τα τοπογραφικά, τα διαγράμματα γεωμετρικών μεταβολών κ.λπ. (...) περισσότερα στοιχεία.

**Δρακονταειδής:** Εντάξει, μη μου το αναλύεται άλλο, ήθελα τάξη μεγέθους...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Πάνω από 15 με τίποτα.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Γληγόρης έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Μεσσήνη, η σύμβαση, μας είπε ο κύριος Βουλευτής -εμείς δεν την έχουμε- ότι έλεγε: «Έπρεπε να κάνετε μετρήσεις με τους όμορους εκεί», έτσι έλεγε η σύμβαση. Η σύμβαση που υπογράψατε 26 του '18, δηλαδή έχει περάσει ενάμιση χρόνος από τότε. Η πρώτη ερώτηση είναι: Γιατί οι μετρήσεις, -όπως είπε ο κύριος Βουλευτής- ξεκίνησαν τον Απρίλη, δέκα μήνες αργότερα; Δεύτερη ερώτηση: Γιατί κάνατε μετρήσεις χωρίς να είναι εκεί οι όμοροι; Τρίτη ερώτηση: Ποιος είναι ο επιβλέπων της μελέτης σας, να μας πει ο κύριος Βουλευτής τα στοιχεία που στέλνατε επάνω γιατί τα δεχόταν (του Κτηματολογίου); Τέταρτη ερώτηση: Ο Δήμος, κύριε Λύγδα, έστειλε τα μονοπάτια, τους Τσουκαλάδες και στα υπόλοιπα; Αυτό μας ενδιαφέρει, δεν έχουμε πρόβλημα με τους Τσουκαλαδιώτες εδώ πέρα, οι άνθρωποι αυτοί ταλαιπωρούνται 20 χρόνια τώρα, αυτοί έχουν το πρόβλημα 20 χρόνια, εμείς είμαστε στο γραφείο μας και παίρνουμε λεφτά ως μηχανικοί (ως μηχανικός σας μιλάω τώρα) και οι δικηγόροι απέναντι, τα μονοπάτια, μηχανικοί του Δήμου, τα αποτυπώσατε στο Κτηματολόγιο στις διορθώσεις τόσο στην Απόλπαινα, στους Τσουκαλάδες, στην Καρυά και στους Σφακιώτες; Πέμπτη ερώτηση: Εσείς, κύριε Μεσσήνη, στη σύμβασή σας, όταν μία Κτηματολογική Ενότητα έπιασε το 30%, είχατε να μετρήσετε το 100% της Κτηματολογικής Ενότητας ή το μονάχα το 30% της Κτηματολογικής Ενότητας, δηλαδή αυτοί οι οποίοι είχαν κάνει και τις αιτήσεις τους;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Γιατί ξεκίνησε η σύμβαση το '18 και ξεκινήσαμε τον Απρίλη είναι απλό. Καταρχήν, έπρεπε να μας διατεθεί ένας χώρος για να έχουμε γραφείο, γραφείο αποκτήσαμε τα τέλη Δεκέμβρη του '18. Οι βροχές και όλα τα υπόλοιπα δε μας επιτρέψανε να ξεκινήσουμε νωρίτερα απ' τον Απρίλιο, όπου Απρίλη, Μάιο και Ιούνιο είχε πάρα πολλές βροχές, δηλαδή δε μετρήσαμε ουσιαστικά Απρίλη, Μάη και Ιούνιο. Ήταν ένα πράγμα που δεν το περιμέναμε τόσο πολύ, αλλά δυστυχώς ήταν πάρα πολύ έντονο.

Γιατί κάναμε μετρήσεις χωρίς ομόρους; Το ένα συνεργείο το έχασα γιατί το τραβόλογουσαν. Το βουτάγανε, το τραβάγανε, το σπρώχνανε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).... Όπως σας το λέω...

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Μεσσήνη, να σας πω κάτι;

**Ομιλήτρια:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Ψεύδος! Ψεύδος!

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Όπως σας το λέω, όπως σας το λέω. Δεν είναι καθόλου ψεύδος. Ο Χατζίνας έφυγε την πρώτη εβδομάδα και με τα χίλια...

**Ομιλήτρια:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (...) να φύγουμε;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Μπορείτε να φύγετε αν θέλετε, δε με ενδιαφέρει.

**Ομιλήτρια:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....)...

**Πρόεδρος:** Δήμητρα, σε παρακαλώ.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Στη διαδικασία αυτή εγώ δε συμμετέχω άλλο, με συγχωρείτε.

**Ομιλήτρια:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....) ζητώ συγγνώμη, αλλά (...)...

**Πρόεδρος:** Σε παρακαλώ λίγο. Ο καθένας έχει δικαίωμα να απαντήσει.

**Ομιλήτρια:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Ζητώ συγγνώμη, μας (...)...

**Γληγόρης Κων.:** Κοιτάζετε να δείτε, κύριε Μεσσήνη... Δήμητρα...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Γληγόρης Κων.:** (.....) δηλαδή δεν μπορούμε να πούμε ότι είμαστε εμείς μία παράταξη δύο μήνες όταν δέκα μήνες δε μετρήσαμε βρε Διονύση. Μας λένε ότι, δηλαδή ζητάμε μία παράταση...

**Πρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη, σε παρακαλώ πολύ.

**Γληγόρης Κων.:** Να βοηθήσω...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....) τσακωμό αν θέλετε έξω. Όποιος θέλει τσακωμό με εμένα έξω. Σαν ψάρι στο νερό αισθάνομαι.

**Πρόεδρος:** Κύριε Μεσσήνη, σας παρακαλώ πολύ...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Για όνομα του Θεού! Ή θα με αφήσετε να μιλήσω ή θα σηκωθείτε να φύγω.

**Πρόεδρος:** Κύριε Μεσσήνη, έχετε το λόγο.

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Γιατί κάναμε μετρήσεις χωρίς ομόρους; Δεν τολμούσε κανένας να μη μετρήσει, είναι δυνατόν να μετράς, να απαιτείς να είναι όμορος εκεί; Εμείς ζητήσαμε να είναι όμοροι οι παρόντες και να υπογράψουν, δεν έχουμε καμία υποχρέωση να τους φέρνουμε και απ' τα σπίτια τους. Σημειωτέον ότι, μιας και ρώτησες; Αν έπρεπε να μετρήσουμε το 100, το 30 ή το 10% της Ενότητας. Εμάς η υποχρέωσή μας ήταν απ' τα 4.500 γεωτεμάχια τα οποία ήταν σε περιοχές επαναπροσδιορισμού να ειδοποιήσουμε όλους τους ιδιοκτήτες ότι γίνεται αυτή η διαδικασία, έχουμε καταλόγους γραμμένους σε excel και την ώρα και την ώρα και πόσες φορές τηλεφωνήσαμε και έχουμε καλύψει γύρω στο 60 με 70%. Οι υπόλοιποι 30 που δεν καλύφθηκαν είναι ένα ποσοστό το οποίο είτε χάλασαν τα τηλέφωνα τους ή είναι διαφορετικά, είτε απεβίωσαν και μάλιστα τα είδαν στην 'Κτηματολόγιο' και μας είπαν: «Που τους βρήκατε τόσους πολλούς και διορθώσατε; Αυτοί λοιπόν που ειδοποιήθηκαν, ένα μεγάλο ποσοστό δήλωσε ότι δε μας ενδιαφέρει, είμαστε εντάξει», και δεν προσήλθαν.

Από κει και πέρα, αν αποτυπώσαμε τα μονοπάτια. Η ικανή και αναγκαία συνθήκη για να αποτυπωθούν τα μονοπάτια είναι κάποιος να έρθει και να πει ότι γι' αυτά τα γεωτεμάχια που δεν υπάρχουν σήμερα, δεν υπάρχουν γεωτεμάχια γι' αυτά, είναι ξεχωριστά γεωτεμάχια κ.λπ.. Είπα, δε ξέρω αν έγινε αντιληπτό, ότι ατυχώς η 'Κτηματολόγιο' έχασε δύο μεγάλες αναφορές στοιχείων του Δήμου και της Κτηματικής Υπηρεσίας και όσο και να έγινε κάθε προσπάθεια για να τα βρούμε και βοήθησε και ο κύριος Προκοπίου όσο μπορούσε και ο Θωμάς Κατωπόδης και στην κυρία Τζωρτζοπούλου απευθύνθηκα, δεν μπορέσαμε να βρούμε τι ζητούσε ο Δήμος. Υπέθεσα από μία δήλωση της Κατερίνας Χαλκιοπούλου, της Κατερίνας Κηρολιβάνη σε κάποια σύσκεψη, ότι αφορούσαν τα δικαιώματα του Δήμου επί των γεωτεμαχίων των δρόμων που τα είχε περάσει κατά λάθος ο Ζαρκαδούλας στο Ελληνικό Δημόσιο και δεν ανήκουν αυτά στο Ελληνικό Δημόσιο.

Γιατί δεχόταν τα στοιχεία ο επιβλέπων; Ο επιβλέπων δεν μπορεί να δεχτεί ή να μη δεχτεί, ό,τι μετρήσεις του στέλναμε τις έβλεπε, τίποτ' άλλο. Τα κροκί είναι μία ιστορία η οποία πρέπει να σαρωθούν, να του αποσταλούν κ.λπ., δεν μπορούσε να τα βλέπει εκείνη την ώρα, όπως κι εγώ δεν μπορούσα να τα βλέπω, τα κροκί τα δεχόμαστε με μία καθυστέρηση δέκα-είκοσι ημερών. Αλλά και τι να κάνω; Δηλαδή, πες ότι εσείς οι τέσσερις ειδικοί πήμα να μετρήσουμε και δεν υπογράφουν οι όμοροι, τι θα κάνουμε; Θα δείρουμε τον όμορο ή θα πω «σηκώνομαι και φεύγω»; Η εκτίμηση η δική μου είναι ότι καλύψαμε τουλάχιστον την παρουσία μας να τα μετρήσουμε και βλέπουμε τι μπορεί να γίνει. Υπάρχει έτσι κι αλλιώς το δικαίωμα σε κάποιον, θυμάμαι δύο χαρακτηριστικά, ήταν ο Σπύρος Βρεττός (ο καθηγητής μου) με άλλον έναν κύριο που δε θυμάμαι το όνομά του και μου είπαν ενώ διαφωνήσαμε: «Φέρε μας το κροκί απ' την Αθήνα να το υπογράψουμε» και το φέραμε και το υπογράψανε. Άρα, λοιπόν υπάρχει αυτή η διαδικασία. Όσοι ξέρουν που μετρήθηκαν και όσοι διαφωνήσανε μπορούν να έρθουν να συνεννοηθούμε είτε στη διάρκεια της ανάρτησης, είτε δε ξέρω τότε και αυτά ή πριν οπωσδήποτε, μάλλον στην ανάρτηση δε γίνεται, να μπορέσουμε να έχουμε αυτές τις υπογραφές οι οποίες θα επιτρέψουν περισσότερες διορθώσεις. Αυτά.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Δήμαρχος έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Συγγνώμη, η παράταση είπαμε (...) δεκαπέντε-είκοσι μέρες (...) μία παράταση...

**Πρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη, δεν έχετε το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Ναι. Δικαιολογείται στους δέκα μήνες μη απραξίας; Έχω τέσσερα ακίνητα που δεν έχουν μετρηθεί, ούτε υπογράφηκαν (...), έτσι;

**Πρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Να απαντήσω;

**Γληγόρης Κων.:** Ναι.

**Πρόεδρος:** Όχι κύριε Μεσσήνη, δε θα απαντήσετε. Εγώ έδωσα το λόγο στο Δήμαρχο.

**Δήμαρχος:** Επειδή γίνεται ευκόλως αντιληπτό ότι το μεγάλο πρόβλημα είναι με τους όμορους. Έκανε επίκληση ο κύριος Καββαδάς σχετικά με το ΦΕΚ που έχει ημερομηνία 29 Ιανουαρίου 2013 που περιγράφει μέσα για την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών, μελετών, προσαρμογής κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού θέσης και ορίων γεωτεμαχίων. Κάνετε και εσείς κύριε Μεσσήνη μία αναφορά με ποιο τρόπο ενημερώθηκαν οι κάτοικοι. Εγώ όμως και μετά από το τελευταίο ερώτημα και του κυρίου Δρακονταειδή συνειδητοποιούμε όλοι που ξέραμε τα νούμερα βέβαια, ότι υπάρχει μία πολύ μεγάλη απόκλιση απ' το επιθυμητό και δε μιλάμε για το 100%. Εγώ θα ήθελα να προσδιορίσετε λίγο σ' αυτά τα οποία αναφερθήκατε: «Πότε ενημερώθηκαν οι κάτοικοι ότι είναι απαραίτητη προϋπόθεση για να ολοκληρωθεί η διαδικασία ότι θα πρέπει να υπογράψουν και οι όμοροι έτσι ώστε να κινητοποιηθούν και οι ίδιοι να βρύνε το διπλανό και τον παρα-διπλανό;» Γιατί εδώ καταλαβαίνω ότι υπάρχει μία διάσταση απόψεων απ' την πλευρά των κατοίκων σε σχέση με το πότε τους ζητήθηκε αυτή η προϋπόθεση των ομόρων. Θα 'θελα λίγο δηλαδή εσείς, πότε ενημερώσατε τον κόσμο ότι ξεκινάει αυτή η διαδικασία, φτιάχτηκε το γραφείο στους Σφακιώτες, ξεκινάει η διαδικασία. Πότε ενημερώσατε -έτσι- επισήμως τους κατοίκους ότι χρειάζεται κι αυτό;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Αμέσως θα 'λεγα, και σε δύο συσκέψεις που παρευρέθη στους Τσουκαλάδες τους ενημέρωσα γι' αυτό. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Μάλλον τα χαρτιά που διαβάζω τα διάβαζα και τα άκουγα εγώ. Η ημερομηνία είναι όταν, πριν ξεκινήσουμε τις μετρήσεις πήγα δύο φορές στους Τσουκαλάδες, με καλέσανε και πήγα και παρουσιάσαμε τι πρέπει να γίνει και πως θα γίνει. Πέραν των άλλων, όλα αυτά τα δημοσιοποιήσαμε σ' όλα τα site και του Δήμου το site και στο δικό μας το site (που έχουμε το (.), στο kolivas.de και σε οποιοδήποτε άλλο, Άρωμα Λευκάδας κ.λπ.). Ό,τι πίνακες είχαμε και ό,τι αναρτήσεις μπορούμε να τα δούμε, δηλαδή δεν έχω κανένα πρόβλημα να ψάξω να τα βρω και να σας πω πότε αναρτήθηκαν και του Δήμου το site -επιαναλαμβάνω- και στα υπόλοιπα Λευκαδίτικα site, αφήστε το δικό μου. Δεν είναι δυνατόν να μου λέτε τέτοια πράγματα τώρα, ότι δεν τ' ακούσατε, δεν το καταλάβατε, και τ' ακούσατε και το καταλάβατε και το ξέρετε, απλώς δε βολεύει, αυτό είναι άλλη ιστορία όμως. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Γιώργο, αυτοί που πηγαίνανε και μετράγανε δεν μπορούσαν να κάνουν τους (.) και να υποχρεώνουν κανέναν να υπογράψει, πρέπει να το καταλάβεις αυτό. Εγώ προσωπικά δε θα απαιτήσω ποτέ από κανέναν ντε και καλά να στήσω καυγά όταν μετρώ.

**Πρόεδρος:** Κύριε Μεσσήνη, κύριε Μεσσήνη...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** ....Τι να τους κάνω, να τους δείρω; Τι να τους κάνω; Τι να τους κάνω δηλαδή; Να φέρω την Αστυνομία να τους μαζέψει; Αφού ρωτάνε συνέχεια. Ερωτήσεις κάνουμε, στις ερωτήσεις είμαστε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Μπορώ να επιβάλλω τι ερώτηση θα κάνει ο καθένας; Δεν μπορώ να το επιβάλλω, αφού δεν το καταλαβαίνουν οι ίδιοι. Πρέπει να μάθουμε όλοι δηλαδή τι γίνεται με το Κτηματολόγιο Α.Ε..

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....)...

**Πρόεδρος:** Έτσι, αύριο το πρωί και δεν καταλαβαίνουμε τίποτα, τι γίνεται...

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Εγώ δεν έχω πρόβλημα, είμαι μαθημένος να τελειώνω (...)

**Πρόεδρος:** Κι εγώ.

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Ναι, αλλά υπάρχουν όρια όμως.

**Πρόεδρος:** Υπάρχουν.

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Οι μισοί θα φύγουν στο τέλος.

**Πρόεδρος:** Εγώ το ξέρω ότι θα φύγουν. Ο κύριος Γληγόρης έχει το λόγο. Εγώ (...) τις ερωτήσεις, να δω πόσες ερωτήσεις θα κάνετε.

**Γληγόρης Παν.:** Εγώ καταρχήν διαφωνώ με την άποψη που έχει ο κύριος Μεσσήνης και η Κτηματολόγιο Α.Ε. όσον αφορά τις υπογραφές των ομόρων. Θα ρωτήσω μόνο το εξής απ' την εμπειρία που έχετε διότι είστε έμπειρος μελετητής. Ποιος ήταν ο σκοπός του νομοθέτη στον 2664 του '98 να προβλέψει Επιτροπή μετά την υποβολή όλων αυτών των αιτήσεων διόρθωσης που θα συσταθεί η Επιτροπή για να εξετάσει τις ενστάσεις αυτές εάν θα έπρεπε να είναι υποχρεωτική η υπογραφή των ομόρων. Εγώ είμαι κάθετος, δεν προβλέπεται απ' τον 2664 του '98 υπογραφή των ομόρων. Ο νόμος είναι ο 2664 του '98 που έχει δεχτεί κάποιες τροποποιήσεις και για τον επαναπροσδιορισμό που αναφέρει τι επακριβώς γίνεται σε όλα τα στάδια της Κτηματογράφησης. Που προβλέπει... Ο 2664 του '98 δεν προβλέπει σε κανένα σημείο υπογραφή των ομόρων, σε κανένα. Λέει τι διαδικασία και ερωτώ το εξής (έτσι, απ' την πείρα σας): Ποιος ο λόγος να υπάρξει σύσταση της Επιτροπής, αυτής της Επιτροπής που θα δεχτεί τις αντιρρήσεις όταν θα γίνει η ανάρτηση γιατί τώρα στο στάδιο των Τσουκαλάδων πάμε για την ανάρτηση, ποιος ο λόγος λοιπόν να γίνει αυτή η διαδικασία των αντιρρήσεων, εάν θα ήταν υποχρεωτική η υπογραφή των ομόρων; Ένα είναι αυτό.

Δεύτερον. Φαντάζομαι, και με την κυρία Ιωαννίδη, δεν ξέρω, δεν έχω μιλήσει μαζί της (με την κυρία Ιωαννίδη), σε ποια διάταξη νόμου, που το προβλέπει ο νόμος ότι μέχρι 31/12 του '20 θα υπάρξει κλείσιμο και θα γίνουν οι οριστικές εγγραφές; Γιατί; Διότι με πρόταση συναδέλφου εδώ, του Δικηγόρου Συλλόγου Λευκάδας (είναι παρών και θα μιλήσει), ο κύριος Γράφας, έγινε λοιπόν τροποποίηση του 2664 του '98 με τον 4602 του '19 και είπε το εξής: «Όσο λοιπόν λειτουργεί αυτός ο επαναπροσδιορισμός αναστέλλονται οι προθεσμίες του άρθρου 6» που σημαίνει το εξής: Ότι μέχρι εκεί που θα πάει ο επαναπροσδιορισμός δεν έχουμε θέμα προθεσμιών και λέω το εξής τώρα... Αυτό πρέπει να το διευκρινίσουμε και είναι πολύ σοβαρό αυτό που λέτε...

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Έχει αλλάξει αυτό.

**Γληγόρης Παν.:** Δε ξέρω αν έχει αλλάξει, εγώ το νόμο τον έβγαλα τώρα, το μεσημέρι. Εάν αυτό υπονοεί κάποια σκέψη του Κτηματολογίου, αυτό πρέπει όντως να κρούσουμε τον κώδωνα του κινδύνου και ειδικά στους κατοίκους των Τσουκαλάδων γιατί αυτό σημαίνει τι; Ότι κάνουμε την ανάρτηση και μέχρι 31/12 του '20 κλείνει και το δεύτερο στάδιο που είναι το στάδιο των ενστάσεων. Αυτά τα δύο εγώ θα ήθελα να πω και πιστεύω και επιμένω σ' αυτό... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Ορίστε; Δεν υπάρχει β' ανάρτηση. Τώρα, σ' αυτή τη συγκεκριμένη στιγμή, Νίκο, ο νόμος λέει το εξής: Ότι ο Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου απ' τη στιγμή που θα πάρει στα χέρια του τις αποφάσεις επί των ενστάσεων, λέει: «Χωρίς υπαίτια καθυστέρηση προβαίνει αμέσως μετά τη διαβίβαση της απόφασης αυτών, στη διόρθωση των σχετικών εγγραφών.» Αυτό λέει, εκεί βρισκόμαστε δηλαδή. Θα γίνει η ανάρτηση, μετά την ανάρτηση θα γίνουν οι αντιρρήσεις, θα αποφανθεί η Επιτροπή επί των αντιρρήσεων και θα κλείσει το θέμα του Κτηματολογίου. Εάν λοιπόν τώρα, τ' ακούω για πρώτη φορά αυτό που λέει ο κύριος Μεσσήνης και το ισχυρίζεται η κυρία Ιωαννίδου, με βάση αυτή την τροποποίηση που υπάρχει έχουμε άλλο δεδομένο και αυτό είναι πολύ σοβαρό.

Κλείνοντας, μία τελευταία ερώτηση. Πιστεύω το εξής: Ο κύριος Δρακονταειδής είπε: «Θα μιλάμε πολλές μέρες» και πραγματικά αυτό είναι. Μήπως λοιπόν εκεί που έρχεται και επανέρχεται και επανέρχεται στο Δημοτικό Συμβούλιο θα έπρεπε να γίνει κάτι το οποίο λοιπόν θα είναι και συγκεκριμένο και εν πάση περιπτώσει θα είναι και πιο ειδικό για το θέμα του Κτηματολογίου.

Κλείνοντας, πιστεύω δηλαδή ότι οι Τσουκαλάδες, το θέμα τείνει προς τη λύση του και έχουν συμβάλλει πάρα πολύ αυτοί και ο Βουλευτής και ο κύριος Βεργίνης και κυρίως οι κάτοικοι με τον αγώνα τους. Αυτή είναι η άποψή μου και πιστεύω δηλαδή ότι το θέμα βγαίνει προς τη λήξη και να μην υπάρχουν τώρα θέματα τα οποία τίθενται, δε ξέρω αν το λέει η σύμβαση ή όχι αλλά πιστεύω ότι οι υπογραφές των ομόρων δεν είναι υποχρεωτικές, διότι δε θα προέβλεπε ο νομοθέτης το στάδιο των αντιρρήσεων. Αυτή είναι η άποψή μου και ως τη μεταφέρει, ως μεταφερθεί... Και κλείνω, με συγχωρείτε που ξοδεύω και το χρόνο των συναδέλφων, λέω το εξής: Ότι θα έπρεπε κάποιος ειδικός να τοποθετηθούν επ' αυτού, εάν δηλαδή ο επανακαθορισμός αυτός έχει αυτά τα στοιχεία της συναίνεσης των ομόρων, αυτό είναι ένα ειδικό ζήτημα.

**Γληγόρης Κων.:** ...Και ο κύριος Σολδάτος έχει βοηθήσει και πρέπει να τον πείτε, δεν ήταν μονάχα ο κύριος Καββαδάς και ο κύριος Βεργίνης, είναι και ο κύριος Σολδάτος και είναι και επικεφαλής σας.

**Γληγόρης Παν.:** Λόγω συναδελφικότητας, κύριε Γληγόρη, αφήστε τα αυτά, τα λέμε προσωπικά, όχι δημόσια.

**Γληγόρης Κων.:** Όχι, έχει βοηθήσει ο άνθρωπος. Είναι επικεφαλής σας, δεν είναι μονάχα ο κύριος Καββαδάς και ο κύριος Βεργίνης, είναι και ο κύριος Σολδάτος που έχει βοηθήσει.

**Γληγόρης Παν.:** Αφήστε τα αυτά κύριε Γληγόρη.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Βερροιώτης έχει να θέσει κάποια ερώτηση; Ο κύριος Ζαβιτσάνος; Λείπει. Ο κύριος Γράφας έχει το λόγο.

**Γράφας Ξενοφών (Δικηγόρος):** Σας ευχαριστώ πολύ που μου δίνετε τη δυνατότητα να συμβάλλω κι εγώ στο βαθμό που μπορώ, στο να ξεκαθαριστούν κάποια πράγματα τα οποία θα μου επιτρέψετε να πω ότι δεν είναι κυρίως τεχνικού, αλλά κυρίως νομικού χαρακτήρα. Φοβάμαι όμως ότι μ' αυτά που θα πω θα δυσανεμήσω τους πάντες.

Να ξεκινήσω καταρχάς απ' το μελετητή, τον καλό μου φίλο κύριο Μεσσήνη. Με βάση την τοποθέτηση του κυρίου Μεσσήνη και προφανώς ο κύριος Μεσσήνης μας μεταφέρει την άποψη της 'Κτηματολόγιο Α.Ε.', η μόνη περίπτωση που μπορεί να διορθωθεί το σχήμα και εμβადόν ενός γεωτεμαχίου στις περιοχές που έχουν κηρυχθεί υπό επαναπροσδιορισμό, είναι η περίπτωση που θα εμφανιστούν επιτόπου ο ιδιοκτήτης και το σύνολο των όμορων προκειμένου να υπογράψουν ότι αποδέχονται τη διόρθωση. Έχω καταλάβει σωστά; Τη μέτρηση. Θα μου επιτρέψετε σ' αυτό το σημείο να σας πω ότι έχω εντελώς διαφορετική γνώμη όχι με βάση ειδικές, αλλά με βάση αυτά που προβλέπει η απόφαση 561/2013 η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 561... Συγγνώμη, 135B' του 2013, είναι αυτή που ανέφερε πριν και ο κύριος Δήμαρχος και η απόφαση αυτή καθορίζει με κάθε ακρίβεια τις προδιαγραφές της διαδικασίας επαναπροσδιορισμού. Εκεί, κύριε Μεσσήνη, αναφέρονται τα εξής (σας διαβάζω χωρία της συγκεκριμένης απόφασης): «Απ' την παραπάνω διαδικασία και εφόσον έχει εξασφαλιστεί η συμφωνία των δικαιούχων με τους όμορους ιδιοκτήτες για το κοινό όριο τους, το όριο αυτό απεικονίζεται στα κτηματολογικά διαγράμματα της ανάρτησης.» Αυτό που διάβασα είναι αυτό στο οποίο αναφερθήκατε, δεν κάνω λάθος. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Ακούστε όμως και τη συνέχεια. «...Στην περίπτωση που δεν έχει εξασφαλιστεί η συμφωνία δικαιούχου και όμορων ιδιοκτητών, δηλαδή η περίπτωση που είτε δεν εμφανίστηκαν να υπογράψουν οι όμοροι, είτε δεν υπέγραψαν -δε σταματάει -αγαπητέ μου φίλε Διονύση- η διαδικασία, αλλά σύμφωνα με τη συγκεκριμένη υπουργική απόφαση η οποία παραμένει σε ισχύ και θα πρέπει να εφαρμοστεί ανεξαρτήτως του τι έχει συμπεριληφθεί στη σύμβασή σου γιατί έχει ισχύ νόμου, συνεχίζω την ανάγνωση- αξιολογείται το πλέον αξιόπιστο στοιχείο (αναφορά στοιχείων, τίτλος, τοπογραφικό κ.λπ.), προκειμένου να απεικονιστεί στη σύνταξη των κτηματολογικών διαγραμμάτων της περιοχής, επαναπροσδιορισμού θέσης και ορίων των γεωτεμαχίων της ανάρτησης.»

Με λίγα λόγια, το συγκεκριμένο νομικό πλαίσιο όχι μόνο δεν αποκλείει την περίπτωση επαναπροσδιορισμού αν δεν υπάρχει η σύμφωνη γνώμη όλων των όμορων ιδιοκτητών, αλλά έρχεται να πει στην 'Κτηματολόγιο' και στον ανάδοχο ποια είναι τα στοιχεία τα οποία θα πρέπει να κριθεί για να προχωρήσει στον επαναπροσδιορισμό. Και συνεχίζει η διάταξη: «...Επισημαίνεται ότι ακόμα και στην περίπτωση αυτή όπου δεν υπάρχει αποδοχή των κοινών ορίων του γεωτεμαχίου απ' τους όμορους ιδιοκτήτες, αλλά η γεωμετρία του ακινήτου προκύπτει έμμεσα απ' τους τίτλους του αυτού γεωτεμαχίου ή των ομόρων, μέσω του αρχείου κτηματογράφησης ο ανάδοχος οφείλει να πιθανολογήσει στην οριοθέτησή τους.» Το αν είναι αυτό εύκολο ή δύσκολο να το κάνετε, θα 'θελα να το κουβεντιάσουμε εκτός αίθουσας. Πάντως, ο νόμος προβλέπει ότι και στην περίπτωση αυτή είστε υποχρεωμένοι να αξιολογήσετε τα στοιχεία και βάσει των στοιχείων αυτών να προβείτε σε επαναπροσδιορισμό. Δε θα σας κουράσω περισσότερο, θα διαβάσω μόνο την επόμενη περίοδο, γιατί εκεί αναφέρεται και σε ειδικότερες υποχρεώσεις που έχετε. «...Στην περίπτωση αυτή, με ευθύνη του μηχανικού καταχωρίζεται σχετική παρατήρηση σε ειδικό πεδίο παρατηρήσεων της ψηφιακής βάσης και παραδίδεται στον πίνακα επεξεργασίας των στοιχείων της ανάρτησης σύμφωνα με το προσάρτημα 'Κωδικοποίηση και Οργάνωση των Στοιχείων Παραδοτέα-Ελεγχοί της Συγγραφής Υποχρεώσεων' όπου τεκμηριώνεται ο λόγος πρόκρισης ενός εκ των αντικρουόμενων απόψεων ή κάποιας τρίτης που προκύπτει απ' την επεξεργασία του και επιπλέον τα λοιπά και τα λοιπά... (δε σας κουράζω).» Δηλαδή, με λίγα λόγια προβλέπει το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο την υποχρέωσή σας να προβείτε σε επεξεργασία των στοιχείων και βάσει της επεξεργασίας αυτής να πιθανολογήσετε την οριοθέτηση εξειδικεύοντας και ένα σχετικό αιτιολογικό, για ποιο λόγο προκρίνετε την άφα οριοθέτηση και όχι τη βήτα.

Αυτός δε -για να συνεχίσω τον πολύ σωστό συλλογισμό του συναδέλφου μου κυρίου Γληγόρη- που όταν θα αναρτηθούν τα στοιχεία του επαναπροσδιορισμού και θα κρίνει ότι απ' την εκτίμηση τη δική σας αδικείται' έχει τη δυνατότητα προσφυγής. Αυτό που πρέπει να αποκλειστεί στην προκειμένη περίπτωση είναι να αναιρεθεί η ωφέλεια και η σκοπιμότητα του επαναπροσδιορισμού, πράγμα το οποίο θεωρώ αναπόφευκτο αν όλη αυτή η διαδικασία καταλήξει στο να διορθωθούν με τη διαδικασία αυτή μόνο το 5% των γεωτεμαχίων. Δε σας απαλλάσσει απ' την υποχρέωση να επεξεργαστείτε τα στοιχεία το γεγονός ότι δεν εμφανίστηκαν να υπογράψουν οι όμοροι. Αυτή είναι η άποψή μου και νομίζω ότι έχει καλή νομική θεμελίωση στην υπουργική απόφαση η οποία καθορίζει τις προδιαγραφές.

Τώρα ήρθε η ώρα να στεναχωρήσω τους φίλους μου απ' τους Τσουκαλάδες. Σας το είχα πει πριν από δεκατέσσερις μήνες, θα σας το πω και σήμερα, ότι με βάση το ισχύον νομικό πλαίσιο, εγώ τουλάχιστον κρίνω ότι μέσω της διαδικασίας επαναπροσδιορισμού δεν μπορούν να λυθούν τα προβλήματα τα οποία έχουν ανακύψει σχετικά με τις ιδιοκτησίες που εμφανίζονται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη», καθώς επίσης και με τα γεωτεμάχια τα οποία είναι ανεντόπιστα. Και στο τέλος βρίσκομαι στη δυσάρεστη θέση να δυσαρεστήσω τον πολύ καλό μου φίλο, το Βουλευτή Λευκάδας, για να μην είναι παραπνοούμενος. Νομίζω ότι η νομοθετική πρωτοβουλία της Κυβέρνησης τον Αύγουστο, με την οποία όντως θεσπίστηκε ως καταληκτική ημερομηνία του συνόλου των κτηματολογικών ενοτήτων που αφορούν την παλιά κτηματογράφηση, η 31/12 του 2020 είναι εντελώς άστοχη. Είναι η πρώτη φορά στην ιστορία του Κτηματολογικού Δικαίου που αντί να παραταθεί η προθεσμία όπως έγινε επανειλημμένα στο παρελθόν, έχουμε σύντμηση της προθεσμίας, και για να καταλάβετε πόσο σημαντική και πόσο προβληματική θα είναι αυτή η σύντμηση της προθεσμίας θα σας πω το εξής: Καταρχάς βλέπω έναν πίνακα ο οποίος δημοσιοποιήθηκε με βάση κάποια στοιχεία προφανώς που σας έδωσε το 'Κτηματολόγιο' ή τα έχετε επεξεργαστεί εσείς. Είναι ένας πίνακας ο οποίος αναφέρει τις περιοχές, ποια ήταν η αρχική ημερομηνία λήξης της δυνατότητας αμφισβήτησης των αρχικών εγγραφών... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Ναι, έχει γίνει ένα λάθος της προθεσμίας που ίσχυε πριν την αλλαγή που έγινε τον Αύγουστο ήταν 16 έτη συν τρεις μήνες και η αλλαγή αυτή είχε γίνει με πράξη νομοθετικού περιεχομένου της προηγούμενης Κυβέρνησης μετά τις εκλογές. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Θα τα πω, αλλά εγώ θα αναφερθώ στα στοιχεία του πίνακα, απλά θα πρέπει να προστεθεί ένα έτος. Εν πάση περιπτώσει, ακόμα και με τα στοιχεία του συγκεκριμένου πίνακα, στην Καρυά για παράδειγμα, κανονικά η προθεσμία έπρεπε να λήξει το 2026 και πλέον λήγει στο τέλος του 2020. Στους Πηγαδισάνους έληγε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Αυτό λέω, αλλά το λέω να καταστεί απολύτως σαφές το πόσο λάθος ήταν αυτή η νομοθετική παρέμβαση. Για ποιο λόγο να έχουμε διαφορετική προθεσμία για παράδειγμα στην Απόλλαινα και διαφορετική προθεσμία μειωμένη κατά έξι έτη στην Καρυά, στους Πηγαδισάνους, στους Καρυώτες έχουμε μείον τέσσερα έτη, στην Κατούνα το ίδιο, στο Νυδρί μείον δύο έτη. Οι διαδικασίες οι δικαστικές των διορθώσεων... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Για τις άλλες περιοχές έχουμε μία οριακή αύξηση της προθεσμίας, οριακή. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Αυτή η γραμμή όμως στην προκειμένη περίπτωση έρχεται και θίγει καταφανέστατα τα συμφέροντα όλων των ιδιοκτητών στις περιοχές αυτές οι οποίοι έχουν κάνει έναν προγραμματισμό λαμβάνοντας υπόψιν την προηγούμενη νομοθετική ρύθμιση που αναφερόταν σε δεκαεξιά απ' την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου και ξαφνικά μετά τον Αύγουστο έχουν μειωθεί κατά πολύ αυτές οι προθεσμίες. Καταλαβαίνω ότι μπορεί όντως αυτό να εξυπηρετεί την ανάγκη να κλείσει το Κτηματολόγιο, το αντιλαμβάνομαι, αλλά αυτό δεν μπορεί να κλείσει σε βάρος των συμφερόντων των ιδιοκτητών αυτών των περιοχών οι οποίοι στερούνται πολλά έτη προκειμένου να ξεκινήσουν τη διαδικασία δικαστικής αμφισβήτησης των αρχικών εγγραφών. Νομίζω ότι αυτό, επειδή όντως έχετε ασχοληθεί πάρα πολύ με το θέμα πρέπει να το θέσετε και να δείτε τη δυνατότητα έχουμε επαναφοράς της προηγούμενης διάταξης για τα συγκεκριμένα Κτηματολογικά Γραφεία (αυτά που έληγαν δηλαδή ούτως ή άλλως μετά το 2020) ώστε να επαναφερθεί η δεκαεξιατία. Φοβάμαι ότι η ρύθμιση αυτή έχει και πολύ σοβαρά νομικά προβλήματα.

Κλείνοντας και ευχαριστώ για το χρόνο που μου διαθέσατε, κύριε Πρόεδρε, θα 'θελα να κάνω μία παρατήρηση και δε θέλω να εκληφθεί η παρατήρηση αυτή ως σύσταση, αλλά ειλικρινά αισθάνομαι την ανάγκη να το πω. Βλέπω ότι υπάρχει μία κινητοποίηση αναφορικά με τα ζητήματα του Κτηματολογίου. Η Επιτροπή των Τσουκαλάδων, ο Βουλευτής, πάρα πολλοί κινούνται στην κατεύθυνση να αναζητήσουν κάποιες λύσεις. Νομίζω ότι οι κινήσεις αυτές θα πρέπει να γίνονται με τη συνδρομή του νομικού κόσμου της Λευκάδας. Το θέμα είναι νομικό, οι δικηγόροι της Λευκάδας έχουν εμπειρία σ' αυτά τα ζητήματα, μπορώ να σας πω επειδή είχαμε την τύχη-ατυχία να έχουμε τα πιλοτικά προγράμματα, είμαστε απ' τους πλέον έμπειρους πανελλαδικά, τα δικαστήρια της Λευκάδας έχουν διαμορφώσει την ομολογία την οποία ακολουθούν τ' άλλα δικαστήρια τα οποία ακολούθησαν χρονικά στις διαδικασίες κτηματογράφησης και πιστεύω ότι θα είχατε μεγάλη βοήθεια και θα μπορούσατε να θέσετε κάθε φορά τα ζητήματα με έναν πιο συγκροτημένο νομικά τρόπο. Σας ευχαριστώ πολύ.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε τον κύριο Γράψα. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Εγώ θέλω να μιλήσει ο κύριος Σταματέλος.

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....) το λόγο στη διαδικασία. Λοιπόν, θα καταθέσω μία διαδικαστική πρόταση για να πάμε και να παράγουμε και αποτελέσματα. Εξαιρετικά ενδιαφέρουσα η τοποθέτηση του κυρίου Γράψα, μόνο που είμαστε στη διαδικασία των ερωτήσεων...

**Πρόεδρος:** (...) απ' την αρχή.

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Γληγόρης Κων.:** (.....)...

**Δρακονταειδής:** Μπράβο, αυτό ακριβώς.

**Γληγόρης Κων.:** Εμάς ξέρει να διακόπτει, εμάς ξέρει να διακόπτει ο Πρόεδρος, εμάς ξέρει.

**Δρακονταειδής:** Αυτό ακριβώς. Έπρεπε, κύριε Πρόεδρε, όχι να τον διακόψετε, ίσα-ίσα...

**Γληγόρης Κων.:** 14 λεπτά μίλησε ο κύριος Γράψας και μπράβο του, να μιλήσει και μισή ώρα...

**Δρακονταειδής:** Κύριε Γληγόρη, έχω το λόγο, ευχαριστώ, ευχαριστώ.

**Πρόεδρος:** (...)

**Δρακονταειδής:** Δεν το λέω για να μη μιλήσει ο κύριος Γράψας, ο κύριος Γράψας έπρεπε να μιλήσει και είναι και ενδιαφέρουσα η άποψη του και μάλιστα εγώ έχω και συγκεκριμένη πρόταση να καταθέσω επ' αυτού. Όμως, δεν παράγουμε αποτέλεσμα. Θα παρακαλούσα λοιπόν, η πρότασή μου η διαδικαστική είναι η εξής: Να πάρει το λόγο ένας εκπρόσωπος της Επιτροπής όπως σωστά ειπώθηκε προηγουμένως, να λήξει αυτό το ζήτημα σας παρακαλώ με τις ερωτήσεις, ουσιαστικά οι πιο πολλοί κάνουν και τοποθετήσεις μέσα απ' τις ερωτήσεις, δεν είμαστε τώρα πρωτάρηδες, οι πιο πολλοί κάνουν τοποθετήσεις. Να πουν την άποψή τους στις τοποθετήσεις και να πάμε στις τοποθετήσεις -και εδώ είναι η διαδικαστική πρόταση- άνευ όμως δευτερολογιών.

**Πρόεδρος:** Εννοείται.

**Δρακονταειδής:** Όχι «εννοείται», δεν «εννοείται» τίποτα και αυστηρά με χρόνο, και αυστηρά με χρόνο, σας παρακαλώ...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Ακόμα ερωτήσεις θα κάνετε; Πόσες ερωτήσεις θα κάνετε ρε παιδιά;

**Γληγόρης Κων.:** Αν ακολουθούσατε τη διαδικασία θα είχαμε τελειώσει εδώ και ώρα τις ερωτήσεις, αλλά δεν την ακολουθείτε...

**Πρόεδρος:** Εγώ τη διαδικασία την ακολουθώ, αλλά οι ερωτήσεις σας είναι οι ίδιες ερωτήσεις. Ο κύριος Σταματέλος έχει το λόγο.

**Σταματέλος Νικόλαος:** Αγαπητοί φίλοι (και οι αιρετοί και όλοι οι άλλοι παρόντες), καταρχήν ζητώ συγγνώμη γιατί παραφέρθηκα, όμως αν σκεφτείτε ότι απ' το 2003 και μετά έχει γίνει όχι εφιάλης αλλά κάτι παραπάνω η υπόθεση του Κτηματολογίου για εμένα, μπορείτε -έτσι- να με δικαιολογήσετε, γιατί; Σήμερα, μάλλον χθες το βράδυ, στο καφενείο αναρωτήθηκαμε όλοι οι παρόντες (και άλλοι που ήταν εδώ πριν): «Τι νόημα έχει η σημερινή κουβέντα με τον τρόπο που ήρθε;» Εμείς ήρθαμε και αιτηθήκαμε ένα ψήφισμα με πέντε αιτήματα και ζητήσαμε εάν θέλει το Δημοτικό Συμβούλιο να τα στηρίξει. Πραγματικά εγώ βλέπω ότι η διαδικασία ολόκληρη ήταν να πετάξουμε τη μπάλα στην εξέδρα, να μπούμε σε τεχνικά, νομικά κ.α., όχι ότι δεν είναι καλά κι αυτά να ακούγονται, αλλά αυτή τη στιγμή είμαστε «επί ξύλου κρεμάμενοι» μετά από τόσα χρόνια, δε χρειάζεται να το επαναλάβω και βέβαια ο Δήμαρχος μας καλωσόρισε με ένα «επαναστατική γυμναστική.» Αυτό είπε και ο Σπύρος προηγουμένα, νομίζω ότι πρέπει να το πάρει πίσω, γιατί γι' αυτό τον κόσμο, για τους πατεράδες μας που πέθαναν χωρίς να μπορέσουν να κάνουν μία παροχή, μία δωρεά, μία κληρονομιά είναι μέγιστη προσβολή και βεβαίως συνονόματε Νικόλαε και συγχωριανέ, σου αναθέσανε ένα θέμα. Ήρθες με κανέναν σε συνεννόηση; Τι θα εισηγηθείς; Τι θέλουμε εμείς; Είναι ένα ζήτημα, έτσι, να γίνει κουβέντα και να λείει ο καθένας ό,τι θυμάται χαίρεται; Εγώ λοιπόν το επιστημαίνω αυτό.

Εγώ νομίζω ότι ήταν μία παραπλανητική συζήτηση, ήταν και ωφέλιμη αλλά ήταν και παραπλανητική. Το πρόβλημα, αγαπητοί φίλοι, δεν είναι τεχνικό, δεν είναι νομικό, το πρόβλημα είναι πρωτίστως πολιτικό. Αναρωτήθηκε κάποιος κύριος εκεί πέρα, εάν λέμε στην ανακοίνωση -λέει- ότι: «Η ομηρία των κατοίκων οφείλετε στο Κτηματολόγιο τις μέχρι τώρα Κυβερνήσεις...» «Αποκλειστικά» λέμε εμείς και λέει κι όλο το χωριό. «Αποκλειστικά» είναι πολιτικό. Γιατί; Γιατί ούτε την πρώτη καταμέτρηση εκεί με τον Ζαρκαδούλα παρακολούθησε κανένας, δεν υπήρχε εργοδότης το Κτηματολόγιο τότε να παρακολουθεί, να ελέγχει και προέκυψε ένα téρας. Αυτό το téρας... Δεν είναι εδώ ο φίλος μου ο Γληγόρης που είπε ότι: «Ο κύριος Βεργίνης από τότε, όλοι οι Βουλεύτες παλεύουν κ.λπ...» Εδώ υπάρχει μία ερώτηση με απάντηση του κυρίου Σουφλιά 20/05 του 2005. Από τότε αρχίσαμε, τον άλλο χρόνο, πήγαμε: «Χρήστος Λάζαρης-Νομάρχης, Γεώργιος Φλουδάς-Δήμαρχος, Γεώργιος Κούρτης-Δήμαρχος, Κουραντζάνης, εγώ» και πήγαμε στο Κτηματολόγιο και «βγάλαμε τα μάτια μας» με τον κύριο Βεργίνη ο οποίος έλεγε: «Δεν υπάρχει πρόβλημα, δεν υπάρχει πρόβλημα.» Ποιος το πιστεύει αυτό σήμερα, ότι δεν υπάρχει πρόβλημα απ' το 2006 μέχρι σήμερα; Εμείς λοιπόν λέμε κι εδώ -πως το λένε- βγήκαμε και εκτός ορίων γιατί ακούσαμε διάφορα και απ' το μελετητή, κανένας δεν προχωρούσε απαιτώντας την υπογραφή των όμορων και επειδή εδώ είμαστε πολύ των θετικών επιστημών. Κύριε Σολδάτε (εσάς που έχω απέναντι και όλοι οι άλλοι), αν δύο Ενότητες, είναι αυτό το τραπέζι η μία και το δικό μου η άλλη, και καλούνται δεκαεφτά εδώ πέρα ιδιοκτήτες και δέκα εδώ, να 'ναι τη Δευτέρα οι μόν, την Τρίτη εκείνοι και είναι όλοι αυτοί παρόντες, αυτοί που γεινιάζουν έξω απ' τα τραπέζια πως θα είναι εκεί; Ποιος τους ειδοποίησε; Είναι δυνατόν αυτό να γίνει; Για πείτε μου δηλαδή; Πως θα γίνει να 'ναι; Γιατί οι περισσότεροι, αν είναι δεκαεφτά οι περισσότεροι είναι στην περίμετρο, το ίδιο και εδώ, και αυτές οι περιμέτροι έχουν δεκάδες ιδιοκτήτες γύρω, πως θα μπορέσει τη Δευτέρα λοιπόν π.χ. 12 του μήνα, 13 (πόσο έχει σήμερα) να είναι και οι εντός περιοχής και οι εκτός; Πείτε μου. Δεν υπάρχει περίπτωση. Εδώ μου είπε ο Πρόεδρε, δε ξέρω ποιος απ' τους δυο, ο τωρινός ή ο παλιός, ότι είχε έρθει και έλεγχος (δε ξέρω πως να το ονομάσω) δύο μηχανικοί απ' το Κτηματολόγιο, παρευρέθηκαν στην περιοχή 'Αντάνι' που ένα συνεργείο μετρούσε, και γινόταν αυτή η διαδικασία που έγινε και στις άλλες περιοχές και δεν είπαν τίποτα. Δεν είπαν στους μηχανικούς που μετρούσαν: «Ελάτε εδώ, πως το προχωράτε; Αφού δεν είναι οι όμοροι εδώ πέρα. Δεν είναι, δεν υπήρχε μία παρατήρηση» και αν αυτό συνέβαινε όταν το κάθε συνεργείο παράδιε τα κροκί (που λέτε εσείς οι μηχανικοί) να τα επιστρέψει την άλλη μέρα και να πει: «Αυτό δε γίνεται», αλλά στην πράξη όμως -εγώ λέω τη λογική που ακολούθησαν- δε γινόταν, το παράδειγμα που σας ανέφερα, δεν μπορεί να... Έπρεπε το μισό χωριό να είναι σε επιφυλακή, επί ποδός για να υπογράψει ο ένας στον άλλον. Δε γίνεται αυτό το πράγμα, όπως και να... (...ασαφείς παρεμβάσεις...)... Ήταν αυτοί των περιοχών, είναι μία περιοχή, ήταν δεκαεφτά, οι απέναντι που ήταν άλλοι είκοσι πως μπορεί να ήταν; Αφού ούτε κανένας τους ειδοποίησε, η δικιά τους η περιοχή μετριόταν ξέρω 'γω την παραπάνω εβδομάδα ή ερχόταν ο άλλος απ' την Αθήνα, έχανε δύο μέρες άδεια, έβρεχε, ο άλλος πάθαινε ηλίαση, γύρναγε στη δουλειά του. Μπορείς να τον ξαναφέρνεις μπρος-πίσω αυτό τον άνθρωπο;

Επομένως, το όλο ζήτημα λοιπόν είναι ότι πρακτικά αυτό δε γινόταν και με βάση και τα νομικά που ακούσαμε δεν είναι και υποχρεωτικό και αυτό έρχεται και συναντιέται με τη λογική. Τ' άλλα, το ότι οπωσδήποτε σε ένα τεμάχιο πρέπει να 'ναι... Εγώ έχω ένα τεμάχιο π.χ. που έχει 25 όμορους, πως θα τους κουβαλήσω εγώ αυτούς εκεί πέρα;

**Πρόεδρος:** Κύριε Σταματέλος, προτάσεις να μας κάνετε, τα ξέρουμε όλα αυτά...

**Σταματέλος Νικόλαος:** Κάτσε, τόση ώρα αυτά που λέγαμε τα ξέρατε; Μα εδώ ακούστηκαν και άλλα πράγματα τα οποία είναι έξω απ' τους όμορους. Έ, λοιπόν οι προτάσεις... Προσέξτε να δείτε. Εμείς λοιπόν καταλήγουμε και μετά απ' όλα αυτά ότι (ξαναλέω): Το πρόβλημα είναι πολιτικό, θέλει νομοθετικές παρεμβάσεις και εμείς δε θα σταματήσουμε να υποστηρίζουμε μία διαδικασία που έγινε μετά από αγώνες χρόνων και να γίνουν αποδεκτά όλα τα κροκί και εκεί που υπάρχει... Γιατί ακούστηκαν και διάφορα τώρα «αν κάποιος καταπατήσει κ.λπ.», κάποιος μας είπε ότι τα «αγνώστου» ήταν όλα στις τρεις απ' τις 51 περιοχές. Έλεος! Έλεος! Όλα τα «αγνώστου» ήταν σε τρεις και αυτές είναι οι πιο μικρές περιοχές του χωριού· στα σύνορα με τον Κάβαλο; Τι είναι αυτά τα πράγματα; Λοιπόν, υπάρχει το πρόβλημα και δεν είναι... Είναι τα «αγνώστου», τα χαρακτηρισμένα «αγνώστου», «τα ανεντόπιστα» και είναι και όσα δηλώσανε «αυτό είναι δικό μου» και αντί για το όνομά σου ερχόταν «αγνώστου». Είναι πολλές κατηγορίες. Ολ' αυτά...

