

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 12ης/2020 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 176/2020

Στην Λευκάδα σήμερα στις 29 του μηνός Μαΐου του έτους 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, με την διαδικασία της **τηλεδιάσκεψης** (μέσω εφαρμογής webex), σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020 εγκ. και 40/20930/31-03-2020 εγκ. Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθ. πρωτ: 7413/25-5-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Βικέντιος Νικόλαος
3	Κατωπόδη Νίκη
4	Τσιρογιάννης Γεώργιος
5	Τυπάλδος Νικόλαος
6	Μαργέλη Μαρία
7	Κωνσταντινίδη Ρεκασινα Σεβαστή
8	
9	

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Γαζής Αναστάσιος
2	Δρακονταειδής Κων/νος
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Ασπασία Σούνδια, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 18^ο της Ημερήσιας Διάταξης: Απόφαση Ο.Ε. για επικαιροποίηση της υπ' αρ. 59/19 απόφασης Δ.Σ. που αφορά στη μελέτη του έργου «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**», προϋπολογισμού 6.332.000,00 Ευρώ (με ΦΠΑ 24%)

Εισηγητές: Σπυρίδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος

Δημ. Βραχνούλας, Πρ/νος Τμ. Τεχν. Έργων Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος εισηγήθηκε το θέμα και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

«Η παρούσα αφορά την επικαιροποίηση της εγκεκριμένης με την υπ' 59/19 απόφαση Δ.Σ. μελέτης «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» με αρχικό προϋπολογισμό 5.760.000,00 ευρώ. Η μελέτη υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στο ΠΔΕ, ΣΑΕΠ 0221, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ 2014-2020" (ΕΣΠΑ), ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ: 5044884, ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΑΞΗΣ: 2019ΕΠ02210035, με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και η επικαιροποίηση αφορά κυρίως στις ΗΜ εγκαταστάσεις, έπειτα από τις παρατηρήσεις της Διαχειριστικής Αρχής. Ο νέος προϋπολογισμός της μελέτης διαμορφώνεται στο ποσό των 6.332.000,00 Ευρώ.

Αντικείμενο της μελέτης είναι οι εργασίες ολοκλήρωσης του Δημοτικού θεάτρου Λευκάδας και του Περιβάλλοντα χώρου του, συμπεριλαμβανομένης της κατασκευής του Ανοιχτού Θεάτρου. Το Δημοτικό Θέατρο ανήκει στο κτιριακό συγκρότημα του Πνευματικού Κέντρου Λευκάδας, το οποίο βρίσκεται στο άκρο της δυτικής παραλίας της πόλης της Λευκάδας, σε έκταση συνολικού εμβαδού 14.489,39τ.μ. Το υφιστάμενο συγκρότημα αποτελείται από ένα ενιαίο κτίριο που περιλαμβάνει τους χώρους του Πνευματικού Κέντρου, το Κλειστό Θέατρο με το Φουαγιέ και την Βιβλιοθήκη. Επίσης υπάρχει και ένα ανεξάρτητο κτίριο κυλικείου (Τμήμα V) στο ανατολικό όριο της έκτασης. Στον περιβάλλοντα χώρο μπορούν να διακριθούν οι μερικές διαμορφώσεις της κύριας εισόδου του Πνευματικού Κέντρου, οι ελάχιστες διαμορφώσεις του περιβάλλοντα χώρου του Θεάτρου (πλατεία) καθώς και το Δημοτικό πάρκινγκ στη δυτική πλευρά της έκτασης.

Σήμερα οι κτιριακές εγκαταστάσεις του Θεάτρου με το Φουαγιέ εμφανίζονται ανολοκλήρωτες και με φθορές, λόγω της μη λειτουργίας του χώρου. Στην ίδια κατάσταση βρίσκεται και ο Περιβάλλοντας χώρος, στον οποίο πέρα από το πλήθος των υπολειπόμενων εργασιών εμφανίζονται επιπλέον φθορές λόγω σεισμού αλλά και πρόχειρες μη συμβατές διαμορφώσεις, επακόλουθο των προσωρινών χρήσεων που έχει δεχθεί ο χώρος κατά την διάρκεια των ετών.

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται η ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του κλειστού Θεάτρου δυναμικότητας 452 θεατών, καθώς και η ολοκλήρωση και συμπλήρωση των εργασιών του Περιβάλλοντα χώρου συνολικά, μέσα στις οποίες εντάσσεται και η κατασκευή του Ανοιχτού Θεάτρου με τα συνοδά του έργα. Η συνολική έκταση του προς διαμόρφωση Περιβάλλοντα Χώρου, συμπεριλαμβανομένου και του Ανοιχτού Θεάτρου, ανέρχεται κατά προσέγγιση σε 7.000τμ και του χώρου στάθμευσης σε 4250τμ, χωρητικότητας 170 οχημάτων. Η χωρητικότητα του Ανοιχτού Θεάτρου θα είναι 848 άτομα, με δυνατότητα τοποθέτησης πρόσθετων εκατό (100) θέσεων στις πλάγιες απολήξεις της κερκίδας. Για την εξυπηρέτηση του κοινού του Ανοιχτού Θεάτρου προβλέπεται η διαμόρφωση επιπλέον WC στο υπόγειο του κτιριακού συγκροτήματος.

Το έργο θα εκτελεστεί στο υπάρχον κτιριακό συγκρότημα του Θεάτρου Λευκάδας σε Δημοτικό Οικόπεδο εκτάσεως 14.489,39 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στην υπ' αρ. πρωτ. 145423 ΕΞ2019 ΥΠΟΙΚ 19/12/2019 (ΑΔΑ Ω1ΚΤΗ-ΚΗ4) ΚΥΑ παραχώρησης της έκτασης στο Δήμο Λευκάδας.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

- **Ν. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» - ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016

Εισηγούμαι,

την τροποποίηση της υπ' αρ. 59/19 απόφασης Δ.Σ. που αφορά στη μελέτη του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» με την έγκριση της νέας επικαιροποιημένης μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, καθώς και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, σύμφωνα με τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό, ποσού **6.332.000,00** Ευρώ.»

Μετά από διαλογική συζήτηση η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18,
- τις δ/ξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/19,
- τις δ/ξεις του Ν. 4412/16.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

την τροποποίηση της υπ' αρ. 59/19 απόφασης Δ.Σ. που αφορά στη μελέτη του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» με την έγκριση της νέας επικαιροποιημένης μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, καθώς και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του έργου με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, σύμφωνα με τις εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό, ποσού 6.332.000,00 ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 176/2020.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΚΑΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