

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 47ης/2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 377/2019

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 6 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 24346/2-12-19 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)	1	Τσιρογιάννης Γεώργιος
2	Μαργέλη Μαρία	2	Τυπάλδος Νικόλαος
3	Σέρβος Κων/νος (αναπλ.)	3	Κωνσταντινίδη-Ρεκασιόνα Σεβαστή
4	Γαζής Αναστάσιος	4	
5	Κατωπόδη Νίκη	5	
6	Βικέντιος Νικόλαος	6	
7		7	
8		8	
9		9	

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Δρακονταειδή Κων/νο, που απουσίαζε.

ΘΕΜΑ 1^ο Εκτός Ημερήσιας Διάταξης: Απόφαση Ο.Ε. για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής του Θειακού Διονύσιου κλπ. που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας κλπ για τη διόρθωση αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, με τη διαδικασία κατάθεσης των προτάσεων σε προθεσμία των εκατό ημερών.

Εισηγήτρια: Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 ορίζονται τα εξής:

«3. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.»

Εν τω μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά στην παροχή εντολής στην δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, με πάγια αντιμισθία, Μαυρέττα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής του Θειακού Διονύσιου κλπ. που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας κλπ για τη διόρθωση αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, με τη διαδικασία κατάθεσης των προτάσεων σε προθεσμία των εκατό ημερών.

Η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στην χορήγηση εντολής στην δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, με πάγια αντιμισθία, Μαυρέττα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής του Θειακού Διονύσιου κλπ. που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας κλπ για τη διόρθωση αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, με τη διαδικασία κατάθεσης των προτάσεων σε προθεσμία των εκατό ημερών

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε το λόγο στην κα Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρο του Δήμου, η οποία έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μου η αριθμ. 115/2019 αγωγή των Θειακού Διονύσιου του Μιλτιάδη, Θειακού Ξενοφώντος του Μιλτιάδη, Ερασμίας Μπουρσινού το γένος Μιλτιάδη Θειακού, Θειακού Ιωάννη που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, Καραδόντη Γεωργίου, Σταγιάννου Αναστασίας Μανωλίτση Γεώργιου, Μανωλίτση Δημήτριου, Μανωλίτση Δήμητρας, Μανωλίτση Μαριγώς, Μανωλίτση Χαράλαμπου Θειακού Σπυριδωνος.

Οι ως άνω ενάγοντες ζητούν να αναγνωρισθούν ότι κατά το χρόνο έναρξης των αρχικών εγγραφών του Εθνικού Κτηματολογίου για τα ακίνητα της περιοχής Νικιάνας, στο Δ.Δ Αλεξάνδρου του Δήμου Λευκάδας, οι τρεις πρώτοι από αυτούς, ήτοι οι Θειακός Διονύσιος του Μιλτιάδη, Θειακός Ξενοφών του Μιλτιάδη, Θειακού Ερασμίας του Μιλτιάδη καθώς και ο δικαιούχος του τέταρτου από αυτούς, ήτοι ο Θειακός Σπυριδών του Μιλτιάδη και της Γεωργίας, τυγχάνουν συγκύριοι, και συνδικαιούχοι καταχωρήσεως σε ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου έκαστος, ενός ακινήτου, συνολικής εκτάσεως τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων και έντεκα εκατοστών (4.710,11 τ.μ) το οποίο βρίσκεται στην ειδικότερη θέση <<Πλάκα>> της αγροτικής περιφέρειας Νικιάνας της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας και συνορεύει σε μήκος μέτρων 4,94 με φερόμενη ιδιοκτησία Δήμου Λευκάδας (Αγροτική οδός) με ΚΑΕΚ 34005ΕΚ00160, σε μήκος μέτρων 12,04 με φερόμενη ιδιοκτησία Δεβετζόγλου Αλέξανδρου με ΚΑΕΚ 340050704008, με φερόμενη δική τους ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 340050704006, σε μήκος μέτρων 2,11 συν 1,32 συν 2,22 συν 15,97 συν 19,94 συν 39,02 συν 26,98 συν 1 8,22 με φερόμενη ιδιοκτησία του Δήμου Λευκάδας (Αγροτική οδός) με ΚΑΕΚ 34005ΕΚ00160, καθώς και των συναποτελουμένων αυτό ως άνω περιγραφέντων τμημάτων του ακινήτου τους, ήτοι α) τμήματος εμβαδού 176,39 τ.μ εκ του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 34005ΕΚ00160 ώστε εν συνεχεία να αναγραφεί ότι ο τέταρτος από αυτούς κατέστην συγκύριος και συνδικαιούχος επί του ίδιου ανωτέρω ακινήτου και των επιμέρους τμημάτων του και κατά το ανωτέρω ποσοστό με αιτία κτήσεως τα συμβόλαια τους.

Περαιτέρω ο εναγόμενος Δήμος φέρεται ως δικαιούχος του με ΚΑΕΚ 34005ΕΚ00160 γεωτεμαχίου ,εκ του οποίου τμήμα εμβαδού 548,73 τ.μ ανήκει στην κυριότητα των εναγόντων

Επειδή η ως άνω αγωγή κατατέθηκε στις 9-08-2019 και έκτοτε τρέχει η προθεσμία κατάθεσης των προτάσεων των εκατό ημερών για το Δήμο Λευκάδας

Για όλους τους ανωτέρω λόγους

Εισηγούμαι

Να χορηγηθεί εντολή στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία, Μαυρέτα Καρύδη, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει αυτόν στην ως άνω δίκη διαφορά ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά της αγωγής των Θειακού Διονύσιου του Μιλτιάδη, Θειακού Ξενοφώντος του Μιλτιάδη, Ερασμίας Μπουρσινού το γένος Μιλτιάδη Θειακού, Θειακού Ιωάννη που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, και στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, Καραδόντη Γεωργίου, Σταγιάννου Αναστασίας, Μανωλίτση Γεώργιου, Μανωλίτση Δημήτριου, Μανωλίτση Δήμητρας, Μανωλίτση Μαριγώς, Μανωλίτση Χαράλαμπου, Θειακού Σπυριδωνος για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18
- Τις δ/ξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/19.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί εντολή στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία, Μαυρέτα Καρύδη, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει αυτόν στην ως άνω δίκη διαφορά ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά της αγωγής των Θειακού Διονύσιου του Μιλτιάδη, Θειακού Ξενοφώντος του Μιλτιάδη, Ερασμίας Μπουρσινού το γένος Μιλτιάδη Θειακού, Θειακού Ιωάννη που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, και στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, Καραδόντη Γεωργίου, Σταγιάννου Αναστασίας, Μανωλίτση Γεώργιου, Μανωλίτση Δημήτριου, Μανωλίτση Δήμητρας, Μανωλίτση Μαριγώς, Μανωλίτση Χαράλαμπου, Θειακού Σπυριδωνος για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 377/2019.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΚΑΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