

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 9ης/19 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 168/2019

Στη Λευκάδα σήμερα στις 23 του μηνός Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7601/19-4-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1	Γκογκάκης Γρηγόριος (Πρόεδρος)
2	Νικητάκης Μάρκος
3	Περδικάρης Αθανάσιος
4	Χαλικιάς Ευάγγελος
5	Κούρτης Φίλιππος
6	Σέρβος Κων/νος
7	Πολίτης Σπυρίδων
8	Αρβανίτης Σπυρίδων
9	Κατηφόρης Χρήστος
10	Φίλιππας Γεώργιος
11	Θερμός Ευάγγελος
12	Βλάχος Ευστάθιος
13	Παπαδόπουλος Ανδρέας
14	Γιαννιώτης Οδυσσεάς
15	Καρφάκη Μαριάννα
16	Βικέντιος Νικόλαος
17	Μήτσουρας Πέτρος
18	Ζουριδάκης Ευτύχιος
19	Φρεμεντίτης Χριστόφορος
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	

Απουσίαζαν

1	Γαρούφαλλος Δημήτριος
2	Βλάχος Κων/νος
3	Κοντομίχης Ευάγγελος
4	Κακλαμάνη Αναστασία
5	Σκλαβενίτης Ευάγγελος
6	Τριλίβας Χρήστος
7	Κατωπόδη Ευανθία
8	Γρηγόρη Ασπασία
9	Σκληρός Παναγιώτης
10	Αραβανής Βασίλειος
11	Πετούση-Σκιαδά Ζωή
12	Σκληρός Φίλιππος
13	Καββαδάς Θωμάς
14	Γληγόρης Κων/νος
15	(οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν)

Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον πρακτικογράφο κ. Ζαβιτσάνο Νικόλαο, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Συζητήθηκαν δώδεκα (12) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Προτάχθηκε ομόφωνα και συζητήθηκε μετά το 3^ο θέμα της Η.Δ. το 10^ο θέμα της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Ζουριδάκης Ευτύχιος αποχώρησε πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Φρεμεντίτης Χριστόφορος αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Βικέντιος Νικόλαος και Μήτσουρας Πέτρος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 12^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 7^ο Εκτός Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 9ης/2019 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση αμοιβής στη δικηγορική εταιρία «Φλογαϊτής, Σιούτη & Συνεργάτες», κατ'εξάιρεση δικαστικού χειρισμού υπόθεσης άρθρο 281 Κ.Δ.Κ., όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με την παρ. 7 του άρθρου 36 του Ν. 3801/2009, (ΦΕΚ 163/τ. Α'04-09-2009).

Εισηγητής: Ευστάθιος Βλάχος, Εντεταλμένος Σύμβουλος

Υστερα από πρόταση του Προέδρου του, το Δημοτικό Συμβούλιο, ομόφωνα με δεκαεννέα (19) ψήφους, αποφασίζει την συζήτηση θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με έγκριση αμοιβής στη δικηγορική εταιρία «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες», κατ'εξάιρεση δικαστικού χειρισμού υπόθεσης άρθρο 281 Κ.Δ.Κ., όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με την παρ. 7 του άρθρου 36 του Ν. 3801/2009, (ΦΕΚ 163/τ. Α'/04-09-2009), λόγω του κατεπείγοντος, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Εντεταλμένος Σύμβουλος, κ. Ευστάθιος Βλάχος, ο οποίος είπε τα εξής:
«Σας θέτουμε υπόψη τα κάτωθι:

1. Τη ανάγκη σύνταξης γνωμοδότησης για νομικά ζητήματα βάσει των ερωτημάτων που αφορούν το Δήμο Λευκάδας και τα οποία είναι τα εξής:
 - I. Ποιο είναι το νομικό καθεστώς που διέπει την επιχώρια περιουσία στο νησί /Δήμο Λευκάδας; Τι ίσχυε κατά την περίοδο εφαρμογής του Ιονίου Κώδικα και τι ισχύει σήμερα;
 - II. Ποια είναι η νομική ισχύς του τοπογραφικού διαγράμματος που περιγράφει την επιχώρια περιουσία, χωρίς να καθορίζει ακριβή σύνορα και χωρίς να πληροί τους όρους ενός σύγχρονου τοπογραφικού διαγράμματος και το οποίο δεν έχει μεταγραφεί;
 - III. Μπορεί ο Δήμος Λευκάδας να αποτυπώσει το τοπογραφικό διάγραμμα αυτό σε μορφή σύγχρονου τοπογραφικού διαγράμματος και να το μεταγράψει; Εάν μπορεί, έχει κάποιο λόγο να το κάνει;
 - IV. Πως θα δηλώσει την επιχώρια περιουσία του ο Δήμος Λευκάδας στο πλαίσιο της κτηματογράφησης του νησιού της Λευκάδας;
 - V. Μπορούν οι ιδιώτες να αποκτούν δικαιώματα χρησικτησίας επί της επιχώριας περιουσίας του Δήμου Λευκάδας;
 - VI. Τι πρέπει να κάνει ο Δήμος Λευκάδας κατά των ενδεχόμενων καταπατητών της επιχώριας περιουσίας του;
2. Την από 02 Μαρτίου 2018 προσφορά της δικηγορικής εταιρίας «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες», συνολικού ποσού με ΦΠΑ 24.800,00 ευρώ.
3. Την από 05 Μαρτίου 2018 προσφορά του δικηγόρου Γεωργίου Αν. Φερετζάνη, συνολικού ποσού με ΦΠΑ 24.800,00 ευρώ.
4. Την από 07 Μαρτίου 2018 προσφορά της δικηγορικής εταιρίας «Παμπούκη – Μαραβέλη – Νικολαΐδη & Συνεργάτες», συνολικού ποσού 31.000,00 ευρώ.
5. Την από 07 Μαρτίου 2018 2^η προσφορά της δικηγορικής εταιρίας «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες», συνολικού ποσού με ΦΠΑ 19.840,00 ευρώ.
6. Την αρ. 42/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας με (ΑΔΑ: ΨΧ8ΕΩΛΙ-ΠΚΖ), περί ανάθεσης στη δικηγορική εταιρία «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες».
7. Τις διατάξεις του Ν.4194/2013 Παράρτημα Ι, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 7 παρ.14 Ν.4205/2013, στο Δ. Εξωδικαστικές αμοιβές και ΣΤ. Χρονοχρέωση (80 € ανά ώρα απασχόλησης), σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αμοιβή.
8. Το σύνολο των ωρών απασχόλησης το οποίο αναλύεται ως εξής: 40 ώρες για το 1^ο ερώτημα, 20 ώρες για το 2^ο ερώτημα, 30 ώρες για το 3^ο ερώτημα, 30 ώρες για το 4^ο ερώτημα, 40 ώρες για το 5^ο ερώτημα και 40 ώρες για το 6^ο ερώτημα. Σύνολο ωρών 200 ώρες απασχόλησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η προσφορά της δικηγορικής εταιρίας «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες» στην οποία με την αριθμ.42/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας ανατέθηκε η σύνταξη γνωμοδότησης αναφορικά με τα θέματα της επιχώριας περιουσίας στον Δήμο Λευκάδας, ποσού των 16.000,00 ευρώ και ΦΠΑ 24% 3.840,00 ευρώ, συνολικού ποσού 19.840,00 ευρώ, είναι οικονομικότερη έναντι των άλλων.

Επιπλέον σας ενημερώνουμε ότι στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2019 υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον Κ.Α.Ε. με τίτλο: «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων.»

Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια ακολούθησε ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν δεκαοκτώ (18) δημοτικοί σύμβουλοι.

Παρών ψήφισε ο κ. Πέτρος Μήτσουρας, ο οποίος είπε: Τα θέματα είναι λυμένα και δεν θα προσθέσει κάτι η γνωμοδότηση.

Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο, κατά πλειοψηφία αποφασίζει:

Εγκρίνει αμοιβή συνολικού ποσού 19.840,00€ στη δικηγορική εταιρία «Φλογαίτης, Σιούτη & Συνεργάτες», κατ'εξάιρεση δικαστικού χειρισμού υπόθεσης άρθρο 281 Κ.Δ.Κ., όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με την παρ. 7 του άρθρου 36 του Ν. 3801/2009, (ΦΕΚ 163/τ. Α'/04-09-2009), στην οποία με την αριθμ.42/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας, ανατέθηκε η σύνταξη γνωμοδότησης αναφορικά με τα θέματα της επιχώριας περιουσίας στον Δήμο Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 168/2019.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