

**Απόσπασμα**  
**Από το πρακτικό της με αριθ:1/2012**  
**Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**  
**του Δήμου Λευκάδας**

**Αριθ.απόφασης:5/2012**

Στη Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα στις **31** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2012**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00 μ.μ.**, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά την αριθ.πρωτ.**2271/27-1-2012** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έπτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1)Σκιαδά – Πετούση Ζωίτσα :Πρόεδρος
- 2) Γεωργάκης Βασίλης
- 3) Μεσσήνη Κερασούλα
- 4) Μεσσήνης Ιωάννης
- 5) Σούνδιας Πραξιτέλης
- 6)Μελάς Βασίλης
- 7)Στραγαλινός Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Σίδερης Αντώνης
2. Γαβρίλης Δημήτρης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 3ο Η.Δ. :** Απόφαση Επιτροπής σχετικά με προέγκριση ίδρυσης καταστήματος **ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ (με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ άνω των 200 θέσεων)** ιδιοκτησίας **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΛΗΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.**, στη θέση **Λιβαδάκι Στενού** της Τ/Κ Χαραδιάτικων.

**Εισηγ:** κ. Συκιώτης Ανδρέας  
Υπάλληλος Δήμου

Ο Εισηγητής ανέφερε στην Επιτροπή ότι:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του **Σκληρού Σπυρίδωνα** του **Ξενοφώντα** εκπροσώπου της **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΛΗΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**, για την ίδρυση καταστήματος **ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ( με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ άνω των 200 θέσεων)** στην θέση **ΛΙΒΑΔΑΚΙ ΣΤΕΝΟΥ** της τοπικής κοινότητας Χαραδιάτικων σε κτίριο ιδιοκτησίας Σκληρού Σπυρίδωνα, Δημητρίου και Ιωάννας .

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού,

πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα Πολεοδομίας με το από 10/01/2012 έγγραφό του μας γνώρισε ότι δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γης για την εκτός σχεδίου περιοχή «ΛΙΒΑΔΑΚΙ ΣΤΕΝΟΥ» της τοπικής κοινότητας Χαραδιάτικων.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος **ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ( με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ άνω των 200 θέσεων)** ιδιοκτησίας **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΛΗΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε** , στην θέση **ΛΙΒΑΔΑΚΙ ΣΤΕΝΟΥ**, της τοπικής κοινότητας Χαραδιάτικων».

Κατόπιν των παραπάνω η Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τη παραπάνω εισήγηση και κατόπιν ανταλλαγής απόψεων,

#### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος, **ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ( με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ άνω των 200 θέσεων)** ιδιοκτησίας **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΛΗΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε** , στην θέση **ΛΙΒΑΔΑΚΙ ΣΤΕΝΟΥ**, της τοπικής κοινότητας Χαραδιάτικων με την προϋπόθεση, εντός τριμήνου (3μηνου) να έχει κατατεθεί πλήρης φάκελος των απαιτούμενων δικαιολογητικών, στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, αλλιώς ανακαλείται η προέγκριση ίδρυσης του καταστήματος.

**Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έχει:**

**Η Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**  
**όπως αναφέρονται παραπάνω**

**Σκιαδά- Πετούση Ζωίτσα**