

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 17ης/2017 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 107/2017**

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 3 του μήνα Μαΐου του έτους 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 7908/28-4-17 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Περδικάρης Αθανάσιος
2. Σκλαβενίτης Ευάγγελος	2. Καββαδάς Θωμάς
3. Χαλικιάς Ευάγγελος	3.
4. Ζουριδάκης Ευτύχιος	4.
5. Θερμός Ευάγγελος	5.
6. Πολίτης Σπυρίδων	6.
7. Καρφάκη Μαριάννα	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Απόφαση Ο.Ε. για αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για τους οικισμούς Αλέξανδρου και Κολουβάτων της Τοπικής Κοινότητας Αλέξανδρου για το έτος 2017.

**Εισηγητής:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.3345/2005 (άρθρο 5), όπου ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο σκοπός του σχετικού τέλους αφορά :

- α) την αντιμετώπιση από το Δήμο των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων γενικά χώρων, την περισυλλογή, αποκομιδή και διάθεση απορριμμάτων.
- β) την αντιμετώπιση των δαπανών εγκατάστασης, συντήρησης και ηλεκτρικής ενέργειας για φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων.

γ) την εντός του έτους 2017 λειτουργία δεματοποιητή για τη δεματοποίηση των απορριμμάτων του Δήμου μέχρι την κατασκευή της Μονάδας Προεπεξεργασίας Ανακύκλωσης και Κομποστοποίησης (ΜΟ.Π.Α.Κ.).

δ) την εφαρμογή του Κοινωνικού Τιμολογίου στο Δήμο Λευκάδας με οικονομικές ελαφρύνσεις (ή απαλλαγές) σε οικονομικά αδύναμες κοινωνικές ομάδες.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 434/2016 απόφαση του Δ.Σ. καθορίστηκαν οι νέοι συντελεστές σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2017 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών λήφθηκε υπόψιν ότι θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της υπηρεσίας Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Στην πιο πάνω αριθ. 434/2016 απόφαση του Δ.Σ. καθορίστηκε η αναπροσαρμογή της τιμής των τελών καθαριότητας – ηλεκτροφωτισμού ανά ζώνη και τετρ. μέτρο (για οικίες και καταστήματα), σύμφωνα με τους παρακάτω πίνακες:

Α' ΖΩΝΗ								
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΤΟΠΟΣ		Ισχύουσ α τιμή/μ2 1,50 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 2,0 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 2,40 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 3,5 €
1	ΛΕΥΚΑΔΑ		529.168	1.058.336,00			181.772	636.202,00
2	ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑΣ		15.485	30.970,00			17.588	61.558,00
3	ΑΛΕΞΑΝΔΡ ΟΣ- ΚΟΛΥΒΑΤΑ - ΝΙΚΙΑΝΑ		76.067	152.134,00			38.750	135.625,00
4	ΑΠΟΛΠΑΙΝΑ		57.289	114.578,00			5.308	18.578,00
5	ΚΑΤΟΥΝΑ - ΛΥΓΙΑ		79.308	158.616,00			28.355	99.242,50
6	ΒΑΣΙΛΙΚΗ - ΠΟΝΤΙ		30.384	60.768,00			44.426	155.491,00
7	ΝΥΔΡΙ- Μ. ΑΥΛΑΚΙ- ΣΤΕΝΟ- ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΜΙΚΡΟΣ ΓΙΑΛΟΣ		86.322	172.644,00			66.379	232.326,50
	ΣΥΝΟΛΟ		874.023	1.748.046,00			382.578	1.339.023,00

Β΄ ΖΩΝΗ								
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
	ΤΟΠΟΣ	Ισχύουσα τιμή/μ2 1,106 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 1,40 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,506 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 2,00 €
1	ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ		16.268	22.775,20			6.034	12.068,00
2	ΚΑΡΥΩΤΕΣ		23.293	32.610,20			7.002	14.004,00
3	ΤΣΟΥΚ/ΔΕΣ		39.178	54.849,20			9.534	19.068,00
4	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ		44.233	61.926,20			11.243	22.486,00
5	ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ		26.756	37.458,40			5.230	10.460,00
6	ΣΥΒΡΟΣ		21.120	29.568,00			2.754	5.508,00
7	ΒΛΥΧΟ - ΓΕΝΙ - ΔΕΣΙΜΙ		29.214	40.899,60			9.451	18.902,00
	ΣΥΝΟΛΟ		200.062	280.086,80			51.248	102.496,00

Γ΄ ΖΩΝΗ								
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
	ΤΟΠΟΣ	Ισχύουσα τιμή/μ2 0,80 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 1,00 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 1,30 €
1	ΑΘΑΝΙ		13.693	13.693,00			3.306	4.297,80
2	ΒΟΥΡΝΙΚΑΣ		9.165	9.165,00			260	338,00
3	ΔΡΑΓΑΝΟ		8.560	8.560,00			770	1.001,00
4	ΕΥΓΗΡΟΣ		25.584	25.584,00			9.520	12.376,00
5	ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑ		13.766	13.766,00			1.647	2.141,10
6	ΧΟΡΤΑΤΑ		8.622	8.622,00			972	1.263,60
7	ΚΑΤΩΧΩΡΙ		6.011	6.011,00			2.649	3.443,70
8	ΝΕΟΧΩΡΙ - ΠΑΛΙΟΚΑΤΟΥΝΑ - Μ. ΑΥΛΑΚΙ		14.243	14.243,00			20.200	26.260,00
9	ΠΟΡΟΣ		8.913	8.913,00			2.721	3.537,30
10	ΦΤΕΡΝΟ		7.451	7.451,00			623	809,90
11	ΚΑΡΥΑ		55.609	55.609,00			6.020	7.826,00
12	ΠΗΓΑΔΗΣ ΑΝΟΙ		7.216	7.216,00			1.170	1.521,00
13	ΑΣΠΡΟΓΕΡ ΑΚΑΤΑ		8.981	8.981,00			2.385	3.100,50
14	ΔΡΥΜΩΝΑΣ		6.634	6.634,00			1.211	1.574,30
15	ΕΞΑΝΘΕΙΑ		13.646	13.646,00			2.815	3.659,50

5							
16	ΚΑΒΑΛΟΣ		16.256	16.256,00		1.206	1.567,80
17	ΛΑΖΑΡΑΤΑ		26.744	26.744,00		4.303	5.593,90
18	ΠΙΝΑΚΟΧΩΡΙ		11.947	11.947,00		833	1.082,90
19	ΣΠΑΝΟΧΩΡΙ		13.504	13.504,00		2.316	3.010,80
20	ΧΑΡΑΔΙΑΤΙΚΑ		6.481	6.481,00		418	543,40
	ΣΥΝΟΛΟ		283.026	283.026,00		62.039	80.650,70

Δ' ΖΩΝΗ							
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
		Ισχύουσ α τιμή/μ2 0,60 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 0,80 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €	Τετρ. μέτρα 2016
							Νέα τιμή/μ2 1,2 €
1	ΑΓ. ΗΛΙΑΣ		6.896	5.516,80			619
2	ΚΟΜΗΛΙΟ		6.456	5.164,80			416
3	ΝΙΚΟΛΗ		5.229	4.183,20			425
4	ΒΑΥΚΕΡΗ		31.692	25.353,60			5.166
5	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΑ		17.319	13.855,20			18.980
6	ΕΓΚΛΟΥΒΗ		10.348	8.278,40			631
7	ΚΑΛΑΜΟΣ		37.494	29.995,20			1.886
8	ΚΑΣΤΟΣ		10.593	8.474,40			932
	ΣΥΝΟΛΟ		126.027	100.821,60			29.055
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ ΖΩΝΩΝ			2.411.980,40			1.557.035,70

Όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα η Τ.Κ. Αλέξανδρου η οποία περιλαμβάνει 3 οικισμούς , τον οικισμό της Νικιάνας , τον οικισμό του Αλέξανδρου και τον οικισμό των Κολυβάτων, τοποθετείται στην Α Ζώνη Δημοτικών Τελών.

