

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 6ης/2020 Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 13/2020

Στην Λευκάδα σήμερα στις 5 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στο Δημαρχείο, ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11-03-2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11-03-2020), τις υπ' αριθ. 40/20930/31-03-2020 και 163/33282/29.05.2020 εγκ. Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθ. πρωτ: 17240/01-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

| | | | |
|----|------------------------------------|----|---------------------|
| 1. | Λύγδας Σπυρίδων (Πρόεδρος) | 1. | Αργυρός Νικόλαος |
| 2. | Λιβιτσάνος Ιωάννης | 2. | Ζουριδάκης Ευτύχιος |
| 3. | Τυπάλδος Νικόλαος | 3. | Γαζής Αναστάσιος |
| 4. | Περδικάρης Αθανάσιος | 4. | |
| 5. | Γαζής Νικόλαος | 5. | |
| 6. | Μαργέλη Μαρία (αναπλ. Βλάχου Ειρ.) | 6. | |
| 7. | | 7. | |
| 8. | | 8. | |
| 9. | | 9. | |

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Ανθούλα Σταματέλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 1 °: Απόφαση Ε.Π.Ζ. περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων για την επιχείρηση "επαγγελματικού εργαστηρίου αρτοποιίας" ιδιοκτησίας "ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ ΙΚΕ" επί της Δημοτικής οδού με αριθμό 63 του σχεδίου πόλης Λευκάδας στη θέση "ΤΣΕΧΛΙΜΠΟΥ - ΠΑΠΑΡΟΥΝΙ " στα "Περιβόλια" της Κοινότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας.

Εισηγητές: Σπυρίδων Λύγδας, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

Θωμάς Γεωργάκης, Πολ. Μηχανικός Τ.Υ.Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Σπυρίδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής, τα εξής:

«Με την υπ' αριθμ. πρωτ. μας 11199/08-07-2020 αίτηση ο κ. Ιωάννης Αργυρός του Χρήστου διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου με την επωνυμία "ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΙΚΕ" , υπέβαλλε τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 συνοδευόμενο από τεχνική έκθεση που συντάχθηκε από τον κ. Γεώργιο Θειακό ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΤΕ τον Ιούνιο του 2020, το οποίο αφορούσε αποτύπωση αγροτεμαχίου (γηπέδου) και κτηρίου, εκτός σχεδίου πόλης το οποίο όμως εφάπτεται με ανώνυμη δημοτική οδό ευρισκομένη εντός του σχεδίου πόλεως Λευκάδας με αριθμό 63 , στη θέση "Περιβόλια" της Κοινότητας Λευκάδας, ιδιοκτησίας, "ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΙΚΕ" με αποτυπωμένη την θέση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο αγροτεμάχιο (γήπεδο) επί της δημοτικής οδού 63, που θα εξυπηρετεί την επιχείρηση "επαγγελματικό εργαστήριο αρτοποιίας". Ακόμη κατέθεσε Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ κα. Ελευθερία Κατωπόδη τον Μάιο του 2018 και συνοδεύεται με την αριθμ. πρωτ. 9907/φ/5.29.5/07-07-2020 έγγραφη βεβαίωση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - ΥΔΟΜ Δήμου Λευκάδας, που αναφέρει ότι η δημοτική οδός 63 του σχεδίου πόλης Λευκάδας δεν είναι διανοιγμένη σε όλο της το μήκος. Είναι διανοιγμένο ένα τμήμα της ανατολικά και σε επαφή με το παραπάνω αγροτεμάχιο (γήπεδο) στα σημεία Ξ,Ν,Μ,Λ μήκους περίπου 28 μέτρων και συνδέεται με το υπόλοιπο οδικό δίκτυο του σχεδίου πόλης μέσω της μερικώς διανοιγμένης και κάθετης σ' αυτήν οδό σχεδίου με αριθμό 70.

Σε σχέση με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και μετά από αυτοψία της υπηρεσία μας στην εν λόγω οδό με αριθμό 63 της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου-εξόδου οχημάτων διαπιστώθηκε σε ότι αφορά τη θέση της υπό ίδρυσης εγκατάστασης ότι:

1. Η εν λόγω εγκατάσταση που αφορά επιχείρηση επαγγελματικού εργαστηρίου αρτοποιίας κατατάσσεται στην κατηγορία εγκαταστάσεων Β' διότι η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την κυκλοφορία της δημοτικής οδού με αριθμό 63 και δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτής.
2. Λόγω του ότι η εγκατάσταση (επιχείρηση) σχεδιάζεται να ιδρυθεί σε Δημοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων.