**Πρόεδρος:** Κάντε μας προτάσεις.

**Σταματέλος Νικόλαος:** Θα τις ακούσεις τις προτάσεις...

**Πρόεδρος:** Ναι, αλλά δεν μπορούμε να το κάνουμε άλλο έτσι όμως.

**Σταματέλος Νικόλαος:** Τι να κάνουμε άλλο έτσι;

**Πρόεδρος:** Δεν μπορούμε να το κάνουμε άλλο έτσι.

**Σταματέλος Νικόλαος:** Τόση ώρα...

**Πρόεδρος:** Έχω τόσα άτομα που περιμένουν εκεί.

**Σταματέλος Νικόλαος:** Ναι, εντάξει, «έχεις τόσα άτομα»...

**Πρόεδρος:** Έ βέβαια, νάτα περιμένουν...

**Σταματέλος Νικόλαος:** Εμείς λοιπόν ξαναλέμε ότι είναι τέτοιο το πρόβλημα και απαιτούμε αυτά που λέει η ανακοίνωση μέσα, να γίνουν δεκτά όλα αυτά, να προχωρήσουν οι διαδικασίες με βάση τις προθεσμίες, γιατί όπως απέδειξε και ο προηγούμενος ομιλητής αυτά είναι και παράνομα. Δηλαδή, βγαίνει ένα φιρμάνι και λέει: «20, τότε τελειώνουμε.» Τι πάει να πει «20 τότε τελειώνουμε»; Τι είναι αυτό, δηλαδή επειδή μας δώσανε εντολές απ' την Ευρωπαϊκή Ένωση προχωράμε και λέμε «τελειώνουμε»; Δεν κατάλαβα, τι θέλουμε να ικανοποιήσουμε; Τα «αγνώστου» να μετρηθούν όλα. Να υπάρξει μία σαφής, αρκετή -έτσι- προσδιορισμένη περίοδος όπου θα γίνουν πρώτα η καταμέτρηση όλων όσων έχουμε στα χέρια μας και όσων βγουν παράλληλα, τώρα ο άλλος άμα δεν έρχεται κ.λπ. αυτό τ' αφήνουμε. Και για να γίνει η ανάρτηση όπου εκεί τυχόν προβλήματα με το καταπάτηση ή ξέρω 'γω το λάθος ή τούτο θα διαλευκανθούν. Γιατί να κολλάμε δηλαδή σε ένα τόσο πράγμα που μπορεί να γίνει μία σκόπιμη ή μη σκόπιμη ενέργεια και να ακυρώνουμε όλη τη διαδικασία και να λέμε ότι «οι Τσουκαλαδιώτες φταίνε.» Πως φταίμε; Κατηγορούμενοι είμαστε; Σας το 'πα και την άλλη φορά, αυτή η κατά αντιπαράσταση εδώ συζήτηση και εξέταση μας βάζει στη θέση του κατηγορούμενου, μόνο τέτοιοι δεν είμαστε, μόνο τέτοιοι δεν είμαστε και κατηγορούμενοι και ξαναλέω και θα κλείσω μ' αυτό κύριε Πρόεδρε, είναι όλοι αυτοί που απ' το 2005 και μετά που κάνανε μπάνιο στα Καμίνια και απαντούσαν ότι: «Δεν έχουν οι Τσουκαλάδες πρόβλημα» και όλα όσα ακολούθησαν με την επίσκεψή μας στο Κτηματολόγιο φταίνε μόνο αυτοί και οι ευθύνες είναι πολιτικές. Αν φάγανε στο πρώτο Κτηματολόγιο οι τότε Κυβερνήσεις ή οι παραγοντες ή οι όποιοι τα λεφτά και είχε επιβληθεί και πρόστιμο απ' την Ευρωπαϊκή Ένωση, το θυμάστε όλοι καλά, τουλάχιστον εμείς οι μεγάλοι το θυμόμαστε, όλοι οι επόμενοι έχουν κι αυτοί τις ίδιες ευθύνες. Δεν μπορείτε να έχετε ένα χωριό απ' το '97, απ' το 2003 που πήγαν στο Υποθηκοφυλακείο μέχρι και σήμερα και να μην μπορεί κανένας να κάνει αυτή τη δουλειά και είναι κι αλλού τα προβλήματα.

Ένα τελευταίο, το ξέχασα, αυτό που λέμε, ότι μετά τις 31/12 δεν μπορούμε ούτε προσφυγή να κάνουμε, ούτε δικαστικά. «Το 'χες, το 'χασες, έκλεισες τα μάτια σου, πάει.» Τι είναι αυτά τα πράγματα; Εμείς θα επιμένουμε λοιπόν στο να καταμετρηθεί και είναι ευθύνη της 'Κτηματολογίου', είναι ευθύνη που τόσα χρόνια ματώσανε όλος ο κόσμος, τουλάχιστον αυτοί που δεν έχουν, γιατί εκείνοι που έχουν δε ματώνουν οικονομικά, δικηγόροι, μηχανικοί, δικαστήρια, τούτο, τ' άλλο... Ποιος θα τους πληρώσει αυτούς; Πως αποζημιώνεται αυτή η ιστορία; Και δεν είναι μόνο το έξοδο μιας δίκης, είναι και η βλάβη που έχει προκληθεί σε αρκετούς χωριανούς μας αλλά και σ' άλλα χωριά, δεν είμαστε μόνο εμείς, όπου θέλοντας ο άλλος να κάνει κάτι, ο τουρισμός, η μεγάλη αυτή -έτσι- άμαξα της ανάπτυξης...

**Πρόεδρος:** Κύριε Σταματέλο, εγώ σας είπα να κάνετε τις προτάσεις σας, πρέπει να μιλήσουν όλοι, κάποτε πρέπει να τελειώσουμε...

**Σταματέλος Νικόλαος:** Ναι, θα μιλήσετε, μη φοβάσαι, είχαμε καλή κουβέντα σήμερα, αποπροσανατολιστική 100%. Λέω λοιπόν ότι όλοι αυτοί έχουν πάθει και ζημιές πολύ μεγάλες οικονομικές, ο άλλος ήθελε να πουλήσει ένα χωράφι να χτίσει πέντε δωμάτια, το λέω έτσι απλοϊκά και τόσα χρόνια δεν μπορεί. Από ποιον; Απ' όλους τους Υπουργούς Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, απ' όλες τις διοίκησης, απ' όλους τους Βουλευτές.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε κύριε Σταματέλο, τελειώσαμε. Πάντως να ξέρετε ένα πράγμα, το «παραπλανεί το Δημοτικό Συμβούλιο» εγώ δεν το δέχομαι και να το πάρετε πίσω...

**Σταματέλος Νικόλαος:** Η συζήτηση...

**Πρόεδρος:** (...) ούτε το Δημοτικό Συμβούλιο, ούτε ο Δήμαρχος, ούτε ο κύριος Βουλευτής που παρίσταται, ούτε κανένας Δημοτικός Σύμβουλος πιστεύω. Εγώ δεν παραπλάνησα κανέναν.

**Σταματέλος Νικόλαος:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Η διαδικασία ήταν παραπλανητική.

**Πρόεδρος:** Νομίζετε ότι ήταν παραπλανητική. Εάν θέλετε να συνεχίσετε να κάνετε ερωτήσεις και να φτάσουμε στις 22:00 το βράδυ να τελειώσουμε: κάντε όπως θέλετε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δε μιλάω για εσάς, δε μιλάω για εσάς κύριε Σταματέλο.

**Σταματέλος Νικόλαος:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (.....)...

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Γράφας τα είπε όλα που έπρεπε να μιλήσει πρώτος. Θα συνεχίσετε στις ερωτήσεις... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Και; Και;

**Ομιλητής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) Α, «και»;

**Πρόεδρος:** Κυρία Ρεκατσίνα, πείτε μου τις ερωτήσεις για να τελειώνουμε.

**Κωνσταντίνιδη-Ρεκατσίνα:** Εγώ, κύριε Πρόεδρε, θέλω να ρωτήσω σε μία ερώτηση τρία πράγματα: Έχοντας απ' τις 1.700 δηλώσεις τις 1.700 λανθασμένες, γιατί δεν υπάρχουν όμοροι. Έχοντας χαθεί όλα τα αρχεία που αφορούσαν τους Δημοτικούς Περιφερειακούς δρόμους, αυτό είναι πρωτάκουστο βέβαια, στην εποχή του σήμερα να χαθεί αυτό το αρχείο και να μην υπάρχει αντίγραφο. Πως είναι δυνατόν να κλείσει αυτό το Κτηματολόγιο και να αναρτηθεί μ' αυτές τις ελλείψεις. Τι κάνει ο Δήμος στην περίπτωση αυτή και η Περιφέρεια και η Κτηματική, για την περίπτωση των Δημοτικών-Αγροτικών και λοιπών δρόμων; Και βέβαια, αυτό που ζήτησε ο κύριος Βουλευτής, να ενημερώσουμε εμείς τα χωριά τα οποία ουσιαστικά τίθενται εκτός προθεσμιών κατά πέντε-έξι χρόνια το καθένα, δεν είναι δυνατόν να βγω εγώ ή η Ειρήνη ας πούμε και να πάμε στην Καρπιά πόρτα-πόρτα: «Ξέρετε, τρέξτε, πάτε δηλώστε γιατί δεν είναι μέχρι το 2026, είναι μέχρι το 2020.» Επομένως, εδώ πρέπει να ληφθεί μία απόφαση, να βγει μία ανακοίνωση, να δοθεί στους Προέδρους, να αναρτηθεί, να είναι ο κόσμος ενήμερος γι' αυτές τις τροποποιήσεις. Τίποτ' άλλο. Ευχαριστώ πολύ.

**Πρόεδρος:** Κύριε Μελά, έχετε ερώτηση; Ερώτηση.

**Μελάς:** Όταν ο όμορος είναι ο Δήμος, ποιος θα υπογράψει; Και αφού έχουν χαθεί τα στοιχεία -που είναι πρωτοφανές αυτό που ακούστηκε- ποιος θα υπογράψει; Και αν θα υποβληθούν βέβαια και ποτέ τα στοιχεία για τους Δημοτικούς δρόμους και τους πρώην Κοινοτικούς. Το ένα είναι αυτό.

Η δεύτερη ερώτηση απευθύνεται στον κύριο Βουλευτή. Οι κάτοικοι του νησιού χρησιδεσπάζουν στα κτήματά τους. Κανένας δεν πήγε να τινάξει τις ελιές κανενός αλλοιού, κανένας δεν πήγε σε άλλο χωράφι, μπορεί να υπάρχουν διαφορές στα όρια, καταπάτησεις και το ένα και τ' άλλο.

Πάνω σ' αυτό που είπε ο κύριος Γράφας και στην ερμηνεία της εγκυκλίου, μπορεί να περάσει με μία τροπολογία μία πρόταση νόμου τέλος πάντων -όπως θέλετε πείτε τη εσείς- να συσταθεί μία Επιτροπή, διότι μερικούς μπορεί να μην μπορούμε να τους βρούμε ή να είναι στο Εξωτερικό, μερικοί μπορεί να είναι κακοήθεις και να μη θέλουν να υπογράψουν. Μία Επιτροπή που να παρίσταται οι παλιοί Πρόεδροι, οι αγροφύλακες... Τέλος πάντων, βάλτε μέσα όποιους θέλετε εσείς, αφού κάνουν έλεγχο τίτλων (Ε9 και τα υπόλοιπα) και να υπογράφουν αντί αυτών; Για να λυθεί τέλος πάντων αυτό το πρόβλημα. Εάν υπάρξει μία νομοθετική πρωτοβουλία και μία νομοθετική ρύθμιση, μία πρόταση νόμου -όπως θέλετε πείτε το εσείς- να συσταθεί μία Επιτροπή, βάλτε όποιους θέλετε εσείς, να είναι όμως μέσα οι προηγούμενοι αγροφύλακες, οι προηγούμενοι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων των Κοινοτήτων, ώστε δε νομίζω να πάει κανένας να βάλει μία ψεύτη υπογραφή όταν βλέπει τους



χωριανούς τους απέναντί του στα μάτια και τους συναντάει στο δρόμο και στο καφενείο. Αυτό. Για την ερώτηση όμως, αν μπορείτε να τη σημειώσετε και ως απαντήσει όποιος θέλει.

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Ομιλητής:** Που να ξέρει όλη την περιοχή ο αγροφύλακας;

**Μελάς:** (.....)...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Τελειώσαμε με τις ερωτήσεις; Υπάρχουν άλλες ερωτήσεις; (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Τι θα απαντήσετε, γι' αυτό το θέμα; Απαντήστε.

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Μελάς:** Είπα ότι σ' αυτά τα αρχεία που χαθήκανε, όμορος είναι ο δρόμος, αν θα υπογράψει ο Δήμος, ποιος θα υπογράψει;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Καταρχήν, αυτά τα αρχεία που χαθήκανε χωρίς να ξέρω για ποιο λόγο. Η 'Κτηματολόγιο' δε μας τα έδωσε. Απευθυνθήκαμε στο Δήμο, το πρόβλημα μπορεί να λυθεί, το έχουμε κουβεντιάσει με την 'Κτηματολόγιο', στο βαθμό που είναι λέω, να περαστεί η ιδιοκτησία του δρόμου στον Ο.Τ.Α. είναι απλό, είτε είναι στον Ο.Τ.Α. β' βαθμού που είναι οι δρόμοι οι επαρχιακοί ή είναι στον Ο.Τ.Α. τον πρωτοβάθμιο που είναι όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι. Άρα, αυτό μπορεί να λυθεί. Στις περιπτώσεις που είχαμε σε κάποια γεωτεμάχια παρουσία του Δήμου, λόγω του ότι έπρεπε να αλλάξει ο δρόμος, έλεγε ο άλλος ότι ο δρόμος είναι λίγο πιο εδώ, λίγο πιο κει, παρίσταται ο αντίστοιχος πάρεδρος.

Τώρα, σε ό,τι αφορά τη χρησιμότητα, θα συμφωνήσω μαζί σου, αλλά εγώ το είπα, είπα ότι η χρησιμότητα αποδεικνύεται με κάποια πράγματα: Ε9 υπάρχουν άνθρωποι που έχουν απ' το 1992, εμείς θέλουμε είκοσι χρόνια πριν. Μα δεν τα φέρνουν. Εγώ το λέω ξανά, εφόσον έχετε έγγραφα χρησιμότητας φέρετε τα, καταθέστε τα, δεν είπε κανείς ποτέ ότι δε θα τα λάβουμε υπόψιν, αλλά μπορώ να εμφανιστώ εγώ στους Τσουκαλάδες και να πω ότι έχω χρησιμότητα; Μπορώ μ' αυτή τη λογική. Άλλο είναι λοιπόν να ξέρεις ότι υπάρχουν έγγραφα χρησιμότητας διότι πρέπει να τα αποδείξεις προς την 'Κτηματολόγιο', προς τους νομικούς της 'Κτηματολόγιο'. Οι άνθρωποι λοιπόν που έχουν είτε έγγραφα χρησιμότητας, Ε9, επιδοτήσεις... Δεν μπορεί να σου δίνει επιδότηση ο ΕΛ.Γ.Α., .Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., το Τ.Α.Ο.Λ., ό,τι διάολο έχεις πάρει, δάνειο απ' την τράπεζα: οτιδήποτε υπάρχει που αποδεικνύει ότι κάποτε εσύ έκανες διακατοχικές πράξεις σ' αυτό το πράγμα. Κατοχυρώστε λοιπόν την ιδιοκτησία και να μη μιλάμε για άγνωστο, άγνωστο, κάνουν τη γνωστή. Ανεντόπιστο σήμερα δεν μπορεί να υπάρξει, μόνο αν εσύ θέλεις να 'ναι ανεντόπιστο. Πας και κάνεις ένα τοπογραφικό και μας δείχνεις που στο δαίμονα είναι αυτό το πράγμα. Δεν μπορεί να μιλάμε σήμερα για ανεντόπιστους.

**Πρόεδρος:** Τελειώσαμε; Τοποθετήσεις; Ο κύριος Τυπάλδος έχει το λόγο.

**Τυπάλδος:** Να μιλήσω καταρχήν σαν... Πρώτα μιλήσα σαν Δημοτικός Σύμβουλος, τώρα θα μιλήσω σαν Τσουκαλαδιώτης και ξέροντας και όλο τον κόσμο απέναντι.

Κύριε Βουλευτά, αυτό που είπατε, ότι το Κτηματολόγιο πάει να λύσει τις ιδιοκτησιακές διαφορές, αυτό μπορώ να σας το διαβεβαιώσω κάθετα, ότι ιδιοκτησιακές διαφορές στους Τσουκαλάδες δεν υπάρχουν. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Είπατε ότι πάμε να λύσουμε τις ιδιοκτησιακές διαφορές, στην τοποθέτηση την πρώτη. Ιδιοκτησιακές διαφορές στους Τσουκαλάδες δεν υπάρχουν και ίσως, επειδή δεν υπάρχουν και δεν υπάρχουν οριοθετημένα τα κτήματα, τα γεωτεμάχια, και γι' αυτό δημιουργήθηκε όλο αυτό το μπάχαλο.

Τώρα, σε εσάς έπεσε ο κλήρος μετά από πολλές προσπάθειες απ' το 2003 (όπως είπε και ο Νίκος Σταματέλος), τώρα που ωρίμασαν και οι συνθήκες να λύσετε το πρόβλημα. Ωρίμασαν οι συνθήκες σε επίπεδο πολιτείας, δυστυχώς όμως το Κτηματολόγιο Α.Ε. δεν έχει ωριμάσει καθόλου. Όλες αυτές οι διαδικασίες -το είπε και ο κύριος Γληγόρης- παραπέμπουν σε συνέδριο και τα αποτελέσματα είναι χασοκά. Στο στρατό, να μην το πω... Στο στρατό -να το πω κομψά- μας λέγανε ότι «η βλακεία είναι γένους θηλυκού (γεννάει)». Αυτό το πράγμα κάνει και το Κτηματολόγιο. Το τεκμηρίωσε ο κύριος Γράψας, εγώ για τη συμπύκνωση του χρόνου νωρίτερα είπα ότι πρέπει να συμπεριληφθούν όλα αυτά χωρίς τις υπογραφές των ομόρων, δεν έκατσα να τ' αναλύσω, το είπε ο κύριος Γράψας, πρέπει να συμπεριληφθούν. Δηλαδή, η οποιαδήποτε πηγή, αν αυτό είναι το γεωτεμάχιο το υπό αμφισβήτηση και δίπλα είναι το δικό μου... Εγώ δεν υπογράφω, έλα όμως που έχω τίτλο, έχω τοπογραφικό με συντεταγμένες... Είναι μία πηγή που μπορεί να την πάρει ο μελετητής και να πάει να το τεκμηριώσει.

Θέλω να σας παρακαλέσω και σαν Δημοτικός Σύμβουλος και εξ ονόματος της Δημοτικής Αρχής και εξ ονόματος του χωριού, η 31/12 του 2020 είναι πάρα-πάρα πολύ κοντά. Τα προβλήματα έχουν πάρα-πάρα πολλές συνιστώσες τις οποίες ούτε η 'Κτηματολόγιο' παρόλη την εμπειρία της δεν τα έχει εντοπίσει, να δοθεί παράταση. Ο κόσμος -όπως σας είπα- το δέχτηκε αυτό το πράγμα με πολύ-πολύ μεγάλη ελπίδα και βρισκόμαστε σήμερα ο κόσμος να είναι εδώ και να εκφράζει την αγωνία ότι σε δέκα μήνες μπορεί να χάσει περιουσίες. (...ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Να διορθώσουμε ό,τι πρέπει να διορθωθούν.

Το τεκμηρίωσε ο κύριος Γράψας ότι πρέπει να γίνει αξιοποίηση όλων των πηγών και να πω όμως κι αυτό το οποίο λένε οι συγχωριανοί μου εδώ πέρα, ότι δε δόθηκε η δέουσα -δεν το λέω για εσάς, εγώ έχω ενστάσεις για την 'Κτηματολόγιο Α.Ε.'- σημασία ότι πρέπει να είναι οι όμοροι. Εγώ λοιπόν όλο το καλοκαίρι στο χωριό συζητούσα: «-Που πας; -Πάω να μετρήσω. -Και με ποιον πας να μετρήσεις;» Τους αλβανούς ψάχνανε για να ξελογώσουν τα όρια. Δεν είπα κανείς είναι όμορος. Αυτό θέλω να σας παρακαλέσω, να δοθεί παράταση, δεν έχω κάτι άλλο να πω. Ένα τελευταίο μόνο απέναντι στον κύριο Σταματέλο, ότι ο κύριος Δήμαρχος εδώ προκάλεσε τη συζήτηση αυτή και έφερε τον ίδιο το Βουλευτή, εμείς τι άλλο μπορούμε να κάνουμε; Τον ίδιο το Βουλευτή να μας ενημερώσει, αντί να είναι πάνω στο χωριό, στους Τσουκαλάδες ήρθε εδώ να μας ενημερώσει και να ενημερωθούν και όλοι οι υπόλοιποι Δημοτικοί Σύμβουλοι. Ευχαριστώ.

