

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 25/11 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 279

Στη Λευκάδα σήμερα στις 27 του μηνός Ιουλίου του έτους 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 22834/22-7-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθησαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Μαργέλης Γεώργιος
3. Ρόκκος Στυλιανός
4. Αραβανής Ελευθέριος
5. Αραβανής Ανδρέας
6. Καρβούνης Σπυρίδων
7. Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
8. Σούνδιας Πραξιτέλης
9. Μεσσήνης Ιωάννης
10. Πεντεσπίτης Νικόλαος
11. Καρτάνος Ιωάννης
12. Ζουριδάκης Ευύχιος
13. Βικέντιος Νικόλαος
14. Σίδερης Αντώνιος
15. Γεωργάκης Βασίλειος
16. Ρεκατσίνης Σπυρίδων
17. Μεσσήνη Κερασούλα
18. Σώλος Φώτιος
19. Γιαννούτσος Πέτρος
20. Βεργίνης Ξενοφών
21. Γαβρίλης Δημήτριος
22. Καββαδάς Αθανάσιος
23. Στραγαλινός Βασίλειος
24. Αραβανής Γεράσιμος
25. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
26. Μικρώνης Ζώης
27. Δρακονταειδής Κωνσταντίνος
28. Κονιδάρης Κυριάκος
29. Μπρατζουκάκης Νικόλαος
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Μελάς Βασίλειος
2. Λάζαρη Πηνελόπη
3. Σκιαδά-Πετούση Ζωίτσα
4. Γαζής Αναστάσιος
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 31 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 5^ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 25/11 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με απευθείας εκμίσθωση αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Κάθισμα Καλαμισίου Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας.

Εισηγητής: κ.Ελευθέριος Αραβανής-Αντιδήμαρχος.

Ο κ. Αραβανής εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Με την αριθ.149/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι για την δημοπράτηση τμημάτων αιγιαλού παραλίας για την περιοχή Κάθισμα Τ.Κ. Καλαμισίου.

Ο διαγωνισμός διεξάχθηκε στις 5/7/2011 και σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας δεν παρουσιάστηκε κανείς να προσφέρει.

Στην συνέχεια ο κ.Δήμαρχος Λευκάδας με την αριθ.20824/6-7-2011 απόφαση Δημάρχου Λευκάδας καθορίστηκε επανάληψη του διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 12 της αριθ.149/2011 απόφασης της Ο.Ε. το οποίο αναφέρει ότι «η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης με τους ίδιους όρους».

Η επαναληπτική δημοπρασία διεξάχθηκε στις 14/7/2011 και σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας δεν παρουσιάστηκε κανείς να προσφέρει και απέβει άγονος.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.) «Η εκμίσθωση ακινήτων των ΟΤΑ γίνεται δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα επαναλαμβάνεται .Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα ,η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους τους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαι την απευθείας εκμίσθωση των τμημάτων αιγιαλού παραλίας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων.

Στην συνέχεια πήρε τον λόγο ο κ.Βεργίνης και είπε:

Να αποδεχθούμε ότι η κατοχή χρήσης δεν είναι νόμιμη αλλά αναπόφευκτη και να καλέσετε αυτούς που έχουν τις ομπρέλες και αν δεν θελήσουν να πληρώσουν, να τους αποβάλλετε.

Στην συνέχεια πήρε τον λόγο ο κ.Δρακονταειδής και είπε:

Η λύση στο Κάθισμα είναι και το είχαμε προτείνει, να εκμεταλλευθεί ο Δήμος δύο κομμάτια και το 70% της παραλίας να μείνει ελεύθερη για τον κόσμο.

Η επίκληση του άρθρου 192 για απευθείας ανάθεση είναι παράνομη.

Φέτος το Κάθισμα να μείνει κενό και από τον Σεπτέμβρη να ξεκινήσει η διαδικασία ώστε να εκμεταλλευθεί ο Δήμος 500 τ.μ παραλίας ,να βγάλει περισσότερα χρήματα και να αφήσει και περισσότερο ελεύθερο χώρο κοινόχρηστο.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ.Αραβανής Γεράσιμος και είπε:

Αυτή η κατάσταση πρέπει να τελειώσει ,δεν είναι επιχείρηση να πουλά άμμο. Δεν θα πάρουμε μέρος στην ψηφοφορία.

Τέλος τον λόγο πήρε ο κ.Ελευθέριος Αραβανής και είπε ότι πρέπει η εκμίσθωση των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας να γίνεται σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης όπως καθορίστηκαν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου σε προηγούμενη απόφασή της.

Σας γνωρίζω ότι υπάρχουν δύο αιτήσεις δημοτών και προτείνω να γίνει δεκτή του κ.Καράμπαλη Βασιλείου του Γεωργίου γιατί πληρεί τους όρους της διακήρυξης και να απορριφθεί του κ.Βλάχου γιατί δεν πληρεί τους ανωτέρω όρους.

Μετά τα παραπάνω το Δ.Σ. , αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και αφού προχώρησε σε ψηφοφορία κατά την οποία υπέρ της εισήγησης του κ.Αραβανή ψήφησαν 18 Δημοτικοί Σύμβουλοι, κατά της εισήγησης ψήφησαν 8, οι Μαργέλης Γ.,Καββαδάς Α. , Γαβρίλης Δ. , Στραγαλινός Β. , Δρακονταειδής Κ. , Κονιδάρης Κ. , Μπρατζουκάκης Ν. , Μικρώνης Ζ. Αποχή δήλωσαν οι κ. Βεργίνης Ξ. , Αραβανής Γ. , Λιβτσάνος Γ. και

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

- 1.Την απευθείας εκμίσθωση των τμημάτων αιγιαλού παραλίας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/06.
2. Να γίνει δεκτή η αίτηση του κ.Καράμπαλη Βασίλειου του Γεωργίου γιατί πληροί τους όρους της διακήρυξης
- 3.Να απορριφθεί η αίτηση του κ.Βλάχου γιατί δεν πληροί τους όρους της διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 279/11.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