3. Σε ότι αφορά την προτεινόμενη κυκλοφοριακή σύνδεση διαπιστώθηκαν και εκτιμήθηκαν τα εξής:

α. Η Δημοτική οδός 63 του σχεδίου πόλης Λευκάδας δεν είναι διανοιγμένη σε όλο της το μήκος. Είναι διανοιγμένο ένα τμήμα της ανατολικά και σε επαφή με το παραπάνω αγροτεμάχιο (γήπεδο) στα σημεία Ξ,Ν,Μ,Λ μήκους περίπου 28 μέτρων όπως φαίνεται στο απο Μάιο του 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ Ελευθερίας Κατωπόδη. Το διανοιγμένο τμήμα της οδού 63 το βεβαιώνει με το αριθμ. πρωτ. 9907/φ/5.29.5/07-07-2020 έγγραφο της, η Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - ΥΔΟΜ Δήμου Λευκάδας. Επίσης η μερικώς διανοιγμένη και εντός σχεδίου πόλης Λευκάδας δημοτική οδός 63 συνδέεται με το υπόλοιπο οδικό δίκτυο του σχεδίου πόλης μέσω της μερικώς διανοιγμένης και κάθετης σ' αυτήν οδό σχεδίου με αριθμό 70.

Προτείνονται από τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ Γεώργιο Θειακό, του αιτούντα άνοιγμα εισόδου - εξόδου επι της Δημοτικής οδού 63. Η είσοδος και η έξοδος θα βρίσκονται στην ίδια θέση με πλάτος 8,00 μέτρων αρχικά και συγκεκριμένα στη θέση μεταξύ των σημείων Μ1, Λ1 του Τοπογραφικού Διαγράμματος Σήμανσης. Η θέση αυτή θα ισχύει έως ότου η οδός 63 παραμένει στο υπόλοιπο βόρειο τμήμα της αδιάνοικτη, γεγονός που καθιστά ασφαλή την αριστερόστροφη κίνηση του οχήματος για την είσοδο του στην επιχείρηση λόγω μη ύπαρξης κυκλοφορίας άλλων οχημάτων με φορά απο βόρεια προς νότια οδού (κάθοδος).. Στην περίπτωση αυτή η κίνηση του οχήματος εξυπηρέτησης της επιχείρησης θα γίνεται με φορά του οχήματος απο τα νότια της οδού προς βόρεια και αριστερή στροφή για την είσοδο στο χώρο της εγκατάστασης. Όταν διανοιχθεί η οδός 63 και στο υπόλοιπο της τμήμα (βορινό) η είσοδος των οχημάτων θα γίνεται με φορά οχήματος απο βόρεια της οδού προς νότια (κάθοδος) και δεξιά στοφή για την είσοδο του στο αγροτεμάχιο. Η θέση και το πλάτος της εισόδου - εξόδου θα παραμείνει το ίδιο και η περίπτωση διαπλάτυνσης της κατα περίπου 8 μέτρα επιπλέον δηλαδή έως και το σημείο Κ του τοπογραφικού Σήμανσης θα εξετασθεί τότε απο την υπηρεσία για να συνεκτιμηθεί το εύρος σε σχέση με τον κυκλοφοριακό φόρτο της οδού και την ανάλογη κυκλοφοριακή μελέτη.

Η παραπάνω θέση εισόδου εξόδου πλάτους 8 μέτρων όπως φαίνεται και στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης υπερβαίνει τις θεσμοθετημένες απαιτήσεις υπέρ της οδικής ασφάλειας και τις απαιτήσεις του εύρους κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος στη συγκεκριμένη θέση του προσώπου του αγροτεμαχίου (γήπεδου).

β. Η προτεινόμενη θέση εισόδου – εξόδου σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 1224/81 (ΦΕΚ 303 Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α) πληρεί τα κριτήρια.

γ. Τα πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής με την τοποθέτηση πινακίδων σήμανσης-ενημέρωσης επί της οδού θα υλοποιηθούν με δαπάνες της επιχείρησης.