**Αντιπρόεδρος:** Θα ακολουθήσει το στάδιο των τοποθετήσεων απ' τους επικεφαλής των παρατάξεων και θα προχωρήσουμε και στα επόμενα θέματα. Έχουμε την εντύπωση και την εκτίμηση ότι το θέμα... Δεν εξαντλείται βέβαια το θέμα του Κτηματολογίου, αλλά το θέμα ελήφθη από πολλές οπτικές πλευρές και γωνίες και πιστεύουμε ότι όλοι γίνανε πιο σοφοί απ' αυτό. Θα ακολουθήσει λοιπόν το στάδιο των τοποθετήσεων και θα κλείσει ο κύριος Βουλευτής και ο κύριος Δήμαρχος.

Ο κύριος Σολδάτος έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Επί της διαδικασίας, μέχρι να ξεκινήσει ο κύριος Σολδάτος...

**Αντιπρόεδρος:** Ναι, κύριε Γληγόρη.

**Γληγόρης Κων.:** Καλά φέρατε το θέμα -όπως λέτε- στην ημερήσια διάταξη ή οτιδήποτε άλλο και με το Βουλευτή και γίναμε και εμείς πιο σοφοί, απόφαση θα πάρουμε; Εδώ λέτε: «Συζήτηση-ενημέρωση.» Θα πάρουμε κάποια απόφαση;

**Αντιπρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη, είστε έμπειρος αυτοδιοικητικός με εμπειρία πιο πολύ από εμένα βέβαια. Το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει το εξής...

**Γληγόρης Κων.:** Εγώ ξέρω τι λέει, αλλά εισήγηση δεν είχα Πρόεδρε, ξέρω πολύ καλά τι λέει...

**Αντιπρόεδρος:** «Συζήτηση-ενημέρωση σχετικά με το Κτηματολόγιο Τσουκαλάδων.» Δε λέει για απόφαση πουθενά, κάπου.

**Γληγόρης Κων.:** Το ξέρω. Εγώ «συζήτηση» ξέρω τι είναι, αλλά η εισήγηση που είχα είναι η εισήγηση της Επιτροπής...

**Αντιπρόεδρος:** Συζήτηση είναι...

**Γληγόρης Κων.:** Αυτή θα τη στηρίξουμε; Θα βγάλουμε κάποιο αποτέλεσμα σήμερα;



**Αντιπρόεδρος:** Αν υποβληθεί αίτημα θα εξεταστεί. Ο κύριος Σολδάτος έχει το λόγο. (.....ασαφείς παρεμβάσεις....)...Κύριε Ροντογιάννη, είμαστε στο στάδιο των τοποθετήσεων, παρακαλώ. (.....ασαφείς παρεμβάσεις....)...Κύριε Ροντογιάννη, δεν είπα τέτοια πράγματα. Μη βάζετε θέματα τα οποία δεν ανέφερα...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Γληγόρης Κων.:** Μη φύγετε Κώστα, μη φύγετε, θα πάρουμε απόφαση, άμα θέλουν ας μην πάρουν, μη φύγετε...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Αντιπρόεδρος:** Είμαστε στο στάδιο των τοποθετήσεων και παρακαλούμε, εάν θέλετε να ληφθεί απόφαση θα το φέρετε στο Σώμα το έγγραφο της αποφάσεως σας, το σχέδιο της αποφάσεως σας. Ο κύριος Σολδάτος έχει το λόγο.

**Σολδάτος Θ.:** Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Καταρχήν να ευχηθώ κι εγώ σε όλους τους παρισταμένους, κύριε Βουλευτή, κύριε Δήμαρχε, κύριοι συνάδελφοι αυτοδιοικητικοί, φίλες, φίλοι, χρόνια πολλά, καλή χρονιά, να 'ναι το 2020 μία χρονιά δημιουργίας και προκοπής για όλους και κυρίως να μας χαρίζει ο Θεός υγεία.

Πριν προχωρήσω σε μία πρόταση που έχω διαμορφώσει με τους συνεργάτες μου, θα μου επιτρέψετε μόνο για 20-30 δευτερόλεπτα να πω το εξής: Επειδή οι φίλοι απ' τους Τσουκαλάδες δικαιολογημένα σε πολλές περιπτώσεις λένε ότι απ' το 2000 κανένας δεν ασχολήθηκε, ήρθαν Βουλευτές, υπηρέτησαν τόσσοι, άλλαξαν Υπουργοί κ.λπ., κ.λπ.. Θέλω να φρεσκάρω λίγο τη μνήμη και να υπενθυμίσω ότι το 2009 ο ομιλών ως Βουλευτής ανταποκρινόμενος στα δεδομένα που είχε δημιουργήσει η 'Κτηματολόγιο Α.Ε.' (τα αρνητικά δεδομένα) στη Λευκάδα, ζήτησε να συμπεριληφθεί η Λευκάδα μεταξύ των τριών περιοχών που είχαν ειδική μεταχείριση και μέσω αυτού του αιτήματος στο οποίο υπήρξε ανταπόκριση απ' την τότε Κυβέρνηση ιδρύθηκε Κτηματολογικό Γραφείο στη Λευκάδα (εδώ απέναντι ενοικιάστηκε το κτήριο), εξοπλίστηκε, προσλήφθηκαν πέντε άτομα προσωπικό εκ των οποίων τρεις ήταν Μηχανικοί, Πολιτικοί Μηχανικοί, ένας Νομικός και μία Διοικητική Υπάλληλος, υπενθυμίζω -για την οικονομία της συζητήσεως- ότι επικεφαλής των μηχανικών ήταν ο κύριος Παύλος Καρύδης και η νομικός ήταν η κυρία Χόρτη. Αυτό το team ξεκίνησε να κάνει δουλειά, αλλά γίνανε εκλογές στη συνέχεια, χάθηκαν οι εκλογές απ' την Κυβέρνηση Καραμανλή, αδράνησε η διαδικασία και ένα χρόνο μετά αφού πληρώθηκαν πέντε -νομίζω- ετήσιοι μισθοί, άρα πάνω από 100.000 συνολικά χρήματα, αφού πληρώθηκαν 12 -ίσως και παραπάνω- μήνες ενοίκια και αφού πληρώθηκε και ο εξοπλισμός· ολ' αυτά πήγαν χαμένα και το θέμα ξεκίνησε ξανά απ' την αρχή. Αυτά έκανε ο ομιλών ως Βουλευτής και νομίζω ότι ο καθένας απ' εμάς υποχρεούται έναντι των σχέσεων που έχει χτίσει με τη Λευκαδίτικη κοινωνία αν μη τι άλλο να προασπίζει την υστεροφημία του.

Έρχομαι τώρα στο δια ταύτα. Θέλω να πω κάτι, είμαι αλήθεια ότι μη έχοντας παρακολουθήσει την τελευταία τριετία-τετραετία τα τεκταινόμενα σε επίπεδο κτηματολόγησης, είχα αρκετές απορίες ακόμα και σήμερα που μπήκα μέσα, οι οποίες νομίζω λύθηκαν αρκετά. Ωστόσο, μετά την τοποθέτηση του Αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, κυρίου Γληγόρη, αλλά και του Νομικού Συμβούλου του Δημάρχου κυρίου Γράψα, δημιουργήθηκε μία σύγχυση και επειδή νομίζω πως αναφέρομαι σε έγκριτους νομικούς των οποίων οι τοποθέτησης έρχεται σε περίπου ευθεία σύγκρουση απ' τα όσα ακούσαμε απ' το μελετητή, τον αξιόλογο καθ' όλα Πολιτικό Μηχανικό κύριο Μεσσήνη, εδώ υπάρχει ένα ζήτημα: Τελικώς, το 2020, 31/12 αποτελεί καταληκτική ημερομηνία ή το λέει έτσι το Κτηματολόγιο, μόνο για να το λέει; Οι νομικοί μας είπαν ότι δεν υπάρχει αυτή η ημερομηνία.

Το γεγονός ότι -όπως πληροφορήθηκε και μάλιστα διασταυρώθηκε αυτή η πληροφορία- το Κτηματολόγιο δεν προτίθεται να προχωρήσει στην ανάρτηση εκείνων των δηλώσεων, των περιουσιακών διεκδικήσεων στις οποίες δεν έχουν υπογράψει οι όμοροι, είναι σύνομο; Δηλαδή, δε θα πάει καν στην Επιτροπή Αμφισβήτησης κύριε Γληγόρη, είναι σύνομο ή είναι κάτι που το κάνει πάλι από μόνο του και δε δίνει λογαριασμό, μόνο του χτίζει νόμους χωρίς να στηρίζεται σε συγκεκριμένη νομοθεσία; Αυτά τα δύο πράγματα λοιπόν πρέπει να αποσαφηνιστούν. Τι είναι αυτό που ισχύει; Ισχύει η άποψη του Κτηματολογίου ή ισχύει η άποψη των έγκριτων νομικών στους οποίους αναφέρθηκα νωρίτερα και ειρήσθω εν παρόδω να πω και να υπενθυμίσω αυτό -να τονίσω ξανά- που είπε ο κύριος Γράψας, ότι: Η Λευκάδα σε νομικό επίπεδο έχει εξαιρετικά μεγάλη εμπειρία και μάλιστα οι αποφάσεις των δικαστηρίων της Λευκάδας επειδή ήταν πολύ οξυμένα τα προβλήματα τα συγκεκριμένα, τα κτηματολογικά στη Λευκάδα, αποτελούν και προπομπό νομοθεσίας για την υπόλοιπη Ελλάδα. Οι αποφάσεις -όπως ξέρετε- αποτελούν νομολογία, άρα οι άνθρωποι αυτοί είναι γνώστες.

Τι προτείνω λοιπόν μέσα απ' αυτή τη διαδικασία, κύριε Βουλευτά, έχετε να επιλέξετε, και το λέω ως διατελέσας Βουλευτής κατά το παρελθόν, όλες οι ενέργειες που έχετε κάνει -για να μη σας αδικώ καθόλου- είναι εξαιρετικά χρήσιμες και πραγματικά θέλω να διατυπώσω την ευαρέσκεια μου για το γεγονός ότι ασχοληθήκατε εξαιρετικώς ενεργά για τα θέματα στα οποία σήμερα συνεδριάζουμε. Ωστόσο, θεωρώ ότι είτε όχι μια απλή ερώτηση, μία επίκαιρη ερώτηση και για να εξηγούμαι προς τους παρόντες αλλά και τους ακροατές μας και τους θεατές (μιας και έχουμε τηλεόραση εδώ) «τι σημαίνει επίκαιρη ερώτηση;» Σημαίνει ότι προσκομίζεται η ερώτηση στο Κοινοβούλιο, απευθύνεται σε Υπουργό και είναι υποχρεωμένος ο Υπουργός να απαντήσει εντός αιθούσης. Τη διατυπώνει προφορικά ο ερωτών Βουλευτής την επίκαιρη ερώτηση και απαντά ο Υπουργός ή ο Υφυπουργός επί της ερωτήσεως ζωντανά. Δηλαδή, δε δίνει ένα χαρτί ασαφές και ένα χαρτί το οποίο παραπέμπει και το οποίο δεν καταλήγει πουθενά, είναι υποχρεωμένος να δώσει απάντηση. Η μια οδός που έχετε λοιπόν είναι να κάνετε μία επίκαιρη και να πάρουμε μία απάντηση στο τι ισχύει. Ισχύει η άποψη του Κτηματολογίου; Ισχύει όλος αυτός ο κυκεώνας που καλούνται οι κάτοικοι και οι δημότες της Λευκάδας κατά προέκταση, κατ' επέκταση να ανταποκριθούν ή ισχύει αυτά που είπαν οι νομικοί μας νωρίτερα; Αν δε θέλετε να ακούσετε αυτή τη διαδικασία, να ακολουθήσετε αυτή τη διαδικασία, υπάρχει και ένας δεύτερος δρόμος. Να συσταθεί μία μικρή τριμελής Επιτροπή την οποία θα αποτελούν: Ο κύριος Γράψας ο οποίος κατέχει το θέμα αρκετά και ο οποίος είναι νομικός Σύμβουλος αυτή τη στιγμή του Δημάρχου (έχει ιδιότητα), ο κύριος Γληγόρης Παναγιώτης ο οποίος είναι Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου και ο οποίος επίσης έχει γνώση εξ ιδιότητος λόγω του αξιώματός του μέσα στο Δημοτικό Συμβούλιο και ένας εκπρόσωπος που θα ορίσει ο Δικηγορικός Σύμβουλος και να ζητήσετε μία συνάντηση με τους Νομικούς Συμβούλους του κυρίου Χατζηδάκη να αποσαφηνιστεί επιτέλους το θέμα. Να κατατεθεί ο ισχυρισμός των συγκεκριμένων νομικών, δε χρειάζομαστε να πάμε με λεωφορεία στην Αθήνα, να δούμε τι ισχύει τελικά; Θα πειστούν να επικαλεστούν συγκεκριμένη νομολογία ότι: «Το Κτηματολόγιο καλώς πράττει» και άρα εδώ τίθεται θέμα κακής νομολογίας, κακής νομοθεσίας ή δεν πράττει καλώς. Αυτά που λέω τώρα μπορεί να τελειώσουν στο προσεχές δεκαήμερο και μετά απ' το δεκαήμερο να επαναξιολογήσουμε τις απαντήσεις και το δρόμο που έχει να ακολουθηθεί και να ακολουθήσουμε αυτό που πρέπει να κάνουμε. Αυτό είναι που προτείνω. Σας ευχαριστώ πάρα πολύ.

**Αντιπρόεδρος:** Ευχαριστούμε τον κύριο Σολδάτο. Να πούμε το εξής: Ο Πρόεδρος των Τσουκαλάδων είναι εδώ; (.....ασαφείς παρεμβάσεις....)...Θα μιλήσει και ο κύριος Βεργίνης. Θα παρακαλούσαμε το εξής: Θα τοποθετηθεί ο κύριος Δρακονταειδής, και το έγγραφο, κύριε Πρόεδρε, να συμπυκνώσετε τα αιτήματα ούτως ώστε να αποτελέσει και μία βάση συζητήσεως... (.....ασαφείς παρεμβάσεις....)...Τα αιτήματα στο... Μάλιστα, ναι. Λέω, μήπως θέλει και ο Πρόεδρος, εντάξει.

Ο κύριος Δρακονταειδής έχει το λόγο.

**Δρακονταειδής:** Καταρχήν, κι εγώ επειδή παίρνω τώρα ουσιαστικά το λόγο γιατί τ' άλλα ήταν διαδικαστικά ζητήματα, θέλω να ευχηθώ καλή χρονιά σε όλους, και σε εμάς και στους συμπολίτες μας με υγεία, δημιουργικότητα, χαμόγελο και κυρίως διάθεση να λύνουμε ζητήματα -η ευχή είναι προς τα εμάς κυρίως- και όχι να κάνουμε κουβέντα για την κουβέντα, δηλαδή εύχομαι να γίνουμε πιο αποτελεσματικοί.

Μπαίνοντας στην ουσία θέλω να ξεκαθαρίσω δύο-τρία θέματα που κατά τη γνώμη μου είναι σοβαρά, γιατί εδώ η διαδικασία που παρακολουθήσαμε ήταν μία διαδικασία που προφανώς μπορεί να βοηθήσει ορισμένους συναδέλφους να μάθουν μερικά πραγματάκια παραπάνω για όλη αυτή την ιστορία, προφανώς όμως δεν είναι μία διαδικασία που την κάναμε για να την κάνουμε, αλλά είναι μία διαδικασία που πρέπει να παραχθούν αποτελέσματα. Θέλω ένα λεπτό για να κάνω μία αναδρομή, να μου επιτρέψετε να πω όχι με ιστορικούς όρους, αλλά επειδή δεν υπάρχει περίπτωση να πάθαμε τώρα πολιτική αμνησία σ' αυτό τον τόπο. Στο ζήτημα του Κτηματολογίου όχι στη Λευκάδα φυσικά, αλλά στην Ελλάδα, είχαμε πολλών ειδών πάρτι. Είχαμε πάρτι πολιτικό, είχαμε πάρτι οικονομικό και άλλες μορφές (δεν έχω το χρόνο να το αναπτύξω). Υπάρχει κανένας σ' αυτή την αίθουσα που νομίζει ότι δεν είχαμε κάτι τέτοιο; Είναι πολύ προφανές ότι όλα τα τελευταία στοιχεία που είχαν δοθεί στη δημοσιότητα, τα πρόστιμα τα διάφορα -ειπώθηκαν και από κάποιους συναδέλφους- όλα αυτά τα χρόνια (τα πρόστιμα που μας επιβλήθηκαν λέω ως χώρα, δεν εννοώ τα πρόστιμα σε πολίτες) αποδεικνύουν του λόγου το αληθές. Ένα απ' τα πιο χαρακτηριστικά παραδείγματα είναι και η Λευκάδα. Εγώ δεν αμφισβητώ την προσπάθεια των συναδέλφων, τοπικών παραγόντων, Βουλευτών, αιρετών κ.λπ. που διαχρονικά ενδιαφέρθηκαν για το πρόβλημα. Ποτέ δεν το έκανα και φυσικά δεν πρόκειται να το κάνω και τώρα. Εγώ δεν πρόκειται να πω βέβαια ποιες ενέργειες έκανα ως Δήμαρχος για όλη αυτή την ιστορία, απλά θέλω να θυμίσω το ζήτημα της επανακαταμέτρησης με κύρια αιχμή της λύσης του προβλήματος νομίζω την κινητοποίηση των πολιτών και κυρίως των Τσουκαλαδιωτών -για να είμαστε πιο ακριβείς, γιατί απ' τις άλλες Δημοτικές Ενότητες δεν υπήρξε έντονη κινητοποίηση, για να είμαστε σαφείς και καθαροί- δόθηκε μία λύση και προκηρύχθηκε ένας διαγωνισμός το '16, ήταν μία λύση στη σωστή κατεύθυνση. Δε θέλω εγώ τώρα να πω για το Σταθάκι και το Τσιρώνη, γιατί θα μου πούνε ότι είμαι με το ΣΥ.ΡΙΖ.Α. και ευλογώ τα γένια μου, δε με απασχολεί... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Ναι, εντάξει, δόθηκε αυτή η λύση, ήταν μία ικανοποιητική λύση. Είχε αδυναμίες; Είχε. Φυσικά και είχε αδυναμίες. Προσπαθήσαμε να τις αμβλύνουμε στις συνεχείς επαφές που είχαμε με τους Υπουργούς (ούτε και ξέρω πόσες έχω κάνει); Αλλά δεν είναι εκεί το ζήτημα.

Εγώ λοιπόν νομίζω ότι από εδώ πρέπει να βγούμε και πιο σοφοί φυσικά, αλλά πρέπει να βγούμε με απόφαση, διότι το πρόβλημα φυσικά στην ανάλυση του είναι και νομικό και τεχνικό, αλλά η απόφαση αυτού του οργάνου δεν μπορεί να είναι ούτε νομική, ούτε τεχνική, πρέπει να είναι πολιτική. Επομένως, και χαιρόμαι που με ακούν και όλοι οι συνάδελφοι απέναντι, μήπως η κάμερα μπορεί να δείξει παρεπιπτόντως; Αυτό το λέω για το άδικο διαδικασία, για το μη σωστό μάλλον της διαδικασίας, αυτή είναι η εικόνα συνάδελφοι... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....) ....Αυτή είναι η εικόνα λέω τώρα, δε θέλω δικαιολογίες, δε θέλω δικαιολογίες, προφανώς κάποιος θα πάει και τουαλέτα, αλλά δεν αναφέρομαι σ' αυτό, τώρα αυτή είναι η εικόνα, εντάξει...

**Αντιπρόεδρος:** Συνεχίστε κύριε Δρακονταειδή.

**Δρακονταειδής:** Προσέξτε τώρα. Εγώ λοιπόν επειδή θεωρώ ότι το ζήτημα είναι πολιτικό, πρέπει να πάμε σε μία πολιτική απόφαση. Η μία κατεύθυνσή της -την οποία θα περιγράψω με σαφήνεια αυτή την απόφαση- θα πρέπει -δηλαδή το όργανο- το Δημοτικό Συμβούλιο να πει ότι: Εγώ ως... Τα λέω τώρα χοντροκομμένα, εμείς θα τα βάλουμε βεβαίως στο χαρτί, μπορούμε όλοι να συμφωνήσουμε να τα βάλουμε πολύ-πολύ συγκεκριμένα και σαφή. Τι ζητάμε; Ζητάμε νομοθετική πρωτοβουλία σε δύο ζητήματα. Το πρώτο ζήτημα είναι: Αν αυτό λυθεί (πως το λένε) με τις διευκρινίσεις, έβαλε ο κύριος Γράφας, το βάζουν κι άλλοι κύριε Γράφα, εννοώ εκτός Λευκάδας, το 'χα ακούσει δηλαδή και από άλλο συνάδελφό σας νομικό αυτό. Εμείς μην μπορούμε στη λογική της διευκρίνησης, εμείς θέλουμε με σαφήνεια -άμα θέλουν το περνάνε με μία τροπολογία στο δευτερόλεπτο- να δοθεί παράταση ως προς την καταλυτική ημερομηνία του Κτηματολογίου -προσέξτε, δεν είμαι οπαδός της απείρου παρατάσεως- η οποία να είναι συγκεκριμένη, σαφής, εγώ θα την προσδιόριζα με βάση την εμπειρία που συσώρευσα όλα αυτά τα χρόνια να ασχολούμαι κι εγώ μ' αυτό το ζήτημα, το λιγότερο δύο ετών, δηλαδή το «τέλος '20» να γίνει «τέλος '22», αυτή και να είναι ενιαία. Να αφορά δηλαδή η παράταση αυτή όλες τις Ενότητες και στους ίδιους χρόνους. Αυτό είναι το ένα αίτημα που ως πολιτική απόφαση πρέπει να πάρουμε. Το δεύτερο και το σοβαρότερο αφορά αυτό το περίφημο ζήτημα των ομόρων. Κοιτάξτε, λύση υπάρχει στο ζήτημα, αλλά απαιτείται -επαναλαμβάνω- πολιτική βούληση. Π.χ. ο κύριος Μεσσήνης είπε ένα παράδειγμα λύσης στη Χίο (στη Χίο νομίζω την είπες Διονύση;).

Εγώ λοιπόν τι λέω; Προτείνω να υιοθετήσουμε ως δεύτερο σημείο -μετά το πρώτο που είπα- ότι: Το ζήτημα των ομόρων μπορεί να λυθεί με... Κι αυτό μπορεί να ψηφιστεί, είναι στα πλαίσια του Κτηματολογίου και του υπάρχοντος νόμου, αλλά δεν έρχεται σε αντίφαση και δεν πρόκειται και κανένας να πει και κουβέντα κατά τη γνώμη μου απ' άλλες περιοχές. Να δοθεί η δυνατότητα κατά τη διάρκεια της ανάρτησης και μέσω των ενδεχόμενων ενστάσεων που θα μπορούν να υποβάλλουν αυτοί οι οποίοι δε συμφωνούν με τη συγκεκριμένη ανάρτηση. Το ένα σημείο.

Το δεύτερο σημείο, ως προς τους ομόρους, είναι η αξιοποίηση και αυτό επαναλαμβάνω για να γίνει πιο σαφές, και ο κάθε μελετητής και ο κύριος Μεσσήνης στη συγκεκριμένη περίπτωση για να του είναι απολύτως καθαρό, να γίνει αξιοποίηση όλων των πηγών όπως για παράδειγμα αν εγώ έχω έναν τίτλο δεκαπέντε χρόνια που λέει ότι «αυτό εδώ μέσα είναι δικό μου» και έχω έναν τίτλο είκοσι χρόνια, με συγχωρείτε πάρα πολύ, ποιους όμορους; Αυτό το πράγμα τι είναι; Δεν αποτελεί τίτλο; Να μη πηγή, λέω ένα παράδειγμα πηγής, υπάρχουν κι άλλες, δε θα τις αναλύσω, δεν έχω χρόνο, θα με φάει ο Πρόεδρος. Άρα, ως προς τα δύο αυτά σημεία η πολιτική μας απόφαση να είναι (το επαναλαμβάνω με τίτλο): «Νομοθετική ρύθμιση εδώ και τώρα που θα ρυθμίζει πρώτον -επαναλαμβάνω- το ζήτημα της παράτασης το λιγότερο διετή για το οριστικό κλείσιμο του Κτηματολογίου και δεύτερον, το ζήτημα των ομόρων (όπως το περιέγραψα, θα τα βρούμε στις φράσεις, μην έχετε καμία ανησυχία, δηλαδή στο κείμενο το τελικό, εμένα η ουσία με ενδιαφέρει).

