

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 4ης/2013 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 21/2013

Στη Λευκάδα σήμερα Παρασκευή 29 Μαρτίου 2013 και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την 4η/22-3-2013 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γαζής Αναστάσιος - Πρόεδρος
2. Αραβανής Σπυρίδων
3. Γεωργάκης Βασίλειος
4. Μεσσήνη Κερασούλα
5. Νικητάκης Μάρκος
6. Αραβανής Γεράσιμος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Στραγαλινός Βασίλειος
2. Καρβούνης Σπυρίδων
3. Μεσσήνης Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μαρούλη Στυλιανή, υπάλληλο του Δήμου.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 21

ΘΕΜΑ 2ο ΠΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ζήτησε να συζητηθεί **προ ημερησίας διάταξης** το θέμα "Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη καταστήματος "Κατηγορία IV Επιχείρηση μαζικής εστίασης και χώροι αναψυχής, επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος - επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (πιτσαρία - αναψυκτήριο) στον Άγιο Νικήτα Λευκάδας, σε κτίριο ιδιοκτησίας Φίλιππα Παναγιώτη εκπρόσωπο της Κ. ΦΙΛΙΠΠΑΣ Α.Ε".

Η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερησίας διάταξης.

Εισηγητής: κ. Συκιώτης Ανδρέας
Υπάλληλος του Δήμου

Ο κ. Συκιώτης εισηγήθηκε το παραπάνω θέμα αναφέροντας τα εξής: Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του **Φίλιππα Παναγιώτη** του **Κωνσταντίνου** εκπροσώπου της **Κ. ΦΙΛΙΠΠΑΣ Α.Ε.**, για την ίδρυση καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** στον Άγιο Νικήτα Λευκάδας, σε κτίριο ιδιοκτησίας Φίλιππα Παναγιώτη.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα Πολεοδομίας με το αριθμ.364/28.02.2013 έγγραφό του μας γνώρισε ότι δεν έχουν καθοριστεί όροι χρήσεις γης εκτός των αναφερομένων στο Π.Δ της 16/11/1992 ΦΕΚ 1183/Δ/1992 «καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Αγίου Νικήτα Ν. Λευκάδας» που κατ'εξάιρεση επιτρέπεται στην Ζώνη Α η χρήση εστιατορίων και καταστημάτων τοπικής σημασίας για την εξυπηρέτηση αναγκών γειτονιάς (παντοπωλεία, οπωροπωλεία, κρεοπωλεία κ.λ.π.) και μόνο στο ισόγειο των κτιρίων.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** στον Άγιο Νικήτα Λευκάδας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ- ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** στον Άγιο Νικήτα Λευκάδας, σε κτίριο ιδιοκτησίας Φίλιππα Παναγιώτη εκπρόσωπο της Κ. ΦΙΛΙΠΠΑΣ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **21/2013**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ

ΠΑΡΑΠΑΝΩ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΓΑΖΗΣ

**Ακριβές αντίγραφο
Λευκάδα,
Η γραμματέας**

Μαρούλη Στυλιανή