δ. Προκύπτει ότι η εφαρμογή της προτεινόμενης διάταξης σύνδεσης εισόδου εξόδου οχημάτων που συντάχθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ Γεώργιο Θειακό τον Ιούνιο του 2020, καλύπτει τις αναγκαίες απαιτήσεις διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου στη συγκεκριμένη θέση (Μ1,Λ1) πλάτους 8 μέτρων της Δημοτικής οδού 63 για την εγκατάσταση της επιχείρησης επαγγελματικού εργαστηρίου αρτοποιίας.

Σημειώνεται ότι στην περιοχή της προτεινόμενης εγκατάστασης η Υπηρεσία μας δεν προέβη σε έλεγχο της ορθότητας των στοιχείων του σχεδίου που αφορούν γειτονικές ιδιοκτησίες.

Ακόμη ενημερώθηκαν εγγράφως για την σύμφωνη ή μη γνώμη τους:

α: το Συμβούλιο της Κοινότητας Λευκάδας με το αριθμ. εσωτερικού πρωτ. 1320 / 10-07-2020 έγγραφό μας και

β: το Αστυνομικό τμήμα Τροχαίας Λευκάδας με το αριθμ. πρωτ. 11395 / 10-07-2020 έγγραφό μας

Οι απαντήσεις των ανωτέρω είναι θετικές για την έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου:

α: το Συμβούλιο της Κοινότητας Λευκάδας με την αριθμ. 16/13-07-2020 απόφαση του και

β: το Αστυνομικό τμήμα Τροχαίας Λευκάδας με το αριθμ. πρωτ. 1016/49/305-α'/22-07-2020 έγγραφό τους και με αριθμ. πρ. 12415/24-07-2020 εισερχόμενου στο Δήμο μας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και έχοντας υπόψη το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες»

Εισηγούμεθα

Την έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 1224/81 (ΦΕΚ 303 Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α) και το Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης που συντάχθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ Γεώργιο Θειακό τον Ιούνιο του 2020, σε αγροτεμάχιο (γήπεδο) εκτός σχεδίου στη θέση "Περιβόλια" της Κοινότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας, ιδιοκτησίας "ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΙΚΕ", επί της Δημοτικής οδού με αριθμό σχεδίου 63 που είναι εντός σχεδίου πόλεως και διανοιγμένη σε μήκος περίπου 28 μέτρων ανατολικά του αγροτεμαχίου και σε επαφή με αυτό στα σημεία Ξ,Ν,Μ,Λ όπως φαίνεται στο απο Μάιο του 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ Ελευθερίας Κατωπόδη και βεβαιώνεται με το αριθμ. πρωτ. 9907/φ/5.29.5/07-07-2020 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - ΥΔΟΜ Δήμου Λευκάδας. Η είσοδος -έξοδος πλάτους 8

μέτρων θα υλοποιηθεί στη θέση Μ1,Λ1 όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης και όταν διανοιχθεί σε όλο το μήκος της η οδός 63 θα παραμείνει στην ίδια θέση και τυχόν αλλαγή των γεωμετρικών της χαρακτηριστικών θα επανεξεταστεί από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Συγκοινωνιακών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας. Η είσοδος -έξοδος θα εξυπηρετεί την λειτουργία της επιχείρησης "επαγγελματικό εργαστήριο αρτοποιίας" με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Τοποθέτηση σήμανσης όπως αναγράφεται στο προτεινόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.

2. Επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου-εξόδου όπως αναγράφεται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ Γεώργιου Θειακού.

3. Κατασκευή των απαιτούμενων εργασιών για την ομαλή απορροή των ομβρίων υδάτων του αγροτεμαχίου, όπως αναγράφεται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ Γεώργιου Θειακού.

4. Η έγκριση να ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση και για τέσσερα (04) χρόνια (άρθρο 150 του Ν. 4512/218 που τροποποιεί την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του β. δ. 465/1970), και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν, με δυνατότητα παράτασης εφ' άπαξ για μία ακόμη τετραετία εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής, πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και εφόσον η αίτηση υποβληθεί πριν λήξει η τετραετία της αρχικής έγκρισης της εισόδου - εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών και η περίπτωση θα επανεξεταστεί.

5. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

6. Ο ιδιοκτήτης σε περίπτωση επέκτασης που θα αυξήσει τον κυκλοφοριακό φόρτο επί της οδού θα πρέπει να ενημερώσει την αρμόδια για την οδό Υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

8. Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση, η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας μπορεί να ανακαλέσει την έγκριση εισόδου-εξόδου.