Θέλω να βάλω και άλλα δύο ζητημάκια. Αυτό είναι η νομοθετική λύση που πρέπει να δοθεί απ' τη μεριά της πολιτείας, υπάρχουν όμως κι άλλα σημεία τα οποία μας αφορούν και εμάς λίγο πιο συγκεκριμένα και λέω ως -ας το πω- τρίτο σημείο ότι: Υπάρχει ένα θέμα με τα «αγνώστου». Εμείς λοιπόν μπορούμε και πρέπει να απαιτήσουμε τα χαρακτηρισμένα με ευθύνη του Κτηματολογίου, γιατί στη μεγάλη πλειοψηφία, στη συντριπτική των περιπτώσεων είναι με ευθύνη του Κτηματολογίου τα αγνώστου, όχι πως οι πολίτες δεν έχουν κι αυτοί τις δικές τους ευθύνες, εγώ θέλω να τα πω, να είμαι σαφής, και πολίτες έχουν τις δικές τους ευθύνες, όμως τα περισσότερα απ' αυτά τα χαρακτηρισμένα ως «αγνώστου» είναι με ευθύνη του Κτηματολογίου. Αυτά τα χαρακτηρισμένα με ευθύνη του Κτηματολογίου εμείς ζητάμε να συμπεριληφθούν σε επανακαταμέτρηση η οποία θα είναι με καινούργια σύμβαση που θα υπογραφεί με το μελετητή, μπορεί να γίνει με συμπληρωματική, δε ξέρω, ας τα βρουν, δική τους δουλειά είναι. Άρα, να λύσουμε και το ζήτημα των «αγνώστου.»

Τέταρτο σημείο. Να δοθεί, κύριε Βουλευτά, μερικών μηνών παράταση για την ολοκλήρωση της επανακαταμέτρησης που αφορά αυτές τις περιοχές και τελευταίο σημείο αφορά το ζήτημα των άλλων Ενοτήτων που εδώ έχουμε σοβαρό πρόβλημα γιατί τα λάθη πλην Απόλλαινας, αν δείτε -νομίζω κάποιος τα διάβασε, νομίζω ο κύριος Βουλευτής- 49 στις 51 Ενότητες των Τσουκαλάδων, η δεύτερη περιοχή που έχει πρόβλημα είναι η Απόλλαινα με 17 ή 18, ή 17 ή 18, η δεύτερη σε σοβαρότητα εννοώ περιοχή. Προσέξτε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Η Απόλλαινα έχει, ναι, ναι. Τ' άλλα μέρη που ειπώθηκαν έχουν πολύ-πολύ μικρότερα ζητήματα. Να βρεθεί λοιπόν και αυτό είναι το τελευταίο σημείο και κλείνω, να δοθεί η δυνατότητα και νομοθετικά μπορεί να βρεθεί η φόρμουλα μέσω καινούργια σύμβασης, συμπληρωματικής σύμβασης με τον όποιο μελετητή, εγώ δε λέω τον κύριο Μεσσήνη, ας κάνει όποια διαδικασία θέλει το Κτηματολόγιο, να μπορέσουν να εντοπιστούν και στις υπόλοιπες έξι-εφτά περιοχές που υπάρχουν ακόμη στη Λευκάδα, Σφακιώτες κ.λπ. και να λυθεί το ζήτημα. Μ' αυτό το πακέτο των πέντε σημείων... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Τα ξέρω, ξέρω τι είναι, ρε Θανάση μου, λες να μη ξέρω; Εγώ λέω κάτι άλλο όμως το οποίο είναι πάρα πολύ απλό. Επειδή υπάρχει ένα ζήτημα που αφορά το 30% με τα λάθη κ.λπ. και επειδή στις

περιοχές αυτές υπάρχουν, τα λάθη είναι σαφέστατα λιγότερα σε σχέση και με το 30% των Τσουκαλάδων κ.λπ., θέλω να είναι απολύτως σαφές ούτως ώστε και σ' αυτές τις περιοχές όσα μπορούν να διορθωθούν, γιατί έχουν ευθύνη και οι πολίτες, άμα ο πολίτης δε θέλει να πάει σε μην πάει. Να μπορούσαμε δηλαδή μ' αυτά τα πέντε σημεία να πιάσουμε, τα οποία είναι ρεαλιστικά, δεν είναι... Πως το λένε...; Δεν πατάνε στη σφαίρα του ιδεατού. Μπορούμε ως πολιτική απόφαση μ' αυτά τα πέντε σημεία να την πάρουμε αυτή την απόφαση και να εκφράσουμε και τη βούληση των πολιτών... Και ταυτόχρονα κάνω και μία τελευταία έκκληση. Ακούστε, ακόμα και αν την πάρουμε αυτή την απόφαση, ακόμα και αν αυτά υλοποιηθούν, θα εξακολουθεί να υπάρχει ένα ζήτημα, ποιο; Η βούληση των πολιτών, να θέλουν δηλαδή να λύσουν και οι ίδιοι τα προβλήματά τους, γιατί κατά τη γνώμη μου -και να μου επιτραπεί να το πω αυτό- μερικοί πολίτες μπορεί να είναι η μειοψηφία, αν ήταν δυνατόν να τα πάρεις, να πας μέσα στο σπίτι, να τους τα μετρήσεις κ.λπ. και να μην κάνουν και τίποτα' θα το επιθυμούσαν. Έ, δεν μπορεί να γίνει όμως έτσι. Θα πρέπει δηλαδή και σ' αυτό καλώς και την Επιτροπή Αγώνα να νομίζω ότι έχει συμβάλει αλλά να συμβάλει κι άλλο, περαιτέρω, να ενημερωθούν όσοι το δυνατόν περισσότεροι και να καταλάβουν ότι υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να χαθεί και η περιουσία τους με απρόβλεπτες συνέπειες φυσικά για όλους.

Εγώ μ' αυτές τις προτάσεις θεωρώ ότι αυτό μπορεί να αποτελέσει ένα κοινό πλαίσιο όλων των παρατάξεων και να συγκλίνουμε σε ένα ομόφωνο πράγμα το οποίο πραγματικά θα είναι και ένα ισχυρό χαρτί και στα χέρια του κυρίου Δημάρχου και του Βουλευτή και των όποιων άλλων θεσμικών εν πάση περιπτώσει ενδιαφέρονται γι' αυτή την ιστορία.

**Αντιπρόεδρος:** Ο κύριος Γληγόρης Κωνσταντίνος έχει το λόγο. Μετά και πριν τον κύριο Βερροιώτη θα δοθεί ο λόγος για 5 λεπτά στον κύριο Βεργίνη Απόστολο, ο οποίος θα κάνουμε μία (.) του Κανονισμού, διότι είναι άνθρωπος που γνωρίζει και τα θέματα του Κτηματολογίου και θα ήταν απ' την πλευρά μας άδικο να μην τον ακούσουμε. Ο κύριος Γληγόρης Κωνσταντίνος έχει το λόγο. ....Κύριε Βουλευτά, θέλετε να κάνουμε μία διακοπή;

**Γληγόρης Κων.:** Δε με πειράζει εμένα, ας φύγει ο κύριος Βουλευτής, τι; (...)...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Δε φεύγω, δε φεύγω.

**Γληγόρης Κων.:** Τι μας ζητήσανε, αγαπητοί συνάδελφοι, η λαϊκή συνέλευση Τσουκαλάδων; Τι ζήτησε στις 22-23 του μήνα (πότε είχαν έρθει);

**Αντιπρόεδρος:** Συγγνώμη, τώρα αισθάνομαι άσχημα διότι μπορεί ο άνθρωπος να ήθελε να πάει τουαλέτα, να κάνουμε μία διακοπή δίλεπτη-τρίλεπτη, μία τρίλεπτη διακοπή. Απ' την έναρξη της διαδικασίας δεν έχει φύγει...

**Γληγόρης Κων.:** Εγώ δε θέλω να με ακούσει ο κύριος Βουλευτής...

**Αντιπρόεδρος:** Μία τρίλεπτη διακοπή...

**Γληγόρης Κων.:** Εγώ δε θέλω να με ακούσει ο κύριος Βουλευτής, δεν έχω πρόβλημα κανένα... Λοιπόν...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**(Διακοπή 5 λεπτών)**

**Πρόεδρος:** Κύριοι συνάδελφοι, παρακαλώ να προσέλεθε τις θέσεις σας να συνεχίσουμε. Ο κύριος Γληγόρης έχει το λόγο.

**Γληγόρης Κων.:** Ξεκίνησε να λέω ότι πριν είκοσι μέρες εδω στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, σε μία διαδικασία εκτός ημερήσιας διάταξης ήρθε η Επιτροπή Αγώνα Κτηματολογίου Τσουκαλάδων με τον Πρόεδρο με ένα ψήφισμα και τι ζητήσανε από εμάς; (...ασαφείς παρεμβάσεις....)...Σε εκτός ημερήσιας διάταξης, το είπα, ναι, είπα σε εκτός ημερήσιας διάταξης, ήταν κάτι το οποίο είχε γίνει την Κυριακή, το προηγούμενο βράδυ είχαν κάνει λαϊκή συνέλευση -αν θυμάμαι καλά- την Κυριακή και ήρθαν την επόμενη μέρα εδω με μία καταγγελία να το πούμε, ένα Δελτίο Τύπου, μία ανακοίνωση, το αίτημά τους ήταν ένα: «Να σταματήσει εδω και τώρα ο εμπαιγμός, ο εμπαιγμός πάνω από είκοσι χρόνια, πέραν της εικοσαετίας.» Εμείς λοιπόν δε δεχθήκαμε να συζητήσουμε πάνω στα αιτήματα των Τσουκαλαδιωτών και ήρθε το θέμα είκοσι μέρες αργότερα σε τακτική συνεδρίαση χωρίς να έχουμε εισήγηση, μόνο και μόνο... Δηλαδή, χωρίς να ξέραμε αν θα ψηφίσουμε, αν θα καταλήξουμε σε ψηφοφορία τουλάχιστον απ' τη μεριά της Δημοτικής Αρχής, γιατί εμείς -το ξεκαθαρίζω από τώρα κύριε Πρόεδρε- το ψήφισμα που έχει καταθέσει η Επιτροπή εμείς το θέτουμε σε ψηφοφορία όπως είναι. (...ασαφείς παρεμβάσεις....)...Εντάξει, μπορεί να μην την άκουσα γιατί ήταν και πριν τρεις ώρες, τι να πω, ξέρω 'γω; ....Τέσσερις ώρες. Και ήρθαμε εδω και για άλλη μια φορά είναι εκπληκτικό, αλλά αυτή τη φορά σε υπερβολικό -θα έλεγα- βαθμό, ακούσαμε ότι και πάλι φταίνε ποιοι; Οι δημότες, οι Τσουκαλαδιώτες φταίνε και πάλι. Τ' ακούσαμε απ' τον Αντιδήμαρχο, τ' ακούσαμε απ' τον Εντεταλμένο Σύμβουλο εκεί (Τσουκαλαδιώτη), τ' ακούσαμε απ' τον κύριο Βουλευτή που λέει: «Τελειώνετε παιδιά, γιατί όπως προλάβει πρόλαβε.» «Επαναστατική γυμναστική» ακούσαμε από εσάς κύριε Δήμαρχε, γιατί; Για έναν εμπαιγμό είκοσι ετών και είναι λογικό ότι όταν - και το λέω ξεκάθαρα- έχουμε τέτοια θέματα στο Δημοτικό Συμβούλιο, όταν κάποιον τον κοροϊδεύεις είκοσι χρόνια, είναι λογικό να αντιδρά κάποιες φορές, να βγει και εκτός των ορίων και να υψώσει τη φωνή. Γιατί; Γιατί ακούσαμε απ' τον κύριο Βουλευτή να λέει ότι: «Ζητήσατε δεκαπέντε μέρες παράταση και σας έδωσα δύο μήνες.» Όταν, κύριε Βουλευτά, κύριε Καββαδά, ο ανάδοχος ξεκίνησε τις μετρήσεις δέκα μήνες αργότερα. Εμείς λέμε στους δημότες ότι σας κάνω και χάρη που σας δίνω δεκαπέντε μέρες παράταση που μου ζητήσατε δύο μήνες, ενώ η σύμβαση είχε υπογραφεί τον Ιούλιο του '18 και οι μετρήσεις ξεκίνησαν τον Απρίλιο του '18, γιατί; (...ασαφείς παρεμβάσεις....)...Του '19, συγγνώμη. Γιατί -λέει- δεν είχαν ακίνητο, «δεν είχαμε ακίνητο για να ξεκινήσει η διαδικασία.» Δε θα μπω στην ιστορία προ δεκαμήνου, πέρασε αυτό, έφυγε, για τα ακίνητα και για τα (.), και μας είπε και ο κύριος Βουλευτής επίσης ότι λήγει το Κτηματολόγιο 31/12 του '20, ότι πρέπει να τελειώσει κάποτε. Κύριε Καββαδά, αυτά τα λέτε τώρα που είστε κυβερνητικός Βουλευτής, παλιότερα θα ερχόσασταν εδω και θα... Μας είπατε, το είπατε τόσο απλά γιατί πρέπει να τελειώσει -λέει- κάποτε αυτή η διαδικασία. Τι να τελειώσει; Το 2026 το κάναμε 2020; Το 2024 το κάναμε 2020; Αυτό έπρεπε να τελειώσει; Ότι πρέπει να τελειώσει το Κτηματολόγιο να συμφωνήσουμε όλοι ότι πρέπει να τελειώσει, αλλά να τελειώσει σωστά, όχι απλώς να τελειώσει επειδή έχει έρθει μία γραμμή ότι 31/12 του '20 ό,τι έχει κτηματογραφηθεί κτηματογραφήθηκε απ' τα παλιά και έκλεισε. Μπαίνει θέμα τώρα, το βασικό, της ομορότητας. Κύριε Γράφια, έτσι είναι, όπως το διαβάσατε, αλλά ξέρετε τι συμβαίνει σ' αυτή την περίπτωση; Ο νόμος, η εγκύκλιος ή οτιδήποτε μπορεί να τ' αναφέρει, αλλά αυτό θα έπρεπε να ήταν στο 5% των περιπτώσεων και το 95 ο κανόνας να υπάρχουν οι υπογραφές, το ανάποδο δηλαδή, και στο 5% των περιπτώσεων θα έπρεπε να υπάρχει μία διαφωνία και να πει ότι διαφωνώ εδω πέρα ο όμορος ή μεταξύ τους, αυτό δεν το λέει, είναι όπως... (...ασαφείς παρεμβάσεις....)...Ούτε ποσόστωση έχει. Απλώς εδω πέρα έχουμε, το βάζω εγώ με νούμερα γιατί αυτό που ακούσαμε είναι ότι το 95% είναι εκτός και το 5% είναι εντός, ενώ θα έπρεπε να ήταν το ανάποδο, δηλαδή να υπήρχαν οι διαφορές, γιατί οι Τσουκαλαδιώτες και τίτλους είχαν και τα πάντα είχαν, αλλά οι τίτλοι χαθήκαν μέσα στο Κτηματολόγιο. Ένα άλλο θέμα πολύ βασικό στη σημερινή κουβέντα, το οποίο επαναλαμβάνω χρόνια εδω στο Δημοτικό Συμβούλιο αλλά και στις λαϊκές συνελεύσεις στους Τσουκαλάδες και οπουδήποτε βρεθώ, είναι πολύ βασικό το ότι χάθηκαν -το λέμε τόσο εύκολα- οι αιτήσεις της δημοτικής περιουσίας. Γιατί, αν έμπαινε ο ανάδοχος κύριος Μεσσήνης στη διαδικασία να αποτυπώσει μονοπάτια... Δηλαδή, κύριε Μεσσήνη, εσείς έχετε το 100% το σύνολο της Δημοτικής Ενότητας, έτσι; Ωραία. Ποιος πρέπει να σας υποδείξει τα μονοπάτια; Ο Δήμος δεν είναι αυτός που θα έπρεπε; Η Τεχνική Υπηρεσία; Ο Πρόεδρος; Για εμένα είναι ο Δήμος, η Τεχνική Υπηρεσία, η Πολεοδομία, σε συνεργασία βέβαια με τον Πρόεδρο. Δηλαδή, κύριε Βουλευτή, κύριε Καββαδά, μας λέτε τώρα, ότι σε ένα μήνα λήγει, μας δώσατε δύο μήνες και ο Δήμος δεν έχει κάνει ούτε μία διόρθωση ούτε αγροτικής οδοποιίας, ούτε δημοτικής οδοποιίας, ούτε μονοπατιού, έτσι όπως τι θα γίνει μ' αυτό; (το φωνάζω τόσο καιρό) Τι θα γίνει μ' αυτό; Ουσιαστικά θα πιάσουμε το 100% και είναι λάθος η λογική της επανακτηματογράφησης, εξαρχής ήταν λάθος και εκεί θα προχωρούσε και με τη διαδικασία που έγινε της επαναπροσδιορισμού, έπρεπε να γίνει

επανακτηματογράφηση, έπρεπε με όλα αυτά τα λάθη να πει: «Παιδιά, το σβήνω, δεν υπάρχει, τελείωσε, γεια σας», αυτή είναι η νομοθετική ρύθμιση να γίνει και να πει: «Όχι επανακτηματογράφηση, (...)», όπως γίνεται Κτηματολόγιο αυτή τη στιγμή στις περιοχές που δεν είχε γίνει κτηματογράφηση· αυτό έπρεπε να γίνει και για τους Τσουκαλάδες και για την Απόλλαινα και για τις Σφακιώτες, και για τις Σφακιώτες, γιατί οι Σφακιώτες υποφέρουν και εκεί ο Δήμος με μια απλή ένσταση επί των μονοπατιών του θα επανακτηματογραφήσει σχεδόν όλη την περιοχή των Σφακιωτών, θα έπιασε το 30% σε όλες τις περιοχές, έτσι; Αυτά έχουν ειπωθεί πάρα-πάρα πολλές φορές μέσα σ' αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο αλλά βλέπουμε ότι και η σημερινή Δημοτική Αρχή άφησε την ακίνητη περιουσία, μάλιστα και ο εισηγητής που είναι εντεταλμένος επί της ακίνητης περιουσίας δεν ασχοληθήκαμε καθόλου με την ακίνητη περιουσία. Καλά κάνουμε και ασχολούμαστε με τα αιτήματα, πάρα πολύ καλά κάνουμε, αλλά εδώ έχουμε και δικά μας θέματα, έτσι;

**Πρόεδρος:** Ολοκληρώστε.

**Γληγόρης Κων.:** Ολοκληρώνω Πρόεδρε και σε λιγότερο χρόνο απ' ό,τι... Κοιτάτε να δείτε, ούτε χρειάζεται να κάνουμε ημερίδες, ούτε συνέδρια, ούτε να φωνάζουμε πανεπιστημιακούς, κι εγώ, κύριε Καββαδά, σας το λέω, μακάρι να είστε ο επόμενος Πρόεδρος της 'Κτηματολόγιο Α.Ε.' άμα τελειώσετε τη θητεία σας, τόσο που έχετε ασχοληθεί δηλαδή, το λέω καλοπροαίρετα, δεν το λέω κακοπροαίρετα, έτσι; Εδώ υπάρχουν θέματα και κοροϊδία συνεχόμενη, όλες τις προσπάθειες και αν κάνετε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Όχι, γιατί; Όχι, γιατί; Αφού τελειώσετε είπα εγώ, δεν είναι υποβάθμιση. (.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Συνεχίστε.

**Γληγόρης Κων.:** Να λύσετε τα προβλήματα, έτσι; Κοιτάτε να δείτε, εμείς το θέμα θα το βάλουμε, πρέπει να σταματήσει πραγματικά η κοροϊδία και εσείς πρέπει να πείτε στην Κυβέρνηση και το Δημοτικό Συμβούλιο ότι: «Κοιτάτε να δείτε, ούτε το 31/12 δεχόμαστε» και ο κύριος Μεσσήνης δε θα φύγει απ' τη Λευκάδα και δε θα ολοκληρωθεί η επανακτηματογράφηση, ο επαναπροσδιορισμός τέλος πάντων, αν δεν τελειώσει με το 100% των ακινήτων κάθε κτηματολογικής ενότητας που είναι για επανακτηματογράφηση και να επαναλάβω και άλλη μια φορά ότι επιτέλους ας ανοίξει αυτό το γραφείο εδώ στο Δήμο να προχωρήσει η διαδικασία και για τις υπόλοιπες περιοχές. Θα λήξει το Κτηματολόγιο, λήγει, θα τρέχουμε και δε θα φτάνουμε, δεν είναι οι παρατάσεις, δε θα φτάνουμε.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Βεργίνης Απόστολος έχει το λόγο.

**Βεργίνης Απόστολος:** Ευχαριστώ πολύ κύριε Ρόκκο. Πιστεύω να μην περιμένουμε να γίνει Υπουργός Κτηματολογίου ο κύριος Καββαδάς για να μας λύσει το πρόβλημα οριστικά, μέχρι τότε πιστεύω ότι θα έχουμε χρόνο να το παλέψουμε διαφορετικά.

Θέλω να πω ότι εμείς οι Τσουκαλαδιώτες νιώθουμε κουρασμένοι, αγανακτισμένοι, αλλά θέλω να ξέρετε ότι δεν πρόκειται ποτέ να ηττηθούμε απ' αυτό τον αγώνα που κάνουμε όλα αυτά τα χρόνια, ηττημένοι απ' αυτή τη μάχη που δίνουμε δε θα βγούμε, τις περιουσίες μας, τις μικρές ιδιοκτησίες που έχουμε θα τις κατοχυρώσουμε. Θα συνεχίσουμε δηλαδή τον αγώνα που κάνουμε όλα αυτά τα χρόνια, τα τελευταία πέντε χρόνια που ήμουν Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τσουκαλάδων ασχολήθηκα πραγματικά με όλες μου τις δυνάμεις, συνεργάστηκα με πάρα πολύ κόσμο και με τον κύριο Βουλευτή και με την προηγούμενη Δημοτική Αρχή και με τον προηγούμενο Βουλευτή κύριο Σολδάτο, ήταν όλοι μαζί μας, ήταν όλοι σύμμαχοί μας, όλοι κατανόησαν το πρόβλημά μας, το παλέψαμε μαζί, δεν είχαμε καμιά φορά διαφορές. Όλοι στις λαϊκές συνελεύσεις που κάναμε στο χωριό και παλεύαμε τα ζητήματα έρχονταν, είχαμε και επιστημονική καθοδήγηση θα λέγαμε. Ο κύριος Γράφας ήταν πάνω εκεί πολλές φορές. Εγώ προσωπικά επισκέφθηκα το γραφείο του κυρίου Γράφα και το κουβεντιάσαμε το ζήτημα του Κτηματολογίου για να έχουμε και μία νομική άποψη, το θυμάται ο κύριος Γράφας φαντάζομαι. Θέλω να πω λοιπόν τι; Ότι εμείς το παλεύουμε το ζήτημα, το παλέψαμε πάρα πολύ. Φτάσαμε σε ένα σημείο, συνεργαστήκαμε απ' την αρχή με πολύ καλή θέληση, με τον εργολάβο κύριο Μεσσήνη γιατί πιστεύαμε και θέλαμε να δώσουμε λύσουμε στο πρόβλημά μας, ξέραμε πως αν δε συνεργαστούμε, ειλικρινά σε συνεργασία δε θα βρίσκαμε λύση. Εμείς λοιπόν συνεργαστήκαμε με κάθε καλή πρόθεση. Εγώ ήμουν απ' τον Απρίλη μέχρι το τέλος του Σεπτεμβρίου (πότε έληξε η θητεία μου) κάθε πρωί, κάθε πρωί περιμέναμε τους μηχανικούς, ήμουν κάθε πρωί στο καφενείο εκεί πέρα, κάθε πρωί ήμουν μαζί με τον κόσμο, ένιωθα την αγωνία του κόσμου. Έρχονταν οι μηχανικοί, τα συνεργεία, έφευγαν να μετρήσουν. Όταν κάναμε τις συναντήσεις που είπε ο κύριος Μεσσήνης, τις λαϊκές συνελεύσεις για να μας ενημερώσει, υπάρχει πράγματι το έγγραφο του Κτηματολογίου που έλεγε ότι πρέπει να είναι παρόντες οι όμοροι, όπως έλεγε το έγγραφο ότι πρέπει να 'ναι παρόντες και οι ιδιοκτήτες του κάθε τεμαχίου. Δηλαδή, απαγόρευε να πάω εγώ να δείξω της αδελφής μου το κτήμα, έπρεπε να είναι η αδελφή μου εκεί πέρα. Όμως, στην πορεία υπήρχε μία ανεκτικότητα απ' όλους, απ' όλους, και προπαντός απ' τα συνεργεία, υπήρχε λοιπόν όλη αυτή η ιστορία που περιγράψαμε προηγουμένως και δε θέλω να επεκταθώ πάλι. Φτάσαμε λοιπόν σ' αυτό το σημείο σήμερα. Εμείς λοιπόν τι λέμε; Θέλουμε λύση, λύση και σας θέλουμε μαζί μας όλους βέβαια και είμαστε σίγουροι πως θα είστε μαζί μας, οι πιο πολλοί από εσάς ολ' αυτά τα χρόνια που γνωρίζομαστε ήσασταν πάντα μαζί μας. Το ψήφισμα στο οποίο θα καταλήξουμε φαντάζομαι μετά απ' τα αιτήματα είναι αυτό που όταν ήταν ο Βουλευτής στην τελευταία λαϊκή συνέλευση στο χωριό, είδε την αγωνία των κατοίκων από πρώτο χέρι, την είδε πραγματικά εκεί πέρα που ήταν πάνω από πενήντα άτομα, άκουσε όλες τις απόψεις, τα κατέγραψε, κάποια πράγματα είπε πως θα τα παλέψει με όλες του τις δυνάμεις και φαντάζομαι ότι εκεί θα καταλήξουμε. Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστώ τον κύριο Βεργίνη. Ο κύριος Βερροιώτης έχει το λόγο.

**Βερροιώτης:** Απ' την πλευρά μου νομίζω αξίζει να γίνουν ορισμένες παρατηρήσεις.

Πρώτη παρατήρηση: Κακώς κατά την άποψή μας -το είχαμε πει και την προηγούμενη φορά, στην προηγούμενη συνεδρίαση- δε συζητήθηκε το θέμα έστω και εκτός ημερήσιας διάταξης.

Δεύτερον. Σχετικά με τη διαδικασία σήμερα. Νομίζουμε ότι έτσι όπως εξελίχθηκε και με την ανοχή ενδεχομένως της Δημοτικής Αρχής, λειτούργησε αποπροσανατολιστικά με ένα νομικό και τεχνικό -να το πω έτσι εντός εισαγωγικών- «χάος» που υπάρχει σε όλη τη λειτουργία του Κτηματολογίου, με αποτέλεσμα να αποπροσανατολιστεί η συζήτηση απ' το βασικό που εδώ έχει ευθύνη και η συγκρότηση της ημερήσιας διάταξης δεν αναφέρεται στο κομμάτι της λήψης απόφασης και νομίζω ότι δείχνει και τη διάθεση και της Δημοτικής Αρχής να μην πάρει θέση. Τώρα, το Κτηματολόγιο, έχουμε πει, έχουμε ξαναπεί ότι πέρα απ' τη διαδικασία προσδιορισμού «τι ανήκει σε ποιον», ήταν και παραμένει και ένας τρόπος με τον τρόπο που έχει οργανωθεί η λειτουργία του, η λειτουργία των καταμετρήσεων, το γεγονός ότι είναι ανώνυμη εταιρεία που έχει φύγει απ' τα χέρια του κράτους, καταλήγει στο να στρώχνει τον κόσμο σε μία λογική -να το πω έτσι, εντός εισαγωγικών- «βγάλτε τα μάτια μας», γιατί αυτό γίνεται αυτή τη στιγμή και ποια είναι κατάληξη ένα μεγάλο μέρος του κόσμου να χάσει την ιδιοκτησία του. Αυτό είναι το ζουμί, μαζί -λέω- με τον εκσυγχρονισμό της καταγραφής που έχει ανάγκη κάθε κράτος καπιταλιστικό για να ξέρει τι μπορεί να ξεπουλήσει και που. Αυτό αφορά λέω, και δίνει και το χαρακτήρα και γιατί ολ' αυτά τα χρόνια ο κόσμος σε άλλες περιοχές περισσότερο, σε άλλες λιγότερες βρίσκεται να αντιμετωπίζει τέτοια προβλήματα και να πληρώνει απ' τη τσέπη του, γιατί εδώ είναι και η τεράστια ευθύνη όλων όσων έχουν υπηρέτησει είτε τη βουλευτική ιδιότητα αγκαζέ με τις κυβερνήσεις τους όλη αυτή την κατάσταση ή την έχουν αποδεχτεί, την έχουν προχωρήσει, την έχουν υλοποιήσει, δεν έχουν εναντιωθεί.

Παρατήρηση Νο 4: Νομίζουμε ότι η «επαναστατική γυμναστική» που κάποιιοι, και ο κύριος Δήμαρχος υποτιμητικά χρησιμοποιεί τον όρο, αυτή ήταν που έδωσε αυτή τη διάρκεια στο ζήτημα της ανάδειξης του θέματος και φυσικά της πολιτικής

πίεσης και είναι η μόνη διέξοδος των αγανακτισμένων κατοίκων για να πιέσουν την πολιτική ηγεσία, την Κυβέρνηση δηλαδή να υλοποιήσει και μία νομοθετική παρέμβαση που πιθανόν να μην είχε στο νου της να φέρει.

Τώρα, δεν μπορώ να μη σχολιάσω το γεγονός ειδικά απ' την πλευρά του Βουλευτή κυρίου Καββαδά, δε γίνεται να μιλάει για αγώνες και να 'χει ψηφίσει η Κυβέρνησή του την άρον-άρον ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών στις 31/12 και φαντάζομαι ότι και ο ίδιος τη ψήφισε. Έ, τι αγώνας είναι αυτός; Άκουσα και πριν και τις απαντήσεις του κυρίου Βουλευτή, λες και δεν έχει ευθύνη κανένας και όσοι ήταν και εδώ παρόντες προηγουμένως Βουλευτές, λες και δεν έχει καμία ευθύνη κανένας και κοιτάξε να δείτε τι θα κάνετε για να μη χάσετε τις ιδιοκτησίες σας. Έ, δε νομίζω ότι αυτό απευθύνεται σε κόσμο που έχει νοημοσύνη, ποιος τα έφτιαξε ολ' αυτά, όλο αυτό το νομοθετικό πλαίσιο ποιος το έφτιαξε; Δεν το έφτιαξαν συγκεκριμένες Κυβερνήσεις; Νέας Δημοκρατίας – ΠΑΣΟΚ, το άφησε άθικτο ο ΣΥ.ΡΙΖ.Α.; Αυτό νομίζω ότι πρέπει να το πάρει υπόψιν ένας κόσμος. Τώρα, νομίζω ότι πρέπει να καταλήξουμε στο εξής: Καταρχάς, να πάρουμε απόφαση και το βάζουμε και στο Σώμα όπως προτάθηκε και νωρίτερα, να ψηφιστεί αυτή η ανακοίνωση της συνέλευσης των Τσουκαλάδων και κυρίως τα αιτήματα που καταγράφονται στις τελίτσες στο τέλος, μαζί «με επιπλέον -θα βάζαμε εμείς το κομμάτι εκείνο- ότι είμαστε αντίθετοι στην προθεσμία που έχει ψηφιστεί για τις 31/12 του 2020 γιατί μια σειρά κόσμο τον βγάζει εντελώς εκτός προγραμματισμού και νομίζουμε ότι μπορεί αυτό το ψήφισμα να είναι και όπλο στα χέρια των κατοίκων και εδώ απευθυνόμενος και προς τους κατοίκους, να μη φοβηθούν καμία μορφή αγώνα προκειμένου να υλοποιηθούν η ανάγκη τους να κατοχυρώσουν και μέσω του Κτηματολογίου την ιδιοκτησία τους. Αυτά.

**Πρόεδρος:** Ο κύριος Ζαβιτσάνος έχει το λόγο.

**Ζαβιτσάνος:** Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Καταρχήν, να ευχηθώ κι εγώ σ' όλους καλή χρονιά με υγεία και επίσης να ευχηθώ - όσο ουτοπικό και αν ακούγεται- στο Δημοτικό Συμβούλιο να τηρείται ο Κανονισμός.

Κύριε Πρόεδρε, κύριε Δήμαρχε, ευχαριστούμε πάρα πολύ για την ενδιαφέρουσα ημερίδα που είχαμε σήμερα, είμαι πραγματικά περιεργος να δω στο τέλος που θα καταλήξουμε, καθώς το ψήφισμα της συνέλευσης -που αυτό ήταν το θέμα μας- έχει χαθεί, δε ξέρω, δεν υπάρχει, άλλη ήταν η εισήγηση. Και η κουβέντα λογικό ήταν να ξεφύγει, να πάει σε τεχνικά θέματα, σε νομικά θέματα λες και εμείς εδώ είμαστε δικαστήριο ή διαιτητές και φέραμε σε αντιπαράθεση τον κόσμο, τον κύριο Βουλευτή, τον εργολάβο να λύσουμε τι ακριβώς; Να κάνουμε τι ακριβώς; Προφανώς υπήρχαν και θετικά σημεία όπως ήταν η ενημέρωση.

Το πρόβλημα, φίλες και φίλοι, είναι καθαρά πολιτικό. Τώρα, αν η Κυβέρνηση, το Κτηματολόγιο ή ο εργολάβος έχουν προβλήματα που είτε νομικής φύσης, είτε οτιδήποτε άλλο, σ' αυτό δε νομίζω ότι έχουν καμία ευθύνη οι πολίτες και στην τελική δεν υπέγραψαν οι πολίτες καμία σύμβαση με κανέναν εργολάβο. Υπάρχει η πολιτική βούληση να λυθεί το θέμα; Αν υπάρχει από σήμερα και πέρα δεν το γνωρίζω, πάντως μέχρι στιγμής και όλα αυτά τα χρόνια -δεν το λέω εγώ, τα χρόνια το λένε- δεν υπάρχει, γιατί αν υπήρχε ούτε συνελεύσεις θα κάνανε στο χωριό, ούτε θα κάναμε σήμερα αυτή εδώ την ημερίδα. Πολύς λόγος γίνεται για τις παρατάσεις, πήραμε κι άλλη παράταση, πήραμε κι άλλη παράταση και πρέπει να χαιρόνται οι κάτοικοι ή την πήραμε για τους κατοίκους, γιατί ακούγεται κι αυτό, ότι παίρνουμε τις παρατάσεις για τους κατοίκους. Αλήθεια, για ποιον παίρνεται η παράταση. Η Κυβέρνηση -και δε με ενδιαφέρει αν είναι η Κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας ή η προηγούμενη- αναλαμβάνει ένα έργο, να το τελειώσει σύμφωνα με τους όρους και τα χρονικά περιθώρια τα οποία η ίδια θέτει και έρχεται λοιπόν το πέρας του χρόνου και δεν έχει ολοκληρώσει το έργο. Για ποιον λοιπόν παίρνεται η παράταση; Η παράταση παίρνεται για να συμπληρώσει είτε την ανικανότητα, είτε την αμέλεια, είτε οτιδήποτε άλλο της Κυβέρνησης, γι' αυτό παίρνεται η παράταση.

Το ζήτημα μας λοιπόν είναι ένα. Το ψήφισμα που έβγαλε η συνέλευση των Τσουκαλάδων νομίζω ότι σαν Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να το στηρίξουμε και να καταδικάσουμε φυσικά και τους χειρισμούς όχι μόνο αυτής της Κυβέρνησης αλλά και των προηγούμενων, και φυσικά εγώ στηρίζω το ψήφισμα όπως το φέρανε την προηγούμενη φορά οι Τσουκαλαδιώτες. Ευχαριστώ πολύ.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε. Ο κύριος Δήμαρχος έχει το λόγο.

**Δήμαρχος:** Παρ' όλες τις προσπάθειες που έγιναν από μερίδα των παρευρισκομένων ομιλητών να υποβιβάσουν και να υποβαθμίσουν τη σημασία της σημερινής συνεδρίασης, νομίζω ότι η κοινή λογική λέει ότι επιβαλλόταν να γίνει αυτή η συζήτηση ασχέτως αν σε κάποια σημεία δεν τηρήθηκαν τα χρονοδιαγράμματα και όχι μόνο, αλλά και μόνο το γεγονός ότι από τους περισσότερους κινήθηκε ότι το ζήτημα είναι πολιτικό, έχουμε τον εκπρόσωπο της πολιτείας μπροστά μας, από άλλους τέθηκε ότι το θέμα είναι νομικό. Νομίζω ότι ακούστηκαν άκρως ενδιαφέρουσες νομικές προσεγγίσεις, δηλαδή, τι άλλο θέλετε να κάνει το Δημοτικό Συμβούλιο και το Προεδρείο; Δεν πρέπει όλοι οι Δημοτικοί Σύμβουλοι να είναι ενημερωμένοι; Και για κάποιους οι οποίοι πολύ εύκολα -και βλέπω ότι αυξάνονται στον αριθμό- ασπάζονται και δέχονται το κάθε αίτημα οποιασδήποτε ομάδας ανθρώπων συμπολιτών μας ως προς τα αιτήματά τους, για το ότι έπρεπε χωρίς να υπάρχει καμία τεκμηρίωση της κατεπείγουσας διαδικασίας, την προηγούμενη φορά, στις 22-23 Δεκεμβρίου να υιοθετήσει το Δημοτικό Συμβούλιο τη συνεδρίαση χωρίς να υπάρχει καμία πρότερη ενημέρωση. Αν εσείς, όποιοι, νομίζατε ότι αυτή ήταν η διαδικασία η οποία θα βοηθούσε στην επίλυση του προβλήματος ή τουλάχιστον στη δρομολόγηση του προβλήματος, πολύ καλά κάνετε. Επιτρέψτε μου να πω ότι εγώ δεν έχω τέτοια απόφαση, τέτοιας εκτίμησης και όχι μόνο εγώ, αλλά και η πλειοψηφία του Δημοτικού Συμβουλίου θα σας πω.

Τώρα, επειδή έγινε μεγάλη κουβέντα σχετικά με την «επαναστατική γυμναστική». Προφανώς, όσο και αν κάποιοι προσπαθήσανε να το διευρύνουν και να πάνε και στους ζωντανούς, αλλά και στους νεκρούς Τσουκαλαδιώτες, είχε συγκεκριμένους αποδέκτες στη σύνταξη, σ' αυτούς που επιμελήθηκαν τη σύνταξη της ανακοίνωσης, τίποτα παραπάνω, τίποτα λιγότερο, για να τα βάζουμε τα πράγματα στη σωστή τους διάθεση. Προφανώς και είμαστε εδώ εμείς, όλο το Δημοτικό Συμβούλιο, ανεξαρτήτως διαφορετικής προσέγγισης, να βοηθήσουμε στο να δρομολογηθεί το πρόβλημα και όλοι οι συμπολίτες μας, κατά κύριο λόγο οι κάτοικοι των Τσουκαλάδων να βρουν επίλυση στο πολύ σοβαρό αυτό ζήτημα το οποίο τους ταλανίζει είκοσι χρόνια. Εγώ χαιρόμαι με την τοποθέτηση του πρώην Προέδρου, του φίλου Αποστόλη, που είπε ότι αισθανόμαστε κουρασμένοι, αισθανόμαστε ταλαιπωρημένοι πλην όμως δεν το βάζουμε κάτω. Έ, αυτό ακριβώς φίλε Αποστόλη, αυτό ακριβώς είμαστε και εμείς εδώ, και το Δημοτικό Συμβούλιο και οι άλλες αρχές, να βοηθήσουν στην οριστική επίλυση αυτού του προβλήματος. Για να καταλάβω, είναι κάποιος εδώ μέσα που δε θέλει να λυθεί το πρόβλημα του Κτηματολογίου στους Τσουκαλάδες; Είναι κανείς εδώ μέσα δηλαδή όχι που να το πιστεύει, έστω και που να το σκέφτεται; (...ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Προφανώς υπάρχουν ευθύνες, δεν το συζητάμε αυτό, ότι υπάρχουν ευθύνες, αυτό είναι αυτονόητο... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Σας λέω και πάλι... Βλέπω ότι δεν ακούστε όμως τώρα, η «επαναστατική γυμναστική» είχε να κάνει με τους συντάξασες της ανακοίνωσης και μόνο, όχι ως προς την ουσία, μη γυρίζουμε πίσω τώρα, μη γυρίζουμε πίσω.

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Πρόεδρος:** Ησυχάστε λίγο.

**Δήμαρχος:** Εντάξει κύριε Ροντογιάννη, εντάξει, και μόνο η τοποθέτηση του κυρίου Βουλευτή, ότι δέχτηκε τηλεφωνο από εσάς για το Κτηματολόγιο στην Αθήνα μου αρκεί εμένα, δεν είναι εκεί το θέμα μας τώρα όμως, δεν είναι εκεί, πάμε μπροστά τώρα, προχωράμε... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Αυτό ακριβώς σας λέω αλλά το αναπαράγετε όμως και εσείς το αναπαράγετε αυτό, γιατί μιλήσατε ότι είναι προσβολή για τους κατοίκους και για τους πεθαμένους και για τους ζωντανούς. Ωπα! (...ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Ανθρωπος της Επιτροπής, άνθρωπος της Επιτροπής.

Λοιπόν, προχωράμε τώρα... (...ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Σας παρακαλώ πολύ τώρα!

**Πρόεδρος:** Κύριε Ροντογιάννη, ο καθένας μπορεί να παραδεχτεί ό,τι θέλει, δεν μπορείτε να επιβάλλετε τη γνώμη σας. (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Εσείς κάνετε το διάλογο.

**Δήμαρχος:** Όσον αφορά την αστοχία στη διατύπωση της ημερήσιας διάταξης που μιλάει όντως για: «Συζήτηση-ενημέρωση σχετικά με το Κτηματολόγιο Τσουκαλάδων.» Η τοποθέτηση του εισηγητή, του κυρίου Τυπάλδου, είχε δύο συγκεκριμένες προτάσεις οι οποίες απ' το διάλογο τον οποίο αναπτύχθηκε προφανώς θα εμπλουτιστεί και νομίζω ότι θα μπορεί να -όχι θα μπορεί- αποτελέσει μία ομόφωνη απόφαση και δε θα είναι ψήφισμα, εδώ πήραμε απόφαση ή θα πάρουμε απόφαση, δεν είναι ψήφισμα, έτσι; Για να 'χει και πολύ μεγαλύτερη βαρύτητα, γιατί όλοι μας γνωρίζουμε στο μέτρο που το γνωρίζουμε ότι άλλη βαρύτητα έχει μία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και άλλο ένα ψήφισμα που ξέρουμε πολύ καλά την τύχη τους.

Η πρόταση λοιπόν η οποία καταθέτει η Δημοτική Αρχή έχει τέσσερις άξονες. Κύριε Δρακονταειδή, χωρίς να έχουμε κουβεντιάσει καθόλου βλέπω ότι αρκετές απ' αυτές συμπίπτουν και στο τέλος θα κάνω και ειδική αναφορά και στην πρόταση για το νομικό πλαίσιο -όχι όμως σαν απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου- που έκανε και ο κύριος Σολδάτος. Κύριε Καββαδά, αυτό έγκειται σε εσάς.

Λοιπόν, ως προς την πρόταση για την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

«1. Αποδοχή απ' την 'Κτηματολόγιο Α.Ε.' των ήδη καταμετρημένων μετά την τεκμηρίωση του αναδόχου λαμβάνοντας υπόψιν όλες τις πηγές.

2. Να ολοκληρωθούν οι μετρήσεις σε όλες τις κτηματολογικές ενότητες.

3. Να συμπεριληφθούν στη διαδικασία επαναπροσδιορισμού και οι περιπτώσεις γεωτεμαχίων αγνώστου ιδιοκτησίας.

4. Να δοθεί παράταση της καταληκτικής προθεσμίας αμφισβήτησης των πρώτων εγγραφών στο σύνολο των κτηματογραφικών εγγραφών του Νομού Λευκάδας.»

Αυτή είναι η πρόταση την οποία η Δημοτική Αρχή καταθέτει, έτσι ώστε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί προφανώς αν υπάρχουν, αν επιμείνουν όπως η κατεύθυνση του κυρίου Γληγόρη ή κάποιων άλλων, θα τεθεί σε ψηφοφορία. Έτσι κύριε Πρόεδρε; Επί προσθέτως, προφανώς, αν κάποιες απ' τις παρατάξεις είτε του κυρίου Σολδάτου, είτε του κυρίου Δρακονταειδή, είτε του κυρίου Γληγόρη αν δεν επιμένει στο ψήφισμα ή οποιουδήποτε άλλου να συμπληρωθεί, να τροποποιηθεί εδώ είμαστε, δεν πάει να πει ότι αυτές οι τέσσερις προτάσεις είναι και δεν επιδέχονται... (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Βεβαίως. «Να δοθεί παράταση της καταληκτικής προθεσμίας αμφισβήτησης των πρώτων εγγραφών στο σύνολο των κτηματογραφικών εγγραφών του Νομού Λευκάδας (αυτό το ζήτημα που τέθηκε για την πρώτη εγγραφή).» Και κύριε Καββαδά, εγώ υιοθετώντας γιατί όντως το θέμα έχει απασχολήσει μιας και το θέμα ήταν και πιλοτικό, ήταν και πιλοτική η εφαρμογή στο Νομό της Λευκάδας και κύρια των Τσουκαλάδων, υπάρχουν έγκριτοι νομικοί που έχουν εντυπώσει στο θέμα και εγώ τουλάχιστον υιοθετώ πλήρως -βέβαια είναι δικό σας το θέμα κατά πόσο θα το αποδεχτείτε- να κάνετε είτε στη Λευκάδα, είτε στην Αθήνα -με όποιο τρόπο κρίνετε εσείς- μία σύσκεψη και με το δικό μου νομικό σύμβουλο κύριο Γράφα και με τον Αντιπρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και με οποιονδήποτε άλλον νομικό που γνωρίζετε εσείς όχι έχει ασχοληθεί στο συγκεκριμένο θέμα που μπορεί να είναι και μετά από προτάσεις και των δύο νομικών, έτσι ώστε να μπορέσει να σχηματιστεί μία τροπολογία που να σας βοηθήσει και εσάς και κατά τη συζήτηση στη Βουλή ή εσείς που ξέρετε καλύτερα τις διαδικασίες, με όποιο τρόπο μπορεί να φανεί πιο χρήσιμη. Αυτά είχα να πω.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστώ κύριε Δήμαρχε. Ο Βουλευτής κύριος Καββαδάς έχει το λόγο.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Άκουσα με πολύ προσοχή όλες τις τοποθετήσεις. Εγώ θέλω να διαβεβαιώσω το Δημοτικό Συμβούλιο αλλά και όσους μας ακούνε ότι είμαι Βουλευτής της Λευκάδας και είμαι εδώ να στηρίζω τα αιτήματα της Λευκάδας και το 'χω κάνει όλα αυτά τα χρόνια που είμαι Βουλευτής.

