

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 8ης/2021 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 85/2021**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 23 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.9147/10.02.2021 (ΦΕΚ 534/10.02.2021 τεύχος Β'), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **8946/19-2-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

<b>1</b>	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)	<b>1</b>	Τσιρογιάννης Γεώργιος
<b>2</b>	Βικέντιος Νικόλαος	<b>2</b>	Τυπάλδος Νικόλαος
<b>3</b>	Σέρβος Κων/νος (αναπλ.)	<b>3</b>	Μαργέλη Μαρία
<b>4</b>	Γαζής Αναστάσιος	<b>4</b>	Κωνσταντινίδη-Ρεκασινα Σεβαστή
<b>5</b>	Γιαννιώτης Παναγιώτης	<b>5</b>	
<b>6</b>		<b>6</b>	
<b>7</b>		<b>7</b>	
<b>8</b>		<b>8</b>	
<b>9</b>		<b>9</b>	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

Τέθηκε για συζήτηση ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Προτάσσεται ομόφωνα το 5<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ. και συζητείται μετά το θέμα Ε.Η.Δ.

Η κα Μαργέλη Μαρία, συμμετέχει στην συνεδρίαση από το 1<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ. το οποίο συζητήθηκε μετά το 5<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. και προεδρεύει η Αντιπρόεδρος κα Μαρία Μαργέλη.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, της Χαράς συζύγου Ευαγγέλου Ασπρογέρακα, που στρέφεται μεταξύ άλλων και κατά του Νομικού Προσώπου Δημόσιου Δικαίου με την επωνυμία: «Δήμος Λευκάδας».

**Εισηγητές:** Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στον δικηγόρο του Δήμου κ. Δημήτριο Μασούρα, ο οποίος εισηγείται το θέμα λόγω απουσίας της κας Μαυρέτας Καρύδη, και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την εξής γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου:

«Περίηλθε εις γνώση μου η από 30/11/2020 και αριθμό κατάθεσης 173/2020 αγωγή της Χαράς συζύγου Ευαγγέλου Ασπρογέρακα, το γένος Θωμά και Τασούλας Γεωργάκη, που στρέφεται κατά Του Νομικού Προσώπου Δημόσιου Δικαίου με την επωνυμία <<Δήμος Λευκάδας>>, του Σπυριδωνα Κοντογιώργη, του Χρήστου Κοντογιώργη, του Γεωργίου Παπαδόπουλου.

Στην ως άνω αγωγή μεταξύ των άλλων περιέχονται τα ακόλουθα:

Το τμήμα που πρέπει να αφαιρεθεί από τη δημοτική οδό με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00005 ιδιοκτησίας πρώτου εναγόμενου, μέτρων τετραγωνικών είκοσι επτά και επτά εκατοστών (28,720) μ<sup>2</sup>, το οποίο περιγράφεται με τα περιμετρικά στοιχεία Κ5-Κ4-Κ3-Κ2-2-1-Κ1-Κ7-Κ6-Κ5 και συνορεύει γύρωθε Βορειοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Κ5-Κ4-Κ3-Κ2-2 μήκους μέτρων 7,10 συν 2,45 συν 5,63 με τμήμα γης που εσφαλμένως στο κτηματολόγιο εμφανίζεται ως ανήκον στο ΚΑΕΚ 34024001017, αλλά στην πραγματικότητα αποτελεί κομμάτι της δικής της

ιδιοκτησίας, Ανατολικά επί πλευράς 21 μήκους 1,94 με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00005, Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 1-Κ1-Κ7-Κ6 μήκους μέτρων 1,60 συν 8,33 συν 6,51 με ΚΑΕΚ 340264001013 και Δυτικά επί πλευράς Κ6—Κ3 μήκους μέτρων 1,77 με τμήμα γης που εσφαλμένως στο κτηματολόγιο εμφανίζεται ως ανήκον στο ΚΑΕΚ 340264001008, αλλά στην πραγματικότητα αποτελεί κομμάτι της δικής της ιδιοκτησίας.

Περαιτέρω ζητά να γίνει δεκτή η παρούσα αγωγή της

Να διορθωθούν οι πρώτες εγγραφές του Κτηματολογικού Γραφείου Λευκάδας και να διορθωθούν τα γεωμετρικά του στοιχεία με την πρόσθεση των τμημάτων που αναφέρονται και περιγράφονται στο ιστορικό της παρούσας, τα όποια να καταχωριστούν ως αποκλειστικής ιδιοκτησίας μου (με τον αναφερόμενο στο ιστορικό τίτλο κτήσης) και να αποτελέσουν ένα ενιαίο ακίνητο, μαζί με το τμήμα που καταγράφεται ήδη ορθά ως ιδιοκτησία μου, έτσι ώστε στο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου μου με ΚΑΕΚ 340264001013, περαν των ανωτέρω αναγραφεί το ορθό εμβαδόν των 669,18 τμ. Να καταδικασθούν οι αντίδικοι στη συνολική δικαστική της δαπάνη

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας και να χορηγήσει εντολή για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, με πάγια αντιμισθία στη Μαυρέτα Ν.Καρύδη, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας της αγωγής της Χαράς συζύγου Ευαγγέλου Ασπρογέρακα, που στρέφεται κατά του Νομικού Προσώπου Δημόσιου Δικαίου με την επωνυμία <<Δήμος Λευκάδας>>, του Σπυριδωνα Κοντογιώργη του Ιωάννη και της Γεωργίας, Χρήστου Κοντογιώργη του Ιωάννη και της Γεωργίας, Γεωργίου Παπαδόπουλου του Βασιλείου και της Παρασκευής, για τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο. Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί .»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:**

- την ανωτέρω εισήγηση,
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18
- Τις δ/ξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Χορηγεί εντολή στην δικηγόρο του Δήμου με πάγια αντιμισθία, Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής της Χαράς συζύγου Ευαγγέλου Ασπρογέρακα, που στρέφεται κατά του Νομικού Προσώπου Δημόσιου Δικαίου με την επωνυμία <<Δήμος Λευκάδας>>, του Σπυριδωνα Κοντογιώργη του Ιωάννη και της Γεωργίας, Χρήστου Κοντογιώργη του Ιωάννη και της Γεωργίας, Γεωργίου Παπαδόπουλου του Βασιλείου και της Παρασκευής, για τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο. Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί .

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 85/2021.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΚΑΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**