

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αρ. 12ης/2014 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας

Αριθ. Αποφ.: 94/2014

Στη Λευκάδα σήμερα 28 Νοεμβρίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 30085/24.11.2014 πρόσκληση του Προέδρου της που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Θερμός Ευάγγελος
3. Φίλιππας Γεώργιος
4. Γαζής Πάνος
5. Πολίτης Σπυρίδων
6. Βλάχος Ευστάθιος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σκληρός Φίλιππος
2. Γληγόρης Κων/νος
3. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Χαλκιοπούλου Αιμιλία, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 1^ο της ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ε.Π.Ζ. για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη καταστήματος ΚΑΤ III «ΚΟΥΡΕΙΟ» στη Καρυά Λευκάδας, του κ. Κατωπόδη Γεώργιου-Ζώη.

Εισηγητές: Περδικάρης Αθανάσιος, Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
Ευτυχία Σάντα, υπάλληλος Αυτοτελούς Τμήματος
Τοπικής, Οικονομικής Ανάπτυξης, Δήμου Λευκάδας

Ο Αντιδήμαρχος, κ Αθανάσιος Περδικάρης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε στην Επιτροπή την εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του Κατωπόδη Γεώργιου-Ζώη του Μηνά, για την ίδρυση καταστήματος ΚΑΤ. III «ΚΟΥΡΕΙΟ» στη Καρυά Λευκάδας, σε κτήριο ιδιοκτησίας Κατωπόδη Γεώργιου, Κατωπόδη Παναγιώτη και Αρβανίτη Μαύρας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών -ΥΔΟΜ του Δήμου με το από 03/11/2014 έγγραφο του μας γνώρισε ότι στον οικισμό Καρυάς Λευκάδας, δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γης και επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 ΠΔ/13-02-87 ΦΕΚ 166/Δ/87, όπου επιτρέπεται η ίδρυση καταστήματος ΚΑΤ. ΙΙΙ «ΚΟΥΡΕΙΟ».

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ. ΙΙΙ «ΚΟΥΡΕΙΟ» στη Καρυά Λευκάδας, του Κατωπόδη Γεώργιου-Ζώη.»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος ΚΑΤ. ΙΙΙ «ΚΟΥΡΕΙΟ» στη Καρυά Λευκάδας, του Κατωπόδη Γεώργιου-Ζώη του Μηνά, σε κτήριο ιδιοκτησίας Κατωπόδη Γεώργιου, Κατωπόδη Παναγιώτη και Αρβανίτη Μαύρας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 94/2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