Ακούστηκε προηγουμένως ότι δεν υπάρχει η πολιτική βούληση για να λυθεί το θέμα. Δηλαδή, ο διαγωνισμός που έγινε, ποιος το αποφάσισε; Εγώ το αποφάσισα; Αυτή δεν είναι μία πολιτική βούληση για να προχωρήσει η διαδικασία για να λύσει ολ' αυτά τα προβλήματα μιας εικοσαετίας; Κάποιοι αποφάσισαν γι' αυτό. Πως λοιπόν δεν υπάρχει η πολιτική βούληση; Υπάρχει πολιτική βούληση. Όταν δίνουν παρατάσεις δεν υπάρχει πολιτική βούληση; Υπάρχει διάθεση από την πολιτεία να βοηθήσει. Όταν έδωσε το εννιάμηνο, όταν έδωσε το δίμηνο και σας είπα και πάλι ότι: «Αν χρειαστεί, γιατί δεν επιτρέπουν οι καιρικές συνθήκες, θα δοθεί και μεγαλύτερη παράταση.» Αργήσανε να ξεκινήσουν, να ξεκινήσει ο εργολάβος κάποιους μήνες; Αυτό βέβαια και θα το λάβουμε σοβαρά υπόψιν και θα δούμε τι περιθώρια θα δώσει ακόμα το Ελληνικό Κτηματολόγιο. Ερωτώ όλους σας όμως και όσοι μας ακούνε, κάποια στιγμή αυτό πρέπει να τελειώσει ναι ή όχι; Απλά και κατανοητά. Πρέπει να τελειώσει λέω εγώ. (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Πρέπει να τελειώσει σωστά, συμφωνώ μαζί σας. Ποιος θα το τελειώσει σωστά; Το Ελληνικό Κτηματολόγιο; Η Κυβέρνηση; Η κάθε Κυβέρνηση, θα 'ρθει εδώ η Κυβέρνηση και θα μετρήσει; (...ασαφείς παρεμβάσεις...)... Έχει εκπροσώπους η Κυβέρνηση; Θα 'ρθω εγώ στους Τσουκαλάδες να υποδείξω τα όρια τα δικά σας; Για πείτε μου. Λοιπόν, πρέπει τα πράγματα... (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Αγαπητοί φίλοι, ακούστε...

**Πρόεδρος:** Σας παρακαλώ, ησυχάστε λίγο.

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Το Ελληνικό Κτηματολόγιο δεν είναι δικαστής που θα πει «ποιος έχει δίκιο». Γι' αυτό το Ελληνικό Κτηματολόγιο ζητάει συναίνεση και φυσική παρουσία. Αυτό κάνει, γι' αυτό μιλάμε για υπογραφές, γιατί το πρόβλημα έρχεται από παλιά, το πρόβλημα υπήρχε και προσπαθούμε τώρα, αυτή τη στιγμή να δώσουμε τη δυνατότητα σ' αυτούς τους πολίτες που νομίζουν ότι τα όρια είναι λάθος να παραιτούνται εκεί και να υπογράψουν και αν έχουν αντίρρηση να το πουν στο μελετητή, αυτό κάνει η πολιτεία αυτή τη στιγμή, γι' αυτό έγινε ο διαγωνισμός, για κανένα άλλο λόγο. Οπότε δίνει τη δυνατότητα στους πολίτες και κανένας δε θα 'ρθει εδώ πέρα να υποδείξει κανενός τα όρια, μόνο εσείς τα ξέρετε τα όρια σας, μόνο εσείς τα ξέρετε τα όρια σας.

Τώρα, τι κάνω από δω και πέρα. Εγώ, κύριε Σολδάτε, κατέθεσα την ερώτηση και πραγματικά δεν είμαι ο μόνος που βοήθησε το Κτηματολόγιο αυτά τα χρόνια και βέβαια έχουν βοηθήσει και κάποιοι άλλοι άνθρωποι, και ο κύριος Σολδάτος και ο κύριος Βεργίνης και όσοι πέρασαν ολ' αυτά τα χρόνια, γιατί δεν είναι τέσσερα χρόνια το Κτηματολόγιο αυτό, τα προβλήματα του Κτηματολογίου, είναι σχεδόν μία εικοσαετία. Όλοι λοιπόν, όσοι πέρασαν, είτε ήταν Δήμαρχοι αυτοί, είτε Βουλευτές, ο καθένας, άλλος περισσότερο και άλλος λιγότερο βοήθησε προς αυτή την κατεύθυνση να λυθεί το σημαντικό θέμα και επαναλαμβάνω, μη βλέπουμε μόνο τους Τσουκαλάδες, υπάρχουν κι άλλες περιοχές, πρέπει να γίνει κατανοητό αυτό, υπάρχουν οκτώ περιοχές που έχουν προβλήματα και καλό είναι να ενημερωθούν αυτοί οι άνθρωποι, γι' αυτό το λέω και το ξαναλέω.

Άκουσα προηγουμένως απ' τον κύριο Γράφα και απ' τον κύριο Γληγόρη οι οποίοι είναι νομικοί και βέβαια ούτε τις νομικές γνώσεις έχουμε, ούτε μηχανικοί είμαστε για να 'χουμε γνώσεις σ' αυτά τα δύο κομμάτια. Απλώς, όσα έχουμε μάθει ολ' αυτά τα χρόνια που ασχολούμαστε με το συγκεκριμένο θέμα και έχουμε εντυπώσει πολύ γερά σ' αυτό το κομμάτι. Μιλάμε για το 2020 ότι λήγει η προθεσμία, 31/12 του 2020. Είμαι αυτός που πάλευα για τις παρατάσεις και τα τρία χρόνια και τον ένα χρόνο, ζήταγα συνέχεια παρατάσεις, παρατάσεις, παρατάσεις, γιατί; Για να διευκολυνθούν οι πολίτες της Λευκάδας, γι' αυτό ζήταγα παρατάσεις. Κάποιος είπε: «Τώρα είσαι κυβερνητικός Βουλευτής και δε σε βλέπω να έχεις αυτή τη ζέση για παρατάσεις.» Όταν πήγα και ζήτησα παράταση για το Κτηματολόγιο το οποίο αυτή τη στιγμή έχουν αρχίσει οι εγγραφές στις ανατολική πλευρά της Λευκάδας και πραγματικά ζήτησα, θυμάμαι, είχα κάνει έναν ομηρικό καυγά μέσα στο γραφείο μαζί με τον Πρόεδρο, για να πάρω δεκαπέντε μέρες επιπλέον, ζήταγα ένα μήνα και πήρα δεκαπέντε μέρες μόνο. Πρέπει να καταλάβουμε όλοι ότι πρέπει να δοθεί ένα τέλος και ερωτώ όλους: Εδώ δε δώσαμε λύσεις τόσα χρόνια (δεκαέξι χρόνια, δεκαεπτά χρόνια, δεκαοκτώ χρόνια), δηλαδή τι

θα βοηθήσει ο ένας χρόνος ή τα δύο χρόνια; Κύριε Γράψα, το θυμάσαι πάρα πολύ καλά ότι δώσαμε παράταση τρία χρόνια, τρία χρόνια για αρχικές εγγραφές. Οι πολίτες, που βγάλαμε Δελτίο Τύπου, το είπαμε στα ραδιόφωνα, πήγαμε στα χωριά... Το αποτέλεσμα το ξέρετε; Εγώ το... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....).....Σε παρακαλώ, σε διέκοψα; Σας διέκοψα; Σας διέκοψα καθόλου; Κύριε Πρόεδρε, σε παρακαλώ πολύ, δεν μπορώ να μιλήσω έτσι. ....Ποτέ δε σας διέκοψα εγώ, ποτέ...

**Αντιπρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη, ακούστε, σας παρακαλώ πολύ τώρα, τελείωσε το θέμα, συνέλθετε τώρα εκτάκτως στην τάξη διότι... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....) ....Αφήστε κύριε Σταματέλο τώρα, ασχολείται απ' τις 15:00 (η ώρα) το μεσημέρι όλο το Δημοτικό Συμβούλιο με το θέμα, δε σας καλύπτει αυτό κύριε Σταματέλο δηλαδή; Τι θέλετε; Τι άλλο θέλετε; Ακούστηκαν τόσες προτάσεις, μιλάει ο Βουλευτής, λίγο σεβασμό ρε παιδιά, τι θα κάνουμε δηλαδή; Σας παρακαλώ πολύ!

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Κύριοι μου, εγώ απαντώ στα ερωτήματά σας, θέλετε να απαντήσω ή να σταματήσω; Απαντώ στα ερωτήματά σας. Θέλετε να απαντήσω ή να σταματήσω; Αν θέλετε να πείτε τα δικά σας πέστε το και σταματάω εγώ, αν θέλετε όμως να δώσω απαντήσεις στα ερωτήματά σας, είμαι εδώ να δώσω απαντήσεις, γιατί αυτή τη στιγμή έπρεπε να είμαι στην Αθήνα και είμαι εδώ ακόμη.

**Αντιπρόεδρος:** Μόνο και μόνο αυτό σεβαστείτε, το θέμα του χρόνου. Κύριε Γληγόρη, σας παρακαλώ πολύ μην...

**Καββαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** 2020, 2020, περάσανε τόσα χρόνια, τόσα χρόνια περάσανε και κάποιιοι κερδίζουν, κάποιιοι κερδίζουν χρόνο· ναι, κάποιιοι χάνουν χρόνο, γιατί δε θα λέμε μόνο αυτοί που χάνουν το χρόνο αλλά κι αυτοί που κερδίζουν το χρόνο, όπως η Απόλλαινα, οι Σφακιώτες, οι Τσουκαλάδες, ο Αλέξανδρος και τα Πλατύστομα κερδίζουν χρόνο, γιατί αυτό έληγε το 2019 και άλλα το 2018. Ναι, κάποιιοι περιοχές χάνουν, όπως είναι η Λευκάδα, όπως είναι το Νυδρί, όπως είναι η Κατούνα, οι Καρυώτες και οι Πηγαδησάνοι. Ναι, χάνουν.

Εγώ δεν έχω πρόβλημα και αυτά που υποσχέθηκα στη λαϊκή συνέλευση των Τσουκαλαδιωτών και το έκανα πράξη· δεν έχω πρόβλημα πάλι να επαναφέρω το θέμα, κανένα πρόβλημα δεν έχω, τη Λευκάδα στηρίζω, τη Λευκάδα στηρίζω και θα το κάνω με όλες μου τις δυνάμεις και αν χρειαστεί να πάω όπου πρέπει, να παρευρεθώ και να διεκδικήσω και να διεκδικήσω μαζί με εσάς, όχι μόνος μου σε κλειστά γραφεία, μαζί με εσάς, μαζί με τους δικηγόρους εδώ, μαζί με το Δήμαρχο, μαζί με εκπρόσωπό σας, όποιος θέλει. Εγώ είμαι διατεθειμένος όποτε θέλετε να κλείσω το ραντεβού να βρεθούμε στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, να υπάρχει νομικός του Ελληνικού Κτηματολογίου εκεί πέρα, η Υπηρεσία η Νομική η οποία θα απαντήσει σ' αυτά τα ερωτήματα τα οποία τέθηκαν και απ' τον κύριο Γράψα και απ' τον κύριο Γληγόρη, γιατί εγώ δεν μπορώ να απαντήσω, δεν τα ξέρω, δεν είμαι νομικός εγώ και εκεί να πάρετε τις απαντήσεις.

Εγώ λοιπόν προτίθεμαι μία συνάντηση όποτε αποφασίσετε κύριε Δήμαρχε και να 'ρθείτε και εσείς και όποιος άλλος θέλει να 'ρθει να 'ρθει, θα κλείσω τη συνάντηση, θα υπάρχει η Νομική Υπηρεσία εκεί, θα πούνε αυτά τα οποία είπαν οι δικηγόροι εδώ και να πάρετε τις απαντήσεις, αλλά -εγώ θα το πω αλλά δεν πειράζει, πάντα έτσι είμαι, να λέω την αλήθεια- βάλτε χέρι, βοηθήστε τον κύριο Μεσσήνη, βοηθήστε τον κύριο Μεσσήνη, γιατί όσο περισσότεροι όμοροι παρευρεθούν εκεί και υποδείξουν τα όρια· τόσο το καλύτερο, θα έχουν καλύτερο αποτέλεσμα και θέλετε να πραγματοποιήσετε ποιο είναι (για να τ' ακούσετε όλοι σας); Ούτε 10% δεν είναι, εδώ γίνεται μία διαδικασία, δε ξέρω πόσους μήνες, εννιά μήνες, δέκα μήνες και δεν έχει υλοποιηθεί ούτε το 10% και ερωτώ, θα τα κάνουμε ολ' αυτά, ρητορική είναι η ερώτηση, εσείς όταν φύγετε από εδώ σκεφτείτε αυτά που λέω. Θα γίνουν όλες αυτές οι διαδικασίες, θα τις κάνουμε όλες τις διαδικασίες, όλες τις διαδικασίες, ό,τι θέλετε εσείς θα κάνουμε. Πιστεύετε εσείς ότι θα φτάσουμε ποτέ στο 100% Σας το λέω προκαταβολικά, ούτε μία στο τρισεκατομμύριο, σας το λέω προκαταβολικά, ούτε μία -επαναλαμβάνω για να γίνει κατανοητό- στο τρισεκατομμύριο. Εγώ θα τα κάνω όλα αυτά που λέτε, όλα. Γι' αυτό λοιπόν σας παρακαλώ πολύ, αν θέλετε να με ακούσετε, αν θέλετε, όλοι οι πολίτες πρέπει να βρεθούν εκεί, στην τοποθεσία που γίνεται η καταμέτρηση, για να πουν τις αντιρρήσεις τους ή που είναι τα όρια τους. Μόνο έτσι θα δώσουμε τη λύση. Όσον αφορά για τις επιστολές που θα πάνε συστημένες. Κύριε Μεσσήνη, αυτή θα είναι πρόταση δική μου και δε ξέρω αν θα μπορέσει να υλοποιηθεί ή όχι. Πρόταση έκανα εγώ στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, να μην πει αύριο ο κύριος Καλός ότι δε γνωρίζει, έτσι; Πρέπει να πάρει, να ενημερωθεί με την επιστολή που θα λέει ότι: «Κύριε Καλέ, αυτό κι αυτό κι αυτό. Μπορείτε να παρευρεθείτε στο Κτηματολογικό Γραφείο του κυρίου Μεσσήνη να υπογράψετε, διαφωνείτε ή συμφωνείτε.» Οπότε θα είναι όλοι ενήμεροι.

Τώρα, αν το κάνει πράξη το Κτηματολόγιο αυτό, αυτό είναι θέμα δικό του, σε συνεννόηση βέβαια πάντα με εσάς. Δε θέλω να πω κάτι άλλο, ελπίζω να σας κάλυψα. Σας ευχαριστώ πολύ και καλή χρονιά σε όλους.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε τον κύριο Βουλευτή για την ενημέρωση.

**Γληγόρης Κων.:** Πρόεδρε...

**Πρόεδρος:** Τι θέλετε;

**Γληγόρης Κων.:** Μία ερώτηση, μία πρόταση να σας κάνω μήπως βοηθήσει.

**Πρόεδρος:** Τι πρόταση;

**Γληγόρης Κων.:** Για το θέμα που (...), για το θέμα που συζητάμε, όχι για το επόμενο, το επόμενο θα 'ρθει μετά.

**Πρόεδρος:** Θα μπορούσε στη διαδικασία της ψηφοφορίας.

**Γληγόρης Κων.:** Ναι, ακούστε λίγο την πρόταση, είναι εκτός, αν μπορεί να απαντήσει ο κύριος Μεσσήνης. Κύριε Μεσσήνη, η πλατφόρμα που έχετε μπορεί να είναι ανοιχτή; Να γίνει ανοιχτή; Να ανοίξει η πλατφόρμα... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Να ανοίξει, ανοιχτά τα δεδομένα, να ανοίξει στους μηχανικούς, τον οποιονδήποτε, να ανοίξει στην Αυστραλία, να μπορέσει κάποιος με έναν κωδικό να μπει από μέσα να τσεκάρει τα όρια του, αν μπορεί να ανοίξει η πλατφόρμα, για να μπορέσει η διαδικασία των υπογραφών, ο οποιοσδήποτε απ' το σπίτι του απ' τη δουλειά του, απ' το μηχανικό του, απ' το γραφείο του να μπορέσει να επιβεβαιώσει το όριο με βάση κάποια πιθανόν κτηματογράφηση ή οτιδήποτε, υπάρχει αυτή η περίπτωση να γίνει;

**Μεσσήνης Διονύσιος (Πολιτικός Μηχανικός):** Αυτή τη στιγμή δεν υπάρχει. Για να γίνει αυτό το πράγμα και... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Όχι, εμείς έχουμε pdf και τα έχουμε αναρτημένα, αλλά για να γίνει αυτή η δυνατότητα πρέπει να μας δώσει εντολή η 'Κτηματολόγιο', δεν μπορώ εγώ να κάνω του κεφαλιού μου. Εάν δοθεί η εντολή έχουμε τη δυνατότητα να έχουμε «ορη δεδομένα» να μπορεί να τα βλέπει. Είναι μία ενδιαφέρουσα ιδέα και θα τη μεταφέρω.

**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε κύριε Μεσσήνη.

**Ομιλητής:** Κύριε Πρόεδρε, μισό λεπτό, γιατί έγινε μία τοποθέτηση απ' τον κύριο Γληγόρη για τους Δημοτικούς δρόμους και τα Δημοτικά μονοπάτια και είμαι υποχρεωμένος να απαντήσω. Στους Τσουκαλάδες θέματα Κτηματολογίου έχουμε, με τους δρόμους δεν έχουμε πρόβλημα, φροντίσανε και οι Κοινότητες οι προηγούμενες Δημοτικές Αρχές, έχουν όλοι οι δρόμοι κωδικό ΕΚ, και ο επαρχιακός βέβαια και οι δημοτικοί και οι αγροτικοί και δεν μπαίνει, κύριε Γληγόρη, κανένα τέτοιο θέμα, τα Δημοτικά μονοπάτια εγώ δεν έχω άποψη, υπάρχουν, έχει διευθετηθεί κάποιες δουλειές διόδου μεταξύ των συνδιοικητών που μπαίνουν μέσα στις περιουσίες και για το πρώτο επίσης που δεν μπαίνει καμία αμφισβήτηση δρόμων, οι δρόμοι συντηρούνται κανονικά απ' το Δήμο εδώ και πάρα-πάρα πολλά χρόνια και δεν μπαίνει κανένα τέτοιο θέμα, και το τελευταίο, δύο μόνο περιπτώσεις, αυτό είναι το τελευταίο, δύο μόνο περιπτώσεις που είμαι σε συνεννόηση με τον Πρόεδρο, μία απόφαση δικαστηρίου που κλείνει ένα δρόμο περίπου 30-40 μέτρα και άλλη μία μέσα στον οικισμό που δεν είχε μεταγραφεί η απόφαση της Πολεοδομίας για κοινή χρήση δρόμου. Αυτά.



**Πρόεδρος:** Ευχαριστούμε τον κύριο Βουλευτή, θα αποχωρήσει λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων. Σας ευχαριστούμε πάρα πολύ που παρευρεθήκατε.

**Καβαδάς Αθ. (Βουλευτής Λευκάδας):** Εύχομαι καλή χρονιά σε όλους.

**Πρόεδρος:** Να είστε καλά.

**Γληγόρης Κων.:** Καθίστε και στο επόμενο θέμα γιατί έχει... Κι αυτό για τους εργαζόμενους είναι, δεν είναι κακό πάντως.

**Πρόεδρος:** Σε παρακαλώ κύριε Γληγόρη.

**Γληγόρης Κων.:** Η πρόσκληση είναι πάντα ανοιχτή στον κύριο Βουλευτή, κύριε Καβαδά.

**Πρόεδρος:** Ψηφοφορία. Υπάρχουν προτάσεις κατατεθειμένες... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....) ....Για πέστε την πρόταση.

**Δρακονταειδής:** Κοιτάζτε, τώρα εδώ δεν είμαστε να κάνουμε διαγωνισμό -ας πούμε- προτάσεων. Μέσα απ' την κουβέντα, μέσα απ' το κείμενο της Επιτροπής Αγώνα, εμείς διατυπώσαμε τέσσερις προτάσεις. Νομίζω, ουσιαστικά ίδιες ακριβώς είναι οι προτάσεις που είπε και ο κύριος Δήμαρχος, ταυτίζονται πλήρως. Δε μας ενδιαφέρει το φραστικό τώρα, αν κάπου η λέξη είναι έτσι ή αλλιώς, η ουσία μας ενδιαφέρει. Επίσης, θα έλεγα το εξής: Επειδή στο κείμενο της Επιτροπής και με ορισμένες διατυπώσεις που έχει, θα το πω με ένα παράδειγμα για να είμαι σαφής. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν μπορεί να λέει: «Να μπει τέρμα στα χρονικά τελεσίγραφα δίνοντας τον απαραίτητο χρόνο για την ολοκλήρωση.» Η πολιτική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οφείλει να λέει: «Κύριοι, δώστε παράταση όση είναι αναγκαία μέχρι τότε.» Επειδή όμως αυτή εδώ έχει και μία πολύ μεγάλη παράλειψη, η απόφαση της συνέλευσης, η οποία για εμάς είναι πολύ σημαντική, διότι καλά έκανε η απόφαση της συνέλευσης και ενδιαφέρθηκε για τους Τσουκαλάδες, γιατί το χωριό τους ήταν, εμάς όμως δε μας ενδιαφέρουν μόνο οι Τσουκαλάδες, μας ενδιαφέρουν κι άλλα μέρη. Άρα, όταν εμείς ζητάμε παράταση και να μου επιτραπεί να πω ότι αυτή είναι και η διαφωνία μου με την -εντός εισαγωγικών λέω τη λέξη- πρόταση του κυρίου Δημάρχου, εμείς δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να ζητήσουμε λιγότερο από δύο χρόνια. Ούτε θα πάμε στα δέκα, έτσι; Άρα, να προσθέσουμε κι αυτό, και εδώ πρέπει να χρησιμοποιήσουμε και τη διατύπωση για το κλείσιμο του Κτηματολογίου, γιατί δεν το έχει σωστά διατυπωμένο κύριε Δήμαρχε, έτσι όπως το άκουσα εγώ, μπορεί να κάνω και λάθος. Η παράταση που ζητάμε το λιγότερο άλλα δύο χρόνια αφορά το κλείσιμο του Κτηματολογίου. ....Είναι ο κύριος Γράφας εδώ; Όχι, έφυγε.

Επομένως, εγώ λέω: Τούτων δοθέντων και για να πάμε με μία απόφαση η οποία μπορεί να είναι ομόφωνη, αυτά όλα καλύπτουν πλήρως την Επιτροπή Αγώνα των κατοίκων, τις απόψεις όπως ακούστηκαν των τέτοιων, ίσως η διαφωνία μας να είναι στο εξής (και εδώ δεν έχει να κάνει με τη δική μας διαφωνία στο Δημοτικό Συμβούλιο, αλλά με το πώς θα το διαχειριστεί ο κύριος Βουλευτής): Τα δύο ζητήματα απ' αυτά θέλουν νομοθετική ρύθμιση κεντρική. Δηλαδή, το ζήτημα της παράτασης για το Κτηματολόγιο (της συνολικής εννοώ παράτασης), όπως και το ζήτημα των ομόρων θέλει αλλαγή νόμου. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Δυο λεπτά, δυο λεπτά. Εμείς δεν είμαστε εδώ Νομικοί, Βουλευτές και Δικηγόροι. Εμείς έχουμε ένα αίτημα. Τι λέμε κύριοι; «Βρείτε τη νομοθετική φόρμουλα, κάντε τη όπως θέλετε, εμείς θέλουμε να δοθεί δύο χρόνια παράταση.» Τέλος! Μην μπουέμε τώρα σ' αυτά, μετά απέξω μπορούμε να πιούμε καφέ και να πούμε και να πούμε και τη γνώμη μας τη νομική. Εγώ νομίζω λοιπόν με βάση ολ' αυτά μπορούμε να πάμε σε μία απολύτως ομόφωνη απόφαση, δηλαδή ούτε ένα λευκό να μην υπάρχει, γιατί καλύπτει πλήρως τις τοποθετήσεις όπως έγιναν και καλύπτει πλήρως και τους ανθρώπους που αγωνίζονται είκοσι χρόνια και έχουν δίκιο, τους έχει βγει το λάδι ας πούμε. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....) ....Το έχω βάλει, το διατύπωσα. Εγώ είχα και ένα -επαναλαμβανών- πέμπτο σημείο. Το ζήτημα των Ενοτήτων και της επανακαταμέτρησης, όχι στη σύμβαση του κυρίου Μεσσήνη που λέει στην Καρυά δύο ή τρεις Ενοότητες, αλλά... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Τη γενίκευση, μπράβο... ....Ούτε, ούτε αυτό είναι σωστό, είναι λάθος, είναι λάθος αυτό, είναι λάθος. (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Μα δεν μπορείς να πεις σ' όλη τη Λευκάδα Μπάμπη μου, με συγχωρείς, κύριε Δήμαρχε, και να γίνεται Κτηματολόγιο στη μισή τώρα, δεν... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Αυτό είναι άλλο ζήτημα κύριε Λύγδα. Εμείς ζητάμε λοιπόν, υπάρχει μία σύμβαση, ονοματίζονται... Κύριε Τάσο, παρακαλώ την προσοχή σας. (...) ο κύριος Μεσσήνης. ....Που είναι ο κύριος Μεσσήνης; Έ, βαρέθηκε κι αυτός, τα 'παιξε. Εκεί ονοματίζει τις περιοχές και τα χωριά. Θέλετε να σας τα πω; Τα θυμάμαι και απέξω, αλλά τα βρίσκουμε, δε χρειάζεται να σας κουράσω. Γι' αυτά λοιπόν ζητάμε επέκταση -να το πω- της επανακαταμέτρησης, τις ακριβείς φράσεις δεν είναι ανάγκη να τις βρούμε εδώ, τη λογική την αντιλαμβανόμαστε όλοι.

