

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της με αριθ. 55/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας Αριθ. Απόφ: 354/2016

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 7 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 24946/2-12-16 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος	1. Ζουριδάκης Ευτύχιος
2. Περδικάρης Αθανάσιος	2. Καρφάκη Μαριάννα
3. Χαλικιάς Ευάγγελος	3. Σκληρός Φίλιππος
4. Σέρβος Κων/νος	4. Γιαννιώτης Οδυσσέας
5. Βλάχος Κων/νος	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ. Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Επίσης καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε., των παρατάξεων της μειοψηφίας, κ. Σκληρός Φίλιππος, στη θέση του παραιτηθέντος τακτικού μέλους, κας Σταματέλου Δήμητρας.

Καλείται, το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ. Περδικάρης Αθανάσιος, στη θέση του τακτικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Γκογκάκη Γρηγόρη, ο οποίος εκλέχθηκε Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης:** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, Μαυρέτα Καρύδη, και τον δικηγόρο του δικηγορικού συλλόγου Λευκάδας Ευστάθιο Σκλαβενίτη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στη δίκη-κύρια παρέμβαση του Θεόδωρου Βονιτσάνου, κατά του Δήμου Λευκάδας και Ελληνικού Δημοσίου κατά την δικάσιμο στις 3-2-2017, ή σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο.

**Εισηγητές:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Καρύδη Μαυρέτα, δικηγόρο του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μου η από 21-11-2016 αίτηση του Δικηγόρου Ευστάθιου Σκλαβενίτη σύμφωνα με την οποία επάγονται τα ακόλουθα :

«Δυνάμει της υπ' αριθμό 277/13.11.2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας, νόμιμο αντίγραφο της οποίας προσάγω (σχετικό 1), χορηγήθηκε εντολή 1) σε μένα (Δικηγόρο Λευκάδας Ευστάθιο Σκλαβενίτη), 2) στην Δικηγόρο Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη και

3) στον Δικηγόρο Λευκάδας Δημήτριο Δελλαπόρτα, ώστε να ασκήσουμε αγωγές Δήμου Λευκάδας για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου, για τα ακίνητα που βρίσκονται στη θέση «Βρύση Πασσά» άνωθεν της Επαρχιακής Οδού Λευκάδας –Βασιλικής, εντός του οικισμού Περιγιαλίου της περιφέρειας Πλατυστόμων Λευκάδας, της Δημοτικής Ενότητας Ελλομένου Δήμου Λευκάδας, και τα οποία σήμερα έχουν τα εξής ΚΑΕΚ: 1)340330209020/0/0 με εμβαδόν 11.265 τ.μ., 2)340330209021/0/0 με εμβαδόν 3.804 τ.μ. και 3)340330102039/0/0 με εμβαδόν 5.663 τ.μ. του Κτηματολογικού Γραφείου Καρυάς Λευκάδας.

Επίσης, χορηγήθηκε εντολή να παρασταθούμε και να εκπροσωπήσουμε τον Δήμο Λευκάδας ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου, από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος, να καταθέσουμε προτάσεις και να υπερασπίσουμε τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο μέσο, ήτοι να προβούμε σε όλες τις απαιτούμενες δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για τη διεκπεραίωση των ανωτέρων υποθέσεων, προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου Λευκάδας (κατάθεση προτάσεων, κατάθεση προσθήκης - αντίκρουσης κλπ).

Σε εκτέλεση την ανωτέρω εντολής, συνέταξα τις ανωτέρω τρεις (3) αγωγές Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (με αριθμούς έκθεσης κατάθεσης, αντιστοίχως, 94/2015, 92/2015 και 93/2015). Η συζήτηση των ανωτέρω τριών αγωγών ορίσθηκε αρχικά για την δικάσιμο της 06.11.2015, οπότε αναβλήθηκε για την δικάσιμο της 20.05.2016 και, ακολούθως, αναβλήθηκε για την δικάσιμο της 20.06.2017.

Ήδη ο Θεόδωρος Βονιτσάνος του Ευαγγέλου άσκησε την από 08.04.2016 κύρια παρέμβαση του κατά των 1)Δήμου Λευκάδας και 2)Ελληνικού Δημοσίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 25/2016, αντίγραφο της οποίας προσάγω (**σχετικό2**), με την οποία ζητεί να απορριφθεί η από 22.05.2015 αγωγή του Δήμου Λευκάδας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 93/2015), που αφορά στην διόρθωση του ακινήτου με ΚΑΕΚ 340330102039/0/0 του Κτηματολογικού Γραφείου Καρυάς Λευκάδας, εμβαδού 5.663 τ.μ., που βρίσκεται στην θέση «ΒΡΥΣΗ ΠΑΣΣΑ» εντός του οικισμού Περιγιαλίου Λευκάδας, να αναγνωρισθεί ο ίδιος (Θεόδωρος Βονιτσάνος) αποκλειστικός κύριος του ανωτέρω ακινήτου και να καταχωρηθεί ο ίδιος ως αποκλειστικός κύριος του ακινήτου στα οικεία κτηματολογικά βιβλία.

Επειδή, κατά τα ανωτέρω, η ασκηθείσα από τον Θεόδωρο Βονιτσάνο κύρια παρέμβαση είναι συναφής με την από 22.05.2015 αγωγή του Δήμου Λευκάδας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 93/2015).

Επειδή η ως άνω υπόθεση έχει βαρύνουσα σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας.

Επειδή απαιτούνται εξειδικευμένες γνώσεις στο Αστικό Δίκαιο και συγκεκριμένα στο Εμπράγματο Δίκαιο, ενώ περαιτέρω διαθέτω εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία στο Εμπράγματο Δίκαιο και σε υποθέσεις διόρθωσης αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο, καθόσον έχω αναλάβει στο παρελθόν αντίστοιχες υποθέσεις και είμαι γνώστης της σχετικής νομοθεσίας, ώστε να χειρισθώ με επιτυχία την ως άνω υπόθεση.

Επειδή δύναμαι να αντικρούσω τα επιχειρήματα του κυρίως παρεμβαίνοντος και να προασπίσω τα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας, καθόσον έχω μελετήσει με πληρότητα όλα τα στοιχεία της ανωτέρω υπόθεσης και έχω πλήρη γνώση αυτής, δεδομένου ότι ήδη έχω συντάξει την συναφή από 22.05.2015 αγωγή του Δήμου Λευκάδας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 93/2015).

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

Ζητώ.

Να γίνει δεκτή η αίτησή μου.

Να λάβει απόφαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας, με την οποία να αναθέτει: 1)σε μένα (Δικηγόρο Λευκάδας Ευστάθιο Σκλαβενίτη) και 2)στην Δικηγόρο Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη, ενεργώντας από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος, να παρασταθούμε και να εκπροσωπήσουμε τον Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά την ορισθείσα δικάσιμο της 03.02.2017 ή σε οποιαδήποτε τυχόν μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, ως δικαστικοί πληρεξούσιοι του Δήμου Λευκάδας, κατά την συζήτηση της από 08.04.2016 κύριας παρέμβασης του Θεόδωρου Βονιτσάνου του Ευαγγέλου κατά των 1)Δήμου Λευκάδας και 2)Ελληνικού Δημοσίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (αριθμός έκθεσης κατάθεσης 25/2016), ήτοι να καταθέσουμε προτάσεις του Δήμου Λευκάδας, καθώς και προσθήκη – αντίκρουση, να εξετάσουμε μάρτυρες, να προσάγουμε με επίκληση έγγραφα και εν γένει να προβούμε σε όλες τις δέουσες ενέργειες προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου Λευκάδας στην ανωτέρω υπόθεση.»

Συνεπώς εξ όλων των ως άνω

Εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να χορηγήσει εντολή 1) στον Δικηγόρο Λευκάδας Ευστάθιο Σκλαβενίτη και 2) στην Δικηγόρο Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη, ενεργώντας από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος, να παρασταθούν και να εκπροσωπήσουμε τον Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά την ορισθείσα δικάσιμο της 03.02.2017 ή σε οποιαδήποτε τυχόν μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, ως δικαστικοί πληρεξούσιοι του Δήμου Λευκάδας, κατά την συζήτηση της από 08.04.2016 κύριας παρέμβασης του Θεόδωρου Βονιτσάνου του Ευαγγέλου κατά των 1) Δήμου Λευκάδας και 2) Ελληνικού Δημοσίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (αριθμός έκθεσης κατάθεσης 25/2016), ήτοι να καταθέσουμε προτάσεις του Δήμου Λευκάδας, καθώς και προσθήκη – αντίκρουση, να εξετάσουμε μάρτυρες, να προσάγουμε με επίκληση έγγραφα και εν γένει να προβούμε σε όλες τις δέουσες ενέργειες προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου Λευκάδας στην ανωτέρω υπόθεση.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

**- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.**

**- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:**

Την χορήγηση εντολής, α) στον δικηγόρο του δικηγορικού συλλόγου Λευκάδας, Λευκάδας Ευστάθιο Σκλαβενίτη και β) στην Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη, οι οποίοι ενεργώντας από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος, να παρασταθούν και να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά την ορισθείσα δικάσιμο στις 03.02.2017 ή σε οποιαδήποτε τυχόν μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, ως δικαστικοί πληρεξούσιοι του Δήμου Λευκάδας, κατά την συζήτηση της από 08.04.2016 κύριας παρέμβασης του Θεόδωρου Βονιτσάνου του Ευαγγέλου κατά των 1) Δήμου Λευκάδας και 2) Ελληνικού Δημοσίου, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας (αριθμός έκθεσης κατάθεσης 25/2016), ήτοι να καταθέσουν προτάσεις του Δήμου Λευκάδας, καθώς και προσθήκη – αντίκρουση, να εξετάσουμε μάρτυρες, να προσάγουμε με επίκληση έγγραφα και εν γένει να προβούμε σε όλες τις δέουσες ενέργειες προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου Λευκάδας στην ανωτέρω υπόθεση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 354/2016.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**