Προτείνεται με την παρούσα εισήγηση η παραμονή του οικισμού Νικιάνας στην Α Ζώνη Δημοτικών Τελών και η μεταφορά των οικισμών Κολυβάτων και Αλέξανδρου στην Δ Ζώνη Δημοτικών Τελών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.25/1975 και 429/76 «περί υπολογισμού και τρόπου εισπράξεως δημοτικών και κοινοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» και σύμφωνα με το αριθ.5591/14-11-2016 έγγραφο απάντηση της ΔΕΔΔΗΕ στην υπ' αριθ' 22639/3-11-2016 αίτηση του Δήμου Λευκάδας για διαχωρισμό των οικισμών που υπάγονται στον ίδιο κωδικό Δήμων και Κοινοτήτων, δεν μπορεί να καταχωρηθεί διαφορετικός συντελεστής για τους δύο οικισμούς οι οποίοι μαζί με τον οικισμό Νικιάνας υπάγονται σε έναν συντελεστή Α Ζώνης ήτοι 2€/τ.μ για κατοικίες και 3,5€/τ.μ. για επιχειρήσεις.

Ο τρόπος διαφοροποίησης των δύο οικισμών είναι η μέθοδος του πλασματικού εμβαδού έτσι ώστε η τελική χρέωση των ακινήτων να αντιστοιχεί στον συντελεστή της Δ Ζώνης Δημοτικών Τελών.

Η νέα κατάσταση μετά τη μεταφορά των δύο οικισμών στο χαμηλότερο συντελεστή θα διαμορφωθεί ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ								
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΤΟΠΟΣ		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,50 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 2,0 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 2,40 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 3,5 €
ΝΙΚΙΑΝΑ			72.180	144.360,00			38.075	133.262,50

Δ' ΖΩΝΗ								
		ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ	ΟΙΚΙΕΣ		ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
		Ισχύουσα τιμή/μ2 0,60 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 0,80 €		Ισχύουσα τιμή/μ2 1,00 €	Τετρ. μέτρα 2016	Νέα τιμή/μ2 1,2 €
1	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		2.586	2.068,80			675	810
2	ΚΟΛΥΒΑΤΑ		1.301	1.040,80			0	0
	ΣΥΝΟΛΟ		3.887	3.109,60			675	810

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΝΙΚΙΑΝΑ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΚΟΛΥΒΑΤΑ): (144.360,00+3.109,60)  
+(133.262,50+810) =281.542,10€**

**ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΣΥΝΟΛΟ :(152.134+135.625,00) =287.759€**

**ΔΙΑΦΟΡΑ :6.216,90€**

Συμπέρασμα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Λευκάδας, για το οικονομικό έτος 2017, οι οποίες με την αριθ. 434/2016 απόφαση Δ.Σ. για την αναπροσαρμογή των τελών υπολογιζόταν στο ποσό των **3.852.616,10 €**, αναμένεται να μειωθούν συνολικά κατά **6.216,90€** και θα πρέπει να ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες θα πρέπει να μειωθούν αντίστοιχα, καλύπτοντας έτσι το κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.»

**Στη συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία μεταξύ των μελών της Ο.Ε.**

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν έξι (6) μέλη, οι κ.κ. Νικητάκης Μάρκος, Σκλαβενίτης Ευάγγελος, Χαλικιάς Ευάγγελος, Θερμός Ευάγγελος, Πολίτης Σπυρίδων και Ζουριδάκης Ευτύχιος.

Ο κ. Ζουριδάκης, ψηφίζει με την παρατήρηση να διορθωθούν και άλλες αδικίες.

Λευκό ψήφισε η κα Καρφάκη Μαριάννα.

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση,

- Την παραπάνω ψηφοφορία, κατά πλειοψηφία αποφασίζει:

Προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο, την αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού για τους οικισμούς Αλέξανδρου και Κολυβάτων της Τοπικής Κοινότητας Αλέξανδρου για το έτος 2017, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 107/2017.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**