

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της αρ. 3ης/21 Συνεδρίασης**  
**(ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΑΡ.ΑΠΟΦ. 27/2021**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 26 του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 ήρθε σε τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης (μέσω εφαρμογής Webex), σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, του άρθρου 10 της από 11-3-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α΄/11-3-2020), την υπ΄ αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.:10969/19-2-2021 (ΦΕΚ 648/τ.Β΄/20-2-2021), τις υπ΄ αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την με αρ. πρωτ. **9181/22-2-2021** πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

**Συμμετέχοντες στη συνεδρίαση**

1	Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)
2	Κατωπόδη Νίκη
3	Βικέντιος Νικόλαος
4	Τυπάλδος Νικόλαος
5	Λύγδας Σπυρίδων
6	Λιβισάνος Ιωάννης
7	Αργυρός Νικόλαος
8	Σολδάτος Θεόδωρος
9	Μαργέλη Μαρία
10	Σαρανταέννας Ιωάννης
11	Ζουριδάκης Ευύχιος
12	Γαζής Αναστάσιος
13	Σκληρός Φίλιππος
14	Σολδάτος Γεώργιος
15	Γιαννιώτης Παναγιώτης
16	Δρακονταειδής Κωνσταντίνος
17	Σέρβος Κωνσταντίνος
18	Περδικάρης Αθανάσιος
19	Χαλικιάς Ευάγγελος
20	Γληγόρης Χρήστος
21	Γληγόρης Κωνσταντίνος
22	Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή
23	Μελάς Γεράσιμος
24	Γαζής Νικόλαος
25	Λάζαρης Απόστολος
26	Βερροιώτης Ευάγγελος
27	Βεροιώτης Αλέξανδρος
28	Ζαβιτσάνος Πέτρος
29	Κονιδάρης Κωνσταντίνος
30	Βλάχου Ειρήνη
31	
32	
33	

**Μη Συμμετέχοντες στη συνεδρίαση**

1	Τσιρογιάννης Γεώργιος
2	Γληγόρης Παναγιώτης
3	Γιαννούτσος Χαράλαμπος
4	(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν νόμιμα)
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	

**Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, έλαβε την πρόσκληση και συμμετέχει στην συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη.** Στη συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, συμμετέχει και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.  
**Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα (30) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

**Τέθηκε για συζήτηση ένα (1) θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης**

Οι Δ.Σ. Τυπάλδος Νικόλαος, Αργυρός Νικόλαος, Σαρανταέννας Ιωάννης, Σκληρός Φίλιππος, Βλάχου Ειρήνη, Χαλικιάς Ευάγγελος, Μελάς Γεράσιμος, Γαζής Νικόλαος και Ζαβιτσάνος Πέτρος, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος, επέστρεψε στην τηλεδιάσκεψη, πριν από την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Γαζής Αναστάσιος, Γληγόρης Κων/νος, Βεροιώτης Αλέξανδρος και Δρακονταειδής Κων/νος, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη κατά την διάρκεια της συζήτησης του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> της Η.Δ. της αρ. 3<sup>ης</sup> Συνεδρίασης με τηλεδιάσκεψη του Δημοτικού Συμβουλίου:**

Απόφαση Δ.Σ. για αποδοχή όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση Πνευματικού Κέντρου Δ.Ε. Σφακιωτών Δήμου Λευκάδας» το οποίο εντάσσεται στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 21 της 22766/9-4-2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1386/τ. Β΄/14-04-2020).

**Εισηγητής:** Αναστάσιος Γαζής, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου, κ. Στυλιανός Ρόκκος, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αναστάσιο Γαζή, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών του Δημ. Συμβουλίου, την αρ. 91-21 (ΑΔΑ: ΩΧ5ΙΩΛΙ-1Τ2) απόφαση της Ο.Ε. με την οποία, εισηγείται στο Δ.Σ. τα εξής:

«1<sup>ο</sup>»: την αποδοχή των όρων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3725-9-14.1.21 (ΑΔΑ 6ΕΞΟ469ΗΗ7-9ΔΦ) συνεδρίασή του με την οποία ενέκρινε την χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού € 377.000,00, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση Πνευματικού Κέντρου Δ.Ε. Σφακιωτών Δήμου Λευκάδας» και να εισηγηθεί τους παρακάτω όρους για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α) κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό € 188.500,00

Β) κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό € 188.500,00 Οι όροι έγκρισης έχουν ως εξής:

**1. Επιτόκιο χορήγησης:**

• Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ

• Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

**2. Διάρκεια:** εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης του δανείου την 1/1** του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως θα προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

**3. Τρόπος χρηματοδότησης:**

A) Κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€188.500,00
B) Κατά 50% από πόρους του Τ.Π και Δανείων	€188.500,00

**4. Τοκοχρεολυτική δόση:**

α) €7.256,09	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β) €7.904,73	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων

**5. Ασφάλεια δανείου:** Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε]. Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ).

**6. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου:** Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

**7. Δικαιώματα:** € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00.

Και με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας υπογραφής της νέας δανειακής σύμβασης, περί χορήγησης δανείου από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων προς το Τ.Π. και Δανείων, η χρηματοδότηση των έργων που εντάσσονται στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π και Δανείων, δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 21 της 22766/9-4-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4-2020) ΚΥΑ, να γίνεται από πόρους του Τ.Π.& Δανείων με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής των ήδη υπογεγραμμένων από 11/11/2013 και 29-1-2014 δανειακών συμβάσεων μεταξύ του Τ.Π.Δ. και της ΕΤΕπ, για τη χρηματοδότηση έργων της Τ.Α., των οποίων οι πόροι έχουν πλήρως απορροφηθεί από τους δικαιούχους.

β. Μετά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης μεταξύ του Τ.Π. και Δανείων και της ΕΤΕπ ανάλογα με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής που θα συμφωνηθούν, θα ακολουθήσουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την τροποποίηση των όρων των ήδη εγκεκριμένων ή συνομολογημένων δανείων .

2<sup>ο</sup> την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου και οποιοδήποτε έγγραφο απαιτηθεί.»

**Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω**

- την αρ. 91-21 (ΑΔΑ: ΩΧ5ΙΩΛΙ-1Τ2) απόφαση της Ο.Ε.
- το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020 παρ. ιβ

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1<sup>ον</sup>: την αποδοχή των όρων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3725-9-14.1.21 (ΑΔΑ 6ΕΞΟ469ΗΗ7-9ΔΦ) συνεδρίασή του με την οποία ενέκρινε την χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού € 377.000,00, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση Πνευματικού Κέντρου Δ.Ε. Σφακιωτών Δήμου Λευκάδας» και να εισηγηθεί τους παρακάτω όρους για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α) κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό € 188.500,00

Β) κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό € 188.500,00 Οι όροι έγκρισης έχουν ως εξής:

**8. Επιτόκιο χορήγησης:**

• Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ

• Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

**9. Διάρκεια:** εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης του δανείου την 1/1** του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως θα προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

**10. Τρόπος χρηματοδότησης:**

A) Κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€188.500,00
B) Κατά 50% από πόρους του Τ.Π και Δανείων	€188.500,00

**11. Τοκοχρεολυτική δόση:**

α) €7.256,09	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β) €7.904,73	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων

**12. Ασφάλεια δανείου:** Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε]. Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ).

**13. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου:** Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρέουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

**14. Δικαιώματα:** € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00.

Και με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας υπογραφής της νέας δανειακής σύμβασης, περί χορήγησης δανείου από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων προς το Τ.Π. και Δανείων, η χρηματοδότηση των έργων που εντάσσονται στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π και Δανείων, δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 21 της 22766/9-4-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4-2020) ΚΥΑ, να γίνεται από πόρους του Τ.Π.& Δανείων με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής των ήδη υπογεγραμμένων από 11/11/2013 και 29-1-2014 δανειακών συμβάσεων μεταξύ του Τ.Π.Δ. και της ΕΤΕπ, για τη χρηματοδότηση έργων της Τ.Α., των οποίων οι πόροι έχουν πλήρως απορροφηθεί από τους δικαιούχους.

β. Μετά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης μεταξύ του Τ.Π. και Δανείων και της ΕΤΕπ ανάλογα με τους όρους χρηματοδότησης και τα ποσοστά συμμετοχής που θα συμφωνηθούν, θα ακολουθήσουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την τροποποίηση των όρων των ήδη εγκεκριμένων ή συνομολογημένων δανείων .

2<sup>ον</sup> την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου και οποιοδήποτε έγγραφο απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 27/2021.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ**