

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της αρ. 5ης/21 Κατεπείγουσας Συνεδρίασης**  
**(ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΑΡ.ΑΠΟΦ. 46/2021**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 29 του μηνός Μαρτίου, του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 ήρθε σε κατεπείγουσα Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης (μέσω εφαρμογής Webex), σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, του άρθρου 10 της από 11-3-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-2020), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.:17974/22-03-2021 (ΦΕΚ 1119/τ.Β'/22-3-2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την με αρ. πρωτ. **13709/26-3-2021** πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

**Συμμετέχοντες στη συνεδρίαση**

|    |                                |
|----|--------------------------------|
| 1  | Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)    |
| 2  | Κατωπόδη Νίκη                  |
| 3  | Βικέντιος Νικόλαος             |
| 4  | Τυπάλδος Νικόλαος              |
| 5  | Λύγδας Σπυρίδων                |
| 6  | Λιβιτσάνος Ιωάννης             |
| 7  | Αργυρός Νικόλαος               |
| 8  | Σολδάτος Θεόδωρος              |
| 9  | Ζουριδάκης Ευτύχιος            |
| 10 | Γαζής Αναστάσιος               |
| 11 | Σκληρός Φίλιππος               |
| 12 | Σολδάτος Γεώργιος              |
| 13 | Γιαννούτσος Χαράλαμπος         |
| 14 | Δρακονταειδής Κωνσταντίνος     |
| 15 | Σέρβος Κωνσταντίνος            |
| 16 | Περδικάρης Αθανάσιος           |
| 17 | Χαλικιάς Ευάγγελος             |
| 18 | Γληγόρης Χρήστος               |
| 19 | Γληγόρης Κωνσταντίνος          |
| 20 | Κωνσταντινίδη Ρεκασίνα Σεβαστή |
| 21 | Μελάς Γεράσιμος                |
| 22 | Γαζής Νικόλαος                 |
| 23 | Λάζαρης Απόστολος              |
| 24 | Βερροιώτης Ευάγγελος           |
| 25 | Βεροιώτης Αλέξανδρος           |
| 26 | Ζαβιτσάνος Πέτρος              |
| 27 | Σαρανταένas Ιωάννης            |
| 28 | Μαργέλη Μαρία                  |
| 29 |                                |
| 30 |                                |
| 31 |                                |
| 32 |                                |
| 33 |                                |

**Μη Συμμετέχοντες στη συνεδρίαση**

|    |   |
|----|---|
| 1  | Τσιρογιάννης Γεώργιος                         |
| 2  | Κονιδάρης Κωνσταντίνος                        |
| 3  | Γληγόρης Παναγιώτης                           |
| 4  | Βλάχου Ειρήνη                                 |
| 5  | Γιαννιώτης Παναγιώτης                         |
| 6  | (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, |
| 7  | αν και κλήθηκαν νόμιμα)                       |
| 8  |   |
| 9  |   |
| 10 |   |
| 11 |   |
| 12 |   |
| 13 |   |
| 14 |   |
| 15 |   |
| 16 |   |
| 17 |   |
| 18 |   |
| 19 |   |
| 20 |   |
| 21 |   |
| 22 |   |
| 23 |   |
| 24 |   |
| 25 |   |
| 26 |   |
| 27 |   |
| 28 |   |
| 29 |   |
| 30 |   |
| 31 |   |
| 32 |   |
| 33 |   |

**Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, έλαβε την πρόσκληση και συμμετέχει στην συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη.**  
 Στη συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, συμμετέχει και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι οκτώ (28) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.**

**ΘΕΜΑ της ημερήσιας διάταξης της αρ. 5<sup>ης</sup> /21 Κατεπείγουσας Συνεδρίασης, του Δημοτικού Συμβουλίου**  
 Απόφαση Δ.Σ. για προτεινόμενες προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020(ΦΕΚ 1864 τα Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών, για το έτος 2021.

**Εισηγητής:** Αναστάσιος Γαζής, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Στυλιανός Ρόκκος, κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, να εγκρίνουν το κατεπείγον της συνεδρίασης για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο θέμα που αναγράφεται στην υπ' αριθ. **13709/26-3-21** πρόσκληση, λαμβάνοντας υπόψη και τις δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18), αναφέροντας τα εξής:

**Η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα λόγω των δεσμευτικών προθεσμιών (έως 30-04-2021 θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.**

**Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο, ομόφωνα αποφασίζει το κατεπείγον της συνεδρίασης.**

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αναστάσιο Γαζή, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών του Δημ. Συμβουλίου τα εξής:

**« Λόγω των απρόβλεπτων μεταβολών των συνεπειών της πανδημίας και επειδή η σχετική διαδικασία θα πρέπει να ολοκληρωθεί από τους Δήμους μέχρι 30.04.2021 με την έκδοση των συμφωνητικών παραχώρησης αιγιαλού παραλίας, το θέμα κρίνεται κατεπείγον και πρέπει άμεσα να συζητηθεί για να ληφθεί σχετική απόφαση».**

Η διαδικασία παραχώρησης ορίζεται από τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τ. Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών περί «καθορισμού όρων και προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού , παραλίας , όχθης και παρόχθιας ζώνης , υδάτινου στοιχείου θάλασσας , λιμνοθάλασσας μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» , στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α) Α' Βαθμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει , η οποία έχει τριετή ισχύ δηλαδή μέχρι 31.12.2022 και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001.

Λαμβάνοντας υπόψιν μας την με αριθ. 93/2020 απόφαση του Δημοτικού μας συμβουλίου με την οποία προτάθηκαν οι προς παραχώρηση θέσεις αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2020 καθώς και το με αριθ. πρωτ. 43284/ΑΠΑ 2020/18.06.2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας με τις σχετικές επισημάνσεις επί των προτεινόμενων στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

**Π ρ ο τ ε ί ν ο υ μ ε** ως κατωτέρω τις θέσεις , ανά περιοχή και Δημοτική Ενότητα, αιγιαλού και παραλίας προς δημοπράτηση για το έτος 2021.

**Για την Δ.Ε. Λευκάδας προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας :**

## **Κ. Λευκάδας**

### **1. Περιοχή Μύλοι-Γύρα-Κάστρο.**

**Μία (01) θέση στην περιοχή Γύρα 200 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.600€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.**

**Μία θέση στην περιοχή «ΚΑΣΤΡΟ» 200 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.600€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.**

### **Κοινότητα Τσουκαλάδων**

#### **1.Περιοχή Πευκούλια.**

**Μια θέση 100 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200 € για τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών**

### **Κοινότητα Καλαμιτσίου**

#### **1.Περιοχή Καβαλικευτά.**

**Α) Ένα τμήμα 50 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 750,00€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.**

#### **2. Περιοχή Μεγάλη Πέτρα**

**Ένα τμήμα 200 Τ.Μ. με κατώτατο μίσθωμα 2.000,00€ για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών**

### **Κοινότητα Αλεξάνδρου**

## 1. Περιοχή Επισκόπου

Ένα τμήμα 200 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200 € για τοποθέτηση ομπρελών – ξαπλωστών

Μία θέση για καντίνα στη θέση «Επίσκοπος» με κατώτατο μίσθωμα 1.000,00€

## 2. Περιοχή Μαγγανά

Ένα τμήμα 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής στη θέση «Μαγγανά» με κατώτατο μίσθωμα 500,00€

### Κοινότητα Κατούνας

#### 1. Περιοχή Παράδεισος

Να δημοπρατηθεί μία θέση 15.τ.μ. για Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής με κατώτατο μίσθωμα 1.000,00€

### Στην Δ.Ε. Ελλομένου προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας Κ. Νυδριού.

Θέση : Κάβος 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000 € για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση: Σούδα Κατσέλη 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000 € για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση: Μπολέικα πλησίον χειμάρρου 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

### Κοινότητα Κατωχωρίου

Θέση : Δεσίμι 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 500€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

### Κοινότητα Νεοχωρίου

Θέση : Γαζή Ελευθερίου 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

### Κοινότητα Πόρου

Θέση: Ρούδα 15 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 500€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση : Φτέρη 50 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών – ξαπλωστών με κατώτατο μίσθωμα 750€

Στην Δ.Ε. Απολλωνίων προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας

### Κοινότητα Κοντάραινας

#### 1.Περιοχή Αγιοφίλι

Να δημοπρατηθεί ένα (01) τμήματα 100 τ.μ. (10 X 10) με κατώτατο μίσθωμα 2.500€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

### Κοινότητα Αθανίου

#### 1 Περιοχή Γιαλός

Προτείνεται να δημοπρατηθούν τρία τμήματα 500,00 τ.μ. έκαστο .

Το Α ξεκινά από τα βόρεια της παραλίας και μετά από απόσταση 100 μέτρων το Β τμήμα και το Γ τμήμα προς τα νότια επίσης σε απόσταση 100 μέτρων από το Β τμήμα με κατώτατο μίσθωμα - τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας 5.000,00€ για το κάθε τμήμα.

Η απόφαση αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τ. Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών , θα σταλεί στην Κτηματική Υπηρεσία Λευκάδας για την παροχή σχετικών απόψεων και εν συνεχεία θα διαβιβαστεί στην Ο.Ε. του Δήμου Λευκάδας για την λήψη απόφασης καθορισμού των όρων διακήρυξης της δημοπρασίας .

Επίσης η απόφαση αυτή να ισχύει και για το έτος 2022 με την επιφύλαξη τυχόν αλλαγών από πλευράς Κτηματικής Υπηρεσίας, ως έχει αρμοδιότητα σύμφωνα με την ανωτέρω ΚΥΑ.

Σε κάθε περίπτωση όπως είναι φυσικό ο Δήμος μας θα έχει την δυνατότητα να τροποποιήσει την πρότασή του με τυχόν προσθήκη ή αφαίρεση θέσεων ανάλογα με τις συνθήκες που θα επικρατούν το επόμενο έτος 2022.»

### **Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Ο κ. Δρακονταειδής Κων/νος, είπε:** Εμείς διαφωνούμε με την τοποθεσία «Φτέρη» της Κοινότητας Πόρου και επίσης προτείνουμε οι τρεις θέσεις για τον Γυαλό να είναι 300 τ.μ. η καθεμία με ανάλογη μείωση της εκκίνησης της δημοπρασίας.

**Ο κ. Γληγόρης Κων/νος είπε:** Εμείς διαφωνούμε με τις παραλίες Αγιοφίλι-Φτέρη και τις παραλίες του Καλαμιτσίου Καβαλικευτά και Μεγάλη Πέτρα.

Πρέπει να εκπονηθεί ένας συνολικός σχεδιασμός διαχείρισης των παραλιών.

**Ο κ. Βερροιώτης Ευάγγελος είπε:** Διαφωνούμε με την διαδικασία παραχώρησης των παραλιών με όρους αγοράς. Θα ψηφίσουμε λευκό.

**Ο Δ.Σ. Ζαβιτσάνος Πέτρος είπε:** Υπάρχει διαφορά με την Δημοτική Αρχή στον τρόπο που αντιλαμβανόμαστε, πως πρέπει να διαχειριστούμε τις παραλίες.

**Στη συνέχεια ο εισηγητής κ. Γαζής Αναστάσιος, Αντιδήμαρχος,** απέσυρε από την αρχική του εισήγηση, την θέση «Φτέρη» της Κοινότητας Πόρου.

### **Ακολούθησε ψηφοφορία.**

Υπέρ της εισήγησης, όπως διαμορφώθηκε από τον εισηγητή, με την αφαίρεση της θέσης «Φτέρη» της Κοινότητας Πόρου, ψήφισαν είκοσι (20) Δ.Σ.

Υπέρ της τοποθέτησης-πρότασης του κ. Γληγόρη Κων/νου, ψήφισαν τέσσερις (4) Δ.Σ. οι κ.κ. Γληγόρης Κων/νος, Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή, Γαζής Νικόλαος και Λάζαρης Απόστολος.

Λευκό ψήφισαν δύο (2) Δ.Σ. οι κ.κ. Βερροιώτης Ευάγγελος και Βερροιώτης Αλέξανδρος.

Κατά ψήφισε ο Δ.Σ. Ζαβιτσάνος Πέτρος.

Δεν καταγράφηκε ψήφος από τον Δ.Σ. Σαρανταένα Ιωάννη.

### **Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Τις προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τ. Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών, ως ακολούθως:

### **Για την Δ.Ε. Λευκάδας:**

#### **Κοινότητα Λευκάδας**

##### **Περιοχή Μύλοι-Γύρα-Κάστρο.**

- Μία (01) θέση στην περιοχή Γύρα 200 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.
- Μία θέση στην περιοχή «ΚΑΣΤΡΟ» 200 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

#### **Κοινότητα Τσουκαλάδων**

##### **Περιοχή Πευκούλια.**

- Μια θέση 100 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών

#### **Κοινότητα Καλαμιτσίου**

##### **Περιοχή Καβαλικευτά.**

- Ένα τμήμα 50 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

##### **Περιοχή Μεγάλη Πέτρα**

- Ένα τμήμα 200 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών

### ***Κοινότητα Αλεξάνδρου***

#### **Περιοχή Επισκόπου**

- Ένα τμήμα 200 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών – ξαπλωστρών
- Μία θέση για καντίνα στη θέση «Επίσκοπος»

#### **Περιοχή Μαγγανά**

- Ένα τμήμα 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής στη θέση «Μαγγανά»

### ***Κοινότητα Κατούνης***

#### **Περιοχή Παράδεισος**

- Μία θέση 15.τ.μ. για Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής

### **Στην Δ.Ε. Ελλομένου:**

#### ***Κοινότητα Νυδριού.***

- Θέση : Κάβος 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής
- Θέση: Σούδα Κατσέλη 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής
- Θέση: Μπολέικα πλησίον χειμάρρου 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής

#### ***Κοινότητα Κατωχωρίου***

- Θέση : Δεσίμι 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής

#### ***Κοινότητα Νεοχωρίου***

- Θέση : Γαζή Ελευθερίου 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής

#### ***Κοινότητα Πόρου***

- Θέση: Ρούδα 15 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής

### **Στην Δ.Ε. Απολλωνίων:**

#### ***Κοινότητα Κοντάραινας***

#### **Περιοχή Αγιοφίλι**

- ένα (1) τμήματα 100 τ.μ. (10 X 10) για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

#### ***Κοινότητα Αθανίου***

#### **Περιοχή Γιαλός**

- τρία (3) τμήματα 500,00 τ.μ. έκαστο . Το Α ξεκινά από τα βόρεια της παραλίας και μετά από απόσταση 100 μέτρων το Β τμήμα και το Γ τμήμα προς τα νότια επίσης σε απόσταση 100 μέτρων από το Β τμήμα.

Η παρούσα απόφαση να σταλεί στην Κτηματική Υπηρεσία Λευκάδας για την παροχή σχετικών απόψεων και εν συνεχεία να διαβιβαστεί στην Ο.Ε. του Δήμου Λευκάδας για την λήψη απόφασης καθορισμού των όρων διακήρυξης της δημοπρασίας .

Επίσης η απόφαση αυτή να ισχύει και για το έτος 2022 με την επιφύλαξη τυχόν αλλαγών από πλευράς Κτηματικής Υπηρεσίας , ως έχει αρμοδιότητα σύμφωνα με την ανωτέρω ΚΥΑ.

Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος μας θα έχει την δυνατότητα να τροποποιήσει την πρότασή του με τυχόν προσθήκη ή αφαίρεση θέσεων ανάλογα με τις συνθήκες που θα επικρατούν το επόμενο έτος 2022.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 46/2021.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ**