

**Απόσπασμα**  
**Από το πρακτικό της με αριθ:11/2015**  
**Συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας**  
**Λευκάδας**

**Αριθ. απόφασης: 52-2015**

Στο Δημαρχείο Λευκάδας σήμερα στις 17 του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.00 μ.μ.**, ήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λευκάδας μετά την αριθ. πρωτ.**11682/10.06.2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκάδας, η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 79 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Παναγιώτης Γαντζίας  
2) Σπυρίδων Πετούσης  
3) Βασίλειος Βαγενάς  
4) Ιωάννα Ντουζέπη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1) Γεωργία Κοντογεώργη

**Πρακτικά τηρεί η Γραμματέας της Δ/Κ κα Μαρία Παστέλη.**

**Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος της Δ/Κ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

**ΘΕΜΑ 2ο' εντός της Η.Δ. της αριθ.11-2015 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λευκάδας.**

**Απόφαση Δ/Κ σχετικά με χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη καταστήματος ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ III «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ» της Παπαροϊδάμη Σοφίας του Κων/νου, στη συμβολή των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου & 8<sup>ης</sup> Μεραρχίας 1 Λευκάδα, σε κτίριο ιδιοκτησίας Κουνιάκη Θεοδώρου.**

**Εισηγητής: κ. Παναγιώτης Γαντζίας, Πρόεδρος**

Ο πρόεδρος της Δ/Κ Λευκάδας εισηγούμενος το θέμα θέτει υπόψη του Συμβουλίου το φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λευκάδας του αιτήματος της **Παπαροϊδάμη Σοφίας του Κων/νου** για την ίδρυση καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ III «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ»** στην συμβολή των οδών **Ηρώων Πολυτεχνείου & 8<sup>ης</sup> Μεραρχίας 1** στη Λευκάδα, σε κτίριο ιδιοκτησίας Κουνιάκη Θεόδωρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 83 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και

προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα Πολεοδ. Εφαρμογών-Υπηρ. Δόμησης του Δήμου με το από 25/05/2015 έγγραφο του μας γνώρισε ότι το κτήριο ανήκει σε οικοδομικό τετράγωνο χαρακτηρισμένο ως Ο.Τ.Γ που σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23-02-1987 (ΦΕΚ166/Δ/06-03-87) Π.Δ., επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας και η χρήση ΚΥΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ .

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ»** της Παπαροϊδάμη Σοφίας, στην συμβολή των οδών **Ηρώων Πολυτεχνείου & 8<sup>ης</sup> Μεραρχίας 1 στη Λευκάδα**

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Συμβούλιο της Δ/Κ

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Χορηγεί προέγκριση για την ίδρυση καταστήματος **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ»** της Παπαροϊδάμη Σοφίας του Κων/νου, στη συμβολή των οδών **Ηρώων Πολυτεχνείου & 8<sup>ης</sup> Μεραρχίας 1 Λευκάδα.**

Η παρούσα απόφαση δε συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθ. **52/2015**

**Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έχει:**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**όπως αναφέρονται παραπάνω**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΑΝΤΖΙΑΣ**