

**Α π ό σ π α σ μ α**  
**Από το πρακτικό της με αριθ:12/2011**  
**Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**  
**του Δήμου Λευκάδας**

**Αριθ.απόφασης:96/2011**

Στη Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα στις **12** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2011**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00**, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά την αριθ.πρωτ.**30601/7-10-2011** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Σκιαδά – Πετούση Ζωίτσα :Πρόεδρος
- 2) Γεωργάκης Βασίλειος
- 3) Μεσσίνη Κερασούλα
- 4)Σούνδιας Πραξιτέλης
- 5) Μελάς Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Σίδηρης Αντώνιος
- 2) Στραγαλινός Βασίλειος
- 3) Γαβρίλης Δημήτρης
- 4)Μεσσίνης Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ.Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> ΕΚΤΟΣ Η.Δ.:** Απόφαση της Επιτροπής σχετικά με προέγκριση ίδρυσης καταστήματος **ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας **Νικόλαος Θ. Ζαμπέλης και Σ.ΙΑ. Ε.Ε.** με εκπρόσωπο τον **Ζαμπέλη Νικόλαο** του **Θωμά** στο **Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας**.

**Εισηγητής: κ.Συκιώτης Ανδρέας**  
**Υπάλληλος Δήμου**

Ο Εισηγητής ανέφερε στην Επιτροπή τα παρακάτω:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του **Ζαμπέλη Νικολάου** του **Θωμά** εκπροσώπου της **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΖΑΜΠΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε** για την ίδρυση καταστήματος **ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** στο **Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας**, σε κτίριο ιδιοκτησίας Μονής Αγίου Νικολάου Νηράς.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα Πολεοδομίας με το από 19/09/2011 έγγραφό του μας γνώρισε ότι το κτίριο ανήκει σε οικοδομικό τετράγωνο χαρακτηρισμένο ως Ο.Τ. (Γενική Κατοικία) που σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23-2/6.3.87 (ΦΕΚ166Α) Π.Δ. επιτρέπεται η ίδρυση Εστιατορίου – Ψητοπωλείου.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως **αποφασίσετε** για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος **ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΖΑΜΠΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε** με εκπρόσωπο τον **Ζαμπέλη Νικολάου** του **Θωμά**, στο **Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας**».

Κατόπιν των παραπάνω η Πρόεδρος προτείνει την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης, καταστήματος **ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΖΑΜΠΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε** με εκπρόσωπο τον **Ζαμπέλη Νικολάου** του **Θωμά**, στο **Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας** και

κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή αφού άκουσε την Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της την παραπάνω εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Ομόφωνα αποφάσισε**

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης, καταστήματος **ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΖΑΜΠΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε** με εκπρόσωπο τον **Ζαμπέλη Νικολάου** του **Θωμά**, στο **Μεγάλο Αυλάκι Νεοχωρίου Λευκάδας**, με την προϋπόθεση, εντός τριμήνου (3μηνου) να έχει κατατεθεί πλήρης φάκελος των απαιτούμενων δικαιολογητικών, στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, αλλιώς ανακαλείται η προέγκριση ίδρυσης του καταστήματος.

**Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έχει:**

**Η Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**  
**όπως αναφέρονται παραπάνω**

**Σκιαδά- Πετούση Ζωίτσα**