9. Αποκλείεται η πρόσβαση οχημάτων προς την εγκατάσταση από άλλη θέση εκτός της διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

10. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του. Ακόμη ο επιβλέπων μηχανικός θα προσκομίσει στην υπηρεσία μετά το πέρας των εργασιών υπεύθυνη δήλωση ότι η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.

11. Θα γίνεται με την φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου με τον δημοτικό δρόμο (αριθμ. 63), καθώς και η συντήρηση της σήμανσης που φαίνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.

12. Ο Δήμος Λευκάδας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ε.Π.Ζ. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ όπως αντικαταστάθηκαν από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18.
- τις δ/ξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων της Ε.Π.Ζ.

- τις δ/ξεις της περίπτ. α της παρ. 13 του άρθρου 5 του ν. 4623/19.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 1224/81 (ΦΕΚ 303 Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α) και το Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης που συντάχθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ Γεώργιο Θειακό τον Ιούνιο του 2020, σε αγροτεμάχιο (γήπεδο) εκτός σχεδίου στη θέση "Περιβόλια" της Κοινότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας, ιδιοκτησίας "ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΙΚΕ" , επί της Δημοτικής οδού με αριθμό σχεδίου 63 που είναι εντός σχεδίου πόλεως και διανοιγμένη σε μήκος περίπου 28 μέτρων ανατολικά του αγροτεμαχίου και σε επαφή με αυτό στα σημεία Ξ,Ν,Μ,Λ όπως φαίνεται στο απο Μάιο του 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ Ελευθερίας Κατωπόδη και βεβαιώνεται με το αριθμ. πρωτ. 9907/φ/5.29.5/07-07-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - ΥΔΟΜ Δήμου Λευκάδας. Η είσοδος -έξοδος πλάτους 8 μέτρων θα υλοποιηθεί στη θέση Μ1,Λ1 όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης και όταν διανοιχθεί σε όλο το μήκος της η οδός 63 θα παραμείνει στην ίδια θέση και τυχόν αλλαγή των γεωμετρικών της χαρακτηριστικών θα επανεξεταστεί από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων και Συγκοινωνιακών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας. **Η είσοδος -έξοδος θα εξυπηρετεί την λειτουργία της επιχείρησης "επαγγελματικό εργαστήριο αρτοποιίας" με τις παρακάτω προϋποθέσεις:**

1. Τοποθέτηση σήμανσης όπως αναγράφεται στο προτεινόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα Σήμανσης εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.
2. Επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου-εξόδου όπως αναγράφεται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ Γεωργίου Θειακού.
3. Κατασκευή των απαιτούμενων εργασιών για την ομαλή απορροή των ομβρίων υδάτων του αγροτεμαχίου, όπως αναγράφεται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ Γεωργίου Θειακού.
4. Η έγκριση να ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση και για τέσσερα (04) χρόνια (άρθρο 150 του Ν. 4512/218 που τροποποιεί την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του β. δ. 465/1970), και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτήν, με δυνατότητα παράτασης εφ' άπαξ για μία ακόμη τετραετία εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής, πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και εφόσον η αίτηση υποβληθεί πριν λήξει η τετραετία της αρχικής έγκρισης της εισόδου - εξόδου. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της συγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως ή κυκλοφοριακών συνθηκών και η περίπτωση θα επανεξεταστεί.
5. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.
6. Ο ιδιοκτήτης σε περίπτωση επέκτασης που θα αυξήσει τον κυκλοφοριακό φόρτο επί της οδού θα πρέπει να ενημερώσει την αρμόδια για την οδό Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).
8. Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση, η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Λευκάδας μπορεί να ανακαλέσει την έγκριση εισόδου-εξόδου.
9. Αποκλείεται η πρόσβαση οχημάτων προς την εγκατάσταση από άλλη θέση εκτός της διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
10. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του. Ακόμη ο επιβλέπων μηχανικός θα προσκομίσει στην υπηρεσία μετά το πέρας των εργασιών υπεύθυνη δήλωση ότι η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.
11. Θα γίνεται με την φροντίδα του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου με τον δημοτικό δρόμο (αριθμ. 63), καθώς και η συντήρηση της σήμανσης που

φαίνεται στα εγκεκριμένα σχέδια.

12. Ο Δήμος Λευκάδας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 13/2020.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΥΓΔΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