**Ζουριδάκης:** Δήμαρχε, δε ξαναδιαβάζεις την πρόταση;

**Δήμαρχος:** Να τη διαβάσουμε; Λοιπόν, με την παράκληση να...

**Γληγόρης Κων.:** Εμείς έχουμε τη δικιά μας, άμα τελειώσει το Προεδρείο και έρθει και προς εμάς, εμείς δεν έχουμε πρόβλημα κανένα...

**Πρόεδρος:** Είναι διαφορετική;

**Δήμαρχος:** ....Η οποία είναι όπως είναι ακριβώς το ψήφισμα ή...

**Γληγόρης Κων.:** Ελάχιστα τροποποιημένη, ναι.

**Δήμαρχος:** Μάλιστα.

**Γληγόρης Κων.:** Θέλετε να τη διαβάσουμε να την ακούσετε κι αυτή και μετά να κάνετε την τροποποίησή σας; Μπορεί να συμφωνήσετε με τη δικιά μας και να μη χρειαστεί να κάνετε ούτε καν τροποποίηση, δε ξέρω...

**Δήμαρχος:** Την έχουμε καταθέσει κύριε, εάν διαφέρει σε κάτι προσαρμόζουμε τη δικιά σας...

**Γληγόρης Κων.:** Εντάξει, οκέι. Να πούμε και εμείς τη δικιά μας.

«1. Να γίνουν δεκτές οι μέχρι τώρα μετρήσεις χωρίς όρους και προϋποθέσεις (όπως ήταν στο προηγούμενο κείμενο), γιατί έγιναν με ευθύνη της 'Ελληνικό Κτηματολόγιο' και του ανάδοχου, ξεκάθαρα, έτσι; Δηλαδή, δεν υπάρχει κάποιος να διαφωνήσει σ' αυτό νομίζω, η ευθύνη είναι της Ελληνικό Κτηματολόγιο και του ανάδοχου. Και εσείς το ίδιο λέτε, απλώς με την τεκμηρίωση του ανάδοχου.

2. Να ολοκληρωθούν οι μετρήσεις και αν υπάρχουν νομικά εμπόδια να τα άρει με νομοθέτηση η Βουλή, αφαιρούμε το «ειδικά για Τσουκαλάδες» και αναφερόμαστε σε όλη τη Λευκάδα και προσθέτουμε: «Να μην ολοκληρωθεί η διαδικασία εάν δεν καταμετρηθεί το 100% των ιδιοκτησιών όλων των Δημοτικών Ενοτήτων.» Και εσείς κάτι ανάλογο πάνω σ' αυτό γράφετε: «Να ολοκληρωθούν οι μετρήσεις όλες στις Κτηματολογικές Ενοότητες», εμείς λέμε: «Να μην ολοκληρωθεί η διαδικασία αν δεν καταμετρηθεί το 100% των ιδιοκτησιών όλων των Κτηματολογικών Ενοτήτων.»

3. Κοιτάζτε, η διαδικασία της κτηματογράφησης, ήταν λάθος η επιλογή (.), υπάρχει κι άλλη διαδικασία, σε άλλες χώρες κάνανε διαφορετική κτηματογράφηση και είναι αυτό. Απλώς σας το λέω για...

**Πρόεδρος:** Κύριε Γληγόρη, συνεχίστε.

**Γληγόρης Κων.:** ....να μάθετε κι άλλες καλές πρακτικές κι άλλων χωρών ας πούμε, έτσι; Λοιπόν, τα χαρακτηρισμένα με ευθύνη του Κτηματολογίου σπίτια-αγοτεμάχια με τον όρο «αγνώστου», να συμπεριληφθούν μέσα στο καθεστώς της επανακαταμέτρησης και να μην υποχρεωθεί κανείς σε περαιτέρω έξοδα δικαστικά για τη νομιμοποίησή τους, όπως ακριβώς το έχει η συνέλευση των κατοίκων. Εσείς, απ' ό,τι κατάλαβα, λέτε: «Να συμπεριληφθούν στη διαδικασία επαναπροσδιορισμού και περιπτώων γεωτεμαχίων αγνώστου ιδιοκτησίας.» Δηλαδή, το ίδιο γράφετε με άλλα λόγια, δηλαδή απ' ό,τι καταλαβαίνω συμφωνείτε απόλυτα με την... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Μπορώ να τελειώσω; Συγγνώμη. Να μπει τέρμα στα χρονικά τελεσίγραφα δίνοντας τον απαραίτητο χρόνο για την ολοκλήρωση των μετρήσεων, την ανάρτηση και το χρόνο για τις ενστάσεις,



δεν μπορούσε σε 175 μέρες περίπου που γίνονταν οι μετρήσεις να καλυφθούν 3.000 περίπου Κ.Α.Ε.Κ. του χωριού, και η 31<sup>η</sup> 12<sup>ου</sup> του 2020 για το σύνολο του Κτηματολογίου.

Επιπλέον, το ίδιο είναι και σε εσάς, οπότε εμείς συμφωνούμε με τη συνέλευση. Το επόμενο είναι να ανοίξει Κτηματογραφικό Γραφείο στο Δήμο για τις υπόλοιπες περιοχές του επαναπροσδιορισμού και ο Δήμος να αποτυπώσει άμεσα τα κοινόχρηστα μονοπάτια και αγροτικούς δρόμους, καθώς και ακίνητα και να συμμετέχει στη διαδικασία.»

**Πρόεδρος:** Κύριε Βερροιώτη, υπάρχει άλλη πρόταση;

**Βερροιώτης:** Όχι, όχι, νομίζω ότι μας καλύπτει η πρόταση έτσι όπως διαμορφώθηκε απ' τον κύριο Γληγόρη.

**Πρόεδρος:** Κύριε Ζαβιτσάνο; Ο κύριος Δήμαρχος έχει το λόγο.

**Δήμαρχος:** Νομίζω ότι η πρόταση η οποία κατατέθηκε απ' τη Δημοτική Αρχή, που απηχεί και τις απόψεις της μεγάλης πλειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου με την τροποποίηση αυτή στην τέταρτη παράγραφο σχετικά με την παράταση τουλάχιστον δύο ετών της καταληκτικής προθεσμίας αμφισβήτησης των πρώτων εγγραφών και της διαδικασίας του επαναπροσδιορισμού που έχει αρχίσει, νομίζω ότι είναι πλήρης γιατί το να μπει στην απόφαση, κύριε Γληγόρη, να φτιαχτεί γραφείο στο Δήμο Λευκάδας το οποίο δεν τεκμαίρεται από πουθενά, το οποίο μας έχει απασχολήσει, το οποίο γραφείο δεν έχει ούτε το στελεχιακό δυναμικό, το οποίο γραφείο δεν έχει ούτε το λογισμικό και έγινε παράλειψη απ' τη μεριά του κυρίου Βουλευτή, γιατί άτυπα -δε ξέρω αν είναι ο μελετητής εδώ- θα υπάρχει παράταση του γραφείου στους Σφακιώτες, γι' αυτό ακριβώς το λόγο, δεν... Γιατί μας απασχόλησε το ζήτημα της δημιουργίας γραφείου εδώ στο Δήμο, δεν προβλέπεται από πουθενά, να βοηθήσουμε θέλαμε και εμείς, πλην όμως τίθενταν ζητήματα και εμπειρίας καταχώρησης και λογισμικού και εκείνο το οποίο επηρεύχθη είναι να υπάρχει παράταση τουλάχιστον ενός μήνα ή αν κριθεί και λίγο παραπάνω, του ήδη λειτουργούντος γραφείου στους Σφακιώτες. Η πρόταση μετά την τροποποίηση... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Ναι, να προχωρήσουμε.

**Δρακονταειδής:** Κύριε Γληγόρη, νομίζω ότι στις... Καταρχήν, οι προτάσεις επί της ουσίας είναι ίδιες, στο φραστικό αλλάζει, έχετε κάνει νομίζω ένα λάθος, δεν αναφέρομαι τώρα στο γραφείο που λέτε εδώ, αναφέρομαι στα βασικά σημεία για το θέμα το οποίο κουβεντιάσαμε, έτσι; Λέτε, εδώ λέει η διατύπωση: «Να ολοκληρωθούν οι μετρήσεις και αν υπάρχουν νομικά εμπόδια να τα άρει ειδικά για τους Τσουκαλάδες με νομοθέτηση στη Βουλή» είναι η διατύπωση, έτσι; Και σωστά είναι απ' τη μεριά των κατοίκων, διότι είναι Τσουκαλαδιώτες. Εμείς, είναι λάθος να το υιοθετήσουμε αυτό, διότι εμείς τι λέμε; Όχι μόνο συμφωνούμε να αρθούν τα νομικά εμπόδια, αλλά λέμε και πως συγκεκριμένα θα αρθούν; Και λέμε: «Νομοθετική ρύθμιση για το ζήτημα των ομόρων», την οποία εγώ περιέγραφα και είπα: Ένας... Και μπορούμε κι αυτό να το βάλουμε ως παράδειγμα στην απόφαση, για να τους δώσουμε και μία ιδέα. «Ενστάσεις μπορούν να γίνουν κατά τη διαδικασία της ανάρτησης απ' τους όμορους.» Αυτή είναι η ορθή διατύπωση, αυτή η διατύπωση που έχουν εδώ τα παιδιά απ' τους Τσουκαλάδες είναι σωστή για το κείμενό τους, δεν είναι σωστή για απόφαση του Συμβουλίου. Γιατί εμείς τη συγκεκριμενοποιούμε, την κάνουμε πιο σαφή και δίνουμε και μία διέξοδο προσθέτοντας επιπλέον και την αξιοποίηση όλων των πηγών, έτσι; Εγώ θα έλεγα λοιπόν να μην κάνουμε ψηφοφορία για τη ψηφοφορία, διότι θα παρουσιαστεί το εξής σχιζοφρενές: «Θα ψηφίσουμε δύο διαφορετικές προτάσεις που λένε τα ίδια πράγματα.» Νομίζω δεν το θέλει κανένας, εγώ έχω όλη την καλή διάθεση να συμπεριλάβουμε αν θέλετε κάτι το οποίο έχει παραληφθεί... Ούτε εγώ τώρα θέλω να κάνω διαγωνισμό και κύριε Δήμαρχε, τώρα επειδή το είπες και εσύ με αναγκάζεις να το πω κι εγώ. Απ' τη μεριά της Δημοτικής Αρχής στην αρχική εισήγηση καμία πρόταση δεν κατατέθηκε... (.....ασαφείς παρεμβάσεις.....)....Έ, τώρα εντάξει. «Κάνω λάθος», εντάξει. Εντάξει, «κάνω λάθος». Ο εισηγητής έκανε την εισήγησή του, είπε τη γνώμη προφανώς της Δημοτικής Αρχής, δεν κατέλεξε σε πρόταση όμως που να λέει: «Προτείνω α. αυτό, β. αυτό, γ. αυτό, δ. αυτό.» Έ, τώρα το ίδιο κείμενο (.). Δεν είναι εκεί όμως το πρόβλημά μου. Εγώ κατέθεσα μία πολύ συγκεκριμένη πρόταση μ' αυτή τα σημεία, «την κάναμε έτσι, την κάναμε γιουβέτσι», διαμορφώθηκε, έχουμε ένα καλό πράγμα... Σας παρακαλώ, να πάμε ομόφωνα μ' αυτό και να μην κάνουμε ψηφοφορίες ανούσιες, ανούσια είναι μία ψηφοφορία που θα ψηφίζουμε σε δύο διαφ... Εγώ δηλαδή θα ψηφίσω τούτη ας πούμε, μα θέλω να ψηφίσω και την άλλη, γιατί και με την άλλη συμφωνώ, δηλαδή θα είναι σχιζοφρενές, τι, δε θα ψηφίσω την άλλη; Και αυτό το δίλημμα φυσικά θα το 'χουμε όλοι μας. Θα παρακαλούσα λοιπόν να πάμε σε μία πρόταση.

**Πρόεδρος:** Σε μία ομόφωνη απόφαση. Κύριε Γληγόρη.

**Γληγόρης Κων.:** Κοιτάξε να δείτε, νομίζω και στην αρχή της συζήτησης, όταν τοποθετήθηκα είπα πως το θέμα θα έπρεπε να είχε συζητηθεί στις 22 του μηνός, χάνουμε μέρες και ώρα αυτή τη στιγμή. Βάλτε τις δύο προτάσεις σε ψηφοφορία, εγώ βρίσκω ανούσιο το να αλλάζουμε την πρόταση, γιατί ουσιαστικά αυτό κάνουμε, αλλάζουμε μία πρόταση που ήρθε στις 22 του μηνός, θεωρώ αυτό ανούσιο... Το να ανοίξει το γραφείο νομίζω ότι είναι υποχρεωτικό. Τώρα, κύριε Δρακονταειδή, αν η νομοθετική ρύθμιση γίνει... Δεν είμαι νομικός...

**Δήμαρχος:** Δηλαδή, για το γραφείο δεν τ' ακούτε, κύριε Γληγόρη, αυτό που σας λέω. Σας λέω ότι ο μελετητής...

**Γληγόρης Κων.:** Εγώ δεν το δέχομαι όμως κύριε Δήμαρχε...

**Δήμαρχος:** Τι δε δέχετε;

**Γληγόρης Κων.:** Εσείς μου είπατε κάτι, δε θέλω να σας απαντήσω. Δεν το δέχομαι, δε δέχομαι πως ο Δήμος δεν έχει στελεχιακό δυναμικό να κάνει (...).

**Δήμαρχος:** Από πού προβλέπεται να ανοίξει γραφείο ο Δήμος κύριε Γληγόρη;

**Γληγόρης Κων.:** Εσείς να τ' ανοίξετε, τι «από πού προβλέπεται»;

**Δήμαρχος:** Από πού προβλέπεται;

**Γληγόρης Κων.:** Εσείς, αύριο το πρωί μπορείτε να...

**Δήμαρχος:** Με τι λογισμικό θα δουλέψει κύριε Γληγόρη;

**Γληγόρης Κων.:** Μπορώ να σας απαντήσω;

**Δήμαρχος:** Ναι.

**Γληγόρης Κων.:** Επάνω στη βάση του Κτηματολογίου του κυρίου... Δε χρειάζεται ούτε καν λογισμικό...

**Δήμαρχος:** Δεν την παραδίδει στο Δήμο το Κτηματολόγιο κύριε Γληγόρη, και γι' αυτό ακριβώς στην προσπάθεια που έγινε βρέθηκε η συμβιβαστική φόρμουλα, μάλλον, η φόρμουλα και να δοθεί χρόνος και περιθώριο στους κατοίκους να ξαναδηλώσουν παρατείνοντας τη δράση του γραφείου. Τι δεν καταλαβαίνετε τώρα απ' αυτό που σας λέω;

**Γληγόρης Κων.:** Ακούστε και εσείς εμένα λοιπόν. Όταν έγινε η πρώτη και η δεύτερη και η τρίτη επακαταμετρήσεις δεν υπήρχε λογισμικό, πήγαινε ο κόσμος και έλεγε ότι: «Αυτό το πρόβλημά μου είναι εδώ πέρα.» Δε χρειάζεται λογισμικό...

**Πρόεδρος:** Μπαίνουν σε ψηφοφορία οι δύο προτάσεις...

**Βερροιώτης:** Να πω κάτι;

**Δρακονταειδής:** (.....Εκτός μικροφώνου.....) (...) αυτή την πρόταση του κυρίου Γληγόρη για το γραφείο να την κουβεντιάσουμε ως ξεχωριστό θέμα στο επόμενο Συμβούλιο, μη χαθούμε τώρα σ' αυτό, το κύριο είναι τ' άλλο, μη χαθούμε σ' αυτό...

**Γληγόρης Κων.:** Κύριε Δρακονταειδή, ξέρετε ότι οι Σφακιώτες και οι υπόλοιπες περιοχές που είναι όλες λάθος δεν μπορούμε να τις αφήσουμε έτσι...

**Πρόεδρος:** Υπάρχουν δύο προτάσεις...

**Δρακονταειδής:** Εγώ γι' αυτό ακριβώς έβαλα τις Ενότητες όλες για καταμέτρηση.

**Πρόεδρος:** Κύριε Σολδάτο, θέλετε κάτι;

**Σολδάτος Θ.:** Τίποτα. Εγώ, μέσα απ' το συγκερασμό των θέσεων που διατυπώθηκαν απ' το Δήμαρχο και απ' τον κύριο Δρακονταειδή, καλυπτόμαστε. Αυτό που δηλώνω είναι ότι εφόσον η διαδικασία, εφόσον η επικοινωνία των νομικών που θα προκαλέσει ο Βουλευτής, με τους νομικούς του υπουργείου επάνω έχει κάποιο αποτέλεσμα: ενδέχεται τα δύο εκ των τεσσάρων να έχουν λυθεί κατευθείαν, εντάξει; Απλά το επισημαίνω.

**Βερροιώτης:** Να πω κάτι πριν τη ψηφοφορία; Νομίζω, μήπως βοηθήσει κιόλας.

Νομίζω ότι όντως δεν είναι το ζήτημα της ουσίας τώρα η δημιουργία του Γραφείου Κτηματογράφησης στο Δήμο. Ένα αυτό.

Δεύτερον. Όντως να μπει μέσα το κομμάτι των ευθυνών ότι δεν ευθύνονται οι κάτοικοι και γι' αυτό να γίνουν δεκτές οι μετρήσεις χωρίς όρους και προϋποθέσεις. Προφανώς η νομοθετική πρωτοβουλία κεντρικά και ας μπει και το κομμάτι πιο συγκεκριμένα που συμπεριλαμβάνει και τους όμορους και νομίζω ότι μπορούμε να καταλήξουμε σε κάτι πιο συνολικό μαζί με το κομμάτι που θα αφορά και όλη τη Λευκάδα. Εμείς είμαστε υπέρ σ' αυτό.

**Πρόεδρος:** Η ευθύνη είναι (...).

**Βερροιώτης:** Ας μπει το ζήτημα...

(...ασαφής διάλογος...)

**Σολδάτος Θ.:** Κύριε Πρόεδρε, με συγχωρείτε, επί της διαδικασίας, μισό λεπτό τώρα. Έχουμε εδώ πέρα πάνω από μισή ώρα...

**Πρόεδρος:** Σας παρακαλώ πολύ, περιμένουν τα παιδιά απ' την Κοινωνική για να συζητήσουμε το θέμα τους. Υπάρχουν δύο προτάσεις...

**Σολδάτος Θ.:** Λοιπόν, εδώ έχουν διατυπωθεί προτάσεις, έτσι; Απ' ό,τι φαίνεται, ο κύριος Βερροιώτης έρχεται και λίγο με μία παραλλαγμένη τρίτη πρόταση. Εάν επιμένει ας κατέβει κι αυτή, τι να κάνουμε; Έ, τώρα δε θα μπορούσαμε να συζητηθούμε, το εξαντήσαμε.

**Πρόεδρος:** Πρέπει να τελειώνουμε με το θέμα, μιλάμε πέντε ώρες. Υπάρχουν δύο προτάσεις. Οι προτάσεις που κατέθεσαν ο κύριος Δήμαρχος με τον κύριο Δρακονταειδή και η πρόταση του κυρίου Γληγόρη... (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Δεν απέχουν πάρα πολύ οι προτάσεις. Σας παρακάλεσε ο κύριος Δρακονταειδής προηγουμένως να πάμε για ένα... (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Ψηφοφορία. Υπέρ της πρότασης...

(.....ασαφής διάλογος.....)

**Γληγόρης Παν.:** Να σας ρωτήσω κάτι κύριε Γληγόρη; Με συγχωρείτε. Κύριε Γληγόρη, ποιος δίνει τη δυνατότητα ο Δήμος να επεξεργαστεί τα προσωπικά δεδομένα του καθενός; Απαντήστε μου κύριε Γληγόρη.

**Πρόεδρος:** Να μπούμε σε ψηφοφορία.

**Γληγόρης Παν.:** Όχι. Ποιος δίνει τη δυνατότητα ο Δήμος να επεξεργαστεί να προσωπικά δεδομένα του καθενός;

**Γληγόρης Κων.:** Εδώ πέρα εμείς παίρνουμε μία απόφαση. Η απόφαση δε σημαίνει πως θα ξεκινήσει αύριο να υλοποιείται. Η απόφαση είναι απλή και λέει ξεκάθαρα ότι: «Εμείς σαν Δήμος Λευκάδας παίρνουμε την πολιτική απόφαση να ανοίξουμε Γραφείο Κτηματογράφησης.» Το λογισμικό είναι... Ποιος θα ασχοληθεί μ' αυτό; Ο κύριος Τυπάλδος π.χ.; Ο κύριος Ζουριδάκης; Δε ξέρω, εσείς θα ορίσετε. Το λογισμικό θα πάτε, θα το πάρετε και θα το βρείτε, θα το διεκδικήσετε. Τα υπόλοιπα, το γραφείο θα το στελεχωσετε, μηχανικό θα βρείτε. Απόφαση παίρνουμε εδώ πέρα, δεν το καταλαβαίνω (...).

**Πρόεδρος:** Είμαστε στη ψηφοφορία.

**Γληγόρης Κων.:** (...).

**Πρόεδρος:** Ψηφοφορία. Υπάρχουν δύο προτάσεις, τελίωσε η κουβέντα, να τελειώσουμε κάποτε. Υπέρ της πρότασης που κατέθεσε ο Δήμαρχος (από κοινού οι τρεις παρατάξεις); Υπέρ; Ο κύριος Λύγδας, ο κύριος Σολδάτος, η κυρία Βλάχου, ο κύριος Γαζής Αναστάσιος, ο κύριος Σολδάτος, ο κύριος Ζουριδάκης, ο κύριος Τυπάλδος, ο κύριος Τσιρογιάννης, η κυρία Κατωπόδη, Ρόκκος, ο κύριος Γληγόρης, ο κύριος Γληγόρης, ο κύριος Βικέντιος, ο κύριος Δρακονταειδής, ο κύριος Χαλικιάς και ο κύριος Σέρβος. Κατά δεν υπάρχει. Η άλλη πρόταση την οποία κατέθεσε ο κύριος Γληγόρης. Υπέρ; Η κυρία Ρεκατσίνα, ο κύριος Γληγόρης, ο κύριος Μελάς, ο κύριος Λάζαρης, ο κύριος Ζαβιτσάνος. Κύριε Βερροιώτη, εσείς;

**Βερροιώτης:** Ισχύει η πρόταση.

**Πρόεδρος:** Επί της πρότασης του κυρίου Βερροιώτη. Υπέρ; Ο κύριος Βερροιώτης και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Τσουκαλάδων κύριος Ροντογιάννης. (...ασαφείς παρεμβάσεις...)...Βεβαίως, έχει καλεστεί με απόφαση. Το διαβιβαστικό γράφει: Δήμαρχο Λευκάδας, μέλη Δημοτικού Συμβουλίου, Πρόεδρο Τσουκαλάδων.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 1/20.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ**