

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 37ης/2020 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 453/2020**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 10 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), τις υπ'αριθ. 18318/13-03-2020 εγκ. και 40/20930/31-03-2020 εγκ. Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθ. πρωτ: **20095/6-11-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)	1	Τυπάλδος Νικόλαος
2	Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή	2	Μαργέλη Μαρία
3	Τσιρογιάννης Γεώργιος	3	Δρακονταειδής Κων/νος
4	Βικέντιος Νικόλαος	4	
5	Γιαννιώτης Παναγιώτης	5	
6	Γαζής Αναστάσιος	6	
7		7	
8		8	
9		9	

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Συζητήθηκε ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η κα Μαργέλη Μαρία, συνδέθηκε στην συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, κατά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>** : Απόφαση Ο.Ε. για άσκηση ή μη έφεσης κατά της αριθ. 247/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας που δίκασε τη διαφορά μεταξύ των διαδίκων Ανδρέα Σγουρόπουλου κλπ που στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου του Δήμου Λευκάδας κλπ

**Εισηγητές:** Χαράλαμπος Καλός - Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στην κα Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρο του Δήμου με πάγια αντιμισθία, η οποία εισηγούμενη το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την παρακάτω εισήγηση-γνωμοδότησή της:

«Περίηλθε εις γνώση μου η αριθ'247/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Στην ως άνω απόφαση η οποία αφορά διόρθωση αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο μεταξύ άλλων περιέχονται τα ακόλουθα:

Οτι στο υπό στοιχείο Β οικόπεδο τους που βρίσκεται στην θέση Αγία Παρασκευή της Τοπικής Κοινότητας Απόλταινας πρέπει να προστεθούν τα κάτωθι εδαφικά τμήματα: α) τμήμα (2β) συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δεκαέξι και τριάντα εννέα εκατοστών (16,39) Μ2, το οποίο εμφανίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία 52-B13-B14-B15-B16-52 και συνορεύει γύρωθεν Βόρεια επί πλευράς 52-B13 μήκους μέτρων 14,68 με τμήμα (1β) ιδιοκτησίας μας, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Β13-B14 μήκους μέτρων 1,35 με ΚΑΕΚ 340060401015 ιδιοκτησίας Θεοφύλακτου Σγουρόπουλου, Νότια επί πλευράς Β14-B15-B16 μήκους μέτρων 9,25 συν 3,76 με ΚΑΕΚ 340060401015 ιδιοκτησίας Θεοφύλακτου Σγουρόπουλου, και Δυτικά επί πλευράς Β16-52 μήκους μέτρων 1,19 με τμήμα (3β) που ανήκει στο εν λόγω ακίνητο μας αλλά σύμφωνα με τις (εσφαλμένες) κτηματολογικές εγγραφές αποτελεί τμήμα δημοτικής οδού πλάτους 4,20-4,50μ με ΚΑΕΚ 34006ΕΚ00015 που κατά το Κτηματολόγιο ανήκει στο πρώτο εναγόμενο Ελληνικό Δημόσιο.

Όπως αποδείχθηκε στο ακίνητο αυτό ανήκουν και τα επίδικα εδαφικά τμήματα των ακινήτων με ΚΑΕΚ 340060401025 και 34006εκ00015, όπως αυτά περιγράφονται στο από Μαρτίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία εμφανίζονται εσφαλμένα το μεν πρώτο ως αγνώστου ιδιοκτήτη και για το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο φέρεται ως υπό αίρεση δικαιούχος, το δε δεύτερο ως δρόμος που ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο. Συγκεκριμένα, το τμήμα (3<sup>α</sup>) συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριάντα δύο και πενήντα έξι εκατοστών (32,56), της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 340060401015, το τμήμα (4<sup>α</sup>) συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών σαράντα και σαράντα εκατοστών (40,40) και το τμήμα (3β) συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δεκαεννέα και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (19,44) Μ2, της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 34006εΕΚ00015.

Περαιτέρω δέχεται την αγωγή.  
Επειδή όπως διαπιστώνω από το περιεχόμενο της απόφασης ο Δήμος Λευκάδας δεν έχει καμία επιρροή από την τελεσιδικία της ως άνω απόφασης Ως εκ τούτου θεωρώ ότι δεν συντρέχει λόγος άσκησης έφεσης κατ' αυτής.  
Προς τούτο εισηγούμαι την μη άσκηση έφεσης κατ' αυτής.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, πρότεινε:

Α) Να μην ασκηθεί έφεση και

Β) Την διαβίβαση της υπόθεσης στην Τ.Υ. του Δήμου, προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα χαρακτηρισμού της συγκεκριμένης εδαφικής έκτασης, ως δημοτική.

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:**

- την ανωτέρω εισήγηση, όπως συμπληρώθηκε από την πρόταση του Προέδρου της
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18
- Τις δ/ξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Να μην ασκηθεί έφεση κατά της αριθ. 247/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας που δίκασε τη διαφορά μεταξύ των διαδίκων Ανδρέα Σγουρόπουλου κλπ που στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου του Δήμου Λευκάδας κλπ.
2. Την διαβίβαση της υπόθεσης στην Τ.Υ. του Δήμου, προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα χαρακτηρισμού της συγκεκριμένης εδαφικής έκτασης, ως δημοτική.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 453/2020.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΚΑΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**